

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2005 - 2007 (v Kč/ř)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí 50%	
									2005	2006	2007	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Benešov	do 1 999 obyv.	220	575	64	130	12,5	409	84	94	132	148	24	32	54	94	155	294	344	214
	2 000 - 9 999 obyv.	157	639	146	216	20,8	126	81	182	237	235	45	52	81	157	269	477	584	159
	10 000 - 49 999 obyv.	77	475	634	808	78,0	159	88	694	767	1 053	150	178	226	590	1 100	1 555	2 258	85
Beroun	do 1 999 obyv.	154	480	126	227	21,9	232	92	164	224	269	47	56	101	149	268	416	572	164
	2 000 - 9 999 obyv.	118	532	188	394	38,1	243	114	170	276	702	50	50	108	181	407	905	1 519	151
	10 000 - 49 999 obyv.	46	272	1 044	1 293	124,8	170	64	1 052	1 499	1 324	414	485	663	1 141	1 611	2 147	2 580	40
Blansko	do 1 999 obyv.	212	450	86	139	13,4	205	91	150	130	144	25	34	55	96	179	273	300	211
	2 000 - 9 999 obyv.	167	340	143	199	19,2	97	110	154	133	244	43	46	57	113	210	457	649	199
	10 000 - 49 999 obyv.	70	233	648	870	84,0	200	68	828	740	963	150	229	382	738	1 034	1 453	1 697	66
Brno-město	50 000 obyv. a více	44	384	988	1 413	136,4	3 202	119	1 222	1 462	1 548	209	287	554	983	1 590	2 598	3 311	45
Brno-venkov	do 1 999 obyv.	121	494	229	381	36,8	288	106	215	364	514	37	50	100	199	488	829	1 154	142
	2 000 - 9 999 obyv.	95	389	402	653	63,0	242	101	593	730	635	97	123	209	400	766	1 427	1 630	109
	10 000 - 49 999 obyv.	33	184	510	1 868	180,3	21	51	2 644	1 546	1 729	579	613	660	1 761	2 355	2 802	3 027	29
Bruntál	do 1 999 obyv.	255	673	46	83	8,0	166	87	71	81	104	25	27	36	60	93	156	259	256
	2 000 - 9 999 obyv.	238	547	64	109	10,5	54	76	90	101	127	30	32	59	72	117	192	200	247
	10 000 - 49 999 obyv.	115	413	358	424	41,0	185	59	369	357	562	139	165	243	362	553	746	893	115
Břeclav	do 1 999 obyv.	199	416	93	155	15,0	191	71	129	163	165	37	52	78	112	166	212	288	201
	2 000 - 9 999 obyv.	145	352	157	276	26,6	180	76	240	273	302	75	93	118	213	347	552	618	135
	10 000 - 49 999 obyv.	58	267	867	1 042	100,6	188	47	971	1 059	1 067	344	480	723	894	1 206	1 620	1 934	52
Česká Lípa	do 1 999 obyv.	229	658	72	119	11,5	76	83	89	119	137	24	28	39	73	149	241	273	246
	2 000 - 9 999 obyv.	160	434	117	213	20,6	56	113	137	128	282	43	46	83	117	214	447	519	191
	10 000 - 49 999 obyv.	90	258	599	686	66,2	221	76	639	675	732	279	315	416	568	704	995	1 194	86
České Budějovice	do 1 999 obyv.	153	499	112	233	22,5	354	119	182	200	281	29	37	63	121	273	523	760	184
	2 000 - 9 999 obyv.	132	560	228	324	31,3	161	120	313	300	388	50	66	112	184	352	625	931	149
	50 000 obyv. a více	28	331	1 712	2 195	211,8	702	87	2 082	2 152	2 412	471	657	1 051	1 674	2 573	4 236	5 765	31
Český Krumlov	do 1 999 obyv.	211	501	66	140	13,5	123	98	138	113	165	21	29	44	90	161	331	355	221
	2 000 - 9 999 obyv.	133	465	151	317	30,6	41	107	208	299	376	30	43	100	193	298	416	472	146
	10 000 - 49 999 obyv.	34	251	1 091	1 714	165,4	125	85	1 891	1 796	1 413	486	616	778	1 131	1 901	3 503	4 754	41
Děčín	do 1 999 obyv.	219	480	69	130	12,5	154	101	112	108	173	28	30	47	85	149	250	303	227
	2 000 - 9 999 obyv.	207	583	91	146	14,0	82	79	119	146	166	40	48	62	114	161	264	329	197
	10 000 - 49 999 obyv.	151	458	196	256	24,7	158	74	207	293	251	100	109	161	213	287	387	499	135
Domažlice	50 000 obyv. a více	85	278	586	722	69,7	361	79	640	681	832	190	251	366	551	759	1 286	1 603	90
