

1-2-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBĚNÍ (v Kč/m³)

ROK 2011

Název kraje	Pásmo opotř. v %	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům. vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha	0 - 10	41	8 752	7 573	789	0,1	24	6 326	7 225	8 370	9 680	11 454
	10 - 50	28	7 782	7 004	909	30,5	32	4 503	5 867	7 162	8 772	10 790
	50 - 75	9	5 883	5 099	780	61,9	37	x	3 626	4 220	7 146	8 304
	75 - 100	2	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	28	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Hlavní město Praha		80	7 926	6 959	825	20,0	32	4 457	6 404	7 823	9 258	11 454
Středočeský	0 - 10	787	6 930	6 540	606	0,1	31	4 165	5 291	6 905	8 389	9 885
	10 - 50	538	4 239	3 908	662	29,9	41	2 226	3 008	3 916	5 250	6 747
	50 - 75	1 023	2 884	2 579	650	60,6	39	1 603	2 064	2 722	3 465	4 343
	75 - 100	908	1 682	1 449	677	89,0	46	772	1 111	1 571	2 139	2 725
Celkem Středočeský		3 256	3 751	3 441	649	48,8	66	1 211	1 899	3 008	5 137	7 558
Jihočeský	0 - 10	269	4 385	3 915	645	0,1	35	2 462	3 337	4 201	5 322	6 537
	10 - 50	243	2 960	2 678	713	30,7	35	1 824	2 213	2 809	3 397	4 301
	50 - 75	427	2 006	1 749	649	61,0	40	1 101	1 440	1 871	2 425	2 966
	75 - 100	271	1 071	922	703	88,5	47	464	722	983	1 377	1 686
Celkem Jihočeský		1 210	2 517	2 232	673	47,5	61	862	1 364	2 173	3 286	4 629
Plzeňský	0 - 10	95	4 708	4 188	634	0,0	31	2 566	3 755	4 319	5 807	6 580
	10 - 50	132	3 043	2 766	667	30,4	33	1 849	2 272	2 998	3 531	4 394
	50 - 75	212	2 084	1 821	692	60,8	38	1 143	1 598	1 971	2 511	2 988
	75 - 100	214	1 166	1 002	646	89,1	47	478	716	1 127	1 515	1 865
Celkem Plzeňský		653	2 359	2 088	663	55,1	63	739	1 327	1 993	3 056	4 381
Karlovarský	0 - 10	56	4 725	3 924	620	0,1	32	2 955	3 471	4 450	6 158	6 737
	10 - 50	52	2 932	2 665	712	30,7	31	1 811	2 188	2 892	3 272	3 978
	50 - 75	98	1 934	1 789	704	60,3	34	1 194	1 566	1 876	2 209	2 635
	75 - 100	86	1 054	980	726	89,3	42	438	715	1 030	1 340	1 616
Celkem Karlovarský		292	2 388	2 116	696	52,0	66	779	1 268	1 909	3 041	4 479
Ústecký	0 - 10	159	4 254	3 651	655	0,0	33	2 770	3 271	3 905	4 934	6 074
	10 - 50	193	2 870	2 501	662	30,4	39	1 383	2 028	2 822	3 585	4 236
	50 - 75	519	1 953	1 671	723	60,5	39	1 089	1 392	1 815	2 370	2 932
	75 - 100	318	973	871	814	88,5	48	426	597	903	1 259	1 592
Celkem Ústecký		1 189	2 148	1 857	728	55,0	63	706	1 195	1 799	2 854	3 899
Liberecký	0 - 10	94	5 243	4 464	605	0,3	33	2 893	3 901	5 130	6 450	7 561
	10 - 50	98	3 218	2 961	681	30,6	34	2 020	2 403	3 166	3 780	4 415
	50 - 75	212	2 290	2 070	725	61,0	37	1 279	1 629	2 186	2 836	3 395
	75 - 100	208	1 336	1 134	793	88,9	51	537	813	1 223	1 725	2 323
