

1-2-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBĚNÍ (v Kč/m<sup>3</sup>)

ROK 2009-2011

Název kraje	Pásmo opotř. v %	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům. vel. RD v m <sup>3</sup>	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha	0 - 10	152	8 810	7 836	730	0,0	23	6 326	7 297	8 634	10 063	11 739
	10 - 50	92	7 432	6 674	914	29,3	32	4 822	5 423	6 842	8 799	10 336
	50 - 75	33	5 487	4 615	760	60,0	39	2 894	3 626	4 847	6 780	8 304
	75 - 100	6	3 529	2 359	741	88,0	47	x	1 435	2 825	4 576	5 333
<b>Celkem Hlavní město Praha</b>		<b>283</b>	<b>7 863</b>	<b>6 967</b>	<b>793</b>	<b>18,4</b>	<b>32</b>	<b>4 765</b>	<b>6 066</b>	<b>7 795</b>	<b>9 320</b>	<b>11 229</b>
Středočeský	0 - 10	2 129	6 754	6 281	626	0,1	34	3 808	5 108	6 760	8 332	9 836
	10 - 50	1 691	4 084	3 719	677	30,2	42	2 122	2 926	3 777	4 980	6 450
	50 - 75	3 027	2 845	2 474	652	60,6	40	1 492	2 061	2 685	3 450	4 417
	75 - 100	2 497	1 663	1 393	662	89,0	50	721	1 066	1 526	2 103	2 811
<b>Celkem Středočeský</b>		<b>9 344</b>	<b>3 644</b>	<b>3 278</b>	<b>653</b>	<b>48,9</b>	<b>66</b>	<b>1 172</b>	<b>1 862</b>	<b>2 978</b>	<b>4 802</b>	<b>7 384</b>
Jihočeský	0 - 10	719	4 287	3 719	657	0,1	38	2 245	3 101	4 100	5 337	6 648
	10 - 50	770	2 825	2 550	694	30,3	36	1 680	2 129	2 727	3 341	4 150
	50 - 75	1 288	1 977	1 694	662	60,6	43	1 021	1 376	1 840	2 425	3 013
	75 - 100	920	1 107	915	691	88,9	49	486	717	1 010	1 384	1 821
<b>Celkem Jihočeský</b>		<b>3 697</b>	<b>2 386</b>	<b>2 072</b>	<b>675</b>	<b>49,6</b>	<b>63</b>	<b>836</b>	<b>1 270</b>	<b>2 029</b>	<b>3 094</b>	<b>4 451</b>
Plzeňský	0 - 10	310	4 413	3 920	666	0,0	36	2 489	3 200	4 151	5 577	6 550
	10 - 50	395	2 888	2 586	693	30,4	34	1 676	2 143	2 758	3 434	4 190
	50 - 75	684	2 005	1 729	679	60,6	39	1 080	1 445	1 893	2 424	3 026
	75 - 100	632	1 105	932	684	89,1	49	478	705	1 026	1 433	1 790
<b>Celkem Plzeňský</b>		<b>2 021</b>	<b>2 265</b>	<b>1 983</b>	<b>681</b>	<b>54,3</b>	<b>64</b>	<b>747</b>	<b>1 230</b>	<b>1 920</b>	<b>2 951</b>	<b>4 158</b>
Karlovarský	0 - 10	180	4 365	3 775	658	0,1	35	2 490	3 354	4 144	5 403	6 636
	10 - 50	192	2 855	2 499	680	30,4	34	1 714	2 088	2 762	3 363	4 149
	50 - 75	328	1 928	1 708	711	60,4	40	960	1 406	1 850	2 325	2 890
	75 - 100	291	1 037	914	762	89,0	50	435	656	958	1 313	1 710
<b>Celkem Karlovarský</b>		<b>991</b>	<b>2 288</b>	<b>2 004</b>	<b>710</b>	<b>52,0</b>	<b>65</b>	<b>738</b>	<b>1 196</b>	<b>1 923</b>	<b>3 018</b>	<b>4 287</b>
Ústecký	0 - 10	428	4 252	3 601	642	0,1	37	2 517	3 148	3 920	5 068	6 551
	10 - 50	629	2 803	2 418	687	30,5	38	1 422	2 040	2 700	3 450	4 236
	50 - 75	1 394	1 946	1 635	726	60,7	40	1 023	1 370	1 851	2 375	2 979
	75 - 100	919	1 016	871	794	88,6	53	417	617	919	1 279	1 683
<b>Celkem Ústecký</b>		<b>3 370</b>	<b>2 145</b>	<b>1 822</b>	<b>727</b>	<b>55,0</b>	<b>64</b>	<b>706</b>	<b>1 165</b>	<b>1 856</b>	<b>2 799</b>	<b>3 909</b>
Liberecký	0 - 10	280	5 084	4 283	645	0,2	34	2 937	3 768	4 970	6 338	7 699
	10 - 50	371	3 170	2 844	699	30,3	37	1 740	2 284	3 118	3 882	4 573
	50 - 75	672	2 287	1 921	742	61,0	42	1 182	1 553	2 144	2 835	3 520
	75 - 100	513	1 237	1 030	795	88,4	51	539	788	1 096	1 570	2 057
<b>Celkem Liberecký</b>		<b>1 836</b>	<b>2 599</b>	<b>2 219</b>	<b>734</b>	<b>53,2</b>	<b>64</b>	<b>886</b>	<b>1 373</b>	<b>2 200</b>	<b>3 434</b>	<b>4 901</b>