	do 1 999 obyv.	252	653	60	90	8,7	161	61	93	92	85	29	31	49	79	111	168	191	235
	2 000 - 9 999 obyv.	223	754	107	126	12,2	40	61	116	135	130	44	56	71	112	156	197	197	201
Frýdek-Místek	10 000 - 49 999 obyv.	63	317	785	981	94,7	91	60	971	945	1 064	404	478	598	787	1 125	1 729	1 935	62
	do 1 999 obyv.	198	482	83	156	15,0	143	69	157	134	164	38	51	79	118	193	245	330	188
	2 000 - 9 999 obyv.	148	469	154	261	25,1	164	82	214	284	285	38	57	123	194	337	506	633	145
Havlíčkův Brod	10 000 - 49 999 obyv.	120	237	333	384	37,1	272	68	351	426	366	144	178	255	342	415	548	654	118
	50 000 obyv. a více	66	145	710	932	90,0	90	65	899	635	1 165	236	341	540	742	1 060	1 641	2 017	65
	do 1 999 obyv.	241	484	62	105	10,1	255	85	92	94	127	26	31	44	75	120	170	207	240
Havlíčkův Brod	2 000 - 9 999 obyv.	170	365	118	195	18,8	80	110	133	189	266	45	45	79	140	233	350	448	171
	10 000 - 49 999 obyv.	81	311	669	789	76,2	132	68	764	749	903	153	232	434	693	979	1 245	1 417	74

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2005 - 2007 (v Kč/řm)

(1. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech							Pořadí 50%
									2005	2006	2007	5%	10%	25%	50%	75%	90%	95%	
Hodonín	do 1 999 obyv.	258	290	55	81	7,8	328	82	71	89	82	24	27	33	64	99	148	167	253
	2 000 - 9 999 obyv.	185	250	114	176	17,0	433	82	147	184	205	33	48	75	129	226	322	389	179
	10 000 - 49 999 obyv.	86	411	573	721	69,6	455	79	640	730	792	180	214	297	564	813	1 111	1 346	88
Hradec Králové	do 1 999 obyv.	184	707	102	177	17,1	163	106	170	154	188	24	42	76	113	194	293	349	199
	2 000 - 9 999 obyv.	146	646	165	268	25,9	55	64	246	266	278	46	84	140	198	321	448	585	143
	50 000 obyv. a více	25	318	1 923	2 367	228,4	371	64	2 118	2 564	2 357	726	953	1 370	1 878	2 717	3 733	4 207	28
Cheb	do 1 999 obyv.	175	633	137	190	18,3	80	78	152	187	261	31	38	77	132	249	396	452	175
	2 000 - 9 999 obyv.	87	434	722	719	69,4	92	73	774	697	639	48	59	272	640	957	1 658	1 758	79
	10 000 - 49 999 obyv.	52	268	926	1 128	108,9	256	101	1 102	1 037	1 269	199	237	365	673	1 385	2 160	2 843	76
Chomutov	do 1 999 obyv.	239	937	61	109	10,5	79	76	101	93	196	21	26	47	70	118	178	229	250
	2 000 - 9 999 obyv.	261	420	59	63	6,1	3	29	i.d.	-	i.d.	x	x	x	x	x	x	x	261
	10 000 - 49 999 obyv.	106	210	469	535	51,6	241	72	509	458	646	174	202	292	476	614	923	1 200	99
Chrudim	do 1 999 obyv.	246	567	57	98	9,4	196	85	82	92	121	24	30	41	74	116	207	228	242
	2 000 - 9 999 obyv.	168	331	133	198	19,2	61	73	196	197	203	57	71	104	154	224	350	481	160
	10 000 - 49 999 obyv.	57	249	817	1 054	101,7	142	77	884	1 191	1 057	195	269	512	850	1 185	1 858	2 106	56
Jablonec nad Nisou	do 1 999 obyv.	123	411	178	378	36,5	48	93	369	329	438	27	46	120	244	506	781	934	130
	2 000 - 9 999 obyv.	135	450	216	302	29,1	60	103	230	237	431	57	84	121	217	378	514	625	134
	10 000 - 49 999 obyv.	60	225	789	1 018	98,2	188	57	876	971	1 222	328	433	615	868	1 159	1 442	1 603	55
Jeseník	do 1 999 obyv.	260	482	51	71	6,9	58	65	62	80	80	20	26	30	53	87	98	131	260
	2 000 - 9 999 obyv.	206	471	117	146	14,1	95	62	151	138	149	32	32	68	135	202	230	258	174
	10 000 - 49 999 obyv.	75	229	661	822	79,3	96	64	583	990	804	261	291	478	682	927	1 368	1 677	75
Jičín	do 1 999 obyv.	227	651	69	121	11,6	323	88	99	119	141	26	30	50	90	148	222	285	221
	2 000 - 9 999 obyv.	149	474	154	260	25,1	133	122	155	274	306	38	57	90	161	284	477	727	158
