

1-2-2. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBĚNÍ (v Kč/m³)

ROK 2010

Název kraje	Pásmo opotř. v %	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům. vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha	0 - 10	56	9 063	7 808	724	0,0	22	6 620	7 769	8 908	10 136	11 882
	10 - 50	37	7 152	6 189	960	28,5	32	4 715	5 306	6 522	7 827	10 268
	50 - 75	11	5 476	5 112	693	58,5	40	2 928	3 025	4 676	5 747	7 408
	75 - 100	1	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	0	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Hlavní město Praha		105	7 979	6 904	801	17,0	31	4 822	6 058	7 827	9 309	11 382
Středočeský	0 - 10	740	6 768	6 247	628	0,1	33	3 801	5 066	6 792	8 453	9 937
	10 - 50	623	3 984	3 615	678	30,3	42	2 181	2 914	3 654	4 670	6 063
	50 - 75	1 053	2 838	2 463	649	60,5	38	1 598	2 103	2 652	3 398	4 390
	75 - 100	844	1 645	1 373	658	89,2	53	680	1 018	1 497	2 050	2 816
Celkem Středočeský		3 260	3 640	3 260	652	48,5	66	1 178	1 867	3 004	4 722	7 469
Jihočeský	0 - 10	234	4 133	3 513	664	0,1	41	2 148	2 817	3 844	5 091	6 510
	10 - 50	272	2 699	2 413	696	30,3	33	1 664	2 045	2 583	3 252	3 846
	50 - 75	435	1 932	1 632	676	60,3	45	994	1 331	1 785	2 292	2 992
	75 - 100	304	1 077	871	690	89,1	49	484	716	1 004	1 274	1 627
Celkem Jihočeský		1 245	2 305	1 970	681	49,5	63	843	1 231	1 958	2 959	4 269
Plzeňský	0 - 10	124	4 173	3 650	684	0,0	40	2 150	2 822	3 777	5 441	6 550
	10 - 50	146	2 752	2 393	693	30,5	32	1 666	2 113	2 659	3 216	3 718
	50 - 75	236	1 921	1 642	677	60,3	38	1 032	1 361	1 851	2 321	2 964
	75 - 100	196	1 072	881	677	89,2	47	510	704	1 008	1 399	1 719
Celkem Plzeňský		702	2 255	1 941	682	51,5	63	765	1 245	1 942	2 915	3 865
Karlovarský	0 - 10	66	4 095	3 655	675	0,0	35	2 278	3 118	3 861	4 602	5 890
	10 - 50	74	2 813	2 412	651	29,9	33	1 640	2 048	2 589	3 410	4 226
	50 - 75	112	2 009	1 709	718	60,3	39	1 071	1 524	1 914	2 402	2 962
	75 - 100	100	1 004	887	773	89,0	53	418	616	882	1 289	1 710
Celkem Karlovarský		352	2 284	1 988	711	50,8	62	718	1 208	1 965	3 059	4 261
Ústecký	0 - 10	137	4 323	3 613	627	0,1	36	2 420	3 091	4 260	5 184	6 552
	10 - 50	218	2 797	2 398	694	30,5	36	1 561	2 089	2 694	3 389	4 173
	50 - 75	437	1 890	1 613	742	60,8	39	994	1 350	1 867	2 254	2 827
	75 - 100	294	1 034	890	770	88,9	52	453	639	909	1 264	1 702
Celkem Ústecký		1 086	2 147	1 827	725	54,6	63	712	1 166	1 890	2 726	3 983
Liberecký	0 - 10	102	5 012	4 237	696	0,2	34	2 995	3 636	4 818	6 030	7 566
	10 - 50	130	3 190	2 782	696	30,5	38	1 636	2 232	3 164	3 912	4 614
	50 - 75	223	2 176	1 793	731	61,1	43	1 119	1 494	2 009	2 592	3 399
