

**1-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2005 - 2007 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ  
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m<sup>3</sup>)**

Název kraje	Název okresu	Období 2005 - 2007			Období			Období 2005 - 2007				Období 2005 - 2007			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2005	Rok 2006	Rok 2007	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 10	10 - 50	50 - 75	75 - 100
		Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena						
<b>Hlavní město Praha</b>		<b>5 726</b>	<b>6 465</b>	<b>319</b>	<b>6 185</b>	<b>6 356</b>	<b>7 014</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>6 465</b>	<b>6 847</b>	<b>6 619</b>	<b>4 862</b>	<b>x</b>
Středočeský	Benešov	1 618	<b>2 004</b>	632	1 976	1 810	2 222	1 865	2 128	2 630	x	4 444	2 977	1 885	915
	Beroun	2 079	<b>2 611</b>	801	2 329	2 310	3 125	2 441	2 666	4 086	x	6 464	3 724	2 451	1 350
	Kladno	1 965	<b>2 511</b>	1 446	2 256	2 422	2 813	2 461	2 455	2 266	2 881	6 181	3 651	2 175	1 194
	Kolín	1 535	<b>2 055</b>	922	1 890	2 035	2 235	1 988	2 249	2 306	x	4 744	3 249	2 124	1 182
	Kutná Hora	1 447	<b>1 739</b>	785	1 597	1 747	1 905	1 572	1 722	2 306	x	4 131	2 934	1 631	893
	Mělník	2 088	<b>2 584</b>	1 043	2 161	2 457	3 043	2 487	2 677	2 871	x	6 158	3 458	2 294	1 175
	Mladá Boleslav	1 905	<b>2 223</b>	954	1 982	2 042	2 651	2 040	2 388	2 720	x	4 901	3 192	2 057	1 162
	Nymburk	1 701	<b>2 187</b>	1 008	1 861	2 025	2 636	1 992	2 562	2 774	x	4 998	3 401	2 108	1 136
	Praha-východ	3 831	<b>4 417</b>	698	3 820	4 460	4 928	4 410	4 556	4 284	x	7 547	5 145	3 361	1 728
	Praha-západ	5 343	<b>5 539</b>	456	5 307	5 687	5 702	4 713	6 104	x	x	8 044	5 692	3 659	1 954
Příbram	1 721	<b>2 120</b>	797	2 035	2 067	2 239	2 105	2 020	2 446	x	5 109	3 361	1 883	975	
Rakovník	1 370	<b>1 663</b>	617	1 453	1 564	1 942	1 532	1 900	2 378	x	3 581	2 652	1 648	914	
<b>Celkem Středočeský</b>		<b>2 079</b>	<b>2 519</b>	<b>10 159</b>	<b>2 308</b>	<b>2 394</b>	<b>2 836</b>	<b>2 309</b>	<b>2 998</b>	<b>2 843</b>	<b>2 881</b>	<b>6 461</b>	<b>3 617</b>	<b>2 166</b>	<b>1 151</b>
Jihočeský	České Budějovice	1 911	<b>2 267</b>	905	1 967	2 237	2 641	2 143	2 194	x	2 899	4 628	2 907	1 753	976
	Český Krumlov	1 651	<b>2 122</b>	468	1 971	1 984	2 371	2 000	1 986	3 748	x	4 695	2 824	1 626	837
	Jindřichův Hradec	1 323	<b>1 571</b>	776	1 342	1 524	1 822	1 344	1 549	3 073	x	4 066	2 557	1 560	830
	Písek	1 362	<b>1 613</b>	451	1 369	1 664	1 752	1 535	1 499	2 286	x	3 857	2 812	1 614	832
	Prachatice	1 181	<b>1 418</b>	420	1 299	1 427	1 495	1 384	1 352	2 011	x	3 749	2 341	1 435	787
	Strakonice	1 094	<b>1 304</b>	517	1 208	1 334	1 385	1 229	1 363	1 974	x	3 096	2 287	1 315	743
	Tábor	1 507	<b>1 830</b>	547	1 684	1 734	2 023	1 591	1 890	2 447	x	4 320	2 593	1 695	963
<b>Celkem Jihočeský</b>		<b>1 476</b>	<b>1 778</b>	<b>4 084</b>	<b>1 581</b>	<b>1 756</b>	<b>1 977</b>	<b>1 609</b>	<b>1 805</b>	<b>2 629</b>	<b>2 899</b>	<b>4 383</b>	<b>2 703</b>	<b>1 585</b>	<b>845</b>
Plzeňský	Domažlice	1 082	<b>1 220</b>	402	1 061	1 241	1 376	1 073	1 454	1 898	x	3 492	2 212	1 316	692
	Klatovy	1 312	<b>1 558</b>	570	1 306	1 667	1 647	1 289	2 335	2 199	x	4 355	2 849	1 603	820
	Plzeň-jih	1 318	<b>1 581</b>	578	1 451	1 582	1 706	1 517	1 664	x	x	4 062	2 682	1 596	855
	Plzeň-město	2 480	<b>3 083</b>	135	2 891	2 604	3 496	2 185	2 954	x	3 416	5 591	3 252	2 041	1 207
	Plzeň-sever	1 495	<b>1 888</b>	366	1 623	1 821	2 195	1 581	2 466	x	x	4 995	2 830	1 705	877
	Rokycany	1 409	<b>1 802</b>	374	1 570	1 793	2 056	1 690	1 782	2 812	x	4 890	2 974	1 815	1 015
	Tachov	1 194	<b>1 435</b>	501	1 271	1 442	1 533	1 331	1 400	2 027	x	3 103	2 231	1 291	685
<b>Celkem Plzeňský</b>		<b>1 350</b>	<b>1 638</b>	<b>2 926</b>	<b>1 479</b>	<b>1 606</b>	<b>1 814</b>	<b>1 410</b>	<b>1 832</b>	<b>2 202</b>	<b>3 416</b>	<b>4 598</b>	<b>2 670</b>	<b>1 556</b>	<b>828</b>

