

1-1-2. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m<sup>3</sup>)

ROK 2006

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m <sup>3</sup>	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
<b>Hlavní město Praha</b>		<b>100</b>	<b>6 356</b>	<b>5 446</b>	<b>830</b>	<b>26,6</b>	<b>35</b>	<b>4 240</b>	<b>4 908</b>	<b>5 883</b>	<b>7 550</b>	<b>8 848</b>
Středočeský	do 1 999 obyv.	2 392	2 191	1 735	636	60,8	72	727	1 131	1 783	2 749	4 144
	2 000 - 9 999 obyv.	672	2 946	2 481	689	54,5	76	800	1 403	2 278	3 764	6 050
	10 000 - 49 999 obyv.	396	2 615	2 208	792	54,3	51	1 144	1 535	2 412	3 399	4 467
	50 000 obyv. a více	72	2 788	2 146	741	53,3	55	1 143	1 806	2 356	3 464	4 565
<b>Celkem Středočeský</b>		<b>3 532</b>	<b>2 394</b>	<b>1 939</b>	<b>666</b>	<b>58,7</b>	<b>72</b>	<b>782</b>	<b>1 222</b>	<b>1 945</b>	<b>3 011</b>	<b>4 558</b>
Jihočeský	do 1 999 obyv.	875	1 591	1 281	647	60,9	72	530	799	1 278	2 032	2 900
	2 000 - 9 999 obyv.	401	1 799	1 529	726	58,4	67	567	936	1 595	2 332	3 295
	10 000 - 49 999 obyv.	101	2 338	1 950	832	50,0	49	943	1 549	2 111	2 897	3 585
	50 000 obyv. a více	49	3 159	2 765	776	37,8	49	1 513	2 060	2 668	3 635	4 941
<b>Celkem Jihočeský</b>		<b>1 426</b>	<b>1 756</b>	<b>1 449</b>	<b>687</b>	<b>58,6</b>	<b>70</b>	<b>569</b>	<b>883</b>	<b>1 471</b>	<b>2 254</b>	<b>3 268</b>
Plzeňský	do 1 999 obyv.	649	1 412	1 170	675	65,1	70	513	739	1 135	1 777	2 563
	2 000 - 9 999 obyv.	283	1 818	1 460	702	59,6	63	623	1 006	1 657	2 276	3 078
	10 000 - 49 999 obyv.	75	2 241	1 942	845	47,7	48	947	1 458	2 127	2 824	3 493
	50 000 obyv. a více	14	2 942	2 577	1 036	45,2	51	895	1 482	2 486	3 366	4 921
<b>Celkem Plzeňský</b>		<b>1 021</b>	<b>1 606</b>	<b>1 327</b>	<b>700</b>	<b>62,0</b>	<b>68</b>	<b>553</b>	<b>833</b>	<b>1 338</b>	<b>2 109</b>	<b>2 974</b>
Karlovarský	do 1 999 obyv.	190	1 641	1 283	741	57,7	73	478	751	1 221	2 095	3 377
	2 000 - 9 999 obyv.	136	1 425	1 161	744	61,1	60	542	740	1 252	1 893	2 407
	10 000 - 49 999 obyv.	45	2 171	1 773	780	46,8	50	1 048	1 298	1 732	2 670	3 516
	50 000 obyv. a více	3	2 636	2 912	899	21,9	21	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
<b>Celkem Karlovarský</b>		<b>374</b>	<b>1 634</b>	<b>1 311</b>	<b>748</b>	<b>57,3</b>	<b>67</b>	<b>542</b>	<b>800</b>	<b>1 348</b>	<b>2 074</b>	<b>3 158</b>
Ústecký	do 1 999 obyv.	542	1 291	1 006	701	63,8	71	407	646	1 071	1 597	2 521
	2 000 - 9 999 obyv.	285	1 356	1 100	716	62,9	66	499	771	1 143	1 640	2 394
	10 000 - 49 999 obyv.	205	1 441	1 262	737	58,9	58	629	890	1 257	1 772	2 544
	50 000 obyv. a více	64	2 438	2 046	888	44,6	59	697	1 429	2 184	3 113	4 371
<b>Celkem Ústecký</b>		<b>1 096</b>	<b>1 403</b>	<b>1 139</b>	<b>723</b>	<b>61,5</b>	<b>69</b>	<b>472</b>	<b>751</b>	<b>1 150</b>	<b>1 755</b>	<b>2 658</b>
Liberecký	do 1 999 obyv.	304	1 746	1 298	724	63,1	67	535	870	1 470	2 274	3 452
	2 000 - 9 999 obyv.	161	1 570	1 237	747	63,8	70	509	868	1 343	1 872	2 897
	10 000 - 49 999 obyv.	52	2 013	1 796	841	52,7	55	517	1 143	1 943	2 710	3 013
	50 000 obyv. a více	22	2 721	2 338	769	44,8	48	1 461	1 623	2 263	3 148	4 506
<b>Celkem Liberecký</b>		<b>539</b>	<b>1 759</b>	<b>1 371</b>	<b>744</b>	<b>61,5</b>	<b>67</b>	<b>540</b>	<b>884</b>	<b>1 495</b>	<b>2 283</b>	<b>3 305</b>
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	622	1 569	1 237	691	61,7	66	572	833	1 347	1 973	2 735
	2 000 - 9 999 obyv.	372	1 651	1 326	775	60,5	62	598	891	1 410	2 184	2 918
