

### 3. EKONOMICKÝ VÝVOJ

#### Makroekonomika

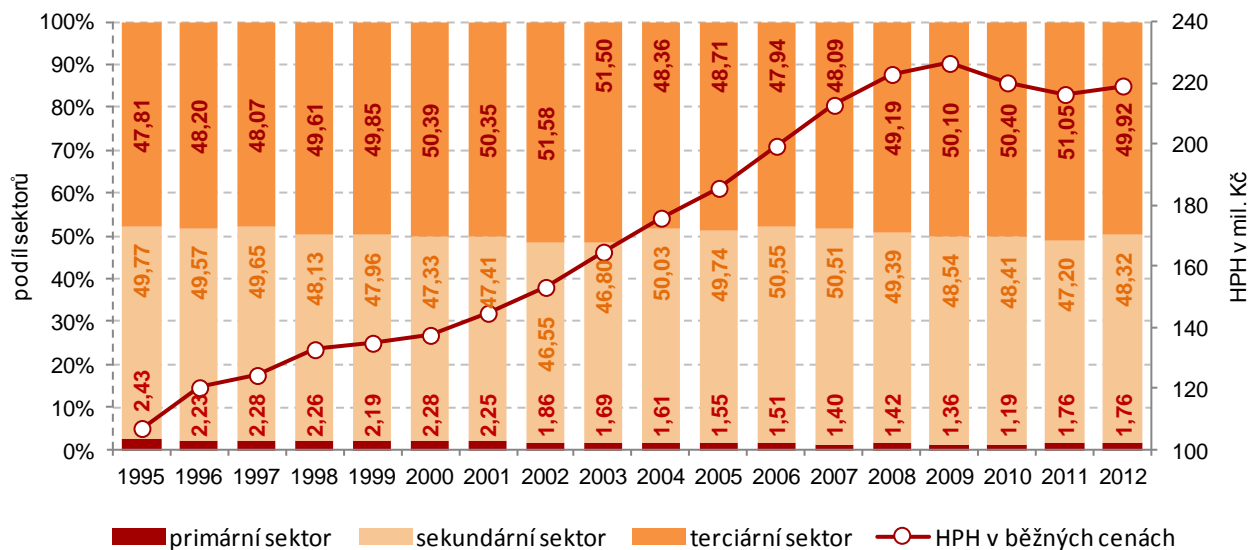
**... mírný růst  
v posledním roce ...**

V průběhu posuzovaného období let 2008 až 2012 došlo stejně jako v celé republice k poklesu ekonomiky, který se v kraji z makroekonomického hlediska plně projevil v letech 2010 a 2011. V roce 2012 došlo k opětovnému meziročnímu nárůstu, ale předkrizové úrovně zatím nebylo dosaženo.

**HPH v roce 2012  
meziročně vzrostla  
o 1,3 % ...**

Hrubá přidaná hodnota (HPH) v Ústeckém kraji dosáhla v roce 2012 hodnoty 219,2 mld. Kč v běžných cenách. Ve srovnání s rokem 2011 byla tato hodnota o 2,8 mld. Kč (o 1,3 %) vyšší, proti roku 2008 však byla o 3,8 mld. Kč (o 1,7 %) nižší.

**Graf 3.1 Hrubá přidaná hodnota v Ústeckém kraji (běžné ceny)**



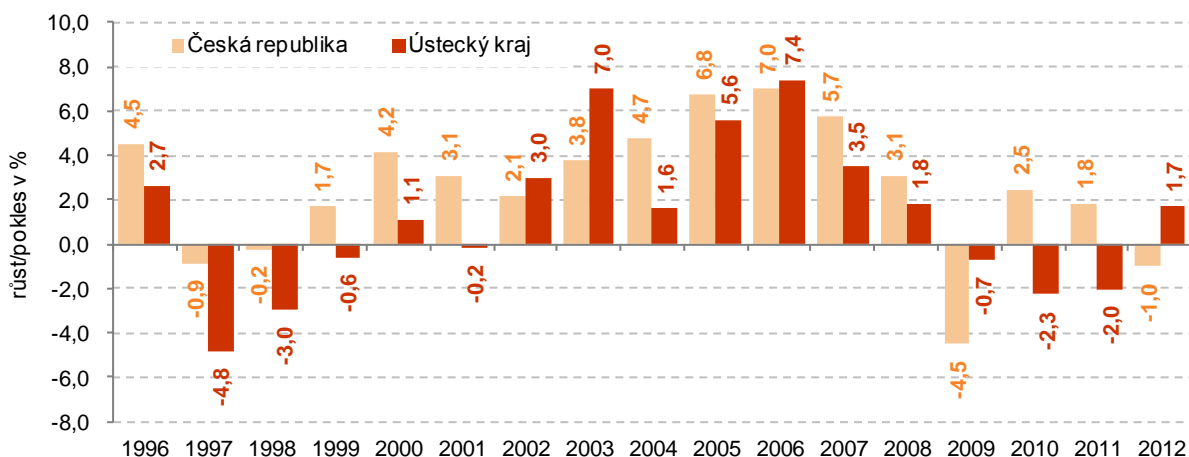
**... rozhodující podíl  
výrobních odvětví ...**

V sektorové skladbě ekonomiky dlouhodobě klesal podíl primárního sektoru, a to jak v Ústeckém kraji, tak i v rámci ČR až do roku 2010, kdy se podíl zemědělství, lesnictví a rybolovu v kraji snížil na 1,2 % HPH, tzn. na necelou polovinu úrovně roku 1995. K mírnému zlepšení došlo v posledních dvou letech, kdy se zastoupení tohoto sektoru na HPH kraje zvýšilo na hodnotu 1,8 %. K nárůstu došlo i za celou republiku. Podíl sekundárního sektoru (dobývání nerostných surovin, průmysl celkem a stavebnictví) se v letech 2008 až 2011 postupně snižoval, k navýšení pak došlo v následujícím roce. Terciární sektor (oblast služeb, obchod, ubytování, stravování doprava, podnikatelská činnost, veřejná správa, vzdělávání, zdravotnictví atd.) se na HPH kraje v roce 2012 podílel 49,9 %, tj. o 2,1 p.b. více než v roce 1995.

**... meziroční růst HDP  
v prvním a posledním  
sledovaném roce ...**

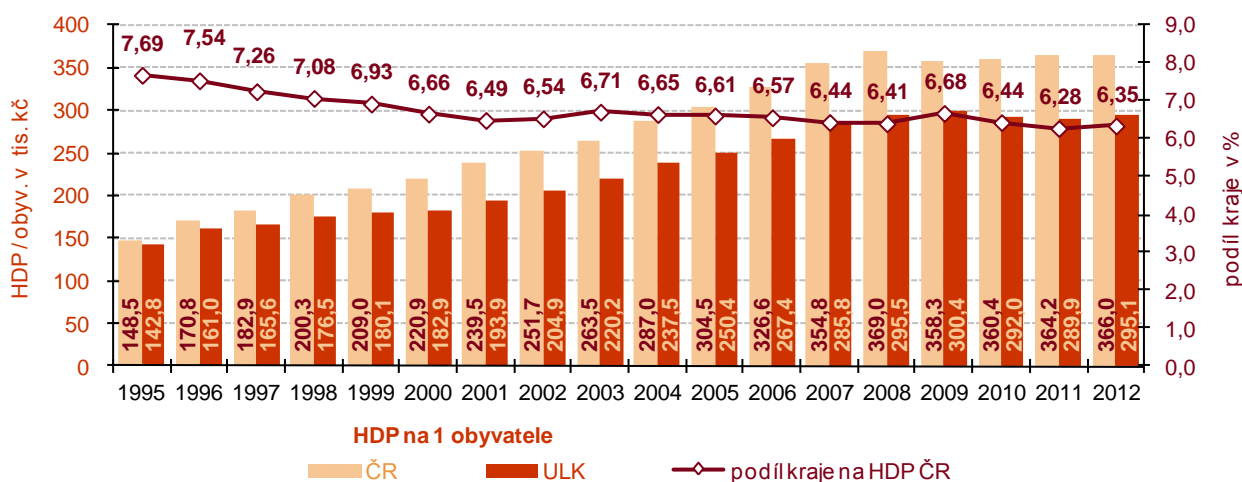
**Hrubý domácí produkt (HDP)**, který na regionální úrovni představuje základní ukazatel produkčního výkonu ekonomiky (ukazatel výroby), zaznamenal v Ústeckém kraji v letech 2008 až 2012 meziroční nárůst pouze v prvním a posledním sledovaném roce, v mezidobí docházelo k meziročním poklesům. Regionální HDP v Ústeckém kraji dosáhl v roce 2012 hodnoty 244,2 mld. Kč běžných cen. V porovnání s rokem 2011 se jeho hodnota zvýšila o 4 mld. Kč, ovšem proti roku 2008 je o 2,4 mld. Kč nižší. V roce 2012 se Ústecký kraj podílel na tvorbě HDP České republiky 6,35 % a tento podíl byl v porovnání s ostatními kraji pátý nejvyšší.

**Graf 3.2 Meziroční růst/pokles HDP ve stálých cenách v Ústeckém kraji a ČR**



**... podíl kraje na HDP ČR** Podíl HDP kraje na tvorbě HDP České republiky zaznamenává následující graf a je z něho patrné, že nejvyšší hodnoty za období 2008 až 2012 bylo dosaženo v roce 2009. V následujících dvou letech mírně klesala, ale v roce 2012 se úloha kraje opět mírně zvýšila a dosáhla hodnoty 6,35 %. Tento podíl byl v porovnání s ostatními kraji pátý nejvyšší.

