

1-1-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

ROK 2012

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variální koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha		56	8 235	7 573	833	22,7	31	5 063	5 986	7 891	9 445	12 185
Středočeský	do 1 999 obyv.	1 815	3 201	2 934	644	55,6	69	1 034	1 565	2 522	4 166	6 684
	2 000 - 9 999 obyv.	839	4 516	4 294	647	43,7	60	1 443	2 284	3 766	6 482	8 753
	10 000 - 49 999 obyv.	314	3 807	3 593	718	40,9	49	1 628	2 427	3 470	4 840	6 430
	50 000 obyv. a více	24	3 509	3 264	667	38,8	43	1 820	2 172	3 269	4 387	5 468
Celkem Středočeský		2 992	3 636	3 387	653	50,6	66	1 171	1 803	2 954	4 905	7 328
Jihočeský	do 1 999 obyv.	703	2 188	1 903	635	54,8	68	705	1 120	1 795	2 800	4 240
	2 000 - 9 999 obyv.	372	2 468	2 295	679	50,5	55	922	1 522	2 223	3 119	4 341
	10 000 - 49 999 obyv.	81	2 870	2 704	855	35,0	45	1 345	1 862	2 648	3 816	4 688
	50 000 obyv. a více	55	3 521	3 374	731	25,0	36	2 328	2 645	3 299	4 149	4 761
Celkem Jihočeský		1 211	2 380	2 144	667	50,8	61	824	1 282	2 082	3 121	4 377
Plzeňský	do 1 999 obyv.	388	2 051	1 825	667	56,2	68	595	1 035	1 664	2 646	4 207
	2 000 - 9 999 obyv.	184	2 608	2 357	669	50,4	58	939	1 611	2 294	3 139	4 754
	10 000 - 49 999 obyv.	30	2 758	2 435	771	41,1	48	1 063	1 688	2 709	3 360	4 431
	50 000 obyv. a více	27	4 674	4 399	833	21,4	51	1 864	2 443	4 508	5 928	7 623
Celkem Plzeňský		629	2 360	2 120	680	52,3	67	745	1 193	1 957	3 044	4 608
Karlovarský	do 1 999 obyv.	118	2 396	2 068	688	51,1	69	767	1 260	1 909	3 057	4 540
	2 000 - 9 999 obyv.	75	2 260	2 042	678	51,4	71	552	988	1 816	3 083	4 420
	10 000 - 49 999 obyv.	34	2 444	2 346	663	47,6	58	940	1 461	2 206	2 878	3 590
	50 000 obyv. a více	8	5 756	5 024	769	8,4	22	3 726	4 520	5 544	6 534	7 024
Celkem Karlovarský		235	2 474	2 201	684	49,2	69	747	1 206	2 067	3 203	4 883
Ústecký	do 1 999 obyv.	550	1 803	1 586	675	60,0	66	601	1 007	1 512	2 299	3 299
	2 000 - 9 999 obyv.	256	2 021	1 771	740	62,5	69	703	1 002	1 614	2 575	3 616
	10 000 - 49 999 obyv.	174	2 599	2 355	755	46,0	52	1 143	1 628	2 256	3 326	4 396
	50 000 obyv. a více	85	3 060	2 732	761	34,7	45	1 321	2 178	2 804	3 775	5 174
Celkem Ústecký		1 065	2 086	1 847	710	56,3	64	707	1 098	1 776	2 743	3 825
Liberecký	do 1 999 obyv.	297	2 272	2 044	702	60,2	63	685	1 150	2 064	2 975	4 284
	2 000 - 9 999 obyv.	192	2 087	1 859	713	64,1	53	838	1 224	1 919	2 758	3 563
	10 000 - 49 999 obyv.	55	2 903	2 644	800	45,3	47	1 656	1 982	2 498	3 442	4 384
	50 000 obyv. a více	42	4 450	4 031	756	19,1	44	2 685	3 112	3 896	4 565	7 516
Celkem Liberecký		586	2 426	2 182	719	57,1	62	800	1 330	2 128	3 112	4 287
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	396	2 089	1 887	711	59,9	67	707	1 025	1 757	2 690	3 979
