

1-1-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m<sup>3</sup>)

ROK 2013

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m <sup>3</sup>	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
<b>Hlavní město Praha</b>		<b>38</b>	<b>7 990</b>	<b>7 333</b>	<b>781</b>	<b>30,4</b>	<b>34</b>	<b>4 836</b>	<b>6 585</b>	<b>7 266</b>	<b>8 199</b>	<b>11 637</b>
Středočeský	do 1 999 obyv.	1 564	3 093	2 839	617	57,0	67	1 039	1 621	2 493	4 007	6 217
	2 000 - 9 999 obyv.	679	4 293	4 085	663	47,9	62	1 366	2 146	3 516	6 239	8 140
	10 000 - 49 999 obyv.	264	3 875	3 632	712	43,3	52	1 531	2 482	3 343	4 955	6 682
	50 000 obyv. a více	19	3 137	2 967	666	40,9	36	2 156	2 312	2 732	3 427	3 977
<b>Celkem Středočeský</b>		<b>2 526</b>	<b>3 498</b>	<b>3 257</b>	<b>640</b>	<b>53,0</b>	<b>66</b>	<b>1 155</b>	<b>1 782</b>	<b>2 848</b>	<b>4 618</b>	<b>7 087</b>
Jihočeský	do 1 999 obyv.	679	2 245	1 971	643	52,7	67	712	1 180	1 833	2 867	4 656
	2 000 - 9 999 obyv.	334	2 539	2 307	704	49,1	55	967	1 490	2 326	3 318	4 301
	10 000 - 49 999 obyv.	75	3 021	2 835	765	32,6	41	1 624	2 123	2 705	4 045	4 631
	50 000 obyv. a více	56	3 964	3 817	720	28,7	40	2 060	2 608	3 958	5 052	6 071
<b>Celkem Jihočeský</b>		<b>1 144</b>	<b>2 466</b>	<b>2 216</b>	<b>673</b>	<b>49,2</b>	<b>62</b>	<b>821</b>	<b>1 335</b>	<b>2 085</b>	<b>3 282</b>	<b>4 735</b>
Plzeňský	do 1 999 obyv.	324	2 090	1 830	648	59,3	70	682	1 130	1 688	2 596	3 937
	2 000 - 9 999 obyv.	126	2 332	2 194	658	56,1	50	1 021	1 512	2 164	2 863	4 203
	10 000 - 49 999 obyv.	33	2 785	2 515	730	35,1	45	1 278	1 778	2 653	3 399	3 985
	50 000 obyv. a více	19	4 715	4 299	710	25,4	42	2 779	3 054	4 261	6 101	6 807
<b>Celkem Plzeňský</b>		<b>502</b>	<b>2 296</b>	<b>2 060</b>	<b>658</b>	<b>55,6</b>	<b>65</b>	<b>787</b>	<b>1 278</b>	<b>1 870</b>	<b>2 915</b>	<b>4 418</b>
Karlovarský	do 1 999 obyv.	97	2 250	2 011	714	54,1	67	681	1 268	1 874	3 003	4 712
	2 000 - 9 999 obyv.	67	1 888	1 664	662	60,3	81	504	903	1 475	2 296	3 703
	10 000 - 49 999 obyv.	27	3 060	2 610	663	38,9	49	1 374	2 119	2 457	3 667	5 531
	50 000 obyv. a více	14	5 807	5 980	706	20,6	46	2 859	3 579	4 225	8 700	9 126
<b>Celkem Karlovarský</b>		<b>205</b>	<b>2 482</b>	<b>2 247</b>	<b>690</b>	<b>51,9</b>	<b>76</b>	<b>652</b>	<b>1 183</b>	<b>2 045</b>	<b>3 194</b>	<b>4 834</b>
Ústecký	do 1 999 obyv.	528	1 927	1 663	672	59,3	69	590	1 006	1 584	2 447	3 784
	2 000 - 9 999 obyv.	240	2 172	1 911	709	56,1	64	744	1 170	1 835	2 729	4 270
	10 000 - 49 999 obyv.	178	2 426	2 237	788	47,0	52	1 019	1 479	2 290	3 113	4 038
	50 000 obyv. a více	78	3 057	2 754	697	35,2	46	1 373	1 826	2 890	3 876	4 972
<b>Celkem Ústecký</b>		<b>1 024</b>	<b>2 157</b>	<b>1 904</b>	<b>703</b>	<b>54,6</b>	<b>64</b>	<b>710</b>	<b>1 146</b>	<b>1 856</b>	<b>2 793</b>	<b>4 145</b>
Liberecký	do 1 999 obyv.	303	2 302	2 041	683	62,0	67	866	1 262	1 828	2 934	4 290
	2 000 - 9 999 obyv.	191	2 160	1 951	718	64,6	66	650	1 222	1 819	2 745	3 958
	10 000 - 49 999 obyv.	55	2 785	2 548	786	48,1	47	1 563	1 892	2 616	3 120	3 926
	50 000 obyv. a více	26	4 382	3 942	738	13,8	37	2 105	3 461	4 117	4 609	6 858
<b>Celkem Liberecký</b>		<b>575</b>	<b>2 395</b>	<b>2 145</b>	<b>707</b>	<b>59,4</b>	<b>65</b>	<b>868</b>	<b>1 285</b>	<b>1 963</b>	<b>3 045</b>	<b>4 419</b>
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	334	2 263	2 041	666	57,5	68	791	1 251	1 887	2 726	4 410
	2 000 - 9 999 obyv.	193	1 982	1 820	706	63,2	56	807	1 143	1 721	2 630	3 334
