

1-1-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m<sup>3</sup>)

ROK 2007

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m <sup>3</sup>	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
<b>Hlavní město Praha</b>		<b>87</b>	<b>7 014</b>	<b>6 443</b>	<b>840</b>	<b>22,1</b>	<b>34</b>	<b>4 095</b>	<b>5 284</b>	<b>6 764</b>	<b>8 070</b>	<b>9 739</b>
Středočeský	do 1 999 obyv.	2 341	2 645	2 127	643	59,1	70	843	1 328	2 173	3 484	5 085
	2 000 - 9 999 obyv.	677	3 206	2 768	702	52,6	69	985	1 592	2 564	4 173	6 527
	10 000 - 49 999 obyv.	390	3 288	2 723	759	50,7	55	1 366	1 954	2 873	4 075	5 860
	50 000 obyv. a více	79	3 116	2 531	708	50,1	38	1 540	2 124	2 998	3 807	4 926
<b>Celkem Středočeský</b>		<b>3 487</b>	<b>2 836</b>	<b>2 327</b>	<b>669</b>	<b>56,7</b>	<b>68</b>	<b>900</b>	<b>1 447</b>	<b>2 333</b>	<b>3 673</b>	<b>5 401</b>
Jihočeský	do 1 999 obyv.	880	1 773	1 428	648	61,3	69	579	896	1 446	2 304	3 440
	2 000 - 9 999 obyv.	376	2 013	1 620	738	58,6	62	740	1 076	1 693	2 645	3 664
	10 000 - 49 999 obyv.	108	3 122	2 668	744	39,1	48	1 226	1 899	2 711	4 329	5 017
	50 000 obyv. a více	37	3 139	2 775	684	41,7	45	1 103	1 690	2 822	4 177	4 858
<b>Celkem Jihočeský</b>		<b>1 401</b>	<b>1 977</b>	<b>1 611</b>	<b>681</b>	<b>58,4</b>	<b>67</b>	<b>666</b>	<b>1 004</b>	<b>1 608</b>	<b>2 618</b>	<b>3 850</b>
Plzeňský	do 1 999 obyv.	604	1 567	1 289	680	65,3	65	556	840	1 339	1 990	2 760
	2 000 - 9 999 obyv.	291	1 947	1 584	746	61,1	67	666	941	1 678	2 556	3 595
	10 000 - 49 999 obyv.	70	2 274	1 988	839	49,4	47	826	1 330	2 138	2 977	3 595
	50 000 obyv. a více	34	4 102	3 250	771	31,5	47	1 530	2 659	3 668	5 455	7 035
<b>Celkem Plzeňský</b>		<b>999</b>	<b>1 814</b>	<b>1 491</b>	<b>713</b>	<b>61,8</b>	<b>69</b>	<b>592</b>	<b>916</b>	<b>1 503</b>	<b>2 369</b>	<b>3 492</b>
Karlovarský	do 1 999 obyv.	161	1 824	1 414	742	58,2	58	670	1 037	1 497	2 450	3 107
	2 000 - 9 999 obyv.	91	1 991	1 612	726	55,0	68	653	1 032	1 695	2 466	3 331
	10 000 - 49 999 obyv.	36	2 020	1 789	879	51,3	49	854	1 393	2 074	2 452	2 655
	50 000 obyv. a více	16	4 027	3 484	874	27,0	37	1 852	2 880	3 408	4 960	6 023
<b>Celkem Karlovarský</b>		<b>304</b>	<b>2 013</b>	<b>1 627</b>	<b>760</b>	<b>54,8</b>	<b>63</b>	<b>678</b>	<b>1 111</b>	<b>1 801</b>	<b>2 551</b>	<b>3 466</b>
Ústecký	do 1 999 obyv.	542	1 524	1 189	699	64,1	63	554	812	1 333	1 960	2 676
	2 000 - 9 999 obyv.	257	1 484	1 226	802	63,0	63	545	785	1 251	1 890	2 771
	10 000 - 49 999 obyv.	174	1 720	1 411	846	59,1	62	545	890	1 507	2 324	3 064
	50 000 obyv. a více	53	2 431	2 085	875	47,1	51	1 091	1 416	2 205	3 031	4 109
<b>Celkem Ústecký</b>		<b>1 026</b>	<b>1 594</b>	<b>1 282</b>	<b>759</b>	<b>62,1</b>	<b>63</b>	<b>563</b>	<b>838</b>	<b>1 378</b>	<b>2 080</b>	<b>2 932</b>
Liberecký	do 1 999 obyv.	292	1 838	1 400	721	64,7	70	608	952	1 493	2 342	3 544
	2 000 - 9 999 obyv.	183	1 927	1 487	793	62,0	61	711	1 082	1 632	2 329	3 578
	10 000 - 49 999 obyv.	62	2 454	1 939	804	53,0	54	978	1 575	2 259	3 067	3 714
	50 000 obyv. a více	13	4 733	3 247	609	28,2	38	3 036	3 164	3 850	4 601	6 090
<b>Celkem Liberecký</b>		<b>550</b>	<b>2 005</b>	<b>1 533</b>	<b>751</b>	<b>61,6</b>	<b>67</b>	<b>675</b>	<b>1 043</b>	<b>1 655</b>	<b>2 576</b>	<b>3 767</b>
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	726	1 713	1 329	676	63,0	63	553	939	1 505	2 149	2 994
	2 000 - 9 999 obyv.	384	1 850	1 485	748	60,5	60	708	1 086	1 534	2 417	3 344