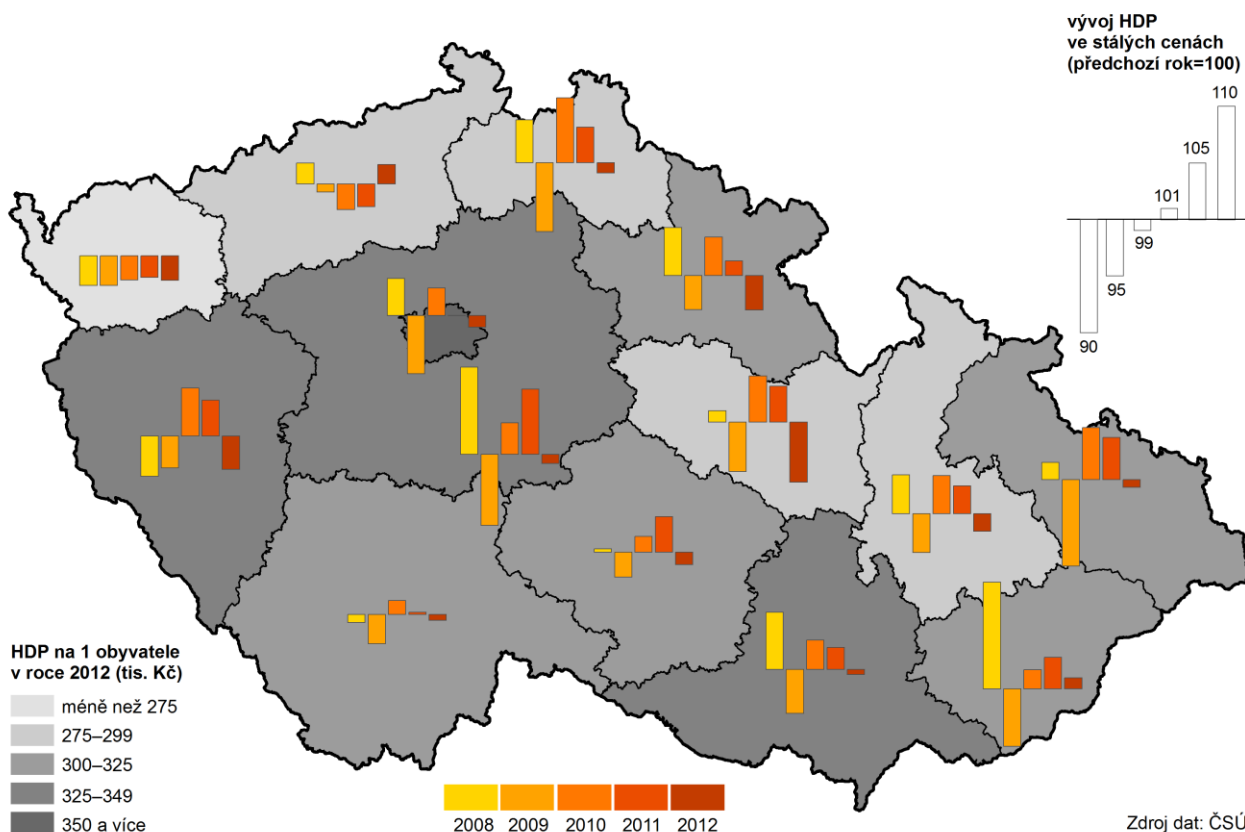
**Graf 3.3 Hrubý domácí produkt v Ústeckém kraji (běžné ceny)**



**HDP na obyvatele je dlouhodobě pod republikovou úrovní.**

HDP v přepočtu na 1 obyvatele kraje dosáhl v roce 2012 hodnoty 295,1 tisíc Kč a po dvou předchozích letech, kdy jsme zaznamenali meziroční pokles, se zvýšil o 5,3 tis. Kč, proti výchozímu roku však byl ještě o 364 Kč na obyvatele nižší. V mezikrajském srovnání obsazuje Ústecký kraj desátou příčku.

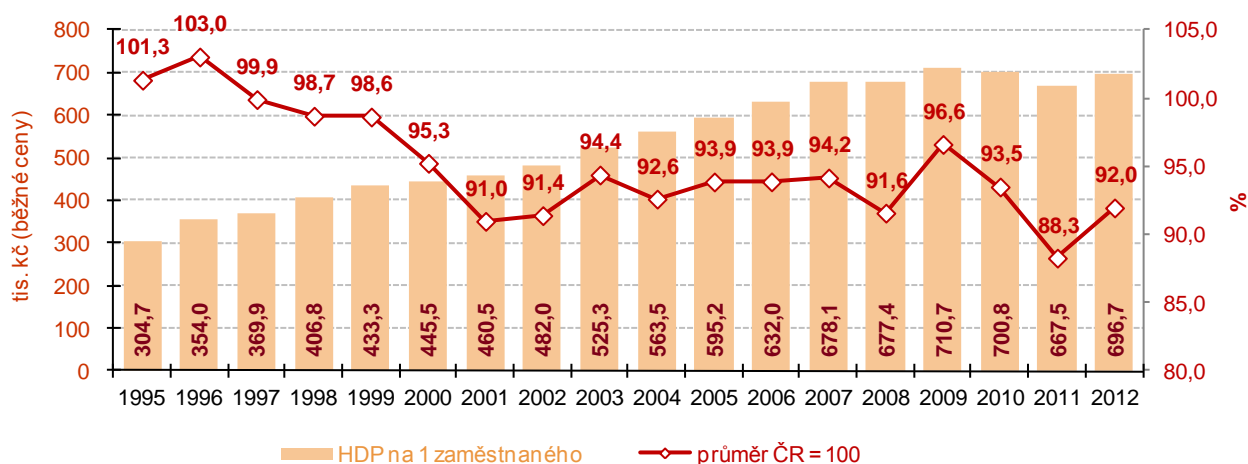
## Regionální hrubý domácí produkt v krajích v letech 2008 až 2012



### Vliv poklesu zaměstnanosti na produktivitu práce.

Produktivita práce, vyjádřená přepočtem regionálního **HDP na 1 zaměstnaného**, dosáhla v roce 2012 v Ústeckém kraji hodnoty 696,7 tisíc Kč běžných cen, což bylo o 29,2 tisíc Kč (o 4,4 %) více než v roce 2011. Zvýšení bylo zaznamenáno i proti roku 2008, a to o 19,3 tisíc Kč na zaměstnaného (o 2,9 %). Vyšší produktivita práce při poklesu objemu HDP proti roku 2008, byla dána snížením zaměstnanosti. Počet zaměstnaných v roce 2012 byl proti roku 2008 nižší o 13,5 tis. osob, tj. o 3,7 %. Zatímco hodnota HDP na zaměstnaného se s výjimkou let 2010 a 2011 poměrně rovnoměrně zvyšovala, její podíl k průměru ČR kolísala.

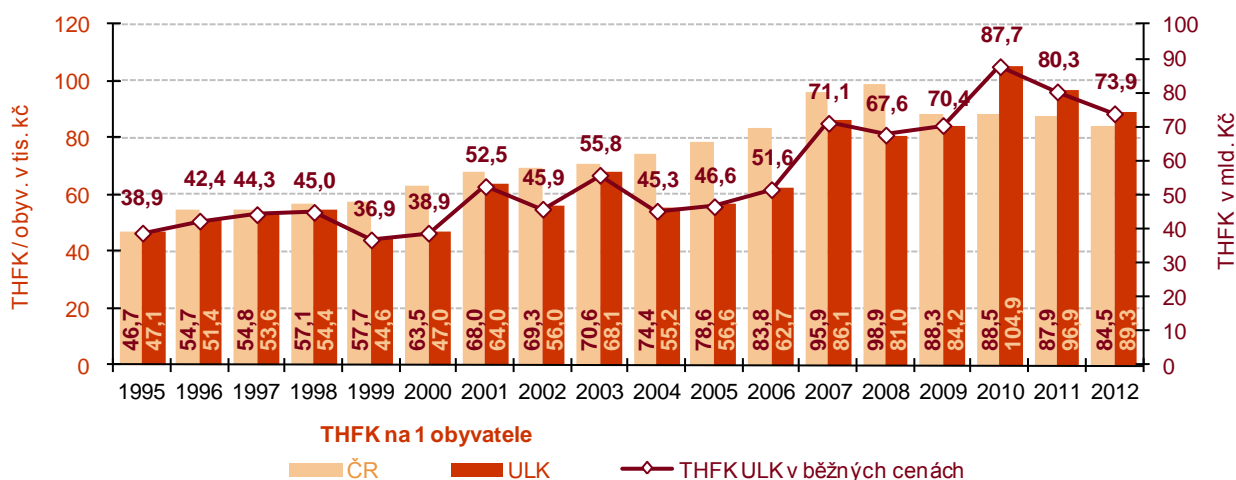
Graf 3.4 Regionální HDP na zaměstnaného v Ústeckém kraji (běžné ceny)



**... tvorba hrubého fixního kapitálu na obyvatele byla druhá nejvyšší mezi kraji ...**

**Tvorba hrubého fixního kapitálu (THFK)** dosáhla jak v absolutním vyjádření, tak v přepočtu na 1 obyvatele kraje nejvyšší hodnoty v roce 2010. Rekordní míry investování bylo dosaženo rovněž v roce 2010, kdy THFK představovala 35,9 % z hodnoty HDP. Vlivem hospodářských problémů směřovalo v letech 2008 a 2009 do tvorby hrubého fixního kapitálu v kraji pouze 27,4, resp. 28 % HDP. V letech 2011 a 2012 se proti prvním dvěma posuzovaným rokům podíl investic sice zvýšil na 33,4, resp. 30,3 %, ale úroveň roku 2010 nedosáhl. Na celkové tvorbě hrubého fixního kapitálu České republiky se v roce 2012 Ústecký kraj podílel 8,3 % a v mezikrajském srovnání byl jeho podíl pátý nejvyšší. THFK v přepočtu na 1 obyvatele dosáhla nejvyšší hodnoty v roce 2010, a to 105 tisíc Kč. V tomto roce obsadil kraj v pomyslném žebříčku krajů 2. nejvyšší příčku a stejnou pozici zaujmul kraj s 89,3 tis. Kč na obyvatele i v roce 2012, a to i přesto, že meziročně THFK na obyvatele poklesla o 7,6 tis. Kč (o 7,9 %).

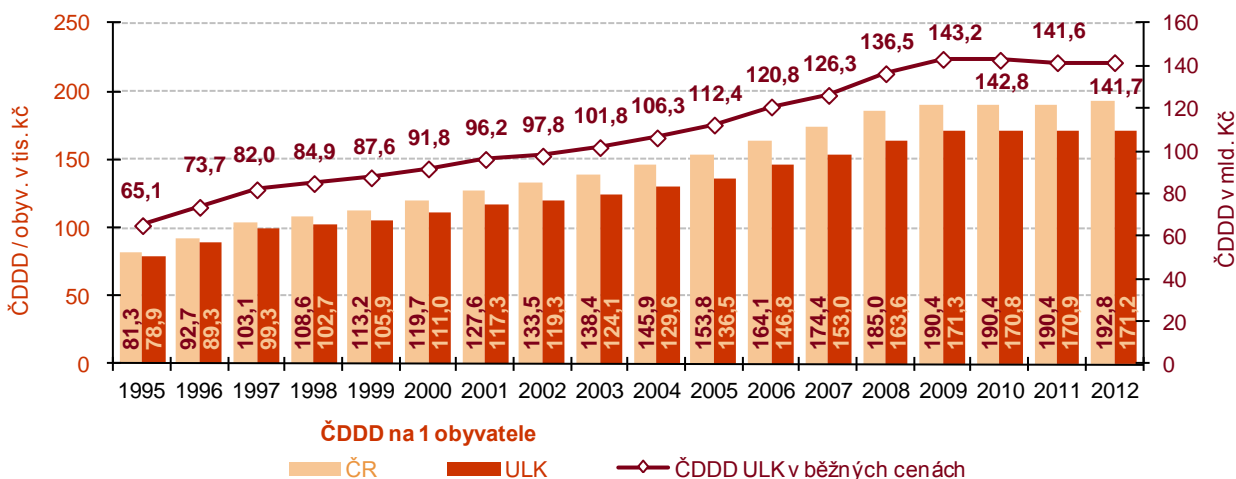
**Graf 3.5 Tvorba hrubého fixního kapitálu (THFK) v Ústeckém kraji (běžné ceny)**



**... relativní důchod obyvatele kraje je téměř o 22 tis. Kč nižší než republikový průměr...**

Hodnota **čistého disponibilního důchodu domácností (ČDDD)** dosáhla v roce 2012 v Ústeckém kraji 141,7 mld. Kč v běžných cenách a byla zhruba na úrovni roku 2011. V přepočtu na jednoho obyvatele představoval ČDDD částku 171,2 tisíc Kč. S výjimkou roku 2010 se ČDDD na obyvatele ve sledovaném období meziročně zvyšoval, meziroční nárůst v letech 2008 a 2009 představoval 6,9, resp. 4,7 %, v letech 2011 a 2012 pak pouze 0,1, resp. 0,2 %. V porovnání s republikovým průměrem (192,8 tis. Kč na obyvatele v roce 2012) byl relativní důchod obyvatele kraje o 21,6 tis. Kč nižší. V mezikrajovém srovnání zaujímá od roku 2002 střídavě poslední a předposlední příčku.