Královéhradecký	0 - 10	371	4 682	4 097	650	0,1	35	2 719	3 518	4 409	5 773	6 847
	10 - 50	699	2 726	2 443	703	30,3	41	1 458	1 934	2 576	3 287	4 194
	50 - 75	912	2 080	1 827	701	60,8	38	1 124	1 543	1 993	2 527	3 083
	75 - 100	740	1 151	983	719	88,8	46	513	765	1 066	1 478	1 853
<b>Celkem Královéhradecký</b>		<b>2 722</b>	<b>2 348</b>	<b>2 065</b>	<b>700</b>	<b>52,3</b>	<b>63</b>	<b>853</b>	<b>1 311</b>	<b>2 007</b>	<b>2 960</b>	<b>4 324</b>
Pardubický	0 - 10	356	4 146	3 586	667	0,1	38	2 360	3 027	3 798	5 063	6 353
	10 - 50	527	2 626	2 368	700	30,3	35	1 541	1 981	2 495	3 092	3 731
	50 - 75	887	1 834	1 607	703	60,4	38	1 005	1 323	1 775	2 251	2 744
	75 - 100	798	984	851	734	88,9	50	439	610	904	1 260	1 646
<b>Celkem Pardubický</b>		<b>2 568</b>	<b>2 053</b>	<b>1 803</b>	<b>707</b>	<b>54,7</b>	<b>65</b>	<b>669</b>	<b>1 090</b>	<b>1 783</b>	<b>2 627</b>	<b>3 728</b>
Vysočina	0 - 10	402	3 524	3 042	688	0,1	37	1 223	2 611	3 294	4 352	5 252
	10 - 50	543	2 192	1 995	724	30,2	37	1 298	1 632	2 040	2 624	3 234
	50 - 75	878	1 551	1 334	655	60,4	38	873	1 144	1 458	1 873	2 316
	75 - 100	753	821	698	652	89,1	49	356	526	753	1 041	1 363
<b>Celkem Vysočina</b>		<b>2 576</b>	<b>1 780</b>	<b>1 554</b>	<b>674</b>	<b>53,0</b>	<b>66</b>	<b>598</b>	<b>952</b>	<b>1 500</b>	<b>2 288</b>	<b>3 292</b>
Jihomoravský	0 - 10	1 195	4 709	4 095	642	0,1	42	2 312	3 279	4 471	6 023	7 575
	10 - 50	1 441	2 933	2 723	722	30,2	42	1 586	2 058	2 691	3 583	4 627
	50 - 75	2 094	2 128	1 893	667	60,4	44	1 121	1 500	1 953	2 533	3 421
	75 - 100	2 301	1 140	981	615	89,4	54	496	696	1 024	1 431	1 881
<b>Celkem Jihomoravský</b>		<b>7 031</b>	<b>2 409</b>	<b>2 139</b>	<b>657</b>	<b>53,5</b>	<b>70</b>	<b>744</b>	<b>1 208</b>	<b>1 950</b>	<b>3 136</b>	<b>4 734</b>
Olomoucký	0 - 10	406	4 407	3 613	660	0,1	36	2 459	3 147	4 196	5 463	6 408
	10 - 50	557	2 661	2 351	700	30,5	39	1 522	1 953	2 484	3 137	4 084
	50 - 75	989	1 810	1 582	694	60,5	42	1 009	1 296	1 658	2 156	2 717
	75 - 100	1 131	894	780	682	89,2	52	401	561	792	1 128	1 496
<b>Celkem Olomoucký</b>		<b>3 083</b>	<b>1 970</b>	<b>1 694</b>	<b>686</b>	<b>57,7</b>	<b>73</b>	<b>582</b>	<b>947</b>	<b>1 575</b>	<b>2 535</b>	<b>4 009</b>
Zlínský	0 - 10	453	4 160	3 524	645	0,1	41	2 187	2 911	3 801	5 030	6 528
	10 - 50	843	2 656	2 355	688	30,2	39	1 539	1 939	2 482	3 166	4 024
	50 - 75	1 074	1 900	1 651	641	60,2	44	1 035	1 341	1 740	2 261	2 994
	75 - 100	990	1 013	890	609	89,7	53	413	608	939	1 281	1 675
<b>Celkem Zlínský</b>		<b>3 360</b>	<b>2 133</b>	<b>1 856</b>	<b>644</b>	<b>53,3</b>	<b>66</b>	<b>701</b>	<b>1 139</b>	<b>1 815</b>	<b>2 726</b>	<b>3 947</b>
Moravskoslezský	0 - 10	669	4 317	3 583	685	0,2	33	2 636	3 250	4 080	5 209	6 255
	10 - 50	915	2 617	2 320	748	30,1	33	1 612	2 049	2 550	3 021	3 708
	50 - 75	1 054	1 846	1 591	759	60,5	38	1 018	1 360	1 782	2 222	2 713
	75 - 100	748	1 046	910	784	89,0	51	434	651	975	1 358	1 730
<b>Celkem Moravskoslezský</b>		<b>3 386</b>	<b>2 366</b>	<b>2 031</b>	<b>747</b>	<b>46,7</b>	<b>61</b>	<b>800</b>	<b>1 343</b>	<b>2 056</b>	<b>3 024</b>	<b>4 359</b>
<b>Celkem ČR</b>		<b>46 268</b>	<b>2 559</b>	<b>2 250</b>	<b>683</b>	<b>51,9</b>	<b>73</b>	<b>778</b>	<b>1 270</b>	<b>2 058</b>	<b>3 259</b>	<b>5 019</b>