

1-1-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

ROK 2009

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m ³	Průměrné opoť. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha		89	7 556	6 967	756	18,2	32	4 444	5 591	7 437	9 158	10 535
Středočeský	do 1 999 obyv.	1 813	3 286	2 839	652	52,0	68	1 094	1 630	2 660	4 249	6 561
	2 000 - 9 999 obyv.	563	4 021	3 684	672	45,8	63	1 126	2 044	3 389	5 353	7 924
	10 000 - 49 999 obyv.	254	4 091	3 684	703	39,8	50	1 790	2 574	3 803	5 040	6 903
	50 000 obyv. a více	36	3 507	3 079	680	40,0	38	1 933	2 459	3 427	4 134	5 209
Celkem Středočeský		2 666	3 521	3 101	661	49,3	65	1 128	1 807	2 935	4 635	6 923
Jihočeský	do 1 999 obyv.	710	2 168	1 813	663	54,2	71	726	1 060	1 747	2 709	4 323
	2 000 - 9 999 obyv.	340	2 411	2 114	654	53,3	56	901	1 481	2 100	3 057	4 341
	10 000 - 49 999 obyv.	77	3 091	2 881	779	33,7	41	1 573	2 161	2 985	3 651	4 196
	50 000 obyv. a více	43	3 858	3 571	749	24,5	35	2 223	2 707	3 482	4 771	5 404
Celkem Jihočeský		1 170	2 362	2 035	671	51,5	64	812	1 251	2 017	3 032	4 444
Plzeňský	do 1 999 obyv.	431	1 801	1 573	678	62,4	61	654	992	1 544	2 385	3 297
	2 000 - 9 999 obyv.	160	2 572	2 311	726	52,9	63	808	1 238	2 228	3 405	5 084
	10 000 - 49 999 obyv.	50	3 021	2 571	774	35,8	44	1 313	1 936	2 786	3 780	4 484
	50 000 obyv. a více	21	4 927	4 490	770	18,3	37	2 200	3 709	4 177	5 807	6 473
Celkem Plzeňský		662	2 179	1 919	700	56,7	66	721	1 129	1 803	2 849	4 109
Karlovarský	do 1 999 obyv.	164	2 054	1 673	737	57,1	74	640	1 019	1 695	2 565	3 998
	2 000 - 9 999 obyv.	112	2 104	1 926	725	54,6	63	691	1 058	1 796	2 848	3 837
	10 000 - 49 999 obyv.	48	2 795	2 526	657	36,3	45	1 287	1 924	2 364	3 294	4 567
	50 000 obyv. a více	10	4 579	4 320	730	26,0	34	x	3 309	4 720	5 183	6 153
Celkem Karlovarský		334	2 253	1 960	721	52,4	67	747	1 160	1 886	2 988	4 294
Ústecký	do 1 999 obyv.	556	1 888	1 509	711	59,3	64	661	1 036	1 648	2 428	3 461
	2 000 - 9 999 obyv.	259	2 106	1 783	725	57,6	67	674	1 110	1 830	2 684	3 698
	10 000 - 49 999 obyv.	163	2 474	2 169	786	49,3	56	932	1 337	2 306	3 237	4 050
	50 000 obyv. a více	80	3 379	2 976	748	29,5	47	1 674	2 283	3 018	4 054	4 913
Celkem Ústecký		1 058	2 144	1 789	729	55,1	64	704	1 142	1 858	2 794	3 873
Liberecký	do 1 999 obyv.	284	2 459	1 977	725	54,8	72	766	1 143	1 904	3 216	5 133
	2 000 - 9 999 obyv.	177	2 427	2 102	728	54,7	55	866	1 384	2 130	3 219	4 352
	10 000 - 49 999 obyv.	62	2 857	2 544	831	45,1	35	1 650	2 051	2 785	3 520	4 006
	50 000 obyv. a více	43	3 999	3 648	820	26,4	40	1 899	2 229	3 922	4 970	5 688
Celkem Liberecký		566	2 609	2 205	745	51,6	62	872	1 403	2 239	3 507	4 754
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	541	2 170	1 858	698	57,1	67	722	1 089	1 817	2 819	4 136