	2 000 - 9 999 obyv.	227	2 115	1 900	733	61,5	57	889	1 258	1 894	2 644	3 423
	10 000 - 49 999 obyv.	82	2 674	2 370	717	46,3	49	1 163	1 677	2 447	3 427	4 602
	50 000 obyv. a více	29	5 515	4 815	649	15,5	33	3 363	4 411	5 033	6 491	8 025
Celkem Královéhradecký		734	2 298	2 061	716	57,1	66	781	1 225	1 910	2 889	4 406
Pardubický	do 1 999 obyv.	387	1 892	1 637	700	58,3	76	618	942	1 521	2 335	3 500
	2 000 - 9 999 obyv.	155	2 166	2 044	738	54,5	57	734	1 274	1 967	2 896	3 539
	10 000 - 49 999 obyv.	69	2 140	1 949	755	56,7	66	818	1 214	1 609	2 754	4 469
	50 000 obyv. a více	44	4 728	3 843	678	13,9	36	3 008	3 426	4 316	5 933	7 359
Celkem Pardubický		655	2 173	1 915	713	54,2	72	674	1 068	1 742	2 808	4 056
Vysočina	do 1 999 obyv.	502	1 533	1 319	672	55,2	65	533	811	1 261	1 984	2 880
	2 000 - 9 999 obyv.	190	1 753	1 600	705	56,5	66	614	1 087	1 466	2 067	2 970
	10 000 - 49 999 obyv.	83	2 485	2 304	754	39,7	45	1 210	1 656	2 207	3 046	3 904
	50 000 obyv. a více	18	3 493	3 093	911	24,4	49	1 634	2 023	2 823	4 233	5 494
Celkem Vysočina		793	1 730	1 530	694	53,2	66	591	941	1 459	2 207	3 161
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	1 311	2 061	1 823	649	58,9	72	657	1 022	1 647	2 597	4 062
	2 000 - 9 999 obyv.	764	2 342	2 129	677	55,4	64	862	1 252	1 923	3 019	4 557
	10 000 - 49 999 obyv.	193	2 855	2 591	686	40,2	53	1 164	1 783	2 511	3 675	4 957
	50 000 obyv. a více	119	5 385	5 100	625	36,0	39	2 987	3 733	5 297	6 655	8 046
Celkem Jihomoravský		2 387	2 381	2 146	660	55,1	71	757	1 167	1 876	3 090	4 866
Olomoucký	do 1 999 obyv.	459	1 803	1 530	683	59,2	77	592	858	1 363	2 312	3 443
	2 000 - 9 999 obyv.	198	2 115	1 937	713	55,9	61	712	1 185	1 833	2 626	3 995
	10 000 - 49 999 obyv.	84	2 866	2 589	660	43,5	51	1 331	1 838	2 404	3 658	4 519
	50 000 obyv. a více	54	4 221	3 930	665	24,3	41	2 151	2 894	3 925	5 165	6 676
Celkem Olomoucký		795	2 157	1 906	687	54,3	72	656	1 042	1 726	2 880	4 280
Zlínský	do 1 999 obyv.	519	1 664	1 440	657	59,4	70	535	878	1 394	2 036	3 038
	2 000 - 9 999 obyv.	365	1 922	1 782	675	55,9	56	759	1 126	1 742	2 424	3 411
	10 000 - 49 999 obyv.	135	2 921	2 692	668	42,9	46	1 442	2 090	2 559	3 563	4 626
	50 000 obyv. a více	97	3 957	3 550	526	44,7	41	2 067	2 794	3 628	4 670	6 223
Celkem Zlínský		1 116	2 100	1 887	653	55,0	67	676	1 096	1 784	2 683	4 010
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	404	2 071	1 849	741	54,8	73	643	1 029	1 666	2 560	4 278
	2 000 - 9 999 obyv.	430	2 317	2 082	719	48,3	60	839	1 348	2 060	2 837	3 878
	10 000 - 49 999 obyv.	143	2 417	2 104	742	43,4	50	1 290	1 644	2 159	2 815	3 997
	50 000 obyv. a více	141	3 211	2 779	770	28,4	50	1 453	2 076	2 811	4 005	5 674
Celkem Moravskoslezský		1 118	2 354	2 088	736	47,5	63	796	1 326	2 027	2 931	4 393
Celkem ČR		14 372	2 560	2 318	681	52,9	73	780	1 246	2 040	3 272	5 154