	10 000 - 49 999 obyv.	47	349	890	1 263	121,9	74	73	1 187	1 394	1 115	371	466	723	874	1 611	2 196	2 303	53
Jihlava	do 1 999 obyv.	202	521	94	150	14,5	189	113	130	130	197	25	29	62	100	169	295	410	208
	2 000 - 9 999 obyv.	134	416	219	309	29,8	91	92	231	324	376	36	60	93	193	400	615	840	146
	50 000 obyv. a více	42	314	1 308	1 502	145,0	377	74	1 551	1 579	1 403	362	501	705	1 219	1 712	2 765	3 368	38
Jindřichův Hradec	do 1 999 obyv.	209	486	69	144	13,9	241	106	228	105	86	27	33	44	79	152	467	506	235
	2 000 - 9 999 obyv.	180	535	101	182	17,6	168	86	156	225	161	49	51	88	150	218	303	416	162
	10 000 - 49 999 obyv.	64	304	765	970	93,6	192	59	906	941	1 068	333	369	572	830	1 134	1 518	1 614	58
Karlovy Vary	do 1 999 obyv.	165	590	144	201	19,4	38	76	116	274	207	22	35	55	142	235	294	360	169
	2 000 - 9 999 obyv.	124	369	328	363	35,0	46	64	306	417	349	44	56	151	332	445	678	682	119
	10 000 - 49 999 obyv.	109	288	580	513	49,5	164	64	499	479	557	190	276	374	442	546	699	725	102
Karviná	50 000 obyv. a více	21	278	1 645	2 739	264,4	357	148	1 704	3 170	3 049	259	491	728	1 231	2 371	5 286	7 316	37
	do 1 999 obyv.	196	506	94	159	15,4	37	78	207	134	121	22	22	64	116	218	333	420	192
	2 000 - 9 999 obyv.	137	509	259	299	28,8	254	55	247	341	349	85	109	182	249	367	486	514	129
10 000 - 49 999 obyv.	114	365	368	464	44,8	477	77	382	529	475	155	211	276	387	531	719	805	111	
	50 000 obyv. a více	107	226	488	531	51,2	645	66	475	542	580	170	220	373	497	589	757	879	94

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2005 - 2007 (v Kč/ř)

(2. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech							Pořadí 50%
									2005	2006	2007	5%	10%	25%	50%	75%	90%	95%	
Kladno	do 1 999 obyv.	126	428	197	347	33,5	293	100	351	330	357	38	45	104	190	460	829	1 039	148
	2 000 - 9 999 obyv.	111	346	306	505	48,8	127	86	468	551	486	80	95	179	364	600	1 121	1 388	114
	10 000 - 49 999 obyv.	39	241	538	1 550	149,6	73	79	1 046	784	1 951	122	166	431	839	2 753	2 816	2 928	57
	50 000 obyv. a více	40	253	1 118	1 541	148,7	639	81	1 392	1 408	1 825	397	483	779	1 293	1 773	2 653	3 162	35
Klatovy	do 1 999 obyv.	218	633	91	135	13,1	230	58	150	115	146	35	40	81	118	178	240	272	188
	2 000 - 9 999 obyv.	162	524	127	212	20,4	38	95	158	147	331	38	62	83	142	234	392	601	169
	10 000 - 49 999 obyv.	82	419	663	765	73,8	181	63	657	761	871	217	314	417	731	872	1 118	1 466	68
Kolín	do 1 999 obyv.	193	655	94	167	16,1	396	78	162	152	192	33	38	79	122	206	329	400	183
	2 000 - 9 999 obyv.	156	628	134	222	21,4	59	86	213	125	304	33	42	89	145	272	473	645	166
	10 000 - 49 999 obyv.	41	477	928	1 503	145,1	280	92	1 846	1 022	1 515	403	460	670	1 094	1 845	2 655	3 521	42
Kroměříž	do 1 999 obyv.	250	485	59	91	8,8	267	71	87	96	91	24	30	42	72	118	167	226	247
	2 000 - 9 999 obyv.	155	488	165	222	21,4	201	86	279	209	198	43	71	91	144	285	419	568	167
	10 000 - 49 999 obyv.	69	257	641	872	84,1	326	98	765	918	888	148	164	335	709	1 013	1 464	2 119	71
Kutná Hora	do 1 999 obyv.	230	744	73	118	11,3	329	84	106	116	135	25	30	51	87	147	235	307	226
	2 000 - 9 999 obyv.	217	444	92	135	13,1	35	60	112	173	117	49	54	74	121	139	186	268	184
	10 000 - 49 999 obyv.	65	332	796	969	93,5	298	79	909	875	1 162	227	287	468	816	1 151	1 911	2 309	60
Liberec	do 1 999 obyv.	176	577	109	190	18,3	109	101	152	193	243	31	34	67	116	202	526	639	192
	2 000 - 9 999 obyv.	174	654	133	191	18,4	75	89	162	160	298	38	44	71	114	287	371	441	197