**Graf 3.6 Čistý disponibilní důchod (ČDDD) v Ústeckém kraji (běžné ceny)**



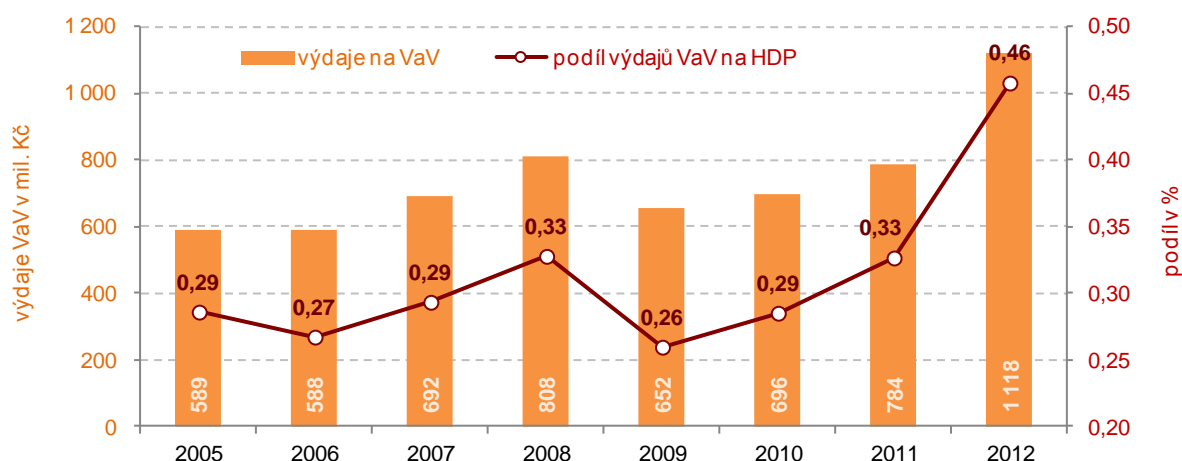
## Věda a výzkum

### **Nárůst celkových výdajů i počtu zaměstnanců.**

Investice do vědy a výzkumu patří k důležitým faktorům zvyšování produktivity, zaměstnanosti, zajištění ekonomické konkurenceschopnosti, udržitelného rozvoje a sociální soudržnosti. Celkové **výdaje na výzkum a vývoj (VaV)** v Ústeckém kraji dosáhly **v roce 2012** částky 1,1 mld. Kč a **byly od roku 2002 nejvyšší**. Podíl na objemu výdajů v ČR činil 1,5 %. Podíl výdajů VaV na HDP v kraji dosáhl nejnižší hodnoty v roce 2009 a v dalších letech se postupně zvyšoval až na 0,46 %. Intenzita výzkumu a vývoje v Ústeckém kraji postupně rostla.

V oblasti VaV pracovalo v kraji v roce 2012 celkem 1 036 zaměstnanců (přepočtený počet na plně zaměstnané), meziročně se jejich počet zvýšil o 21 %. Z celkového počtu zaměstnanců bylo 458 výzkumných pracovníků (nárůst o 22,5 %). Mzdové náklady se na celkovém objemu prostředků na vývoj a výzkum v kraji podílely v průměru 44 %, nejvyšší byl podíl v roce 2010, a to 46,7 %, v dalších dvou letech se postupně snižoval a v roce 2012 činil necelých 43 %. Celkový objem mzdových prostředků se meziročně zvýšil o dvě pětiny a v roce 2012 dosáhl hodnoty 479 mil. Kč.

**Graf 3.7 Výdaje na výzkum a vývoj v Ústeckém kraji**



### **Financování VaV zajišťuje převážně podnikatelský sektor.**

Nejdůležitějším zdrojem financování výzkumných a vývojových činností v kraji je dlouhodobě podnikatelský sektor. V roce 2012 poskytli podnikatelé z ČR částku 643 mil. Kč, tj. 57,5 % celkových výdajů. Druhým nejvýznamnějším poskytovatelem finančních prostředků byl vládní sektor (veřejné zdroje). Z veřejných rozpočtů byla poskytnuta částka 291 mil. Kč, tj. 26,1 % z celkových výdajů. Proti roku 2011 se v roce 2012 více než zdvojnásobila částka, poskytnutá ze zahraničních zdrojů. Do vědy a výzkumu přibyla ze zahraničí částka 182 mil. Kč, zatímco v roce 2011 to bylo 117 mil. Kč.

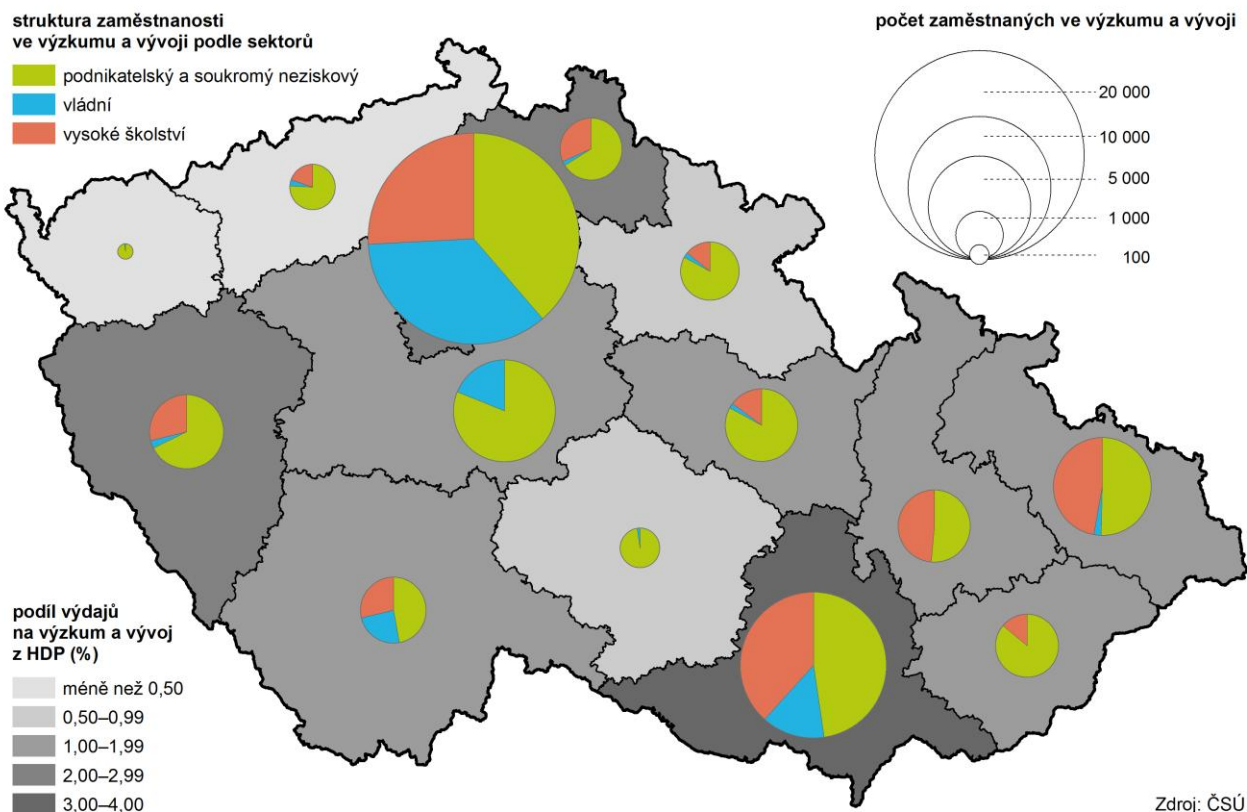
### **Informační technologie Vybavení počítačem se neustále zvyšuje, přesto je v kraji třetí nejnižší mezi kraji.**

Jak vyplývá ze šetření o využívání informačních a komunikačních technologií v domácnostech<sup>7</sup>, podíl domácností vybavených osobním počítačem rok od roku stoupá. Zatímco v roce 2008 bylo v Ústeckém kraji vybaveno počítačem 39,2 % domácností, v roce 2012 činil tento podíl již 61,1 %. Republikový průměr byl však o 5,6 p.b. vyšší. V mezikrajovém srovnání je vybavenost domácností osobním počítačem v kraji třetí nejnižší. Stejně postavení v rámci krajů má Ústecký kraj z pohledu domácností majících připojení na internet. V roce 2012 využívalo v kraji 60,1 % domácností připojení k internetu, proti roku 2008 se tento podíl o tři čtvrtiny zvýšil. Republikový průměr v roce 2012 byl o 4,7 p.b. vyšší.

<sup>7</sup> Údaje jsou zjišťovány jednou ročně, z důvodu vyšší reprezentativnosti jsou data v regionálním členění publikována ve tříletých klouzavých průměrech (např. údaj roku 2011 je vypočten z dat roku 2010, 2011 a 2012).



## Výzkum a vývoj v krajích v roce 2012

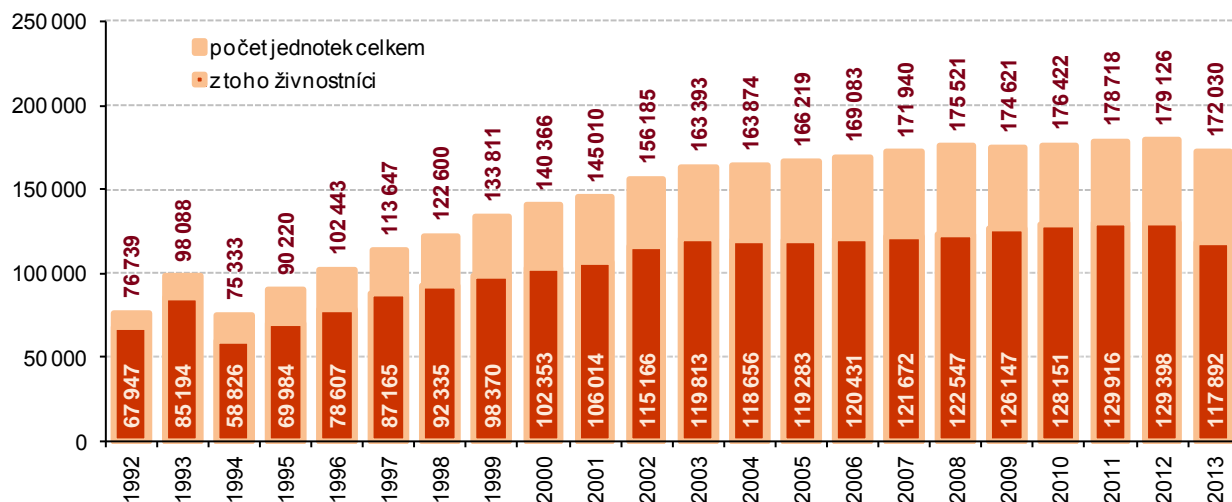


**Od roku 2013 zpřesnění dat dle ROS...údaje nejsou plně srovnatelné s předchozím obdobím.**

O roku 2013 došlo ke zpřesnění dat podle Registru osob (ROS), údaje od roku 2013 proto nejsou plně srovnatelné s předchozími roky.

