

1-1-2. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

ROK 2012

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha		71	8 184	7 466	801	23,4	29	5 500	6 121	7 858	9 413	11 649
Středočeský	do 1 999 obyv.	1 877	3 222	2 954	642	55,5	70	1 038	1 570	2 536	4 182	6 774
	2 000 - 9 999 obyv.	877	4 546	4 317	648	43,6	60	1 424	2 282	3 811	6 579	8 753
	10 000 - 49 999 obyv.	323	3 784	3 573	713	41,3	49	1 631	2 421	3 423	4 779	6 338
	50 000 obyv. a více	24	3 509	3 264	667	38,8	43	1 820	2 172	3 269	4 387	5 468
Celkem Středočeský		3 101	3 657	3 407	651	50,5	66	1 172	1 805	2 966	4 964	7 371
Jihočeský	do 1 999 obyv.	744	2 196	1 908	637	54,6	67	705	1 130	1 832	2 818	4 232
	2 000 - 9 999 obyv.	394	2 438	2 268	683	51,3	55	921	1 499	2 200	3 094	4 306
	10 000 - 49 999 obyv.	81	2 870	2 704	855	35,0	45	1 345	1 862	2 648	3 816	4 688
	50 000 obyv. a více	57	3 570	3 434	722	25,2	37	2 328	2 659	3 299	4 186	5 206
Celkem Jihočeský		1 276	2 375	2 138	669	51,0	61	821	1 283	2 087	3 102	4 367
Plzeňský	do 1 999 obyv.	413	2 042	1 818	670	56,6	67	615	1 054	1 681	2 630	4 054
	2 000 - 9 999 obyv.	203	2 706	2 420	672	49,0	59	968	1 623	2 371	3 303	5 014
	10 000 - 49 999 obyv.	30	2 758	2 435	771	41,1	48	1 063	1 688	2 709	3 360	4 431
	50 000 obyv. a více	31	4 810	4 468	814	21,5	52	1 889	2 542	4 508	6 729	7 781
Celkem Plzeňský		677	2 400	2 147	681	52,0	68	747	1 201	1 988	3 085	4 639
Karlovarský	do 1 999 obyv.	137	2 308	2 010	673	51,9	69	767	1 242	1 870	2 979	4 317
	2 000 - 9 999 obyv.	89	2 175	1 990	677	53,4	70	552	1 025	1 623	3 029	4 227
	10 000 - 49 999 obyv.	40	2 441	2 288	651	48,0	57	848	1 461	2 206	2 890	4 619
	50 000 obyv. a více	9	5 690	5 035	743	7,5	21	3 726	4 927	5 544	6 534	7 024
Celkem Karlovarský		275	2 395	2 143	673	50,3	69	747	1 191	1 978	3 057	4 691
Ústecký	do 1 999 obyv.	581	1 811	1 593	673	59,8	66	605	1 007	1 538	2 304	3 354
	2 000 - 9 999 obyv.	268	2 019	1 766	745	62,0	68	696	1 012	1 636	2 586	3 588
	10 000 - 49 999 obyv.	187	2 593	2 356	765	46,2	54	1 109	1 573	2 201	3 326	4 619
	50 000 obyv. a více	87	3 103	2 757	756	34,3	45	1 321	2 178	2 825	3 861	5 174
Celkem Ústecký		1 123	2 091	1 851	712	56,1	65	709	1 094	1 780	2 732	3 848
Liberecký	do 1 999 obyv.	319	2 248	2 026	703	60,8	63	666	1 131	2 041	2 897	4 223
	2 000 - 9 999 obyv.	204	2 120	1 875	704	63,5	56	838	1 224	1 939	2 837	3 688
	10 000 - 49 999 obyv.	57	2 908	2 634	793	45,3	47	1 656	1 995	2 574	3 453	4 384
	50 000 obyv. a více	43	4 415	4 004	759	19,3	44	2 685	2 970	3 896	4 565	7 516
Celkem Liberecký		623	2 416	2 169	716	57,4	62	800	1 326	2 128	3 091	4 284
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	437	2 090	1 890	708	59,5	66	707	1 037	1 758	2 748	3 979
	2 000 - 9 999 obyv.	246	2 135	1 934	731	60,7	55	920	1 290	1 908	2 649	3 423
