

**1-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2010 - 2012 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)**

Název kraje	Název okresu	Období 2010 - 2012			Období			Období 2010 - 2012				Období 2010 - 2012			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2010	Rok 2011	Rok 2012	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 10	10 - 50	50 - 75	75 - 100
			Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena					
Hlavní město Praha		7 097	8 006	254	7 897	7 994	8 235	x	x	x	8 006	9 085	7 444	6 039	3 127
Středočeský	Benešov	2 322	2 635	557	2 637	2 655	2 607	2 496	2 903	3 027	x	5 245	3 423	2 500	1 268
	Beroun	2 915	3 266	738	3 331	3 254	3 221	3 031	3 626	4 545	x	6 368	3 996	2 818	1 711
	Kladno	2 775	3 100	947	3 158	3 207	2 901	2 950	3 216	3 278	3 515	5 705	3 870	2 794	1 659
	Kolín	2 458	2 797	880	2 901	2 729	2 750	2 708	3 096	2 905	x	5 395	3 362	2 680	1 510
	Kutná Hora	1 987	2 200	496	2 138	2 365	2 109	2 012	2 095	3 028	x	4 744	2 985	2 454	1 310
	Mělník	2 956	3 379	897	3 376	3 520	3 244	3 168	3 794	3 579	x	5 668	3 786	2 899	1 721
	Mladá Boleslav	2 578	2 830	943	2 830	2 882	2 784	2 667	2 963	3 357	x	5 261	3 558	2 681	1 572
	Nymburk	2 629	2 909	637	2 849	3 140	2 554	2 582	2 942	4 267	x	5 249	3 456	2 623	1 622
	Praha-východ	5 703	6 104	1 426	6 066	6 223	6 002	5 969	6 466	5 804	x	7 705	5 624	4 039	2 530
	Praha-západ	6 286	6 514	911	6 553	6 611	6 386	5 754	7 132	x	x	8 812	6 441	4 725	2 851
Příbram	2 335	2 598	810	2 680	2 563	2 557	2 505	2 628	3 330	x	5 408	3 363	2 340	1 458	
Rakovník	1 905	2 116	485	2 136	2 078	2 139	1 997	2 844	2 806	x	4 464	3 068	2 212	1 295	
Celkem Středočeský		3 357	3 669	9 727	3 635	3 730	3 636	3 261	4 488	4 014	3 515	6 826	4 160	2 874	1 661
Jihočeský	České Budějovice	2 690	3 094	1 027	2 934	3 326	2 999	2 974	2 962	x	3 699	4 398	3 244	2 225	1 259
	Český Krumlov	2 286	2 613	392	2 472	2 542	2 845	2 473	2 676	3 581	x	4 617	2 674	1 977	1 141
	Jindřichův Hradec	1 751	1 966	609	1 875	2 002	2 036	1 766	2 076	3 027	x	3 773	2 690	1 977	982
	Písek	1 838	2 124	375	2 083	2 156	2 127	1 988	1 870	3 037	x	4 190	2 863	1 905	1 103
	Prachatice	1 826	2 002	334	2 068	1 975	1 963	1 927	1 984	3 177	x	3 725	2 595	1 816	1 049
	Strakonice	1 725	1 915	486	1 890	2 079	1 767	1 726	2 093	2 928	x	4 044	2 472	1 836	1 042
	Tábor	1 989	2 241	497	2 222	2 336	2 159	1 885	2 539	2 735	x	4 310	2 635	2 019	1 040
Celkem Jihočeský		2 110	2 395	3 720	2 300	2 503	2 380	2 177	2 472	3 004	3 699	4 280	2 830	1 994	1 080
Plzeňský	Domažlice	1 600	1 711	144	1 608	1 860	1 648	1 461	2 023	3 283	x	4 383	2 225	1 677	904
	Klatovy	1 741	1 969	386	1 935	2 028	1 960	1 765	2 109	2 838	x	3 956	2 618	1 911	984
	Plzeň-jih	1 894	2 177	436	2 222	2 149	2 162	2 100	2 310	x	x	4 194	2 743	1 917	1 139
	Plzeň-město	3 721	4 041	111	3 733	4 521	3 923	2 339	3 616	x	4 643	6 279	3 423	2 406	1 419
	Plzeň-sever	2 349	2 792	359	2 796	2 717	2 870	2 347	3 391	x	x	5 046	3 150	2 251	1 258
	Rokycany	2 122	2 456	300	2 564	2 381	2 438	2 270	2 688	3 413	x	4 447	2 959	2 233	1 189
	Tachov	1 774	1 879	261	1 799	1 910	1 958	1 611	2 363	2 461	x	3 433	2 506	1 628	1 007
Celkem Plzeňský		2 045	2 320	1 997	2 255	2 352	2 360	1 984	2 648	2 855	4 643	4 553	2 829	1 989	1 090

**1-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2010 - 2012 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)**

(pokračování)