Ke konci roku 2013 mělo v kraji registrováno své sídlo více než **172 tisíc ekonomických subjektů** se sídlem v Ústeckém kraji, z toho polovinu (86 190) tvořily subjekty se zjištěnou aktivitou, tj. podniků, které vykazují ekonomickou aktivitu podle informací ze statistických zjišťování nebo z administrativních zdrojů.

**Graf 3.8 Počet ekonomických subjektů v Ústeckém kraji k 31. 12.**

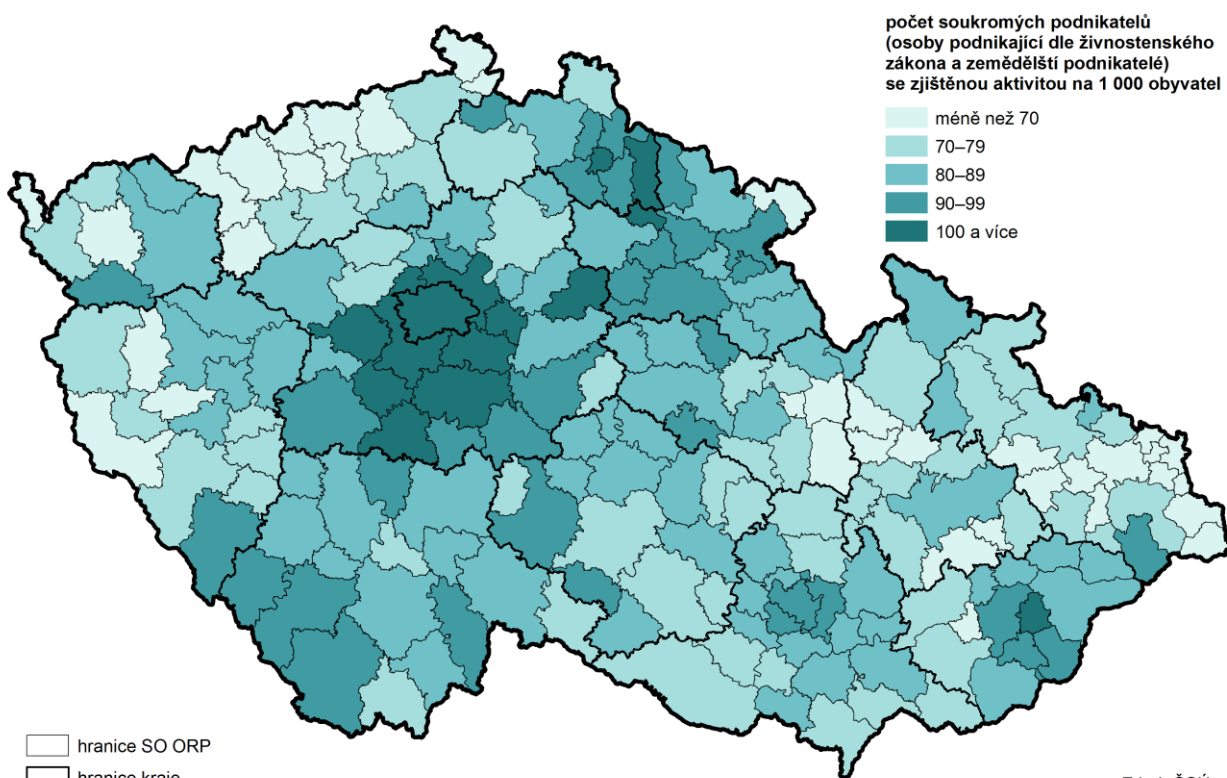


Vlivem zpřesnění dat podle Registru osob (ROS) nejsou údaje od roku 2013 plně srovnatelné s předchozími roky

V registru ekonomických subjektů (RES) kraje bylo evidováno ke konci loňského roku 135,7 tisíc fyzických osob (78,9 % z celku) a 36,3 tisíc právnických osob. Mezi

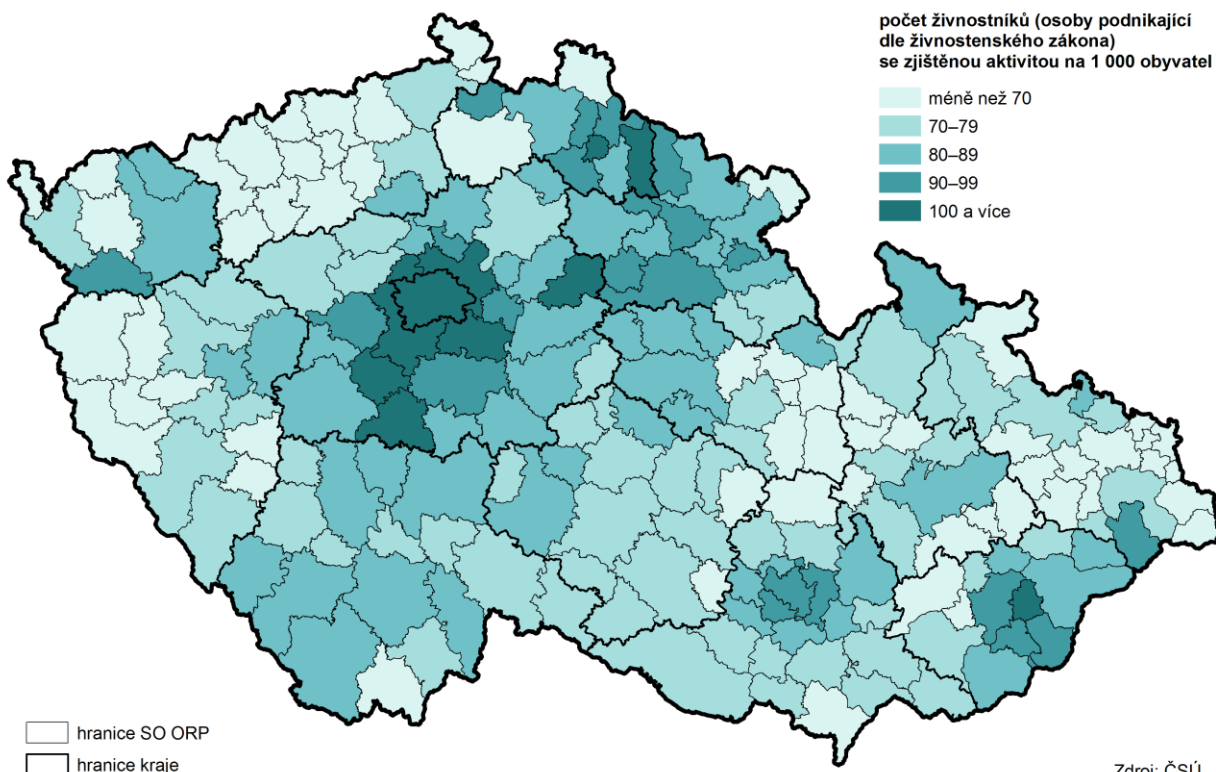
fyzickými osobami převažovali živnostníci a ke konci roku 2013 představovali 83,8 % fyzických osob. Mezi právnickými osobami byla téměř polovina (49,3 %) obchodních společností (17,9 tisíc subjektů).

### Soukromí podnikatelé ve správních obvodech obcí s rozšířenou působností k 31. 12. 2013



Zdroj: ČSÚ

### Živnostníci ve správních obvodech obcí s rozšířenou působností k 31. 12. 2013



Zdroj: ČSÚ

## Zemědělství

### **Dlouhodobá převaha rostlinné produkce.**

**Zemědělská produkce** vyjádřená souhrnným zemědělským účtem (SZÚ) rostla v běžných cenách v Ústeckém kraji, stejně jako ve většině krajů, od roku 2008 po celé sledované období (do roku 2012). Výjimkou byl rok 2009, kdy došlo ve všech krajích k poklesu. V následujících letech zemědělská produkce již opět rostla, s výjimkou Jihomoravského kraje v roce 2012. Rozhodující vliv na vývoj zemědělské produkce má rostlinná produkce, která se v posledních třech letech stále zvyšovala a v roce 2012 dosáhla v Ústeckém kraji 4 679 mil. Kč v běžných cenách a představovala tři čtvrtiny celkové produkce. Živočišná produkce v Ústeckém kraji meziročně klesala v letech 2009 a 2010, v roce 2012 dosáhla hodnoty 1 416 mil. Kč a meziročně vzrostla o 1,1 %. Zemědělský sektor Ústeckého kraje se na SZÚ ČR podílel za posledních 5 let zhruba 5,3 %, v roce 2008 dosahoval 5,7 %, postupně se snižoval a v posledních třech letech zaujímal 5,1 %.

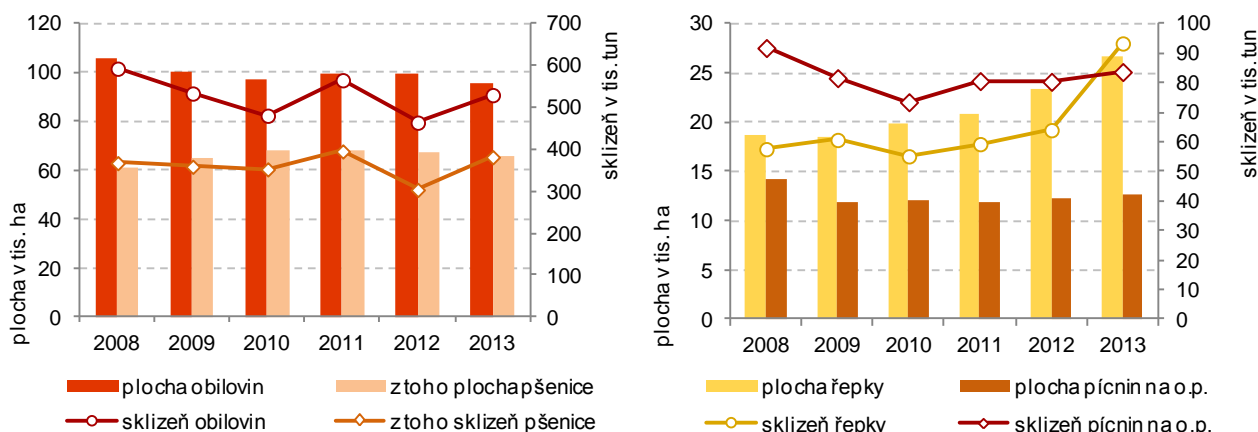
### **Zemědělská produkce na ha půdy je nejnižší v krajském srovnání.**

Objem celkové **produkce na 1 hektar obhospodařované půdy** dosáhl v roce 2012 v Ústeckém kraji 28,6 tisíc Kč, meziročně vzrostl o 3,1 %. Proti průměru ČR byla produkce kraje o 6,1 tisíc nižší. Po celé porovnávané období byla hodnota krajské produkce na hektar půdy jedna z nejnižších mezi krajů, v posledních čtyřech letech byla čtvrtá nejnižší.

