

1-1-1. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

ROK 2009

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha		98	7 686	7 040	760	18,6	33	4 576	5 617	7 552	9 504	10 812
Středočeský	do 1 999 obyv.	1 912	3 281	2 835	649	52,2	68	1 069	1 630	2 653	4 239	6 606
	2 000 - 9 999 obyv.	613	4 067	3 743	671	46,0	64	1 164	2 056	3 378	5 534	8 169
	10 000 - 49 999 obyv.	266	4 051	3 650	707	39,9	50	1 774	2 574	3 776	5 034	6 903
	50 000 obyv. a více	37	3 439	3 047	678	40,5	40	1 065	2 455	3 356	4 070	5 209
Celkem Středočeský		2 828	3 526	3 111	659	49,5	66	1 118	1 813	2 925	4 634	7 017
Jihočeský	do 1 999 obyv.	756	2 146	1 801	662	54,2	72	700	1 029	1 730	2 709	4 293
	2 000 - 9 999 obyv.	366	2 395	2 094	652	53,6	56	888	1 433	2 074	3 035	4 336
	10 000 - 49 999 obyv.	76	3 099	2 904	791	31,8	41	1 573	2 164	2 988	3 697	4 155
	50 000 obyv. a více	44	3 914	3 618	742	23,9	35	2 223	2 849	3 544	4 857	5 653
Celkem Jihočeský		1 242	2 341	2 019	670	51,6	65	793	1 241	2 003	3 019	4 418
Plzeňský	do 1 999 obyv.	432	1 814	1 584	676	62,1	61	649	1 017	1 552	2 385	3 301
	2 000 - 9 999 obyv.	163	2 559	2 305	726	52,8	63	808	1 238	2 203	3 378	5 059
	10 000 - 49 999 obyv.	50	3 021	2 571	774	35,8	44	1 313	1 936	2 786	3 780	4 484
	50 000 obyv. a více	21	4 927	4 490	770	18,3	37	2 200	3 709	4 177	5 807	6 473
Celkem Plzeňský		666	2 185	1 926	698	56,5	66	720	1 131	1 805	2 849	4 161
Karlovarský	do 1 999 obyv.	166	2 044	1 667	740	57,3	74	615	1 014	1 695	2 490	3 998
	2 000 - 9 999 obyv.	120	2 026	1 860	717	56,2	65	625	987	1 714	2 789	3 837
	10 000 - 49 999 obyv.	51	2 715	2 448	667	38,3	47	1 287	1 824	2 234	3 192	4 519
	50 000 obyv. a více	10	4 579	4 320	730	26,0	34	875	3 309	4 720	5 183	6 153
Celkem Karlovarský		347	2 209	1 925	721	53,2	68	724	1 076	1 837	2 944	4 294
Ústecký	do 1 999 obyv.	579	1 890	1 506	706	59,4	64	665	1 027	1 639	2 428	3 486
	2 000 - 9 999 obyv.	268	2 099	1 782	725	57,4	66	661	1 110	1 852	2 717	3 618
	10 000 - 49 999 obyv.	169	2 476	2 155	786	49,4	56	924	1 337	2 334	3 237	4 164
	50 000 obyv. a více	79	3 401	2 988	748	29,1	47	1 554	2 283	3 018	4 054	4 913
Celkem Ústecký		1 095	2 141	1 781	726	55,2	64	700	1 139	1 856	2 795	3 877
Liberecký	do 1 999 obyv.	308	2 525	2 016	725	54,6	70	756	1 157	1 997	3 332	5 279
	2 000 - 9 999 obyv.	201	2 393	2 047	727	55,6	56	866	1 340	2 122	3 146	4 219
	10 000 - 49 999 obyv.	64	2 843	2 524	841	45,5	35	1 650	2 090	2 705	3 520	4 006
	50 000 obyv. a více	43	3 999	3 648	820	26,4	40	1 899	2 229	3 922	4 970	5 688
Celkem Liberecký		616	2 618	2 193	745	52,0	61	866	1 421	2 274	3 520	4 852
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	557	2 171	1 857	702	56,9	68	698	1 082	1 811	2 819	4 154
	2 000 - 9 999 obyv.	286	2 177	1 950	715	54,9	50	897	1 397	2 036	2 753	3 434