Celkem Liberecký		612	2 568	2 262	722	56,3	65	869	1 371	2 179	3 346	4 733
Královéhradecký	0 - 10	136	4 792	4 257	636	0,1	31	2 790	3 640	4 524	5 806	6 847
	10 - 50	211	2 693	2 597	741	30,4	36	1 560	1 954	2 572	3 219	3 938
	50 - 75	256	2 108	1 859	706	61,1	37	1 133	1 560	2 023	2 538	3 096
	75 - 100	244	1 159	1 022	704	88,7	42	555	809	1 075	1 474	1 825
Celkem Královéhradecký		847	2 411	2 187	703	51,6	62	876	1 331	2 047	3 030	4 463
Pardubický	0 - 10	120	4 272	3 746	647	0,1	36	2 372	3 154	3 888	5 226	6 370
	10 - 50	161	2 776	2 458	719	30,6	33	1 777	2 185	2 584	3 161	3 911
	50 - 75	289	1 829	1 638	694	60,4	36	1 057	1 356	1 767	2 241	2 662
	75 - 100	284	974	858	732	88,7	47	435	591	912	1 287	1 610
Celkem Pardubický		854	2 066	1 829	705	55,7	67	650	1 098	1 767	2 623	3 777
Vysočina	0 - 10	148	3 435	2 988	670	0,0	37	1 891	2 524	3 254	4 335	4 888
	10 - 50	179	2 173	2 042	773	30,6	37	1 284	1 571	1 965	2 668	3 214
	50 - 75	319	1 561	1 364	668	60,6	37	908	1 152	1 433	1 875	2 316
	75 - 100	255	856	723	645	88,7	46	394	555	769	1 071	1 390
Celkem Vysočina		901	1 791	1 584	683	52,6	64	624	1 002	1 509	2 291	3 278
Jihomoravský	0 - 10	435	4 570	4 035	649	0,1	39	2 417	3 288	4 429	5 610	6 907
	10 - 50	512	2 847	2 711	727	30,3	38	1 610	2 118	2 638	3 401	4 259
	50 - 75	748	2 078	1 887	675	60,5	42	1 140	1 500	1 920	2 447	3 181
	75 - 100	812	1 151	995	625	89,6	51	527	725	1 048	1 438	1 819
Celkem Jihomoravský		2 507	2 367	2 139	665	53,3	67	772	1 253	1 944	3 014	4 585
Olomoucký	0 - 10	124	4 461	3 777	630	0,0	34	2 333	3 446	4 367	5 368	6 406
	10 - 50	180	2 587	2 355	713	30,4	37	1 551	1 923	2 462	3 044	3 757
	50 - 75	297	1 880	1 646	687	60,5	40	1 106	1 350	1 717	2 242	2 730
	75 - 100	359	915	817	681	89,3	51	394	572	830	1 158	1 496
Celkem Olomoucký		960	1 985	1 744	682	57,8	72	598	1 001	1 587	2 529	4 062
Zlínský	0 - 10	160	4 550	3 835	622	0,1	40	2 385	3 115	4 105	5 829	7 305
	10 - 50	268	2 599	2 399	698	30,5	36	1 576	2 015	2 480	2 961	3 837
	50 - 75	372	1 955	1 754	631	60,1	42	1 092	1 391	1 814	2 324	3 000
	75 - 100	372	1 056	928	603	89,8	50	451	666	975	1 336	1 753
Celkem Zlínský		1 172	2 171	1 923	636	54,6	68	728	1 161	1 836	2 691	3 968
Moravskoslezský	0 - 10	234	4 524	3 838	677	0,1	31	2 851	3 422	4 435	5 496	6 383
	10 - 50	329	2 635	2 374	741	30,2	29	1 651	2 129	2 600	3 041	3 616
	50 - 75	366	1 907	1 688	724	60,3	36	1 055	1 481	1 863	2 268	2 655
	75 - 100	273	1 031	962	790	89,1	46	444	656	993	1 336	1 684
Celkem Moravskoslezský		1 202	2 417	2 129	734	46,9	60	825	1 408	2 104	3 095	4 493
Celkem ČR		15 735	2 603	2 334	680	51,9	72	806	1 306	2 089	3 287	5 156