## Rostlinná výroba

Výměra obhospodařované zemědělské i orné půdy ve sledovaném období až do roku 2010 postupně klesala, v posledních dvou letech zaznamenala meziroční nárůst. Ve struktuře osevních ploch se dlouhodobě snižují plochy brambor. V roce 2013 se meziročně zvýšily plochy ozimých obilovin a většiny základních plodin. Mírně poklesly plochy plodících chmelnic a vinic.

**Graf 3.9 Sklizeň a sklizňové plochy vybraných plodin v Ústeckém kraji**



### **Sklizeň roku 2013 v porovnání s rokem 2012 byla u většiny základních plodin vyšší**

Produkce většiny zemědělských plodin v roce 2013 zaznamenala v porovnání s předchozím rokem 2012 vyšší úrodu. Stěžejní plodinou ve struktuře pěstovaných plodin jak v České republice, tak ve všech krajích, jsou **obiloviny**. V mezikrajovém srovnání zaujímaly v roce 2013 obiloviny v Ústeckém kraji druhý nejvyšší podíl na celkové osevní ploše (63,9 %), nejvyšší podíl (64,9 %) byl v Jihomoravském kraji. Meziročně se podíl obilovin ve většině krajů, včetně Ústeckého, více či méně snížil. V roce 2013 bylo v Ústeckém kraji sklizeno celkem 529,7 tisíc tun obilovin (včetně kukuřice na zrno a ostatních obilovin). V porovnání s předchozím rokem to znamenalo nárůst o 14,2 % (o 65,7 tis. tun zrna), a to výhradně zásluhou vyšších hektarových výnosů (o 19,3 %). Z jednoho hektaru bylo sklizeno 5,55 tuny zrna, tj. o 0,90 tuny více než v roce 2012.

### **... o více než 14 % u obilovin ...**

### **...o více než ¼ u luskovin...**

Proti úrovni předchozího roku byla v roce 2013 v Ústeckém kraji o více než čtvrtinu vyšší produkce **luskovin**, což bylo ovlivněno jak nárůstem ploch, tak výnosů. Na výměře 1 187 hektarů (nárůst o 233 ha, o 24,5 %) bylo vypěstováno celkem 2 912 tun luskovin (o 584 tun, o 25,1 % více než v roce 2012). Z jednoho hektaru bylo sklizeno 2,45 tun zrna (o 0,5 %).



**... téměř o 46 %  
u řepky...**

Plochy **řepky** se meziročně rozšířily o 3,2 tis. hektarů, tj. o 13,8 %. Celková sklizeň ve výši 93,4 tis. tun byla proti roku 2012 vyšší o 29,4 tis. tun (o 45,8 %), na vyšším objemu sklizně se podílel rovněž vyšší výnos řepkového semene, z jednoho hektaru bylo sklizeno v průměru 3,51 tuny, což představuje navýšení o 28,1 %.

**... o více než 4 %  
u píce na orné půdě**

Sklizňová plocha **píce na orné půdě** se v Ústeckém kraji v roce 2013 zvýšila o 2,9 % a dosáhla 12,6 tis. hektarů. Meziročně vzrostl i výnos sena z hektaru ze všech sečí o 1,2 %, z jednoho hektaru tak bylo sklizeno 6,66 tuny sena proti 6,58 tuny v roce 2012. Celková sklizeň byla proti předchozímu roku vyšší o 3,3 tis. tun, tj. o 4,1 % a dosáhla výše 83,7 tis. tun.

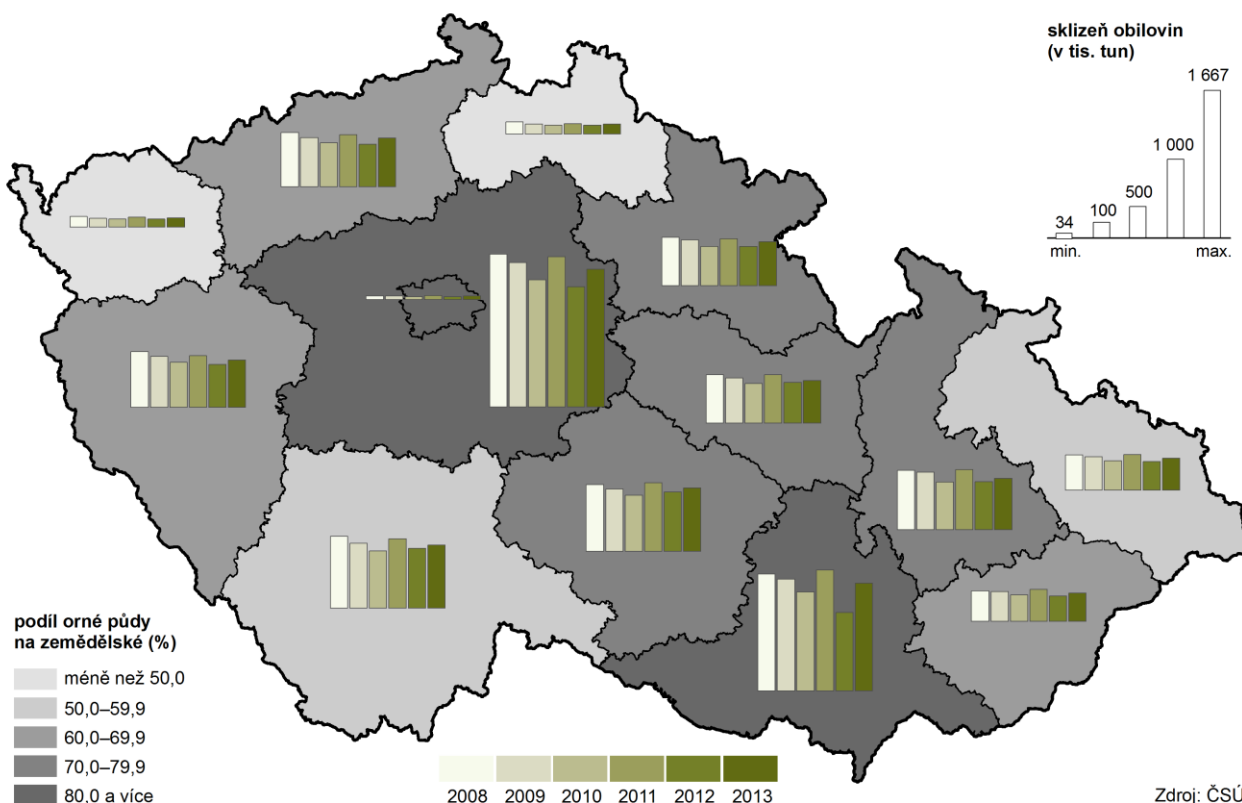
**...o 14 % u sklizeného  
sena z luk a pastvin...**

Plocha **trvalých luk a pastvin** zaznamenala mírný nárůst. Příznivé klimatické podmínky se projevily vyšším dosaženým výnosem 3,63 t/ha, proti předchozímu roku dosáhlo navýšení 12,7 %, tj. 0,41 t/ha. Celkem bylo ve všech sečích sklizeno 218,4 tis. tun sena, což bylo o 13,9 %, tj. o 26,6 tis. tun hmoty (přepočtené na suchou píci) více než v roce 2012.

**...zhruba o 18 %  
u chmele...**

Na území Ústeckého kraje se nachází více než 56 % ploch plodících chmelnic České republiky. Produkce „zeleného zlata“ byla v roce 2013 o 17,6 % vyšší než v roce předcházejícím, což bylo ovlivněno více než 19% navýšením výnosu. Celkem bylo v kraji sklizeno 2,9 tis. tun **chmele** (téměř 54 % republikové produkce), což je o 429 tun více než v roce 2012. Dosažený výnos 1,18 tuny z jednoho hektaru byl o 0,19 t/ha vyšší než v roce 2012.

### Sklizeň obilovin v krajích v letech 2008 až 2013

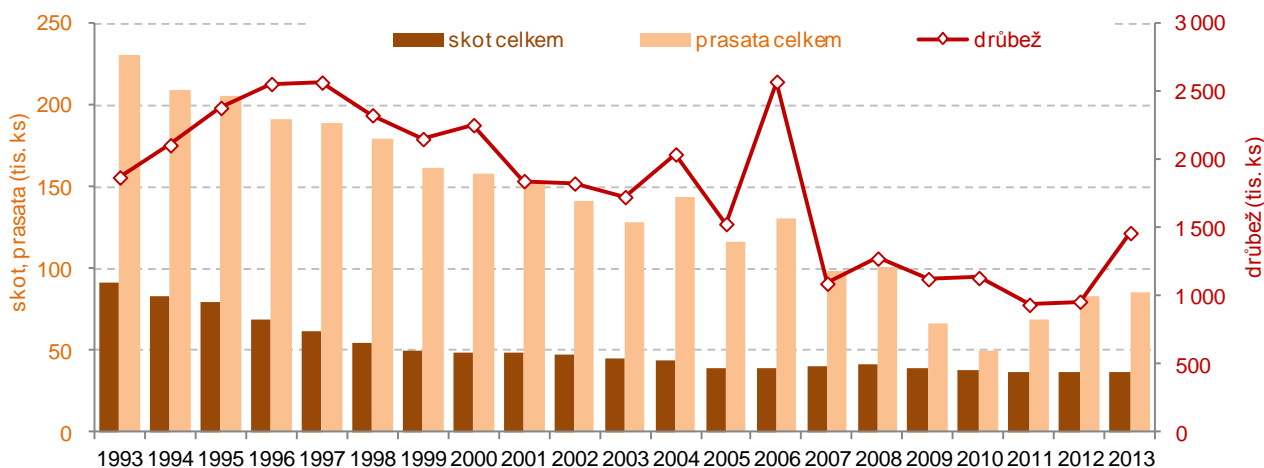


## Živočišná výroba

### Zlepšení situace u prasat.

V Ústeckém kraji, stejně jako ve většině krajů pokračoval **pokles stavů skotu**, za posledních šest let se jejich stavy snížily téměř o 8 %, tj. zhruba o 3 tisíce kusů. Naproti tomu **pozitivní vývoj** v kraji vidíme u **prasat**, kde po snižování stavů v letech 2008 a 2009 se v dalších třech letech počty zvyšovaly až na loňských více než 85 tisíc kusů (nárůst proti roku 2008 o 28 %). Stavy drůbeže se zvýšily jak proti roku 2008 (o 30 %), tak proti roku 2012 (o 52 %). Za posledních deset let se o tři čtvrtiny zvýšily stavy ovcí a o dvě třetiny stavy koní.