**1-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2005 - 2007 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ  
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m<sup>3</sup>)**

(pokračování)

Název kraje	Název okresu	Období 2005 - 2007			Období			Období 2005 - 2007				Období 2005 - 2007			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2005	Rok 2006	Rok 2007	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	10000 - 9999	50000 - 49999	a více	0 - 10	10 - 50	50 - 75	75 - 100
		Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena						
Karlovarský	Cheb	1 438	<b>1 687</b>	352	1 509	1 627	1 978	1 555	1 611	2 114	x	4 643	2 412	1 362	690
	Karlovy Vary	1 570	<b>1 923</b>	257	1 559	1 840	2 263	1 871	1 440	1 842	3 608	4 123	2 905	1 404	686
	Sokolov	1 255	<b>1 561</b>	405	1 410	1 526	1 815	1 476	1 483	2 154	x	4 200	2 401	1 436	599
<b>Celkem Karlovarský</b>		<b>1 399</b>	<b>1 696</b>	<b>1 014</b>	<b>1 479</b>	<b>1 634</b>	<b>2 013</b>	<b>1 616</b>	<b>1 516</b>	<b>2 110</b>	<b>3 608</b>	<b>4 317</b>	<b>2 540</b>	<b>1 405</b>	<b>653</b>
Ústecký	Děčín	1 105	<b>1 346</b>	824	1 272	1 300	1 438	1 280	1 249	1 238	2 106	4 083	2 349	1 403	726
	Chomutov	1 073	<b>1 236</b>	339	1 217	1 172	1 386	1 183	935	1 374	x	3 685	1 874	1 169	561
	Litoměřice	1 255	<b>1 589</b>	639	1 243	1 573	1 827	1 526	1 584	2 070	x	3 836	2 615	1 514	798
	Louny	977	<b>1 208</b>	561	1 115	1 201	1 339	1 144	1 078	1 763	x	3 441	2 084	1 168	603
	Most	1 417	<b>1 609</b>	110	1 512	1 638	1 914	1 115	1 444	2 322	2 728	3 274	2 156	1 592	580
	Teplice	1 291	<b>1 561</b>	465	1 357	1 546	1 771	1 331	1 539	1 630	2 410	3 987	2 616	1 439	691
	Ústí nad Labem	1 463	<b>1 832</b>	166	1 664	1 928	1 859	1 469	1 631	x	2 450	3 864	2 500	1 403	708
<b>Celkem Ústecký</b>		<b>1 168</b>	<b>1 427</b>	<b>3 104</b>	<b>1 279</b>	<b>1 403</b>	<b>1 594</b>	<b>1 318</b>	<b>1 345</b>	<b>1 556</b>	<b>2 302</b>	<b>3 839</b>	<b>2 356</b>	<b>1 361</b>	<b>698</b>
Liberecký	Česká Lípa	1 417	<b>1 735</b>	454	1 496	1 653	1 972	1 621	1 635	2 227	x	4 079	2 715	1 579	800
	Jablonec nad Nisou	1 500	<b>1 881</b>	315	1 555	2 059	2 028	1 887	1 770	2 134	x	4 983	3 243	1 907	1 047
	Liberec	1 370	<b>1 750</b>	445	1 673	1 652	1 965	1 564	1 442	x	3 484	4 504	2 844	1 568	754
	Semily	1 504	<b>1 932</b>	391	1 973	1 775	2 078	1 829	2 213	2 263	x	5 263	3 164	1 773	976
<b>Celkem Liberecký</b>		<b>1 441</b>	<b>1 816</b>	<b>1 605</b>	<b>1 674</b>	<b>1 759</b>	<b>2 005</b>	<b>1 726</b>	<b>1 670</b>	<b>2 209</b>	<b>3 484</b>	<b>4 664</b>	<b>2 930</b>	<b>1 688</b>	<b>890</b>
Královéhradecký	Hradec Králové	1 767	<b>2 181</b>	443	2 099	2 163	2 228	1 837	1 917	x	3 926	5 007	3 249	1 771	953
	Jičín	1 407	<b>1 743</b>	678	1 421	1 721	1 934	1 721	1 701	2 475	x	4 848	2 739	1 644	901
	Náchod	1 217	<b>1 467</b>	804	1 346	1 411	1 633	1 300	1 527	1 904	x	3 470	2 320	1 343	686
	Rychnov nad Kněžnou	1 194	<b>1 491</b>	562	1 192	1 473	1 701	1 396	1 591	2 102	x	3 562	2 282	1 461	880
	Trutnov	1 420	<b>1 785</b>	742	1 554	1 736	1 995	1 617	1 824	2 150	x	4 854	2 838	1 610	809
<b>Celkem Královéhradecký</b>		<b>1 375</b>	<b>1 700</b>	<b>3 229</b>	<b>1 459</b>	<b>1 662</b>	<b>1 890</b>	<b>1 562</b>	<b>1 670</b>	<b>2 092</b>	<b>3 926</b>	<b>4 429</b>	<b>2 675</b>	<b>1 544</b>	<b>834</b>
Pardubický	Chrudim	1 212	<b>1 490</b>	613	1 295	1 398	1 743	1 402	1 452	1 980	x	3 567	2 405	1 430	747
	Pardubice	1 772	<b>2 221</b>	665	2 051	2 183	2 406	2 046	2 202	x	3 028	4 787	2 867	1 787	1 028
	Svitavy	1 024	<b>1 196</b>	828	1 101	1 157	1 319	999	1 384	1 697	x	3 030	2 092	1 152	603
	Ústí nad Orlicí	1 115	<b>1 302</b>	682	1 157	1 279	1 452	1 145	1 343	1 628	x	3 289	2 151	1 223	677
<b>Celkem Pardubický</b>		<b>1 266</b>	<b>1 531</b>	<b>2 788</b>	<b>1 384</b>	<b>1 484</b>	<b>1 706</b>	<b>1 371</b>	<b>1 628</b>	<b>1 726</b>	<b>3 028</b>	<b>4 154</b>	<b>2 409</b>	<b>1 372</b>	<b>726</b>