	2 000 - 9 999 obyv.	280	2 187	1 957	715	54,8	50	924	1 427	2 044	2 783	3 434
	10 000 - 49 999 obyv.	83	2 834	2 446	776	43,0	49	1 087	1 704	2 595	3 716	4 487
	50 000 obyv. a více	41	5 344	4 547	753	22,8	37	2 600	3 610	5 492	6 405	7 501
Celkem Královéhradecký		945	2 371	2 056	712	53,7	65	822	1 279	2 016	3 044	4 420
Pardubický	do 1 999 obyv.	500	1 792	1 551	686	57,9	71	580	916	1 484	2 315	3 344
	2 000 - 9 999 obyv.	154	2 103	1 850	773	56,1	60	698	1 123	2 002	2 635	3 509
	10 000 - 49 999 obyv.	122	2 544	2 274	749	46,8	50	1 179	1 534	2 312	3 226	4 058
	50 000 obyv. a více	35	3 951	3 495	679	21,7	35	1 843	2 940	3 632	4 729	5 801
Celkem Pardubický		811	2 057	1 800	712	54,3	66	657	1 056	1 751	2 668	3 766
Vysočina	do 1 999 obyv.	516	1 465	1 233	647	58,4	65	502	817	1 261	1 873	2 611
	2 000 - 9 999 obyv.	199	1 836	1 614	704	52,6	59	612	1 072	1 641	2 307	3 039
	10 000 - 49 999 obyv.	96	2 867	2 680	721	37,2	52	1 041	1 726	2 477	3 862	4 584
	50 000 obyv. a více	19	4 106	3 565	657	9,7	31	2 370	2 990	3 441	4 497	6 132
Celkem Vysočina		830	1 777	1 545	669	53,4	68	571	908	1 480	2 285	3 307
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	1 116	2 083	1 762	630	55,3	73	639	1 025	1 700	2 634	3 834
	2 000 - 9 999 obyv.	634	2 269	1 958	654	54,3	68	770	1 189	1 859	2 955	4 249
	10 000 - 49 999 obyv.	145	2 782	2 511	710	42,9	52	1 396	1 716	2 440	3 466	4 621
	50 000 obyv. a více	202	4 753	4 120	651	44,2	41	2 485	3 283	4 525	5 783	7 645
Celkem Jihomoravský		2 097	2 445	2 100	645	53,1	71	723	1 189	1 986	3 194	4 801
Olomoucký	do 1 999 obyv.	653	1 568	1 299	687	63,3	77	527	778	1 242	1 874	2 862
	2 000 - 9 999 obyv.	185	2 099	1 778	709	59,8	70	629	1 042	1 788	2 745	3 857
	10 000 - 49 999 obyv.	143	2 850	2 470	728	44,7	50	1 027	1 763	2 573	3 695	5 026
	50 000 obyv. a více	38	4 145	3 659	663	34,2	45	1 686	2 858	4 032	4 873	6 066
Celkem Olomoucký		1 019	1 941	1 638	696	59,0	75	590	920	1 545	2 483	3 935
Zlínský	do 1 999 obyv.	485	1 593	1 317	638	58,3	64	541	842	1 366	2 053	2 989
	2 000 - 9 999 obyv.	332	1 940	1 700	651	55,6	58	809	1 116	1 730	2 446	3 454
	10 000 - 49 999 obyv.	153	3 109	2 745	659	36,2	46	1 469	2 170	2 798	3 842	4 806
	50 000 obyv. a více	67	3 948	3 304	543	45,1	40	1 801	2 737	3 840	4 720	6 196
Celkem Zlínský		1 037	2 080	1 779	639	53,3	65	659	1 066	1 763	2 749	3 880
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	405	2 166	1 827	754	51,8	72	639	1 014	1 808	2 857	4 236
	2 000 - 9 999 obyv.	376	2 363	1 964	733	47,1	58	902	1 362	2 058	2 980	4 283
	10 000 - 49 999 obyv.	138	2 290	2 053	797	40,5	44	1 096	1 575	2 128	2 788	3 876
	50 000 obyv. a více	142	3 192	2 583	776	32,0	51	1 422	1 969	2 849	3 988	5 603
Celkem Moravskoslezský		1 061	2 389	2 006	755	46,0	62	776	1 321	2 076	3 023	4 377
Celkem ČR		14 345	2 506	2 166	686	52,3	72	751	1 225	2 034	3 226	4 860