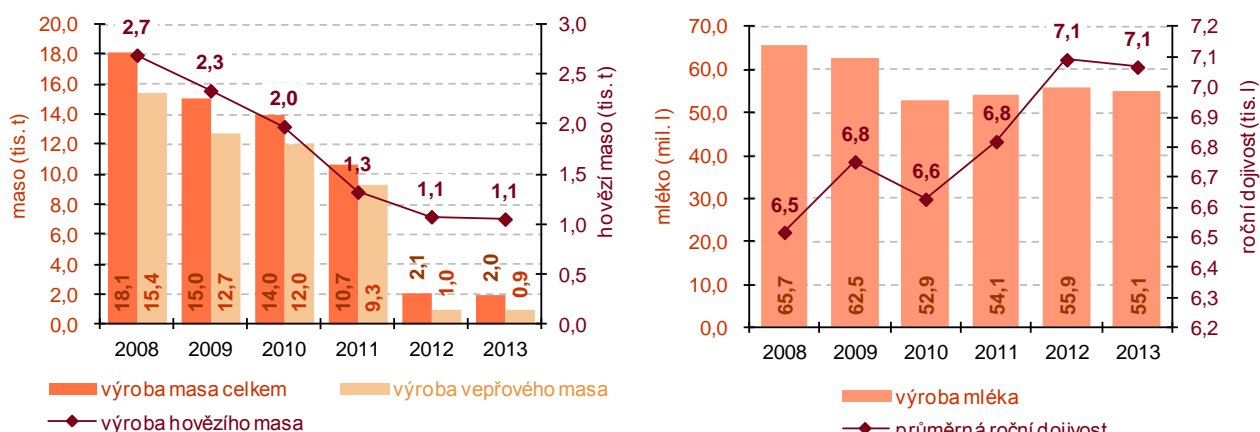
Graf 3.10 Stavy skotu, prasat a drůbeže v Ústeckém kraji



### Výroba masa i mléka nižší než v roce 2008.

Produkce živočišné výroby v Ústeckém kraji byla v porovnání s rokem 2008 nižší jak u masa, tak i u mléka. Výrazný pokles výroby vepřového masa v porážkových provozech Ústeckého kraje byl v posledních dvou letech způsoben přesídlením zpracovatelské firmy s dominantním podílem na ústeckém trhu do jiného kraje. Dá se předpokládat, že produkce masa se v kraji výrazně nemění, změnilo se pouze místo porážek. Pokles produkce mléka v porovnání s rokem 2008 o 16 % byl ovlivněn zejména snížením stavů krav o více než 7 % (o 1,2 tis. dojníc).

Graf 3.11 Produkce masa a mléka v Ústeckém kraji



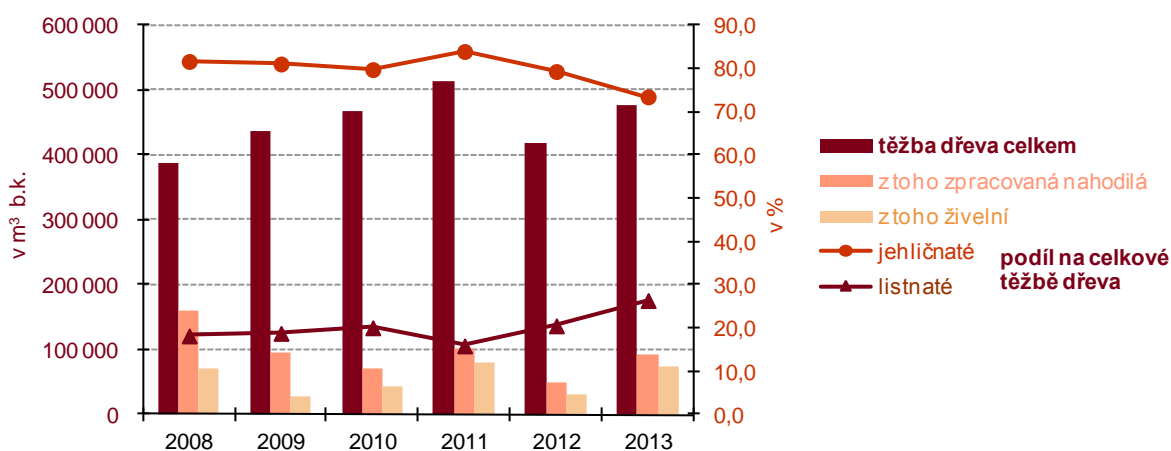
## Lesnictví

### Postupný růst lesních ploch.

Dlouhodobým pozitivním jevem v Ústeckém kraji je postupné rozšiřování lesních porostů. **Od roku 2008 se rozloha lesa v kraji zvýšila téměř o 2,1 tisíce hektarů** a její podíl na celkové výměře kraje představuje 30,4 %, podíl lesů Ústeckého kraje je však 3,3 p.b. pod celorepublikovým průměrem. Pozitivní trend potvrzuje i zvyšování ploch zalesnění, v roce 2013 bylo zalesněno 1 531 ha (s více než 61 % převahou jehličnanů). V porovnání s rokem 2008 se výměra zalesňovaných ploch v kraji zvýšila v posledním roce téměř o 3 %.

V roce 2013 se v Ústeckém kraji vytěžilo téměř 476 tisíc m<sup>3</sup> dřeva a z toho téměř tři čtvrtiny tvořily jehličnaté stromy. Proti roku 2008 se celkový objem těžby zvýšil o 22,8 %.

Graf 3.12 Těžba dřeva v Ústeckém kraji

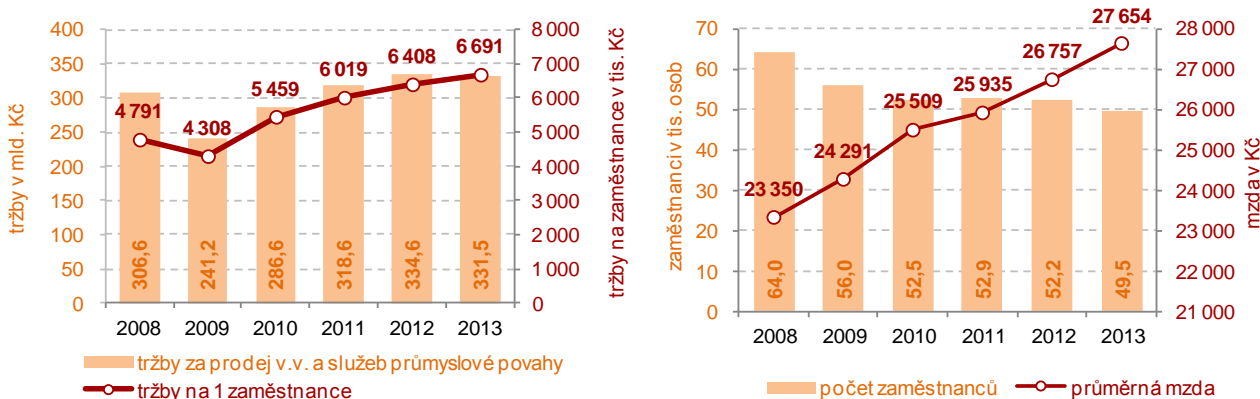


### Průmysl

**Tržby velkých průmyslových podniků od roku 2010 rostly.**

Průmysl v Ústeckém kraji byl stejně jako celá Česká republika zasažen v prvních dvou porovnávaných letech ekonomickým zpomalením. Od roku 2010 se trend vývoje obrátil, průmyslová výroba zaznamenala oživení, tržby za prodej vlastních výrobků a služeb průmyslové povahy (v běžných cenách) ve velkých podnicích sídlících v Ústeckém kraji<sup>8</sup> se začaly postupně zvyšovat. K mírnému meziročnímu poklesu, o téměř 3 mld. Kč (o 0,9 %), došlo opět v roce 2013, když objem tržeb dosáhl zhruba 332 mld. Kč. Na celorepublikových tržbách se průmysl kraje podílel více než 11 %. Počet pracovníků v průmyslu postupně klesal až na necelých 50 tisíc v roce 2013. V důsledku tohoto snižování počtu pracovníků rostla průměrná mzda v průmyslu i v době ekonomického poklesu.

Graf 3.13 Vývoj hlavních ukazatelů průmyslu v Ústeckém kraji



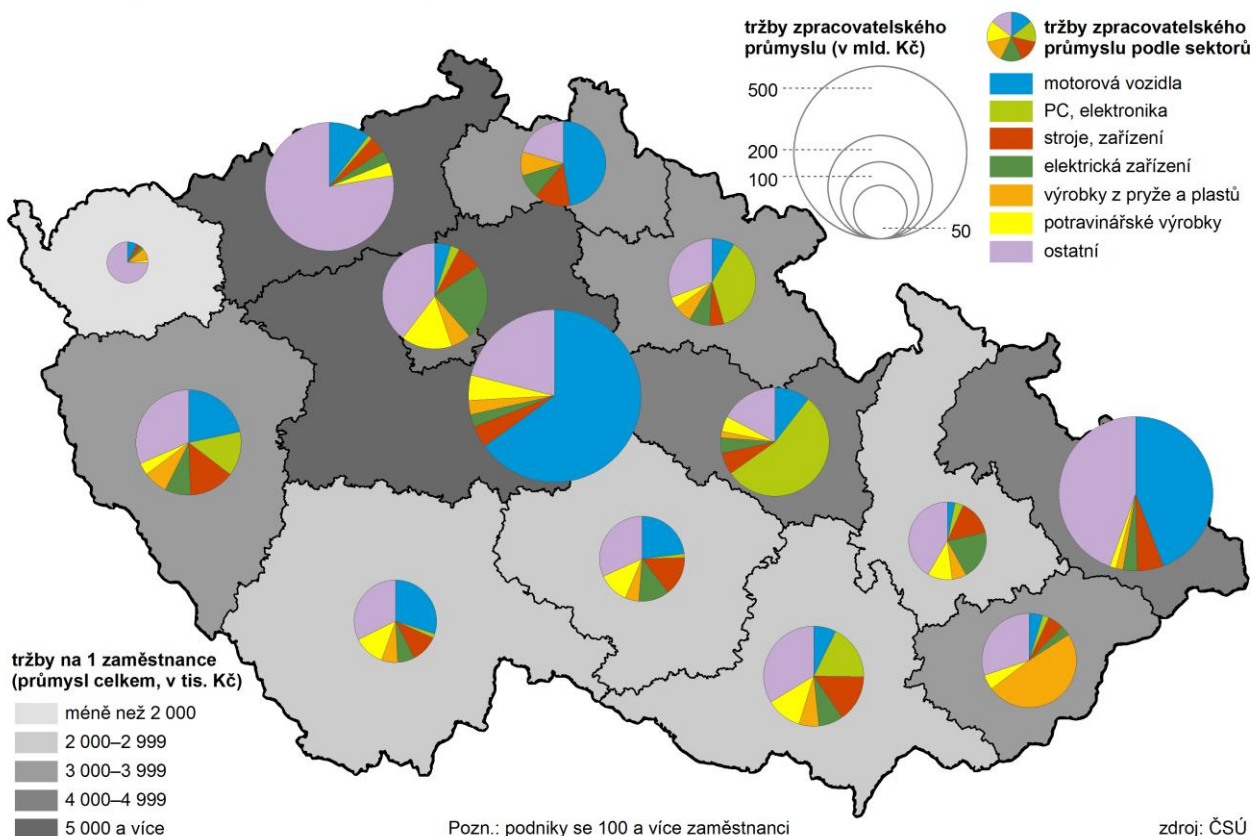
**Nejvyšší produktivita práce mezi kraji již čtvrtým rokem.**