	10 000 - 49 999 obyv.	65	2 629	2 322	746	45,9	48	1 001	1 715	2 471	3 562	4 154
	50 000 obyv. a více	29	5 086	4 536	652	22,1	38	2 735	3 826	5 013	6 394	7 488
<b>Celkem Královéhradecký</b>		<b>621</b>	<b>2 346</b>	<b>2 118</b>	<b>686</b>	<b>56,4</b>	<b>66</b>	<b>840</b>	<b>1 267</b>	<b>2 002</b>	<b>2 940</b>	<b>4 464</b>
Pardubický	do 1 999 obyv.	392	1 995	1 673	685	58,1	80	590	943	1 476	2 452	4 164
	2 000 - 9 999 obyv.	125	1 956	1 823	825	58,4	63	673	1 034	1 715	2 579	3 516
	10 000 - 49 999 obyv.	93	2 412	2 265	755	47,8	46	1 251	1 634	2 191	2 976	3 829
	50 000 obyv. a více	28	4 379	3 919	686	18,1	37	2 257	2 928	4 399	5 275	6 352
<b>Celkem Pardubický</b>		<b>638</b>	<b>2 153</b>	<b>1 887</b>	<b>723</b>	<b>54,9</b>	<b>72</b>	<b>660</b>	<b>1 048</b>	<b>1 723</b>	<b>2 789</b>	<b>4 283</b>
Vysočina	do 1 999 obyv.	364	1 541	1 337	662	56,3	67	479	862	1 278	2 003	2 790
	2 000 - 9 999 obyv.	136	1 798	1 596	675	56,8	59	562	1 118	1 578	2 246	2 775
	10 000 - 49 999 obyv.	72	2 550	2 351	784	38,4	45	1 274	1 685	2 276	3 115	4 097
	50 000 obyv. a více	26	3 810	3 375	708	16,3	37	2 079	2 623	3 805	4 682	5 670
<b>Celkem Vysočina</b>		<b>598</b>	<b>1 820</b>	<b>1 607</b>	<b>681</b>	<b>52,5</b>	<b>66</b>	<b>545</b>	<b>990</b>	<b>1 531</b>	<b>2 342</b>	<b>3 384</b>
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	1 123	2 109	1 870	661	58,8	71	692	1 024	1 678	2 803	3 935
	2 000 - 9 999 obyv.	580	2 329	2 142	664	56,6	66	777	1 258	1 882	2 957	4 533
	10 000 - 49 999 obyv.	157	2 980	2 643	697	42,2	61	1 180	1 702	2 669	3 566	5 456
	50 000 obyv. a více	73	5 188	4 810	603	41,9	38	3 017	3 568	5 087	6 238	7 795
<b>Celkem Jihomoravský</b>		<b>1 933</b>	<b>2 362</b>	<b>2 125</b>	<b>663</b>	<b>56,2</b>	<b>71</b>	<b>750</b>	<b>1 146</b>	<b>1 872</b>	<b>3 109</b>	<b>4 776</b>
Olomoucký	do 1 999 obyv.	532	1 640	1 441	687	62,3	76	514	771	1 294	2 018	3 181
	2 000 - 9 999 obyv.	224	2 059	1 828	702	57,1	65	653	1 069	1 719	2 709	3 928
	10 000 - 49 999 obyv.	103	2 530	2 352	725	48,5	52	964	1 442	2 269	3 229	4 445
	50 000 obyv. a více	39	4 090	3 795	746	27,2	40	2 105	2 913	3 582	4 997	5 688
<b>Celkem Olomoucký</b>		<b>898</b>	<b>1 953</b>	<b>1 744</b>	<b>697</b>	<b>57,9</b>	<b>72</b>	<b>554</b>	<b>942</b>	<b>1 555</b>	<b>2 624</b>	<b>3 928</b>
Zlínský	do 1 999 obyv.	347	1 666	1 460	663	60,6	66	534	832	1 396	2 236	3 162
	2 000 - 9 999 obyv.	251	1 828	1 720	659	59,5	57	676	1 122	1 629	2 306	3 094
	10 000 - 49 999 obyv.	81	2 959	2 683	673	41,5	48	1 436	2 084	2 728	3 782	4 373
	50 000 obyv. a více	80	3 917	3 604	533	46,2	36	2 240	3 022	3 593	4 714	5 651
<b>Celkem Zlínský</b>		<b>759</b>	<b>2 095</b>	<b>1 902</b>	<b>649</b>	<b>56,7</b>	<b>65</b>	<b>618</b>	<b>1 088</b>	<b>1 781</b>	<b>2 796</b>	<b>3 905</b>
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	349	1 999	1 789	740	58,3	71	607	1 036	1 636	2 505	3 857
	2 000 - 9 999 obyv.	358	2 355	2 115	748	50,8	59	877	1 457	1 975	2 985	4 281
	10 000 - 49 999 obyv.	90	2 468	2 189	824	38,6	52	1 163	1 494	2 145	3 162	4 153
	50 000 obyv. a více	120	3 368	2 960	735	25,3	47	1 668	2 255	2 875	4 122	5 894
<b>Celkem Moravskoslezský</b>		<b>917</b>	<b>2 363</b>	<b>2 109</b>	<b>751</b>	<b>49,1</b>	<b>63</b>	<b>832</b>	<b>1 348</b>	<b>1 972</b>	<b>2 979</b>	<b>4 455</b>
<b>Celkem ČR</b>		<b>12 378</b>	<b>2 521</b>	<b>2 282</b>	<b>678</b>	<b>54,1</b>	<b>72</b>	<b>776</b>	<b>1 251</b>	<b>2 023</b>	<b>3 230</b>	<b>5 000</b>