Název kraje	Název okresu	Období 2010 - 2012			Období			Období 2010 - 2012				Období 2010 - 2012			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2010	Rok 2011	Rok 2012	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 10	10 - 50	50 - 75	75 - 100
			Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena					
Karlovarský	Cheb	1 974	2 186	281	2 385	2 001	2 068	2 041	2 015	2 536	x	4 026	2 506	1 972	959
	Karlovy Vary	2 213	2 546	353	2 280	2 680	2 648	2 498	2 033	2 510	4 870	4 929	3 189	1 805	1 000
	Sokolov	2 045	2 330	272	2 177	2 364	2 533	2 312	2 143	2 991	x	4 175	2 834	2 138	1 116
Celkem Karlovarský		2 088	2 370	906	2 284	2 388	2 474	2 331	2 070	2 654	4 870	4 470	2 851	1 959	1 021
Ústecký	Děčín	1 598	1 846	698	1 952	1 781	1 809	1 674	1 655	2 017	2 602	4 015	2 735	1 843	909
	Chomutov	1 879	2 148	388	2 234	2 076	2 127	1 822	1 194	2 797	x	4 351	2 654	1 783	1 021
	Litoměřice	1 761	2 085	838	2 078	2 161	2 004	1 980	1 894	2 868	x	4 122	2 894	2 047	1 111
	Louny	1 481	1 628	447	1 725	1 600	1 560	1 499	1 604	2 291	x	3 808	2 433	1 683	887
	Most	2 392	2 769	217	2 618	2 857	2 791	2 075	2 484	3 570	3 778	4 679	2 828	2 176	1 046
	Teplice	2 190	2 528	498	2 513	2 453	2 623	2 086	2 585	2 697	3 514	4 438	3 113	1 982	1 080
	Ústí nad Labem	2 179	2 499	271	2 361	2 752	2 325	2 331	2 280	x	2 951	4 461	2 966	2 055	945
Celkem Ústecký		1 842	2 125	3 357	2 147	2 140	2 086	1 855	2 043	2 604	3 116	4 260	2 827	1 921	995
Liberecký	Česká Lípa	2 044	2 333	478	2 248	2 354	2 391	2 110	2 265	3 104	x	4 486	3 118	2 159	1 302
	Jablonec nad Nisou	2 229	2 486	285	2 479	2 517	2 449	2 438	2 336	3 079	x	4 403	3 188	2 295	1 340
	Liberec	2 396	2 787	606	3 053	2 789	2 533	2 269	2 090	x	4 586	5 551	3 331	2 201	1 129
	Semily	2 141	2 436	490	2 501	2 485	2 323	2 358	2 377	2 945	x	4 926	3 169	2 341	1 311
Celkem Liberecký		2 213	2 532	1 859	2 604	2 558	2 426	2 288	2 223	3 044	4 586	5 003	3 216	2 246	1 260
Královéhradecký	Hradec Králové	2 590	2 909	599	2 695	3 052	2 985	2 573	2 435	x	4 812	5 367	3 309	2 290	1 225
	Jičín	1 799	2 101	364	2 057	2 192	2 054	1 923	2 291	2 945	x	4 569	2 787	2 116	1 207
	Náchod	1 853	2 064	522	2 155	2 027	2 012	1 863	2 145	2 317	x	3 851	2 427	1 967	1 060
	Rychnov nad Kněžnou	1 811	2 023	525	2 033	2 072	1 963	1 917	2 069	3 082	x	4 077	2 636	1 936	1 114
	Trutnov	2 116	2 363	534	2 354	2 460	2 269	2 145	2 340	2 791	x	4 396	2 857	2 054	1 152
Celkem Královéhradecký		2 065	2 322	2 544	2 270	2 396	2 298	2 117	2 236	2 647	4 812	4 643	2 751	2 085	1 150
Pardubický	Chrudim	1 639	1 837	447	1 811	1 864	1 837	1 638	2 047	2 564	x	3 748	2 561	1 822	981
	Pardubice	2 382	2 875	698	2 687	2 840	3 116	2 587	2 582	x	4 475	5 066	3 039	2 111	1 197
	Svitavy	1 527	1 672	646	1 707	1 703	1 593	1 440	1 601	2 555	x	3 626	2 401	1 680	862
	Ústí nad Orlicí	1 695	1 829	649	1 946	1 757	1 785	1 583	1 937	2 245	x	3 572	2 406	1 762	959
Celkem Pardubický		1 837	2 088	2 440	2 048	2 066	2 173	1 818	2 149	2 397	4 475	4 353	2 654	1 837	977

**1-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2010 - 2012 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)**

(dokončení)

