

1-1-1. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

ROK 2005

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha		132	6 185	5 466	726	23,1	37	3 467	4 790	5 569	7 595	8 782
Středočeský	do 1 999 obyv.	2 030	2 061	1 675	627	61,6	74	630	1 010	1 671	2 589	4 024
	2 000 - 9 999 obyv.	683	2 843	2 645	649	53,4	73	866	1 379	2 230	3 519	5 982
	10 000 - 49 999 obyv.	371	2 620	2 241	744	54,0	54	1 076	1 627	2 365	3 357	4 188
	50 000 obyv. a více	56	2 669	2 076	767	54,2	47	1 188	1 680	2 307	3 342	4 347
Celkem Středočeský		3 140	2 308	1 960	648	58,8	73	707	1 143	1 881	2 954	4 391
Jihočeský	do 1 999 obyv.	778	1 443	1 225	644	62,7	70	493	745	1 169	1 840	2 686
	2 000 - 9 999 obyv.	345	1 585	1 370	712	60,1	59	591	879	1 464	2 013	2 820
	10 000 - 49 999 obyv.	92	2 369	2 033	826	49,7	44	1 067	1 361	2 347	3 020	3 786
	50 000 obyv. a více	42	2 383	2 215	880	44,2	46	695	1 500	2 398	3 044	3 420
Celkem Jihočeský		1 257	1 581	1 357	684	60,5	65	555	816	1 323	2 118	2 987
Plzeňský	do 1 999 obyv.	580	1 244	1 024	677	68,3	62	477	665	1 070	1 621	2 222
	2 000 - 9 999 obyv.	247	1 713	1 429	733	61,2	71	558	865	1 346	2 304	3 224
	10 000 - 49 999 obyv.	41	2 006	1 614	755	56,7	55	696	955	1 847	2 652	2 971
	50 000 obyv. a více	38	2 977	2 490	840	41,8	46	1 184	2 009	2 558	3 840	5 075
Celkem Plzeňský		906	1 479	1 223	702	64,7	70	511	746	1 223	1 906	2 799
Karlovarský	do 1 999 obyv.	147	1 355	1 174	726	60,5	62	359	750	1 216	1 764	2 433
	2 000 - 9 999 obyv.	133	1 285	1 126	746	61,0	67	433	627	1 068	1 571	2 239
	10 000 - 49 999 obyv.	48	2 121	1 866	750	44,8	54	766	1 179	1 906	2 755	3 456
	50 000 obyv. a více	8	3 135	2 683	797	32,5	54	x	1 354	2 367	4 526	5 426
Celkem Karlovarský		336	1 479	1 290	739	57,8	68	433	766	1 232	1 920	2 708
Ústecký	do 1 999 obyv.	494	1 122	903	697	66,2	65	353	592	952	1 448	2 103
	2 000 - 9 999 obyv.	247	1 189	1 005	721	63,5	61	404	617	1 073	1 528	2 239
	10 000 - 49 999 obyv.	170	1 527	1 377	859	57,9	62	508	882	1 282	1 956	2 752
	50 000 obyv. a více	71	2 084	1 854	784	47,2	53	756	1 193	1 902	2 749	3 586
Celkem Ústecký		982	1 279	1 080	737	62,7	66	392	660	1 086	1 640	2 441
Liberecký	do 1 999 obyv.	290	1 593	1 302	737	63,2	72	487	819	1 262	1 959	3 175
	2 000 - 9 999 obyv.	162	1 478	1 259	764	63,6	75	448	681	1 163	1 806	2 741
	10 000 - 49 999 obyv.	44	2 097	1 896	899	51,5	45	953	1 483	1 975	2 584	3 149
	50 000 obyv. a více	20	3 511	3 323	914	21,2	29	2 449	2 690	3 559	4 253	4 584
Celkem Liberecký		516	1 674	1 418	766	60,7	71	522	819	1 325	2 141	3 492
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	463	1 315	1 104	736	64,9	73	438	693	1 069	1 659	2 507
	2 000 - 9 999 obyv.	263	1 436	1 286	747	60,8	61	498	786	1 269	1 806	2 588