	10 000 - 49 999 obyv.	135	2 404	1 866	842	48,7	45	894	1 559	2 422	3 061	3 792
	50 000 obyv. a více	35	4 016	3 481	781	30,7	39	1 826	3 005	3 652	4 838	6 219
<b>Celkem Královéhradecký</b>		<b>1 280</b>	<b>1 890</b>	<b>1 491</b>	<b>718</b>	<b>59,8</b>	<b>62</b>	<b>657</b>	<b>1 053</b>	<b>1 625</b>	<b>2 477</b>	<b>3 422</b>
Pardubický	do 1 999 obyv.	588	1 541	1 243	699	61,4	68	549	792	1 250	1 920	2 850
	2 000 - 9 999 obyv.	192	1 828	1 523	692	60,3	62	667	1 042	1 523	2 316	2 989
	10 000 - 49 999 obyv.	147	1 856	1 599	743	55,9	50	782	1 115	1 685	2 365	3 139
	50 000 obyv. a více	28	3 545	2 618	859	36,2	39	2 000	2 572	3 263	4 378	5 387
<b>Celkem Pardubický</b>		<b>955</b>	<b>1 706</b>	<b>1 395</b>	<b>709</b>	<b>59,6</b>	<b>65</b>	<b>602</b>	<b>912</b>	<b>1 460</b>	<b>2 214</b>	<b>3 088</b>
Vysočina	do 1 999 obyv.	585	1 345	1 130	643	64,6	66	454	704	1 123	1 744	2 463
	2 000 - 9 999 obyv.	224	1 415	1 215	662	63,4	62	496	761	1 206	1 857	2 462
	10 000 - 49 999 obyv.	115	2 205	1 874	780	50,9	45	1 155	1 370	1 978	2 850	3 637
	50 000 obyv. a více	29	2 974	2 557	818	32,3	30	1 709	2 428	2 954	3 351	4 082
<b>Celkem Vysočina</b>		<b>953</b>	<b>1 515</b>	<b>1 283</b>	<b>669</b>	<b>61,7</b>	<b>64</b>	<b>502</b>	<b>792</b>	<b>1 272</b>	<b>2 033</b>	<b>2 872</b>
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	1 078	1 749	1 427	634	61,2	75	573	875	1 412	2 182	3 196
	2 000 - 9 999 obyv.	575	1 917	1 593	693	57,5	63	718	1 063	1 625	2 498	3 382
	10 000 - 49 999 obyv.	185	2 383	2 047	772	50,4	60	1 029	1 346	2 050	2 909	4 238
	50 000 obyv. a více	201	4 319	3 345	677	50,5	42	1 975	2 877	4 034	5 649	6 711
<b>Celkem Jihomoravský</b>		<b>2 039</b>	<b>2 107</b>	<b>1 719</b>	<b>667</b>	<b>58,1</b>	<b>74</b>	<b>674</b>	<b>1 040</b>	<b>1 655</b>	<b>2 675</b>	<b>4 250</b>
Olomoucký	do 1 999 obyv.	672	1 217	958	696	64,0	71	426	632	1 003	1 540	2 204
	2 000 - 9 999 obyv.	182	1 652	1 293	673	57,6	71	514	874	1 335	2 211	2 929
	10 000 - 49 999 obyv.	145	2 163	1 741	771	52,8	59	842	1 217	1 964	2 771	3 598
	50 000 obyv. a více	58	3 133	2 742	789	50,8	51	1 085	2 019	2 730	3 959	5 332
<b>Celkem Olomoucký</b>		<b>1 057</b>	<b>1 527</b>	<b>1 221</b>	<b>707</b>	<b>60,6</b>	<b>75</b>	<b>475</b>	<b>734</b>	<b>1 207</b>	<b>1 977</b>	<b>2 946</b>
Zlínský	do 1 999 obyv.	591	1 393	1 219	629	62,0	59	542	794	1 223	1 747	2 454
	2 000 - 9 999 obyv.	429	1 628	1 380	650	60,0	57	666	974	1 429	2 039	2 767
	10 000 - 49 999 obyv.	160	2 569	2 144	655	46,8	46	1 157	1 614	2 399	3 232	4 341
	50 000 obyv. a více	86	3 619	2 988	515	50,9	44	1 551	2 505	3 424	4 597	5 651
<b>Celkem Zlínský</b>		<b>1 266</b>	<b>1 773</b>	<b>1 511</b>	<b>632</b>	<b>58,6</b>	<b>65</b>	<b>648</b>	<b>946</b>	<b>1 473</b>	<b>2 309</b>	<b>3 335</b>
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	365	1 592	1 231	798	57,5	74	481	788	1 329	2 108	2 755
	2 000 - 9 999 obyv.	382	1 753	1 395	771	53,2	61	589	985	1 509	2 269	3 112
	10 000 - 49 999 obyv.	140	1 937	1 502	798	47,5	47	912	1 323	1 793	2 330	2 889
	50 000 obyv. a více	105	2 515	1 975	815	40,9	50	1 231	1 598	2 130	3 244	4 232
<b>Celkem Moravskoslezský</b>		<b>992</b>	<b>1 800</b>	<b>1 411</b>	<b>790</b>	<b>52,7</b>	<b>64</b>	<b>592</b>	<b>1 004</b>	<b>1 610</b>	<b>2 312</b>	<b>3 175</b>
<b>Celkem ČR</b>		<b>16 396</b>	<b>2 066</b>	<b>1 686</b>	<b>697</b>	<b>58,5</b>	<b>74</b>	<b>638</b>	<b>1 013</b>	<b>1 657</b>	<b>2 626</b>	<b>4 004</b>