	10 000 - 49 999 obyv.	83	2 834	2 446	776	43,0	49	1 087	1 704	2 595	3 716	4 487
	50 000 obyv. a více	41	5 344	4 547	753	22,8	37	2 600	3 610	5 492	6 405	7 501
Celkem Královéhradecký		967	2 364	2 049	714	53,7	65	810	1 249	2 005	3 044	4 425
Pardubický	do 1 999 obyv.	522	1 784	1 548	685	57,8	70	587	925	1 484	2 294	3 273
	2 000 - 9 999 obyv.	156	2 093	1 848	768	56,3	60	677	1 123	2 002	2 635	3 509
	10 000 - 49 999 obyv.	122	2 555	2 281	750	46,3	50	1 236	1 602	2 312	3 226	4 058
	50 000 obyv. a více	35	3 945	3 535	684	20,0	36	1 843	2 940	3 632	4 729	5 801
Celkem Pardubický		835	2 045	1 795	710	54,2	66	650	1 056	1 747	2 655	3 745
Vysočina	do 1 999 obyv.	531	1 452	1 228	648	58,6	66	497	804	1 250	1 851	2 606
	2 000 - 9 999 obyv.	206	1 799	1 585	699	53,4	60	589	1 036	1 617	2 296	2 947
	10 000 - 49 999 obyv.	98	2 905	2 701	717	36,4	52	1 041	1 726	2 521	3 862	4 623
	50 000 obyv. a více	19	4 106	3 565	657	9,7	31	2 370	2 990	3 441	4 497	6 132
Celkem Vysočina		854	1 762	1 535	669	53,7	69	543	899	1 473	2 273	3 297
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	1 134	2 068	1 758	632	55,4	73	636	1 019	1 675	2 625	3 826
	2 000 - 9 999 obyv.	652	2 257	1 955	656	54,4	69	758	1 180	1 834	2 949	4 243
	10 000 - 49 999 obyv.	147	2 756	2 497	707	43,2	52	1 298	1 688	2 362	3 466	4 621
	50 000 obyv. a více	217	4 633	4 071	659	44,2	43	2 193	3 166	4 406	5 685	7 645
Celkem Jihomoravský		2 150	2 431	2 101	647	53,1	72	714	1 175	1 978	3 178	4 789
Olomoucký	do 1 999 obyv.	665	1 550	1 288	688	63,6	78	491	754	1 228	1 865	2 857
	2 000 - 9 999 obyv.	187	2 099	1 784	710	59,7	70	629	1 042	1 788	2 745	3 857
	10 000 - 49 999 obyv.	145	2 825	2 451	727	45,1	51	1 010	1 688	2 573	3 581	5 026
	50 000 obyv. a více	39	4 130	3 641	660	34,8	45	1 686	2 858	3 866	4 873	6 066
Celkem Olomoucký		1 036	1 925	1 629	696	59,2	76	567	899	1 539	2 477	3 872
Zlínský	do 1 999 obyv.	496	1 589	1 317	641	58,4	64	515	830	1 371	2 073	2 976
	2 000 - 9 999 obyv.	339	1 950	1 706	656	55,4	58	809	1 118	1 730	2 446	3 461
	10 000 - 49 999 obyv.	156	3 172	2 786	670	35,2	46	1 484	2 239	2 862	3 883	4 875
	50 000 obyv. a více	63	4 005	3 369	538	43,2	40	1 801	2 738	3 928	4 834	6 196
Celkem Zlínský		1 054	2 084	1 782	644	53,1	66	649	1 070	1 763	2 756	3 880
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	418	2 144	1 812	758	52,0	72	636	1 014	1 781	2 850	4 164
	2 000 - 9 999 obyv.	381	2 362	1 965	737	47,0	57	902	1 362	2 072	2 980	4 272
	10 000 - 49 999 obyv.	135	2 323	2 081	801	40,3	44	1 096	1 592	2 145	2 894	3 915
	50 000 obyv. a více	147	3 169	2 565	772	32,3	52	1 370	1 957	2 796	3 988	5 603
Celkem Moravskoslezský		1 081	2 383	2 002	757	46,1	62	769	1 310	2 074	3 021	4 359
Celkem ČR		14 869	2 509	2 171	686	52,4	73	742	1 219	2 032	3 226	4 878