**1-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2005 - 2007 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ  
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m<sup>3</sup>)**

(dokončení)

Název kraje	Název okresu	Období 2005 - 2007			Období			Období 2005 - 2007				Období 2005 - 2007			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2005	Rok 2006	Rok 2007	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 10	10 - 50	50 - 75	75 - 100
		Kupní cena			Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Vysočina	Havlíčkův Brod	1 255	<b>1 475</b>	564	1 314	1 531	1 573	1 267	1 584	2 364	x	3 085	2 259	1 495	673
	Jihlava	1 486	<b>1 674</b>	480	1 561	1 691	1 756	1 511	1 446	x	2 847	4 081	2 487	1 340	662
	Pelhřimov	1 151	<b>1 399</b>	478	1 216	1 390	1 566	1 304	1 200	1 884	x	3 772	2 364	1 391	712
	Třebíč	1 024	<b>1 226</b>	671	1 132	1 298	1 234	1 006	1 215	2 059	x	3 201	2 191	1 176	609
	Žďár nad Sázavou	1 170	<b>1 335</b>	592	1 205	1 274	1 518	1 204	1 483	1 794	x	3 478	2 211	1 257	624
<b>Celkem Vysočina</b>		<b>1 203</b>	<b>1 407</b>	<b>2 785</b>	<b>1 276</b>	<b>1 417</b>	<b>1 515</b>	<b>1 233</b>	<b>1 391</b>	<b>1 983</b>	<b>2 847</b>	<b>3 620</b>	<b>2 298</b>	<b>1 325</b>	<b>650</b>
Jihomoravský	Blansko	1 418	<b>1 661</b>	877	1 486	1 611	1 811	1 556	1 663	2 108	x	4 870	2 518	1 548	837
	Brno-město	2 991	<b>3 734</b>	592	3 261	3 646	4 319	x	x	x	3 734	6 758	4 849	3 077	1 853
	Brno-venkov	1 970	<b>2 431</b>	1 115	2 105	2 428	2 806	2 323	2 437	5 109	x	5 770	3 366	1 978	1 029
	Břeclav	1 341	<b>1 519</b>	773	1 267	1 511	1 696	1 240	1 614	2 194	x	4 061	2 215	1 300	800
	Hodonín	1 159	<b>1 261</b>	917	1 138	1 223	1 424	989	1 283	1 735	x	3 195	1 824	1 137	620
	Vyškov	1 264	<b>1 563</b>	597	1 356	1 558	1 764	1 468	1 739	2 049	x	3 691	2 609	1 526	785
	Znojmo	1 053	<b>1 258</b>	797	1 054	1 237	1 436	1 092	1 416	2 473	x	3 702	2 139	1 202	603
<b>Celkem Jihomoravský</b>		<b>1 571</b>	<b>1 878</b>	<b>5 668</b>	<b>1 695</b>	<b>1 802</b>	<b>2 107</b>	<b>1 513</b>	<b>1 758</b>	<b>2 198</b>	<b>3 734</b>	<b>5 149</b>	<b>2 745</b>	<b>1 681</b>	<b>817</b>
Olomoucký	Jeseník	936	<b>1 097</b>	231	1 051	1 063	1 178	886	1 216	1 997	x	4 302	1 789	1 028	484