	75 - 100	153	1 150	945	796	88,4	48	578	747	1 045	1 375	1 850
Celkem Liberecký		608	2 610	2 201	734	51,2	65	940	1 331	2 158	3 431	5 008
Královéhradecký	0 - 10	110	4 400	3 856	660	0,1	37	2 548	3 135	4 150	5 372	6 526
	10 - 50	275	2 629	2 271	682	30,4	41	1 409	1 872	2 491	3 122	3 950
	50 - 75	286	2 050	1 791	675	60,5	33	1 219	1 608	1 972	2 415	2 887
	75 - 100	237	1 136	957	697	88,9	45	508	762	1 082	1 427	1 796
Celkem Královéhradecký		908	2 272	1 969	681	51,5	59	886	1 342	1 987	2 774	3 944
Pardubický	0 - 10	117	4 197	3 533	680	0,1	37	2 394	3 071	3 890	4 721	6 626
	10 - 50	188	2 501	2 282	702	30,2	33	1 518	1 899	2 442	2 937	3 541
	50 - 75	320	1 830	1 587	700	60,4	37	986	1 329	1 810	2 234	2 727
	75 - 100	254	999	862	731	89,1	50	433	645	893	1 225	1 683
Celkem Pardubický		879	2 049	1 785	707	54,2	64	704	1 100	1 811	2 599	3 673
Vysočina	0 - 10	134	3 540	3 023	714	0,1	34	2 099	2 734	3 264	4 125	5 086
	10 - 50	169	2 147	1 916	716	30,0	35	1 320	1 616	2 010	2 596	3 052
	50 - 75	277	1 599	1 350	624	60,3	37	921	1 195	1 519	1 897	2 390
	75 - 100	241	781	673	662	89,2	46	346	509	746	997	1 268
Celkem Vysočina		821	1 789	1 541	669	52,7	65	604	929	1 521	2 305	3 270
Jihomoravský	0 - 10	403	4 866	4 282	659	0,1	40	2 533	3 399	4 579	6 214	7 595
	10 - 50	465	3 021	2 821	729	30,2	42	1 645	2 085	2 772	3 647	4 774
	50 - 75	702	2 139	1 908	663	60,3	44	1 139	1 492	1 932	2 585	3 459
	75 - 100	804	1 126	971	613	89,4	52	495	693	1 023	1 418	1 824
Celkem Jihomoravský		2 374	2 432	2 172	658	54,0	71	724	1 197	1 927	3 214	4 890
Olomoucký	0 - 10	164	4 269	3 475	681	0,1	37	2 494	3 024	4 000	5 347	6 389
	10 - 50	201	2 705	2 324	685	30,3	39	1 524	2 027	2 517	3 155	4 204
	50 - 75	338	1 734	1 546	689	60,5	39	974	1 251	1 594	2 092	2 508
	75 - 100	384	892	786	668	89,3	51	411	561	784	1 119	1 496
Celkem Olomoucký		1 087	1 999	1 712	679	56,0	73	585	945	1 587	2 609	4 009
Zlínský	0 - 10	153	3 931	3 290	646	0,1	39	2 166	2 711	3 621	4 766	5 874
	10 - 50	302	2 676	2 350	684	29,9	40	1 539	1 917	2 420	3 241	4 190
	50 - 75	369	1 916	1 646	653	60,2	44	1 069	1 360	1 741	2 258	2 957
	75 - 100	310	997	911	622	89,7	54	382	584	934	1 257	1 690
Celkem Zlínský		1 134	2 139	1 854	652	52,1	63	706	1 190	1 846	2 710	3 964
Moravskoslezský	0 - 10	216	4 140	3 391	693	0,1	33	2 585	3 183	3 825	4 901	6 104
	10 - 50	292	2 591	2 284	767	29,9	34	1 584	2 044	2 476	2 955	3 707
	50 - 75	344	1 776	1 540	766	60,3	37	1 033	1 347	1 708	2 065	2 648
	75 - 100	251	1 068	897	758	88,9	51	448	682	968	1 359	1 691
Celkem Moravskoslezský		1 103	2 294	1 953	750	47,0	60	792	1 318	2 000	2 955	4 079
Celkem ČR		15 664	2 561	2 240	682	51,3	73	783	1 281	2 061	3 258	4 998