

1-2-1. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)

ROK 2008

Název kraje	Pásmo opotř. v %	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům. vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variální koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha	0 - 10	31	8 771	8 087	700	2,4	18	6 998	7 229	8 576	9 810	10 886
	10 - 50	56	8 132	6 729	861	31,0	32	4 965	6 096	7 539	9 394	11 986
	50 - 75	16	5 881	4 308	844	60,0	29	2 656	4 004	5 797	7 108	7 621
	75 - 100	-	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Celkem Hlavní město Praha		103	7 974	6 762	810	26,9	30	5 078	6 174	7 503	9 394	11 096
Středočeský	0 - 10	406	7 435	7 092	649	3,0	30	4 406	6 040	7 469	8 910	10 179
	10 - 50	795	4 601	4 020	689	35,2	40	2 526	3 287	4 258	5 627	7 128
	50 - 75	1 419	2 704	1 976	660	64,3	43	1 368	1 855	2 544	3 370	4 321
	75 - 100	727	1 415	908	677	81,2	56	550	826	1 247	1 829	2 464
Celkem Středočeský		3 347	3 449	2 850	669	53,6	68	1 056	1 740	2 844	4 519	6 956
Jihočeský	0 - 10	94	5 091	4 520	670	3,5	29	2 885	3 982	5 243	5 833	6 965
	10 - 50	366	3 262	2 879	738	34,3	36	1 867	2 425	3 209	3 850	4 628
	50 - 75	584	1 924	1 465	696	64,7	42	997	1 337	1 776	2 370	2 899
	75 - 100	371	995	673	703	81,7	60	389	583	862	1 210	1 735
Celkem Jihočeský		1 415	2 237	1 826	707	57,3	65	696	1 119	1 899	2 977	4 207
Plzeňský	0 - 10	51	5 700	4 623	696	3,6	25	3 953	4 519	5 533	6 315	7 464
	10 - 50	161	3 118	2 760	779	35,4	35	1 661	2 260	3 063	3 792	4 299
	50 - 75	293	1 957	1 466	677	65,1	45	1 001	1 291	1 745	2 457	3 081
	75 - 100	265	983	695	725	81,9	54	398	610	874	1 227	1 638
Celkem Plzeňský		770	2 112	1 680	716	60,6	72	646	1 020	1 662	2 815	4 184
Karlovarský	0 - 10	27	5 100	4 193	668	4,1	35	2 716	3 161	4 819	5 450	8 003
	10 - 50	121	3 072	2 547	761	34,6	39	1 673	2 213	2 861	3 866	4 493
	50 - 75	180	1 701	1 292	727	63,8	42	928	1 109	1 642	2 081	2 585
	75 - 100	64	885	624	792	80,6	45	390	594	797	1 055	1 307
Celkem Karlovarský		392	2 225	1 770	744	53,4	66	756	1 119	1 928	2 811	4 205
Ústecký	0 - 10	37	4 899	4 252	718	3,8	30	2 573	4 024	4 847	5 650	6 534
	10 - 50	209	3 004	2 504	737	35,1	37	1 646	2 255	2 873	3 530	4 514
	50 - 75	462	1 803	1 319	715	64,5	45	898	1 187	1 629	2 245	2 837
	75 - 100	258	891	640	832	81,4	57	366	538	777	1 128	1 580
Celkem Ústecký		966	1 938	1 507	751	60,3	66	635	999	1 626	2 544	3 562
Liberecký	0 - 10	30	5 757	4 518	593	4,6	34	3 085	4 455	5 002	6 386	8 733
	10 - 50	118	3 706	2 992	734	34,8	38	2 067	2 631	3 617	4 462	5 384
	50 - 75	250	2 023	1 501	774	65,7	46	1 016	1 249	1 880	2 473	3 341