	50 000 obyv. a více	43	298	1 104	1 456	140,6	616	102	1 033	1 210	2 212	313	395	603	961	1 603	2 546	5 016	47
Litoměřice	do 1 999 obyv.	232	547	74	116	11,2	272	81	95	124	122	27	34	50	89	142	217	256	223
	2 000 - 9 999 obyv.	201	734	114	151	14,6	92	64	161	142	156	50	53	67	123	192	290	354	182
	10 000 - 49 999 obyv.	61	344	752	987	95,2	154	86	971	913	1 053	240	267	457	714	1 244	1 906	2 107	69
Louny	do 1 999 obyv.	228	476	72	120	11,6	220	101	110	120	145	28	34	51	79	129	250	325	235
	2 000 - 9 999 obyv.	225	630	107	122	11,8	69	64	108	113	156	37	48	69	91	143	199	206	219
	10 000 - 49 999 obyv.	93	327	585	670	64,6	112	81	695	662	660	145	184	256	430	967	1 339	1 621	105
Mělník	do 1 999 obyv.	171	562	102	193	18,7	324	77	159	194	223	36	54	96	150	241	355	473	162
	2 000 - 9 999 obyv.	181	1 173	97	180	17,4	16	54	154	202	198	x	80	108	165	185	276	295	154
	10 000 - 49 999 obyv.	74	341	620	832	80,3	378	79	763	712	1 026	248	290	423	621	976	1 356	1 786	81
Mladá Boleslav	do 1 999 obyv.	173	726	107	191	18,5	389	103	185	192	195	29	40	68	130	216	400	526	178
	2 000 - 9 999 obyv.	122	536	229	378	36,5	220	88	459	332	363	102	118	178	298	417	697	1 014	122
	10 000 - 49 999 obyv.	59	468	746	1 030	99,4	561	82	963	1 037	1 109	251	300	427	818	1 500	1 777	2 065	59
Most	do 1 999 obyv.	233	691	83	115	11,1	21	63	76	128	167	30	34	47	82	156	195	196	230
	2 000 - 9 999 obyv.	214	841	126	137	13,2	8	83	71	178	280	x	x	x	x	x	x	x	217
	10 000 - 49 999 obyv.	116	153	392	404	39,0	149	72	404	354	523	166	183	249	343	411	554	962	116
Náchod	50 000 obyv. a více	113	270	389	467	45,0	150	60	446	542	431	150	196	259	403	590	774	851	108
	do 1 999 obyv.	253	690	53	89	8,6	175	100	80	84	105	21	24	32	55	106	154	206	258
	2 000 - 9 999 obyv.	158	445	145	215	20,8	110	69	162	230	259	55	67	118	173	270	408	560	152
	10 000 - 49 999 obyv.	79	316	631	794	76,7	210	59	823	728	826	206	295	485	641	992	1 292	1 343	78

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2005 - 2007 (v Kč/ř)

(3. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech							Pořadí 50%
									2005	2006	2007	5%	10%	25%	50%	75%	90%	95%	
Nový Jičín	do 1 999 obyv.	231	637	88	117	11,3	90	79	84	102	183	23	28	49	82	152	237	264	230
	2 000 - 9 999 obyv.	208	520	93	145	14,0	97	91	128	146	185	35	46	65	100	150	215	249	208
	10 000 - 49 999 obyv.	103	277	485	589	56,9	158	70	580	622	548	110	163	274	481	699	844	965	98
Nymburk	do 1 999 obyv.	182	687	103	180	17,3	411	76	166	169	203	38	54	91	132	227	334	390	175
	2 000 - 9 999 obyv.	138	522	165	296	28,5	125	98	190	306	415	45	45	106	183	350	691	750	150
	10 000 - 49 999 obyv.	37	288	1 178	1 574	151,9	270	63	1 637	1 517	1 580	486	605	913	1 293	1 775	2 487	2 948	35
Olomouc	do 1 999 obyv.	226	589	69	121	11,7	228	107	109	112	147	25	28	45	79	122	211	262	235
	2 000 - 9 999 obyv.	128	412	229	342	33,0	80	60	264	325	384	91	105	173	329	438	605	658	120
	10 000 - 49 999 obyv.	143	477	188	287	27,7	148	82	233	314	382	112	123	148	212	324	505	585	137
Opava	50 000 obyv. a více	56	454	757	1 065	102,8	542	163	936	965	1 178	191	301	470	697	1 000	1 444	1 960	73
	do 1 999 obyv.	187	534	108	174	16,8	135	92	128	133	243	21	33	57	107	246	336	381	204
	2 000 - 9 999 obyv.	178	470	131	185	17,8	113	91	160	191	197	48	55	82	115	199	395	438	194
Ostrava-město	10 000 - 49 999 obyv.	105	215	466	557	53,7	29	36	471	537	581	224	252	447	502	602	712	903	92