	10 000 - 49 999 obyv.	105	1 918	1 606	858	52,8	58	715	1 082	1 749	2 307	3 235
	50 000 obyv. a více	17	3 758	3 106	917	36,5	36	1 205	2 670	3 472	4 233	4 508
<b>Celkem Královéhradecký</b>		<b>1 116</b>	<b>1 662</b>	<b>1 330</b>	<b>738</b>	<b>60,1</b>	<b>65</b>	<b>598</b>	<b>890</b>	<b>1 411</b>	<b>2 132</b>	<b>3 010</b>
Pardubický	do 1 999 obyv.	655	1 320	1 063	698	62,2	72	419	680	1 085	1 659	2 488
	2 000 - 9 999 obyv.	190	1 602	1 403	743	59,5	63	611	842	1 355	2 087	2 803
	10 000 - 49 999 obyv.	156	1 720	1 447	832	56,4	57	638	999	1 549	2 179	2 894
	50 000 obyv. a více	36	2 802	2 032	810	42,0	46	1 140	1 963	2 524	3 669	4 324
<b>Celkem Pardubický</b>		<b>1 037</b>	<b>1 484</b>	<b>1 217</b>	<b>730</b>	<b>60,1</b>	<b>69</b>	<b>493</b>	<b>760</b>	<b>1 211</b>	<b>1 935</b>	<b>2 699</b>
Vysočina	do 1 999 obyv.	562	1 187	990	659	64,6	64	441	662	1 026	1 493	2 087
	2 000 - 9 999 obyv.	239	1 527	1 291	725	58,8	61	485	825	1 261	2 043	2 659
	10 000 - 49 999 obyv.	145	1 931	1 704	761	51,3	48	850	1 179	1 815	2 448	2 871
	50 000 obyv. a více	21	2 775	2 530	839	33,8	36	1 377	1 863	2 649	3 262	3 748
<b>Celkem Vysočina</b>		<b>967</b>	<b>1 417</b>	<b>1 205</b>	<b>694</b>	<b>60,5</b>	<b>64</b>	<b>485</b>	<b>761</b>	<b>1 182</b>	<b>1 876</b>	<b>2 583</b>
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	962	1 413	1 191	641	62,5	74	463	752	1 144	1 744	2 635
	2 000 - 9 999 obyv.	501	1 747	1 466	688	55,2	67	631	936	1 433	2 256	3 193
	10 000 - 49 999 obyv.	198	2 200	1 921	731	48,3	64	893	1 281	1 954	2 590	3 427
	50 000 obyv. a více	175	3 646	2 791	648	54,2	44	1 664	2 326	3 445	4 680	5 793
<b>Celkem Jihomoravský</b>		<b>1 836</b>	<b>1 802</b>	<b>1 498</b>	<b>664</b>	<b>58,2</b>	<b>75</b>	<b>560</b>	<b>892</b>	<b>1 424</b>	<b>2 259</b>	<b>3 492</b>
Olomoucký	do 1 999 obyv.	580	1 085	845	684	65,4	75	348	569	887	1 373	1 987
	2 000 - 9 999 obyv.	187	1 445	1 139	699	59,8	75	382	697	1 105	1 788	2 842
	10 000 - 49 999 obyv.	134	1 781	1 503	744	55,6	51	782	1 143	1 632	2 352	2 837
	50 000 obyv. a více	24	3 343	2 707	644	44,6	47	1 444	2 116	2 812	4 226	5 272
<b>Celkem Olomoucký</b>		<b>925</b>	<b>1 317</b>	<b>1 048</b>	<b>695</b>	<b>62,3</b>	<b>76</b>	<b>394</b>	<b>631</b>	<b>1 044</b>	<b>1 666</b>	<b>2 585</b>
Zlínský	do 1 999 obyv.	591	1 264	1 088	611	63,2	69	405	653	1 039	1 572	2 324
	2 000 - 9 999 obyv.	370	1 456	1 238	657	61,2	61	541	770	1 335	1 840	2 512
	10 000 - 49 999 obyv.	149	2 223	1 937	682	47,4	45	1 067	1 435	2 014	2 781	3 713
	50 000 obyv. a více	124	3 258	2 379	499	53,5	39	1 598	2 352	3 169	4 063	4 909
<b>Celkem Zlínský</b>		<b>1 234</b>	<b>1 638</b>	<b>1 365</b>	<b>622</b>	<b>59,7</b>	<b>69</b>	<b>494</b>	<b>821</b>	<b>1 368</b>	<b>2 136</b>	<b>3 181</b>
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	394	1 240	1 052	798	59,2	65	421	619	1 077	1 608	2 233
	2 000 - 9 999 obyv.	334	1 524	1 275	776	52,7	59	562	927	1 344	1 928	2 629
	10 000 - 49 999 obyv.	133	1 645	1 412	789	47,6	47	812	1 023	1 471	1 986	2 824
	50 000 obyv. a více	127	2 059	1 676	791	41,3	51	922	1 213	1 953	2 711	3 081
<b>Celkem Moravskoslezský</b>		<b>988</b>	<b>1 496</b>	<b>1 256</b>	<b>788</b>	<b>53,1</b>	<b>61</b>	<b>528</b>	<b>873</b>	<b>1 290</b>	<b>1 938</b>	<b>2 721</b>
<b>Celkem ČR</b>		<b>16 191</b>	<b>1 799</b>	<b>1 473</b>	<b>696</b>	<b>59,1</b>	<b>76</b>	<b>556</b>	<b>884</b>	<b>1 438</b>	<b>2 276</b>	<b>3 431</b>