

1-1-2. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

ROK 2010

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha		105	7 979	6 904	801	17,0	31	4 822	6 058	7 827	9 309	11 382
Středočeský	do 1 999 obyv.	2 127	3 374	3 006	638	51,5	69	1 079	1 717	2 698	4 308	6 955
	2 000 - 9 999 obyv.	763	4 253	3 875	673	44,8	63	1 361	2 175	3 436	5 763	8 325
	10 000 - 49 999 obyv.	325	3 925	3 466	707	40,4	51	1 789	2 443	3 533	5 084	6 864
	50 000 obyv. a více	45	3 812	3 359	596	24,0	26	2 350	3 163	3 770	4 323	5 114
Celkem Středočeský		3 260	3 640	3 260	652	48,5	66	1 178	1 867	3 004	4 722	7 469
Jihočeský	do 1 999 obyv.	712	2 096	1 732	654	53,0	70	758	1 095	1 684	2 616	3 829
	2 000 - 9 999 obyv.	385	2 364	2 049	699	50,2	59	876	1 316	2 029	3 011	4 335
	10 000 - 49 999 obyv.	96	3 009	2 769	771	34,3	43	1 601	2 000	2 712	3 804	4 749
	50 000 obyv. a více	52	3 426	3 183	768	23,6	34	1 964	2 612	3 307	4 285	4 695
Celkem Jihočeský		1 245	2 305	1 970	681	49,5	63	843	1 231	1 958	2 959	4 269
Plzeňský	do 1 999 obyv.	449	1 922	1 587	670	54,8	64	679	1 039	1 664	2 437	3 453
	2 000 - 9 999 obyv.	186	2 662	2 394	685	51,0	56	1 042	1 606	2 341	3 181	4 315
	10 000 - 49 999 obyv.	45	2 864	2 605	756	29,9	37	1 556	2 153	2 814	3 345	4 109
	50 000 obyv. a více	22	4 354	3 972	743	33,7	48	1 809	2 628	3 659	5 765	7 082
Celkem Plzeňský		702	2 255	1 941	682	51,5	63	765	1 245	1 942	2 915	3 865
Karlovarský	do 1 999 obyv.	163	2 214	1 862	705	53,3	64	692	1 119	1 900	2 916	4 226
	2 000 - 9 999 obyv.	127	2 012	1 834	713	55,4	63	617	1 005	1 740	2 612	3 679
	10 000 - 49 999 obyv.	56	2 883	2 472	723	35,8	46	873	1 929	2 800	3 778	4 477
	50 000 obyv. a více	6	4 351	4 175	750	23,2	39	x	1 640	4 149	4 306	6 232
Celkem Karlovarský		352	2 284	1 988	711	50,8	62	718	1 208	1 965	3 059	4 261
Ústecký	do 1 999 obyv.	556	1 888	1 568	694	58,8	65	645	980	1 636	2 451	3 386
	2 000 - 9 999 obyv.	251	2 025	1 775	745	58,4	69	641	1 068	1 759	2 508	3 695
	10 000 - 49 999 obyv.	174	2 615	2 205	759	46,2	54	1 056	1 576	2 197	3 323	4 405
	50 000 obyv. a více	105	3 037	2 692	786	37,3	43	1 359	2 023	2 932	3 840	4 646
Celkem Ústecký		1 086	2 147	1 827	725	54,6	63	712	1 166	1 890	2 726	3 983
Liberecký	do 1 999 obyv.	305	2 285	1 842	727	57,1	65	798	1 176	1 952	3 004	4 010
	2 000 - 9 999 obyv.	188	2 341	2 050	715	54,4	63	779	1 313	1 868	3 092	4 364
	10 000 - 49 999 obyv.	60	3 252	2 910	843	38,8	48	1 511	2 039	3 011	4 118	5 487
	50 000 obyv. a více	55	4 635	3 934	720	21,6	42	2 039	2 924	4 341	5 852	7 566
Celkem Liberecký		608	2 610	2 201	734	51,2	65	940	1 331	2 158	3 431	5 008
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	455	2 057	1 763	671	57,5	64	762	1 157	1 813	2 559	3 525
	2 000 - 9 999 obyv.	325	2 281	1 975	679	50,2	55	1 043	1 418	2 036	2 706	3 815