	50 000 obyv. a více	49	315	1 183	1 200	115,8	266	81	1 390	1 060	1 211	303	371	535	957	1 462	1 928	2 263	48
	do 1 999 obyv.	142	582	202	288	27,8	14	81	374	165	321	x	76	77	218	235	276	441	133
Pardubice	2 000 - 9 999 obyv.	131	475	285	332	32,0	100	57	345	255	398	100	158	206	282	420	533	585	123
	50 000 obyv. a více	98	508	495	648	62,5	2 273	164	611	716	602	165	195	268	408	621	968	1 306	107
	do 1 999 obyv.	169	647	109	198	19,1	335	110	173	226	197	29	32	61	112	250	407	525	201
Pelhřimov	2 000 - 9 999 obyv.	119	410	260	386	37,3	229	78	311	375	483	79	115	190	318	451	714	827	121
	50 000 obyv. a více	38	293	1 167	1 567	151,2	1 025	73	1 485	1 558	1 606	407	569	827	1 143	1 918	2 837	3 260	39
	do 1 999 obyv.	245	503	62	98	9,4	227	70	90	87	111	28	34	47	74	125	180	221	242
Písek	2 000 - 9 999 obyv.	221	346	96	127	12,3	70	81	125	103	181	40	45	63	81	129	291	304	232
	10 000 - 49 999 obyv.	84	327	628	725	70,0	156	87	649	729	789	122	186	261	526	821	1 224	1 392	91
	do 1 999 obyv.	237	626	68	110	10,6	266	81	107	107	117	29	32	48	92	128	192	221	217
Plzeň-jih	2 000 - 9 999 obyv.	141	565	219	288	27,8	50	57	296	294	261	61	81	142	260	341	473	564	126
	10 000 - 49 999 obyv.	55	324	850	1 069	103,2	139	63	1 031	1 063	1 126	355	414	572	907	1 297	1 974	2 142	50
	do 1 999 obyv.	215	651	87	137	13,2	169	108	153	116	145	24	31	60	96	145	239	377	211
Plzeň-město	2 000 - 9 999 obyv.	140	567	215	292	28,2	127	83	234	319	311	53	81	117	205	405	545	653	139
	do 1 999 obyv.	125	415	213	352	33,9	15	72	253	-	622	x	117	131	279	336	380	939	124
	2 000 - 9 999 obyv.	92	446	650	672	64,8	10	103	373	-	1 120	x	142	180	397	654	891	891	110
Plzeň-sever	50 000 obyv. a více	27	230	1 717	2 207	213,1	274	60	2 024	2 083	2 488	659	852	1 246	1 885	2 787	4 171	4 739	27
	do 1 999 obyv.	205	698	97	149	14,4	99	96	174	134	146	24	28	60	94	180	310	407	214
	2 000 - 9 999 obyv.	129	575	214	336	32,4	75	75	272	400	376	47	76	131	268	427	667	781	125
Praha 1		1	567	28 957	37 673	3636,2	153	57	26 433	38 203	48 038	10 562	14 205	19 743	32 986	48 708	64 164	82 380	1
Praha 2		2	361	10 178	16 420	1584,8	96	78	14 151	20 356	14 942	4 935	5 721	7 649	12 358	19 881	28 812	34 839	2
Praha 3		3	539	5 537	9 113	879,6	263	68	6 807	10 260	9 733	2 718	2 920	3 905	8 001	12 855	16 320	21 542	3
Praha 4		5	449	4 227	6 354	613,3	415	85	5 130	5 209	8 794	2 011	2 351	3 095	4 819	7 522	11 822	15 322	6
Praha 5		6	367	4 133	6 128	591,5	92	94	6 031	5 075	7 412	1 028	1 134	1 899	4 325	6 739	12 074	12 829	8
Praha 6		4	364	5 102	7 703	743,5	273	57	6 206	7 619	8 537	2 737	3 313	4 399	6 364	8 998	12 000	13 101	4
Praha 7		7	461	4 245	5 317	513,2	71	50	5 321	4 205	6 203	2 789	2 789	3 340	4 872	6 895	6 944	10 138	5
Praha 8		13	522	2 597	3 634	350,8	178	59	3 326	3 569	4 477	1 432	1 807	2 439	3 105	4 297	5 329	6 233	16
Praha 9		12	914	3 148	3 639	351,3	166	53	3 712	3 214	4 111	1 429	1 516	1 602	3 360	4 869	6 524	6 524	12
Praha 10		9	330	2 838	4 573	441,4	152	63	4 532	4 459	5 063	1 578	1 711	2 309	3 765	5 485	8 040	10 330	10

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2005 - 2007 (v Kč/řm)

(4. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí 50%	
									2005	2006	2007	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Praha 11		14	374	3 021	3 590	346,5	101	36	2 845	4 007	4 385	1 449	1 680	2 502	3 358	4 689	5 391	5 612	13