Rekordní úrovně (6 691 tis. Kč) dosáhla v roce 2013 v kraji **produktivita práce**<sup>9</sup> a byla již čtvrtým rokem nejvyšší mezi kraji. Průměr ČR pak překročila o 2,8 mil. Kč, o více než 72 %. V porovnání s rokem 2012 se produktivita práce v kraji zvýšila o 283 tis. Kč (o 4,4 %). Proti výchozímu roku 2008 vzrostla produktivita práce v kraji o 39,7 %, při zvýšení tržeb o 8,1 % a poklesu počtu zaměstnanců o 22,6 %.

<sup>8</sup> Podniky se 100 a více zaměstnanci se sídlem v kraji

<sup>9</sup> Tržby (bez DPH) z prodeje vlastních výrobků a služeb průmyslové povahy (běžné ceny) na zaměstnance v tis. Kč

## Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb průmyslové povahy v krajích v roce 2013



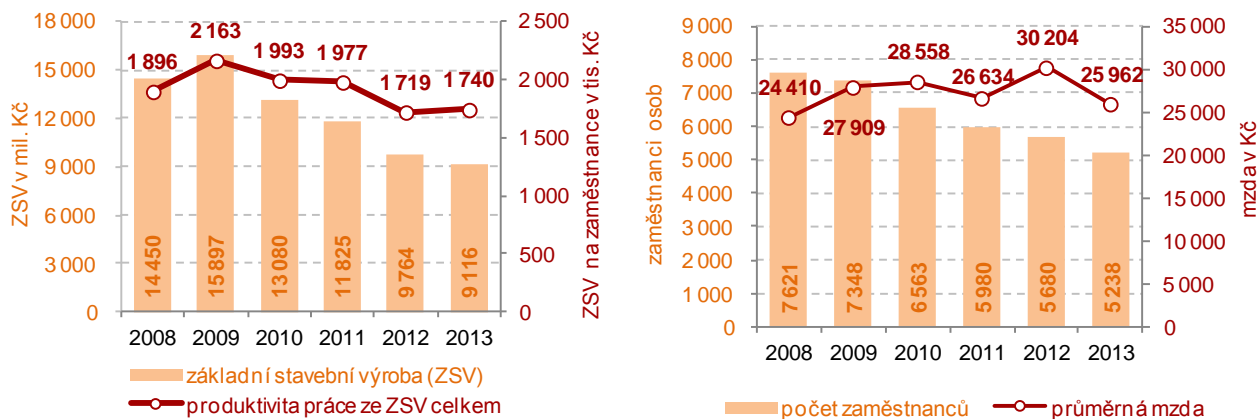
### Stavebnictví

***Pokles základní stavební výroby i zaměstnanců v kraji pokračoval.***

**Základní stavební výroba (ZSV)** v podnicích se sídlem v Ústeckém kraji (s 50 a více zaměstnanci) rostla do roku 2009, od roku 2010 postupně klesala až na 63,1 % (v ČR 71,6 %) úroveň roku 2008. Pokles stavební výroby byl doprovázen poklesem počtu zaměstnanců v kraji o 31,3 % (v ČR o 21,2 %), což se projevilo v relativním zvýšení průměrné mzdy (ULK +6,4 %, ČR +8,7 %). Příznivé nejsou ani výsledky roku 2013, pokles základních ukazatelů stavební výroby zaznamenal jak Ústecký kraj, tak většina krajů republiky. Meziročně se v kraji snížila ZSV o 6,6 %, v ČR pak o 8,0 %. Snížil se rovněž počet pracovníků ve stavebních podnicích s 50 a více zaměstnanci (ULK -7,8 %, ČR -8,3 %). Výrazněji než v ČR (-3,3 %) meziročně poklesla v Ústeckém kraji průměrná mzda, a to o 14,0 %. **Produktivita práce** ze ZSV byla v kraji nad celorepublikovým průměrem o 29 tis. Kč (o 1,7 %) a v porovnání s ostatními kraji zaujímala čtvrtou nejvyšší příčku. K meziročnímu nárůstu došlo v polovině krajů. Na jednoho pracovníka ve stavebnictví připadlo v uplynulém roce v Ústeckém kraji 1 740 tis. Kč (b.c.), tj. o 21 tis. Kč (o 1,2 %) více než v roce předchozím.

Nižší objem základní stavební výroby v Ústeckém kraji byl způsoben zhruba 19% poklesem u pozemního stavitelství, přičemž inženýrské stavitelství meziročně o 0,5 % vzrostlo. Za celou ČR došlo k poklesu jak inženýrského (o 9,6 %), tak pozemního stavitelství (o 6,4 %).

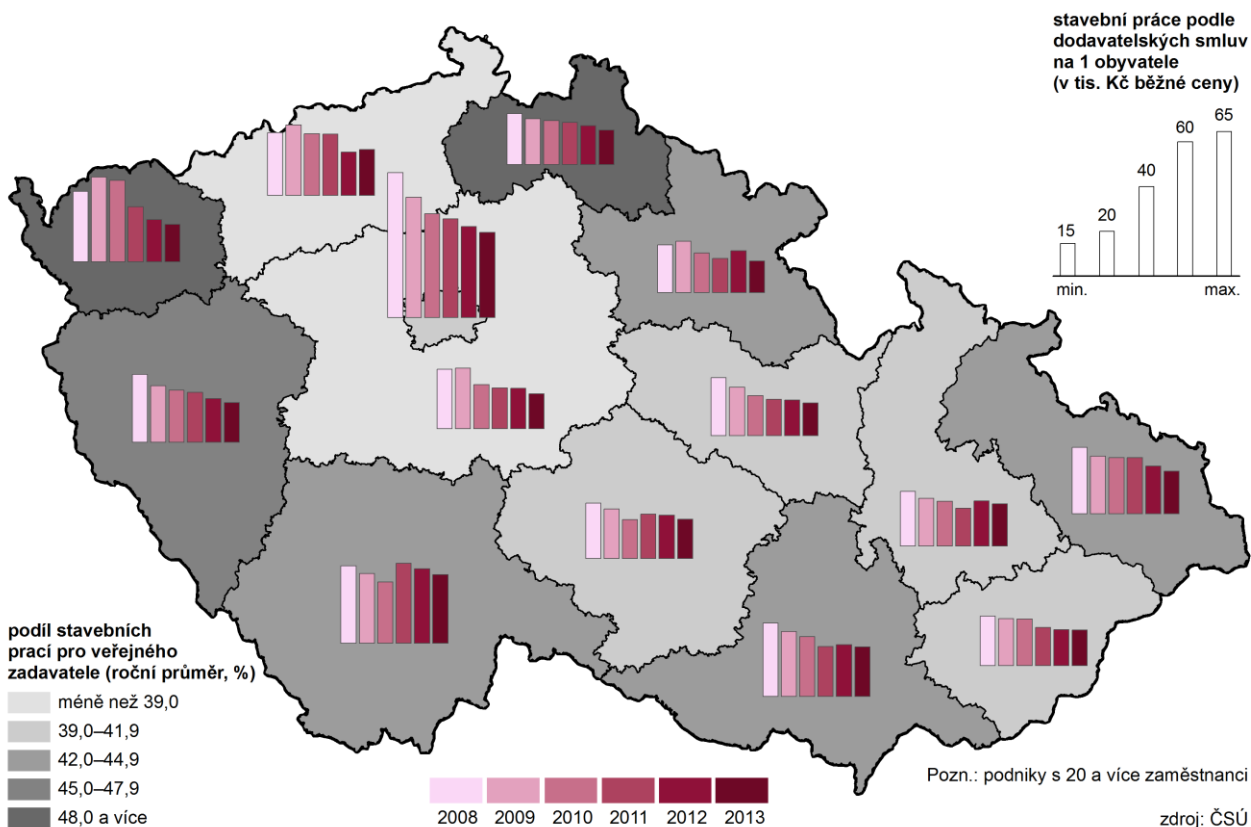
**Graf 3.14 Vybrané ukazatele stavebnictví v Ústeckém kraji**



**Stavební aktivita se v roce 2013 mírně zvýšila.**

Objem stavebních prací v Ústeckém kraji od roku 2010 postupně klesal až do roku 2012 (včetně). V roce 2013 pak došlo k mírnému meziročnímu zlepšení. Proti roku 2009, kdy stavební práce v tuzemsku dosáhly v kraji největšího objemu (26 129 mil. Kč), však byly pořád o 35,8 % nižší, z toho pro veřejné zadavatele téměř o dvě pětiny. Meziroční nárůst v roce 2013 dosáhl u staveb celkem 5,9 %, pro veřejné zadavatele se jejich objem zvýšil o 10,4 %.

**Stavební práce podle místa stavby v krajích v letech 2008 až 2013**



**Počet stavebních povolení nejnižší od roku 1994.**

V roce 2013 vydaly stavební úřady v Ústeckém kraji nejnižší počet stavebních povolení od roku 1994. Počet 4 892 povolení byl zároveň nejnižší i v porovnávaném období let 2008 a 2013. Meziročně se počet stavebních povolení snížil o 1 369 (21,9 %). Pokles zájmu o výstavbu přetrvává kromě Ústeckého kraje i ve všech



krajích. Nejvýraznější meziroční snížení počtu vydaných stavebních povolení bylo v Hl. m. Praze. Negativní vývoj mezi roky 2012 a 2013 vidíme rovněž v republice jako celku, kde počet vydaných povolení poklesl o 13,3 %. Ústecký kraj se na republikovém úhrnu podílel 5,8 %.