	10 000 - 49 999 obyv.	91	1 829	1 571	730	52,5	51	843	1 032	1 499	2 330	3 111
	50 000 obyv. a více	16	3 907	3 414	771	27,4	34	1 063	2 890	3 879	4 314	4 896
Celkem Královéhradecký		833	1 459	1 257	740	61,5	69	482	756	1 207	1 843	2 812
Pardubický	do 1 999 obyv.	482	1 234	1 021	686	64,0	77	383	621	962	1 536	2 315
	2 000 - 9 999 obyv.	156	1 413	1 237	725	62,6	68	507	724	1 258	1 845	2 477
	10 000 - 49 999 obyv.	128	1 583	1 410	722	56,6	54	652	992	1 346	2 018	2 676
	50 000 obyv. a více	30	2 816	2 324	716	34,8	39	1 313	1 902	2 723	3 451	4 134
Celkem Pardubický		796	1 384	1 175	700	61,5	72	447	682	1 121	1 799	2 617
Vysočina	do 1 999 obyv.	562	1 161	977	627	64,9	74	353	572	945	1 457	2 172
	2 000 - 9 999 obyv.	179	1 181	1 076	659	64,2	56	430	673	1 058	1 566	2 022
	10 000 - 49 999 obyv.	108	1 818	1 663	733	52,7	48	656	1 206	1 640	2 429	2 850
	50 000 obyv. a více	16	2 709	2 621	824	29,5	37	1 272	1 763	2 461	3 492	4 136
Celkem Vysočina		865	1 276	1 114	651	62,6	69	388	643	1 062	1 709	2 407
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	903	1 337	1 165	614	63,7	76	427	640	1 068	1 700	2 533
	2 000 - 9 999 obyv.	531	1 596	1 374	639	58,3	72	573	836	1 311	1 971	2 797
	10 000 - 49 999 obyv.	143	1 957	1 798	703	50,7	62	803	1 053	1 717	2 387	3 264
	50 000 obyv. a více	216	3 261	2 822	650	53,4	44	1 550	2 245	3 021	4 199	5 139
Celkem Jihomoravský		1 793	1 695	1 477	633	59,8	76	505	788	1 336	2 227	3 314
Olomoucký	do 1 999 obyv.	487	1 029	870	687	63,5	71	315	541	848	1 287	1 935
	2 000 - 9 999 obyv.	183	1 137	1 061	725	61,5	66	338	568	984	1 530	2 002
	10 000 - 49 999 obyv.	111	1 674	1 456	715	55,7	59	562	925	1 462	2 178	2 792
	50 000 obyv. a více	23	2 813	2 446	702	49,3	37	862	1 826	2 684	3 551	4 127
Celkem Olomoucký		804	1 193	1 039	700	61,6	72	352	608	986	1 553	2 292
Zlínský	do 1 999 obyv.	451	1 176	1 052	605	64,2	69	388	615	979	1 484	2 201
	2 000 - 9 999 obyv.	316	1 439	1 266	640	60,3	64	525	804	1 295	1 792	2 610
	10 000 - 49 999 obyv.	132	2 235	2 078	706	44,8	49	1 051	1 373	2 094	2 749	3 705
	50 000 obyv. a více	93	2 928	2 179	511	55,7	45	1 133	1 885	2 947	3 672	4 339
Celkem Zlínský		992	1 565	1 362	621	59,5	70	484	770	1 295	2 064	3 092
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	336	1 195	1 018	766	60,0	84	343	550	932	1 484	2 368
	2 000 - 9 999 obyv.	309	1 475	1 255	727	52,8	67	450	772	1 275	1 918	2 740
	10 000 - 49 999 obyv.	115	1 439	1 237	759	52,3	54	673	917	1 370	1 758	2 116
	50 000 obyv. a více	85	2 191	1 786	754	39,3	47	934	1 520	2 079	2 455	3 616
Celkem Moravskoslezský		845	1 431	1 212	750	54,2	71	442	725	1 213	1 871	2 544
Celkem ČR		14 197	1 704	1 459	682	59,9	80	499	796	1 330	2 173	3 338