Praha 12		15	431	3 149	3 561	343,7	169	53	2 631	2 928	4 890	1 297	1 543	2 070	3 044	4 526	5 530	6 690	17
Praha 13		20	374	2 446	2 913	281,2	51	50	2 149	2 536	4 174	1 145	1 430	1 700	2 194	3 618	4 921	5 093	22
Praha 14		11	341	3 178	3 996	385,7	49	44	3 256	3 602	5 002	1 279	1 750	2 553	3 530	5 244	5 800	5 800	11
Praha 15		31	397	1 599	1 919	185,3	46	55	1 399	2 374	2 157	500	579	951	1 384	2 719	3 242	3 687	34
Praha 16		26	292	2 158	2 266	218,7	54	53	1 339	2 077	2 893	569	1 108	1 584	2 000	2 540	3 666	4 726	26
Praha 17		22	497	1 955	2 649	255,7	49	88	1 943	4 279	2 261	633	697	1 739	2 293	2 720	3 306	4 951	20
Praha 18		17	421	2 581	3 361	324,4	96	61	2 522	2 675	4 529	788	1 157	1 658	3 189	4 234	6 309	6 539	15
Praha 19		10	450	3 328	4 132	398,8	42	41	2 819	3 338	4 821	1 587	2 039	2 683	4 108	4 674	5 533	5 786	9
Praha 20		8	250	3 503	5 023	484,8	67	45	2 882	3 618	5 891	1 741	2 142	3 274	4 741	6 135	7 299	8 496	7
Praha 21		16	349	3 070	3 534	341,1	119	43	2 913	3 712	3 870	1 300	1 514	2 278	3 209	4 493	5 266	5 853	14
Praha 22		23	755	2 111	2 493	240,6	109	52	2 096	2 714	2 837	1 000	1 101	1 397	2 160	3 097	4 018	4 336	24
Praha 23		24	331	2 354	2 448	236,2	133	56	2 480	2 574	2 264	623	810	1 078	2 273	3 939	4 199	4 263	21
Praha 24		18	597	2 386	3 013	290,8	90	52	2 989	2 193	3 675	1 128	1 200	1 980	2 494	3 800	6 000	6 000	18
Praha 25		29	371	1 926	2 138	206,4	113	40	1 965	1 906	2 651	615	874	1 502	2 178	2 828	3 220	3 275	23
Praha 26		19	749	2 150	2 978	287,5	45	48	2 886	1 913	4 656	1 211	1 563	1 944	2 418	3 362	4 883	5 814	19
Praha 27		32	383	1 446	1 878	181,3	24	39	2 001	1 167	2 131	939	939	1 050	2 088	2 244	2 389	2 571	25
Praha 28		30	748	1 637	2 110	203,6	39	65	1 607	2 798	6 926	867	867	867	1 724	2 700	3 923	4 851	30
Praha-východ	do 1 999 obyv.	50	364	453	1 151	111,1	333	80	846	1 075	1 315	156	207	442	870	1 482	2 381	2 620	54
	2 000 - 9 999 obyv.	71	370	421	846	81,7	61	107	853	970	727	111	142	238	411	858	1 859	2 700	106
	10 000 - 49 999 obyv.	36	304	1 396	1 675	161,7	163	59	1 438	1 494	2 055	284	480	846	1 559	2 154	2 588	3 000	32
Praha-západ	do 1 999 obyv.	88	322	446	714	68,9	104	76	851	584	710	168	263	300	482	1 090	1 430	1 663	97
	2 000 - 9 999 obyv.	35	475	1 024	1 692	163,3	132	67	1 367	1 988	1 901	136	172	784	1 391	2 468	3 311	3 581	33
Prachatice	do 1 999 obyv.	242	558	66	104	10,1	146	64	97	106	106	32	37	52	85	137	188	208	227
	2 000 - 9 999 obyv.	194	575	83	163	15,8	32	98	115	124	245	33	64	83	104	150	230	232	206
	10 000 - 49 999 obyv.	76	252	688	811	78,3	56	58	797	836	807	251	319	494	646	821	1 400	1 567	77
Prostějov	do 1 999 obyv.	213	366	94	139	13,4	204	94	123	168	122	25	35	56	80	163	276	379	233
	2 000 - 9 999 obyv.	224	291	81	123	11,9	24	66	180	84	118	48	48	74	95	117	216	250	213
	10 000 - 49 999 obyv.	73	344	714	834	80,5	439	84	891	813	818	219	290	463	734	974	1 217	1 543	67
Přerov	do 1 999 obyv.	251	561	56	91	8,7	144	73	64	64	118	25	27	43	68	97	187	215	251
	2 000 - 9 999 obyv.	204	401	100	149	14,4	85	135	192	151	104	32	41	45	88	158	233	335	224
	10 000 - 49 999 obyv.	101	313	496	599	57,8	159	73	612	564	616	167	228	334	466	697	851	984	100
Příbram	do 1 999 obyv.	188	526	90	171	16,5	403	97	132	138	234	31	40	67	115	190	315	506	194
	2 000 - 9 999 obyv.	161	496	121	213	20,6	182	111	156	330	147	55	62	70	143	243	366	451	168
	10 000 - 49 999 obyv.	112	350	379	488	47,1	450	77	474	502	482	165	193	270	385	511	722	955	112