	10 000 - 49 999 obyv.	89	2 673	2 362	731	45,3	48	1 037	1 677	2 454	3 466	4 602
	50 000 obyv. a více	31	5 411	4 724	668	17,9	33	3 443	3 913	4 960	5 719	8 025
Celkem Královéhradecký		803	2 296	2 066	716	56,7	64	795	1 233	1 930	2 910	4 327
Pardubický	do 1 999 obyv.	407	1 855	1 608	702	59,1	77	584	879	1 483	2 315	3 476
	2 000 - 9 999 obyv.	165	2 123	2 016	742	54,8	57	736	1 274	1 949	2 885	3 481
	10 000 - 49 999 obyv.	75	2 117	1 927	746	56,4	66	818	1 168	1 609	2 730	4 001
	50 000 obyv. a více	45	4 699	3 832	683	14,2	36	3 008	3 431	4 316	5 933	7 359
Celkem Pardubický		692	2 132	1 884	715	54,9	73	649	1 041	1 684	2 787	4 001
Vysočina	do 1 999 obyv.	524	1 540	1 326	675	55,0	65	533	816	1 278	1 990	2 884
	2 000 - 9 999 obyv.	199	1 738	1 591	702	56,8	66	614	1 087	1 480	2 016	2 816
	10 000 - 49 999 obyv.	84	2 482	2 303	751	40,0	45	1 210	1 656	2 207	3 046	3 904
	50 000 obyv. a více	18	3 493	3 093	911	24,4	49	1 634	2 023	2 823	4 233	5 494
Celkem Vysočina		825	1 726	1 528	694	53,2	66	589	943	1 465	2 204	3 158
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	1 395	2 065	1 831	652	58,6	72	653	1 019	1 647	2 621	4 064
	2 000 - 9 999 obyv.	819	2 372	2 153	680	55,1	64	862	1 268	1 956	3 069	4 583
	10 000 - 49 999 obyv.	199	2 823	2 570	687	41,0	53	1 121	1 767	2 456	3 620	4 957
	50 000 obyv. a více	142	5 365	5 105	622	34,8	37	3 124	3 862	5 270	6 490	8 022
Celkem Jihomoravský		2 555	2 406	2 174	662	54,8	71	755	1 174	1 899	3 141	4 914
Olomoucký	do 1 999 obyv.	471	1 798	1 527	681	59,2	78	592	856	1 356	2 288	3 443
	2 000 - 9 999 obyv.	200	2 104	1 928	712	56,2	61	712	1 176	1 812	2 626	3 995
	10 000 - 49 999 obyv.	86	2 846	2 574	659	43,9	51	1 331	1 838	2 404	3 602	4 519
	50 000 obyv. a více	54	4 221	3 930	665	24,3	41	2 151	2 894	3 925	5 165	6 676
Celkem Olomoucký		811	2 146	1 897	685	54,5	72	656	1 035	1 706	2 869	4 280
Zlínský	do 1 999 obyv.	538	1 672	1 449	655	59,2	71	535	874	1 400	2 042	3 115
	2 000 - 9 999 obyv.	376	1 931	1 791	676	55,6	56	760	1 132	1 742	2 426	3 411
	10 000 - 49 999 obyv.	139	2 914	2 682	678	42,9	46	1 419	2 090	2 559	3 563	4 626
	50 000 obyv. a více	105	4 027	3 593	527	43,8	41	2 067	2 834	3 748	4 820	6 447
Celkem Zlínský		1 158	2 119	1 903	653	54,7	67	676	1 103	1 789	2 707	4 058
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	413	2 071	1 847	740	55,1	74	615	1 029	1 657	2 560	4 327
	2 000 - 9 999 obyv.	435	2 301	2 069	720	48,7	61	811	1 344	2 058	2 819	3 872
	10 000 - 49 999 obyv.	144	2 411	2 097	745	43,6	50	1 290	1 622	2 116	2 815	3 997
	50 000 obyv. a více	149	3 214	2 784	764	28,7	51	1 429	2 076	2 811	4 005	5 754
Celkem Moravskoslezský		1 141	2 351	2 085	736	47,8	64	780	1 325	2 024	2 933	4 425
Celkem ČR		15 131	2 568	2 326	681	52,9	73	776	1 247	2 046	3 277	5 171