	10 000 - 49 999 obyv.	99	2 629	2 257	714	36,0	43	1 333	1 799	2 506	3 113	3 926
	50 000 obyv. a více	29	4 315	4 136	744	25,2	35	1 393	3 155	4 179	5 267	5 763
Celkem Královéhradecký		908	2 272	1 969	681	51,5	59	886	1 342	1 987	2 774	3 944
Pardubický	do 1 999 obyv.	522	1 772	1 502	709	58,9	68	631	943	1 546	2 269	2 999
	2 000 - 9 999 obyv.	188	2 170	1 918	679	53,3	53	783	1 337	1 973	2 791	3 732
	10 000 - 49 999 obyv.	134	2 440	2 241	739	47,2	51	1 141	1 649	2 219	2 976	3 783
	50 000 obyv. a více	35	4 016	3 546	694	17,2	38	2 216	2 917	3 540	4 532	5 996
Celkem Pardubický		879	2 049	1 785	707	54,2	64	704	1 100	1 811	2 599	3 673
Vysočina	do 1 999 obyv.	523	1 575	1 293	650	55,7	66	524	823	1 332	2 034	2 882
	2 000 - 9 999 obyv.	182	1 666	1 538	684	55,7	55	639	1 022	1 521	2 011	2 770
	10 000 - 49 999 obyv.	95	2 670	2 419	723	39,8	44	1 300	1 841	2 442	3 286	4 311
	50 000 obyv. a více	21	4 185	3 763	766	10,4	33	2 059	2 981	3 947	4 638	5 281
Celkem Vysočina		821	1 789	1 541	669	52,7	65	604	929	1 521	2 305	3 270
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	1 276	2 057	1 799	644	57,0	73	650	1 022	1 633	2 613	3 880
	2 000 - 9 999 obyv.	724	2 338	2 097	661	56,3	65	791	1 277	1 921	3 020	4 401
	10 000 - 49 999 obyv.	208	2 987	2 609	737	41,3	57	1 186	1 678	2 590	3 746	5 314
	50 000 obyv. a více	166	5 024	4 827	653	37,4	37	2 829	3 655	4 819	6 216	7 399
Celkem Jihomoravský		2 374	2 432	2 172	658	54,0	71	724	1 197	1 927	3 214	4 890
Olomoucký	do 1 999 obyv.	665	1 753	1 430	676	58,6	80	518	817	1 351	2 231	3 416
	2 000 - 9 999 obyv.	223	1 977	1 776	643	58,9	65	654	978	1 665	2 586	3 590
	10 000 - 49 999 obyv.	148	2 475	2 235	719	48,7	53	929	1 508	2 248	3 146	4 084
	50 000 obyv. a více	51	3 914	3 601	766	30,4	38	1 995	2 757	3 635	4 763	6 152
Celkem Olomoucký		1 087	1 999	1 712	679	56,0	73	585	945	1 587	2 609	4 009
Zlínský	do 1 999 obyv.	526	1 792	1 487	659	53,3	63	572	1 023	1 542	2 304	3 357
	2 000 - 9 999 obyv.	382	1 951	1 747	642	55,4	54	710	1 247	1 799	2 449	3 237
	10 000 - 49 999 obyv.	150	2 870	2 613	694	45,0	53	1 192	1 718	2 704	3 580	4 851
	50 000 obyv. a více	76	4 045	3 438	571	40,2	39	2 092	2 847	3 685	4 948	5 914
Celkem Zlínský		1 134	2 139	1 854	652	52,1	63	706	1 190	1 846	2 710	3 964
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	392	2 076	1 720	749	52,4	69	686	1 081	1 647	2 663	4 090
	2 000 - 9 999 obyv.	411	2 232	1 945	733	48,4	56	789	1 379	2 013	2 837	3 809
	10 000 - 49 999 obyv.	144	2 130	1 833	771	45,6	49	908	1 392	2 040	2 694	3 184
	50 000 obyv. a více	156	3 152	2 672	780	30,8	47	1 569	2 000	2 811	3 825	5 187
Celkem Moravskoslezský		1 103	2 294	1 953	750	47,0	60	792	1 318	2 000	2 955	4 079
Celkem ČR		15 664	2 561	2 240	682	51,3	73	783	1 281	2 061	3 258	4 998