	75 - 100	149	1 058	711	865	81,4	60	406	624	887	1 308	1 937
Celkem Liberecký		547	2 328	1 773	780	60,0	70	739	1 062	1 911	3 127	4 497
Královéhradecký	0 - 10	48	4 961	4 386	679	4,2	36	2 488	3 600	4 742	6 380	7 132
	10 - 50	305	3 224	2 711	715	35,4	40	1 821	2 339	3 006	3 742	5 111
	50 - 75	524	1 939	1 444	701	64,1	43	1 019	1 362	1 755	2 424	3 004
	75 - 100	297	994	685	792	81,1	58	400	609	869	1 240	1 676
Celkem Královéhradecký		1 174	2 158	1 701	727	58,5	64	714	1 149	1 795	2 801	3 975
Pardubický	0 - 10	50	4 993	4 256	613	3,5	32	2 641	3 429	4 977	6 089	7 347
	10 - 50	213	2 801	2 495	766	35,3	41	1 461	2 024	2 589	3 394	4 124
	50 - 75	440	1 690	1 300	718	64,8	45	885	1 135	1 538	2 088	2 741
	75 - 100	264	847	621	766	81,0	57	377	512	723	1 051	1 393
Celkem Pardubický		967	1 875	1 531	736	59,6	70	589	931	1 529	2 407	3 527
Vysočina	0 - 10	38	4 725	4 274	664	5,1	29	2 578	3 680	4 690	5 486	6 566
	10 - 50	218	2 605	2 433	765	35,9	35	1 419	1 941	2 471	3 097	3 907
	50 - 75	480	1 592	1 246	653	64,6	41	868	1 128	1 490	1 897	2 429
	75 - 100	268	775	562	633	81,6	50	349	489	698	937	1 336
Celkem Vysočina		1 004	1 712	1 436	672	60,7	65	565	910	1 456	2 211	3 097
Jihomoravský	0 - 10	122	6 041	5 346	718	4,0	36	3 350	3 987	6 400	7 719	8 856
	10 - 50	546	3 349	2 924	740	35,4	47	1 603	2 133	3 026	4 225	5 670
	50 - 75	965	2 032	1 537	648	64,1	52	951	1 261	1 771	2 538	3 409
	75 - 100	581	976	666	619	81,7	60	413	552	825	1 219	1 736
Celkem Jihomoravský		2 214	2 301	1 860	667	58,3	75	663	1 076	1 787	2 992	4 665
Olomoucký	0 - 10	66	4 609	3 724	699	4,4	43	1 765	2 808	4 566	5 821	7 101
	10 - 50	296	3 005	2 366	714	34,3	37	1 677	2 183	2 812	3 586	4 615
	50 - 75	553	1 574	1 165	692	64,3	47	795	1 009	1 420	1 950	2 553
	75 - 100	363	745	507	697	81,5	56	345	443	663	883	1 236
Celkem Olomoucký		1 278	1 826	1 388	699	59,1	75	531	829	1 447	2 434	3 619
Zlínský	0 - 10	52	5 296	4 701	721	4,9	33	2 771	3 919	5 122	6 607	7 481
	10 - 50	351	3 247	2 846	687	35,6	45	1 729	2 214	2 843	4 015	5 365
	50 - 75	619	1 793	1 406	637	64,3	50	900	1 185	1 543	2 156	2 966
	75 - 100	278	869	623	566	81,2	62	373	525	753	1 032	1 518
Celkem Zlínský		1 300	2 128	1 759	639	57,8	71	677	1 066	1 689	2 761	4 316
Moravskoslezský	0 - 10	82	4 923	3 679	776	4,0	33	2 593	3 739	4 606	6 000	7 102
	10 - 50	427	2 765	2 160	776	34,2	38	1 576	2 032	2 607	3 289	4 063
	50 - 75	453	1 634	1 151	783	62,4	43	842	1 115	1 521	2 010	2 539
	75 - 100	158	776	519	845	81,4	56	309	453	679	1 004	1 365
Celkem Moravskoslezský		1 120	2 185	1 632	788	50,1	64	710	1 191	1 899	2 831	3 961
Celkem ČR		16 597	2 403	1 938	702	56,9	76	692	1 124	1 900	3 100	4 771