Rakovník	do 1 999 obyv.	240	580	69	106	10,2	339	82	93	107	119	26	32	50	75	127	201	263	240
	2 000 - 9 999 obyv.	130	321	184	333	32,1	23	79	197	476	426	117	117	196	243	382	405	653	131
	10 000 - 49 999 obyv.	53	205	875	1 098	106,0	144	58	885	1 152	1 264	340	340	706	969	1 336	1 633	1 780	46

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2005 - 2007 (v Kč/ř)

(5. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech							Pořadí 50%
									2005	2006	2007	5%	10%	25%	50%	75%	90%	95%	
Rokycany	do 1 999 obyv.	195	826	92	162	15,6	86	68	117	186	199	27	43	88	136	222	290	313	172
	2 000 - 9 999 obyv.	190	492	101	169	16,3	12	62	159	178	182	x	43	93	132	217	250	270	175
	10 000 - 49 999 obyv.	67	182	760	896	86,5	128	41	816	956	932	426	491	613	802	1 125	1 364	1 423	61
Rychnov nad Kněžnou	do 1 999 obyv.	243	625	59	101	9,8	165	87	121	91	99	23	26	44	77	116	202	251	239
	2 000 - 9 999 obyv.	159	628	142	214	20,7	120	80	177	243	231	60	75	100	164	265	385	443	156
	10 000 - 49 999 obyv.	96	279	524	650	62,8	44	64	503	530	784	141	143	368	552	679	990	1 234	89
Semily	do 1 999 obyv.	216	405	71	136	13,1	135	104	95	111	210	22	25	39	91	164	269	376	219
	2 000 - 9 999 obyv.	117	159	487	400	38,6	158	60	389	415	432	111	160	271	343	384	659	773	116
	10 000 - 49 999 obyv.	100	302	394	607	58,6	25	61	633	418	722	150	150	333	484	759	1 064	1 308	96
Sokolov	do 1 999 obyv.	197	637	110	156	15,1	33	75	107	156	204	24	41	74	118	155	320	361	188
	2 000 - 9 999 obyv.	150	366	194	258	24,9	44	120	177	279	418	46	56	103	195	247	339	576	144
	10 000 - 49 999 obyv.	104	229	558	582	56,2	122	58	548	571	650	225	271	365	466	688	1 053	1 306	100
Strakonice	do 1 999 obyv.	247	617	59	96	9,3	305	81	91	95	102	25	27	44	74	119	171	222	242
	2 000 - 9 999 obyv.	189	414	111	169	16,3	77	88	164	119	292	32	50	65	98	168	249	360	210
	10 000 - 49 999 obyv.	83	345	636	726	70,1	100	54	727	665	809	293	330	458	635	824	1 208	1 551	80
Svitavy	do 1 999 obyv.	257	547	48	81	7,8	207	65	78	83	81	23	28	41	62	106	156	176	255
	2 000 - 9 999 obyv.	139	400	165	294	28,4	29	79	238	421	297	36	36	110	250	339	500	621	128
	10 000 - 49 999 obyv.	91	224	547	681	65,8	276	61	591	681	772	175	218	427	616	843	1 136	1 406	82
Šumperk	do 1 999 obyv.	259	465	44	77	7,5	165	99	73	68	92	23	26	37	54	81	113	137	259
	2 000 - 9 999 obyv.	177	431	126	185	17,9	143	108	97	113	324	37	42	56	128	213	353	696	180
	10 000 - 49 999 obyv.	97	332	481	649	62,7	210	67	632	693	632	111	135	271	567	900	1 089	1 266	87
Tábor	do 1 999 obyv.	244	663	61	99	9,5	260	89	110	86	98	24	28	40	72	123	200	247	247
	2 000 - 9 999 obyv.	136	379	180	299	28,9	144	96	215	217	376	40	64	106	200	368	747	842	140
	10 000 - 49 999 obyv.	45	347	1 019	1 379	133,1	239	60	1 570	1 319	1 224	465	536	806	1 068	1 755	2 857	2 873	43
Tachov	do 1 999 obyv.	210	749	102	142	13,7	117	78	115	120	175	25	46	70	115	162	253	366	194
	2 000 - 9 999 obyv.	186	946	94	175	16,8	42	70	184	114	215	42	49	79	148	233	342	342	165
	10 000 - 49 999 obyv.	89	233	608	688	66,4	122	52	588	612	783	312	345	463	605	751	1 004	1 210	84
Teplice	do 1 999 obyv.	234	477	78	114	11,0	82	70	103	94	142	27	31	54	85	158	228	253	227
	2 000 - 9 999 obyv.	172	486	153	192	18,5	188	70	170	214	185	60	70	102	165	225	344	389	154
	10 000 - 49 999 obyv.	147	341	215	266	25,7	202	57	244	256	298	100	122	167	219	318	466	535	132