	Olomouc	1 338	<b>1 719</b>	773	1 474	1 705	1 888	1 364	1 763	1 755	3 111	4 526	2 581	1 526	658
	Prostějov	1 000	<b>1 192</b>	868	1 052	1 125	1 357	1 060	1 303	2 004	x	3 693	2 166	1 164	558
	Přerov	1 039	<b>1 246</b>	422	1 179	1 078	1 402	1 044	1 262	1 928	x	3 052	2 081	1 168	537
	Šumperk	1 094	<b>1 319</b>	492	1 144	1 326	1 490	1 053	1 460	1 937	x	4 042	2 007	1 206	623
<b>Celkem Olomoucký</b>		<b>1 111</b>	<b>1 361</b>	<b>2 786</b>	<b>1 193</b>	<b>1 317</b>	<b>1 527</b>	<b>1 120</b>	<b>1 411</b>	<b>1 893</b>	<b>3 111</b>	<b>4 073</b>	<b>2 225</b>	<b>1 261</b>	<b>585</b>
Zlínský	Kroměříž	1 166	<b>1 384</b>	850	1 178	1 298	1 605	1 099	1 300	2 418	x	3 911	2 405	1 294	594
	Uherské Hradiště	1 219	<b>1 325</b>	1 220	1 274	1 284	1 401	1 178	1 379	2 117	x	3 725	2 054	1 300	693
	Vsetín	1 620	<b>1 857</b>	531	1 811	1 808	1 945	1 650	1 750	2 249	x	3 589	2 384	1 510	903
	Zlín	1 808	<b>2 287</b>	891	2 116	2 298	2 428	1 511	1 954	2 942	3 259	5 038	3 309	1 991	951
<b>Celkem Zlínský</b>		<b>1 417</b>	<b>1 666</b>	<b>3 492</b>	<b>1 565</b>	<b>1 638</b>	<b>1 773</b>	<b>1 286</b>	<b>1 517</b>	<b>2 352</b>	<b>3 259</b>	<b>4 077</b>	<b>2 551</b>	<b>1 528</b>	<b>720</b>
Moravskoslezský	Bruntál	878	<b>1 095</b>	686	925	1 046	1 290	965	1 027	1 702	x	2 912	1 846	1 047	488
	Frýdek-Místek	1 540	<b>1 876</b>	639	1 781	1 689	2 152	1 919	1 826	1 766	2 444	4 107	2 185	1 462	764
	Karviná	1 481	<b>1 784</b>	461	1 730	1 697	1 943	1 643	1 794	1 664	2 054	3 697	2 030	1 277	568
	Nový Jičín	1 150	<b>1 368</b>	439	1 196	1 336	1 570	1 204	1 389	1 653	x	3 449	2 112	1 226	650
	Opava	1 266	<b>1 517</b>	311	1 295	1 396	1 720	1 424	1 372	2 017	2 899	4 152	2 266	1 326	617
	Ostrava-město	1 720	<b>2 174</b>	289	1 927	2 042	2 493	1 982	2 065	x	2 223	4 353	2 462	1 430	798
<b>Celkem Moravskoslezský</b>		<b>1 297</b>	<b>1 583</b>	<b>2 825</b>	<b>1 431</b>	<b>1 496</b>	<b>1 800</b>	<b>1 343</b>	<b>1 595</b>	<b>1 689</b>	<b>2 246</b>	<b>3 917</b>	<b>2 136</b>	<b>1 263</b>	<b>599</b>
<b>Celkem ČR</b>		<b>1 544</b>	<b>1 863</b>	<b>46 784</b>	<b>1 704</b>	<b>1 799</b>	<b>2 066</b>	<b>1 644</b>	<b>1 853</b>	<b>2 188</b>	<b>3 112</b>	<b>5 167</b>	<b>2 806</b>	<b>1 637</b>	<b>836</b>