Název kraje	Název okresu	Období 2010 - 2012			Období			Období 2010 - 2012				Období 2010 - 2012			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2010	Rok 2011	Rok 2012	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 10	10 - 50	50 - 75	75 - 100
			Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena					
Vysočina	Havlíčkův Brod	1 554	1 773	625	1 802	1 777	1 744	1 549	1 814	3 026	x	3 407	2 012	1 566	828
	Jihlava	1 808	2 083	491	2 296	2 045	1 922	1 837	1 802	x	3 691	3 734	2 332	1 510	915
	Pelhřimov	1 376	1 617	380	1 726	1 569	1 599	1 549	1 425	2 041	x	3 109	2 131	1 605	871
	Třebíč	1 491	1 620	569	1 654	1 671	1 501	1 322	1 701	2 910	x	3 283	2 156	1 450	726
	Žďár nad Sázavou	1 499	1 732	479	1 554	1 826	1 857	1 526	2 164	2 552	x	3 487	2 170	1 666	775
Celkem Vysočina		1 552	1 768	2 544	1 790	1 781	1 730	1 543	1 754	2 620	3 691	3 458	2 151	1 555	813
Jihomoravský	Blansko	2 067	2 264	836	2 275	2 254	2 264	2 054	2 219	3 203	x	4 670	2 645	1 965	1 133
	Brno-město	4 969	5 096	452	5 058	4 922	5 385	x	x	x	5 096	7 223	5 229	3 947	2 511
	Brno-venkov	2 621	3 130	1 664	3 165	3 116	3 109	2 949	3 270	4 548	x	5 311	3 239	2 370	1 366
	Břeclav	1 793	1 994	994	2 032	1 929	2 040	1 855	2 104	2 488	x	4 217	2 564	1 881	1 151
	Hodonín	1 552	1 602	1 306	1 610	1 616	1 581	1 311	1 652	2 157	x	3 775	2 189	1 594	1 027
	Vyškov	1 980	2 266	1 055	2 209	2 344	2 234	2 124	2 432	3 028	x	3 684	3 042	2 076	1 189
	Znojmo	1 643	1 751	1 047	1 637	1 812	1 803	1 589	1 958	2 848	x	3 817	2 303	1 752	932
Celkem Jihomoravský		2 169	2 407	7 354	2 441	2 401	2 381	2 057	2 381	2 806	5 096	4 782	2 953	2 116	1 139
Olomoucký	Jeseník	1 280	1 381	167	1 499	1 273	1 382	1 214	1 473	2 498	x	3 525	2 370	1 479	723
	Olomouc	2 103	2 443	1 010	2 390	2 320	2 629	2 026	2 414	2 390	3 965	4 746	2 971	1 976	1 048
	Prostějov	1 536	1 717	718	1 670	1 770	1 719	1 506	1 825	2 996	x	4 234	2 408	1 766	825
	Přerov	1 631	1 809	337	1 849	1 722	1 859	1 716	1 638	2 362	x	3 362	2 330	1 669	930
	Šumperk	1 741	2 050	620	2 019	2 066	2 064	1 752	2 112	3 023	x	4 375	2 586	1 812	930
Celkem Olomoucký		1 778	2 038	2 852	1 999	1 984	2 157	1 725	2 066	2 711	3 965	4 389	2 642	1 820	917
Zlínský	Kroměříž	1 593	1 770	926	1 802	1 778	1 727	1 488	1 702	2 701	x	3 723	2 368	1 750	890
	Uherské Hradiště	1 615	1 778	1 057	1 825	1 771	1 740	1 575	1 802	2 749	x	3 992	2 253	1 767	1 005
	Vsetín	2 053	2 395	565	2 468	2 430	2 286	2 220	2 216	3 032	x	4 027	2 547	1 875	1 110
	Zlín	2 405	2 767	892	2 626	2 877	2 796	2 017	2 130	3 132	4 168	4 954	3 170	2 370	1 225
Celkem Zlínský		1 886	2 134	3 440	2 139	2 160	2 100	1 747	1 908	2 860	4 168	4 248	2 614	1 948	1 016
Moravskoslezský	Bruntál	1 471	1 573	559	1 557	1 615	1 544	1 412	1 496	2 148	x	3 497	2 147	1 577	772
	Frýdek-Místek	2 278	2 695	824	2 651	2 657	2 786	2 849	2 560	2 451	3 068	4 649	2 671	1 984	1 265
	Karviná	2 239	2 543	550	2 383	2 608	2 644	2 409	2 491	2 211	3 095	4 221	2 580	1 943	1 251
	Nový Jičín	1 874	2 126	700	1 976	2 294	2 102	2 003	2 043	2 674	x	4 372	2 575	1 793	1 030
	Opava	1 889	2 132	462	2 175	2 203	2 016	1 929	1 993	3 055	3 187	4 016	2 672	1 807	1 018
	Ostrava-město	2 761	3 216	389	3 185	3 239	3 218	2 853	2 958	x	3 354	4 706	2 938	1 990	1 321
Celkem Moravskoslezský		2 064	2 360	3 484	2 292	2 426	2 354	2 087	2 284	2 352	3 242	4 376	2 621	1 837	1 036
Celkem ČR		2 301	2 578	46 478	2 562	2 610	2 560	2 264	2 660	2 968	4 027	5 143	3 046	2 147	1 173