Trutnov	50 000 obyv. a více	78	226	701	802	77,4	331	86	825	743	836	289	328	440	611	840	1 192	1 614	83
	do 1 999 obyv.	183	475	85	180	17,3	188	118	210	178	147	30	37	59	102	200	380	854	207
	2 000 - 9 999 obyv.	152	468	170	249	24,0	82	66	253	235	258	58	66	124	200	311	432	480	140
Třebíč	10 000 - 49 999 obyv.	94	315	487	659	63,6	384	88	607	568	791	161	212	304	499	737	1 162	1 532	93
	do 1 999 obyv.	249	482	57	94	9,1	338	124	79	98	114	24	29	44	64	107	154	193	253
	2 000 - 9 999 obyv.	192	369	112	168	16,2	107	93	154	191	157	34	48	71	119	199	354	443	186
Uherské Hradiště	10 000 - 49 999 obyv.	51	343	930	1 135	109,6	249	56	1 053	1 099	1 260	396	511	709	1 031	1 331	1 716	2 133	44
	do 1 999 obyv.	235	410	78	114	11,0	335	62	116	108	118	37	45	69	93	141	189	234	216
	2 000 - 9 999 obyv.	127	359	241	342	33,0	350	81	325	352	349	79	100	151	257	428	632	765	127
	10 000 - 49 999 obyv.	48	274	1 006	1 227	118,4	376	81	1 177	1 109	1 401	416	490	685	897	1 320	2 159	2 548	51

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2005 - 2007 (v Kč/ř)

(dokončení)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech							Pořadí 50%
									2005	2006	2007	5%	10%	25%	50%	75%	90%	95%	
Ústí nad Labem	do 1 999 obyv.	163	637	144	210	20,3	39	75	130	209	360	20	65	108	163	225	394	510	157
	2 000 - 9 999 obyv.	144	425	206	277	26,8	54	80	259	233	326	41	79	128	209	314	521	682	138
	50 000 obyv. a více	54	262	956	1 091	105,3	494	75	923	1 149	1 151	254	345	576	910	1 281	1 744	2 110	49
Ústí nad Orlicí	do 1 999 obyv.	254	462	48	84	8,1	169	65	78	101	76	23	25	41	65	110	145	168	252
	2 000 - 9 999 obyv.	179	374	106	184	17,8	66	93	152	142	256	39	42	65	119	302	375	420	186
	10 000 - 49 999 obyv.	102	240	504	594	57,3	203	78	690	593	516	121	184	316	489	703	909	1 087	95
Vsetín	do 1 999 obyv.	236	360	65	114	11,0	131	79	116	119	102	29	33	57	88	135	180	249	224
	2 000 - 9 999 obyv.	203	370	83	150	14,5	125	78	170	117	153	40	44	77	107	183	271	361	204
	10 000 - 49 999 obyv.	110	407	389	507	48,9	229	73	476	530	516	148	191	287	437	631	900	1 034	103
Vyškov	do 1 999 obyv.	222	461	82	127	12,3	234	89	106	139	135	30	36	53	80	135	199	255	233
	2 000 - 9 999 obyv.	164	428	120	205	19,8	95	72	189	225	208	40	48	103	168	258	302	394	153
	10 000 - 49 999 obyv.	72	408	696	838	80,8	75	62	850	771	850	271	271	545	760	941	1 410	1 500	64
Zlín	do 1 999 obyv.	166	536	133	200	19,3	304	76	188	210	204	35	49	89	152	269	349	434	161
	2 000 - 9 999 obyv.	99	496	504	628	60,6	256	103	579	624	662	68	81	160	369	700	1 241	1 613	113
	10 000 - 49 999 obyv.	80	278	597	794	76,6	110	73	774	761	854	273	297	412	714	915	1 123	1 317	69
Znojmo	50 000 obyv. a více	62	435	766	981	94,7	1 026	99	893	1 021	1 026	148	230	467	782	1 134	1 546	1 925	63
	do 1 999 obyv.	248	505	67	96	9,2	448	65	92	90	103	28	34	55	74	109	164	195	242
	2 000 - 9 999 obyv.	191	495	101	168	16,2	34	66	143	111	218	37	63	99	125	177	283	324	181
Žďár nad Sázavou	10 000 - 49 999 obyv.	68	275	737	894	86,3	186	65	703	921	966	242	293	500	699	1 087	1 499	1 866	72
	do 1 999 obyv.	256	400	49	83	8,0	380	87	68	86	96	25	25	30	60	108	162	193	256
	2 000 - 9 999 obyv.	200	488	114	152	14,6	52	46	115	152	183	42	74	104	136	176	248	286	172
	10 000 - 49 999 obyv.	108	365	442	520	50,2	163	73	413	467	679	117	127	228	432	672	1 000	1 115	104
ČR celkem		x	425	762	1 036	100,0	52 924	286	893	1 047	1 156	42	61	134	383	921	1 884	2 851	x