

**3-3. PRŮMĚRNÉ CENY BYTOVÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2005 - 2007 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ  
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m<sup>3</sup>)**

Název kraje	Velikost obcí	Pásmo opotř. 0 - 25 %			Pásmo opotř. 25 - 65 %			Pásmo opotř. 65 - 100 %			Celkem		
		Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.
Hlavní město Praha	Praha 1	-	-	x	5 382	12	42	4 025	16	64	4 606	28	54
	Praha 2-28	6 197	5	27	4 899	50	62	3 076	64	53	3 973	119	64
<b>Celkem Hlavní město Praha</b>		<b>6 197</b>	<b>5</b>	<b>27</b>	<b>4 992</b>	<b>62</b>	<b>58</b>	<b>3 266</b>	<b>80</b>	<b>58</b>	<b>4 094</b>	<b>147</b>	<b>62</b>
Středočeský	do 1 999 obyv.	1 088	6	27	912	72	74	466	49	84	748	127	81
	2 000 - 9 999 obyv.	1 838	7	81	1 897	34	73	1 243	20	66	1 676	61	75
	10 000 - 49 999 obyv.	2 766	3	72	2 849	118	58	1 065	61	67	2 250	182	73
	50 000 obyv. a více	3 865	6	19	3 594	85	40	1 802	13	72	3 385	104	45
<b>Celkem Středočeský</b>		<b>2 313</b>	<b>22</b>	<b>67</b>	<b>2 498</b>	<b>309</b>	<b>68</b>	<b>952</b>	<b>143</b>	<b>86</b>	<b>2 023</b>	<b>474</b>	<b>81</b>
Jihočeský	do 1 999 obyv.	781	6	105	1 014	48	75	284	15	50	835	69	88
	2 000 - 9 999 obyv.	1 817	3	52	1 259	31	57	575	25	95	998	59	76
	10 000 - 49 999 obyv.	2 352	3	12	2 058	27	68	783	11	75	1 738	41	75
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	x	2 530	40	58	1 208	19	69	2 124	60	67
<b>Celkem Jihočeský</b>		<b>1 574</b>	<b>13</b>	<b>69</b>	<b>1 675</b>	<b>146</b>	<b>76</b>	<b>717</b>	<b>70</b>	<b>94</b>	<b>1 376</b>	<b>229</b>	<b>87</b>
Plzeňský	do 1 999 obyv.	870	5	24	773	31	109	325	17	53	639	53	107
	2 000 - 9 999 obyv.	1 946	3	27	1 369	15	58	527	13	68	1 072	31	73
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	x	1 847	13	51	1 063	3	88	1 635	17	59
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	x	2 665	5	29	1 344	11	46	1 712	17	52
<b>Celkem Plzeňský</b>		<b>1 177</b>	<b>10</b>	<b>52</b>	<b>1 279</b>	<b>64</b>	<b>79</b>	<b>690</b>	<b>44</b>	<b>87</b>	<b>1 051</b>	<b>118</b>	<b>85</b>
Karlovarský	do 1 999 obyv.	i.d.	1	x	962	52	56	320	10	69	879	63	65
	2 000 - 9 999 obyv.	1 526	5	47	1 074	35	66	787	11	54	1 056	51	64
	10 000 - 49 999 obyv.	3 835	3	57	2 048	124	45	1 147	28	60	1 920	155	52
	50 000 obyv. a více	-	-	x	3 226	105	48	1 846	32	70	2 904	137	55
<b>Celkem Karlovarský</b>		<b>2 364</b>	<b>9</b>	<b>70</b>	<b>2 153</b>	<b>316</b>	<b>65</b>	<b>1 272</b>	<b>81</b>	<b>83</b>	<b>1 982</b>	<b>406</b>	<b>70</b>
Ústecký	do 1 999 obyv.	i.d.	2	32	1 077	29	78	405	20	104	822	51	93
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 046	31	51	416	32	65	726	63	72
	10 000 - 49 999 obyv.	1 286	7	58	1 701	196	46	1 037	83	91	1 498	286	59
	50 000 obyv. a více	i.d.	2	10	1 352	54	78	809	61	57	1 074	117	78
<b>Celkem Ústecký</b>		<b>1 350</b>	<b>11</b>	<b>46</b>	<b>1 516</b>	<b>310</b>	<b>56</b>	<b>800</b>	<b>196</b>	<b>97</b>	<b>1 241</b>	<b>517</b>	<b>71</b>
Liberecký	do 1 999 obyv.	i.d.	1	x	1 215	13	78	324	10	52	871	24	97
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 246	21	54	603	20	97	932	41	76
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	1 396	5	33	773	12	30	957	17	44
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	x	2 727	6	127	923	20	64	1 319	27	134
<b>Celkem Liberecký</b>		<b>i.d.</b>	<b>2</b>	<b>57</b>	<b>1 451</b>	<b>45</b>	<b>100</b>	<b>694</b>	<b>62</b>	<b>75</b>	<b>1 018</b>	<b>109</b>	<b>105</b>
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	2 144	6	54	1 073	42	73	604	18	68	1 042	66	80
	2 000 - 9 999 obyv.	1 978	7	39	1 318	89	61	765	56	59	1 145	152	67
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	2	75	2 439	43	55	1 199	37	82	1 851	82	72
	50 000 obyv. a více	-	-	x	1 980	6	68	2 128	3	67	2 029	9	63
<b>Celkem Královéhradecký</b>		<b>1 949</b>	<b>15</b>	<b>48</b>	<b>1 551</b>	<b>180</b>	<b>71</b>	<b>917</b>	<b>114</b>	<b>82</b>	<b>1 336</b>	<b>309</b>	<b>77</b>
Pardubický	do 1 999 obyv.	-	-	x	927	15	77	816	11	82	880	26	78
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	x	1 114	8	103	248	3	44	1 095	12	114
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	x	1 320	11	63	947	14	44	1 087	26	59
	50 000 obyv. a více	-	-	x	2 390	19	47	1 453	6	63	2 165	25	52
<b>Celkem Pardubický</b>		<b>i.d.</b>	<b>2</b>	<b>107</b>	<b>1 561</b>	<b>53</b>	<b>73</b>	<b>932</b>	<b>34</b>	<b>70</b>	<b>1 330</b>	<b>89</b>	<b>78</b>
Vysočina	do 1 999 obyv.	850	3	90	866	13	51	252	7	69	677	23	74
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 230	13	58	392	4	41	1 033	17	70
	10 000 - 49 999 obyv.	2 312	6	41	1 553	9	55	728	7	84	1 498	22	66
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	x	2 747	3	67	752	5	38	1 678	9	86
<b>Celkem Vysočina</b>		<b>1 952</b>	<b>10</b>	<b>57</b>	<b>1 302</b>	<b>38</b>	<b>69</b>	<b>530</b>	<b>23</b>	<b>80</b>	<b>1 143</b>	<b>71</b>	<b>82</b>
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	i.d.	2	90	644	15	83	-	-	x	769	17	94
	2 000 - 9 999 obyv.	2 866	5	34	2 891	71	47	1 022	10	69	2 672	86	53
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	2 429	31	55	1 105	11	52	2 082	42	63
	50 000 obyv. a více	4 252	8	33	2 638	53	53	1 872	46	69	2 429	107	61
<b>Celkem Jihomoravský</b>		<b>3 450</b>	<b>15</b>	<b>45</b>	<b>2 530</b>	<b>170</b>	<b>57</b>	<b>1 619</b>	<b>67</b>	<b>73</b>	<b>2 342</b>	<b>252</b>	<b>62</b>
Olomoucký	do 1 999 obyv.	i.d.	1	x	839	31	58	750	11	174	819	43	93
	2 000 - 9 999 obyv.	1 016	6	76	911	22	77	484	11	63	807	39	80
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	x	1 656	31	50	857	36	69	1 230	68	66
	50 000 obyv. a více	i.d.	2	67	2 765	20	53	1 080	7	48	2 424	29	64
<b>Celkem Olomoucký</b>		<b>1 590</b>	<b>10</b>	<b>95</b>	<b>1 468</b>	<b>104</b>	<b>77</b>	<b>800</b>	<b>65</b>	<b>91</b>	<b>1 232</b>	<b>179</b>	<b>87</b>
Zlínský	do 1 999 obyv.	-	-	x	1 724	3	29	291	4	42	905	7	91
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	x	1 523	21	55	1 147	9	52	1 388	31	56
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	1 823	7	88	1 157	13	56	1 390	20	78
	50 000 obyv. a více	-	-	x	2 516	10	47	1 504	3	63	2 282	13	52
<b>Celkem Zlínský</b>		<b>i.d.</b>	<b>1</b>	<b>x</b>	<b>1 831</b>	<b>41</b>	<b>61</b>	<b>1 070</b>	<b>29</b>	<b>63</b>	<b>1 505</b>	<b>71</b>	<b>68</b>
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	i.d.	1	x	790	21	50	229	6	91	672	28	63
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 289	35	51	642	15	90	1 095	50	64
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	1 304	64	48	433	11	73	1 176	75	57
	50 000 obyv. a více	2 431	4	38	1 852	56	68	1 288	54	59	1 605	114	67
<b>Celkem Moravskoslezský</b>		<b>2 115</b>	<b>5</b>	<b>50</b>	<b>1 414</b>	<b>176</b>	<b>65</b>	<b>992</b>	<b>86</b>	<b>78</b>	<b>1 291</b>	<b>267</b>	<b>70</b>
<b>Celkem ČR</b>		<b>2 189</b>	<b>130</b>	<b>73</b>	<b>1 957</b>	<b>2 014</b>	<b>77</b>	<b>1 102</b>	<b>1 094</b>	<b>101</b>	<b>1 678</b>	<b>3 238</b>	<b>87</b>