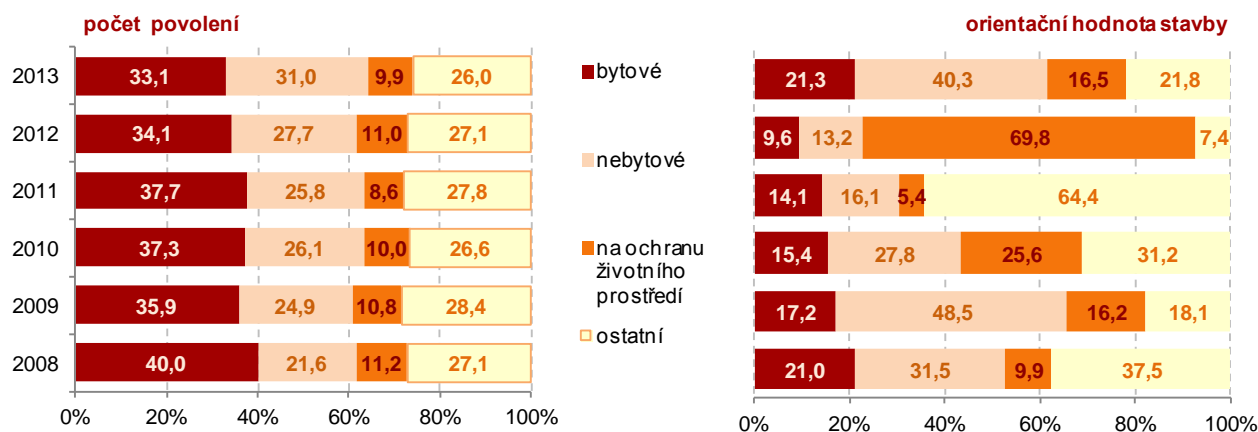
**Graf 3.15 Počet stavebních povolení v Ústeckém kraji**



**Meziročně se snížil podíl staveb na ochranu životního prostředí.**

**Nejvyšší podíl investic** v kraji, zhruba 40 % celkové orientační hodnoty vydaných stavebních povolení, bude v budoucnu proinvestován v rámci výstavby **nebytových budov**. Proti roku 2012 se jejich podíl 3krát zvýšil. V mezikrajovém srovnání představoval druhou nejvyšší hodnotu podílu po Hl. m. Praze. Proti průměru ČR byl vyšší o 9,8 p.b. Více než 21 procentní podíl investic připadl v kraji **na výstavbu bytových budov** (21,3 %) a **na ostatní stavby** (21,8 %), jedná se o vodovodní sítě včetně přípojek, komunikace, mosty, kabelizace, billboardy apod. Podíl obou druhů staveb se meziročně zvýšil, u bytových objektů zhruba 2,2krát a u ostatních staveb téměř třikrát. Podíl staveb na ochranu životního prostředí se v kraji meziročně snížil více než čtyřikrát.

**Graf 3.16 Vydaná stavebních povolení podle typu výstavby v Ústeckém kraji**



**Orientační hodnota staveb v kraji se snížila.**

Orientační **hodnota na jedno stavební povolení** vydané v Ústeckém kraji dosáhla v roce 2013 hodnoty 2 915 tis. Kč. Meziročně se hodnota jedné plánované stavby snížila celkem v osmi krajích, z toho nejvíce v Ústeckém kraji (- 57,8 %). Proti průměru ČR je plánovaná hodnota jedné stavby v Ústeckém kraji o 277 tis. Kč vyšší.

**Bytová výstavba**  
**Počet zahájených bytů v roce 2013 v kraji**

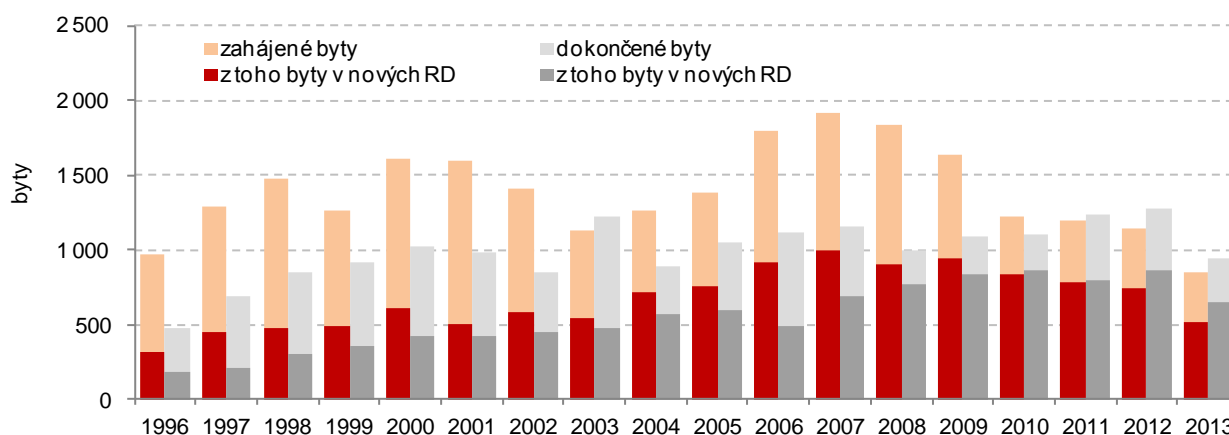
Od roku 2007, kdy počet **zahájené výstavby** bytů, dosáhl nejvyšší hodnoty, klesaly v následujících letech počty nově zahájené výstavby každým rokem. V roce 2013 byla v Ústeckém kraji zahájena výstavba celkem 846 bytů, v porovnání s rokem 2012 se jednalo o pokles o 301 bytů, tj. o 26,2 % (v ČR

### nejnižší od roku 1996.

o 7,3 %). Počet zahájené výstavby v kraji je vůbec nejnižší od roku 1996. K meziročnímu poklesu došlo téměř ve všech krajích s výjimkou Hl. m. Prahy, Olomouckého a Karlovarského kraje. Pokles v Ústeckém kraji byl však nejvyšší mezi krajemi. Na celkovém počtu zahájených bytů se v kraji z 64,2 % podílela nová výstavba, zbývajících 35,8 % připadalo na změny již dokončených staveb, při kterých vznikají nové byty. Výstavba bytů zahájená v roce 2013 byla z **více než 61 % prováděna v rodinných domech**, jednalo se o 517 bytů, více než pětina (21,7 %) byla uskutečněna v okrese Teplice. V uplynulém roce nebyla v kraji, jako v jediném kraji v republice, zahájena **žádná výstavba nových bytových domů**. Byla však zahájena nástavba, přístavba či vestavba 95 bytů v bytových domech, tj. 11,2 % z počtu zahájených bytů, tento podíl byl druhý nejvyšší po Karlovarském kraji. Více než 44 % těchto bytů se začalo stavět v okrese Ústí nad Labem a téměř 30 % v okrese Teplice.

Počet zahájených bytů na tisíc obyvatel Ústeckého kraje je v mezikrajském srovnání dlouhodobě nejnižší. V roce 2013 dosáhl v kraji hodnoty 1,02 a byl nejnižší v porovnávaném období. Proti republikovému průměru byl nižší o 1,08 bytu.

**Graf 3.17 Bytová výstavba v Ústeckém kraji**



### Počet dokončených bytů nejnižší za porovnávané období.

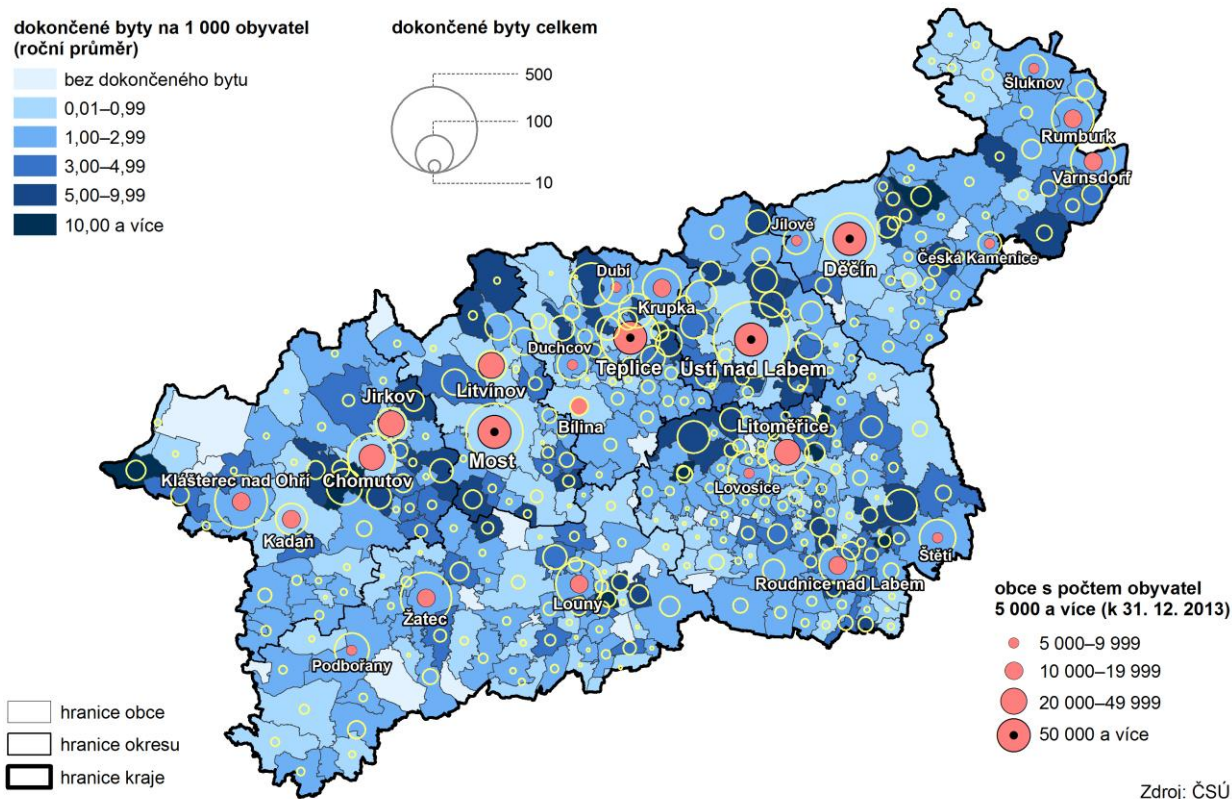
V roce 2013 bylo v kraji **zkolaudováno** celkem 935 nových bytů (podíl 3,7 % na republikovém úhrnu 25 246 bytů), oproti předchozímu roku bylo dokončeno o 336 bytů méně, což představuje pokles 26,4 %. Tento negativní vývoj vidíme téměř ve všech krajích kromě Plzeňského kraje, kde byl zjištěn nepatrný nárůst proti roku 2012. Snížení v Ústeckém kraji bylo čtvrté nejvyšší po kraji Libereckém, Jihočeském a Zlínském. Počet dokončených bytů meziročně poklesl i v republice jako celku.

Relativní ukazatel - počet dokončených bytů na tisíc obyvatel kraje (1,13) zůstává dlouhodobě nejnižší v porovnání s ostatními krajemi a pod republikovým průměrem byl o 1,27 bytu.

### ...převaha dokončených bytů v rodinných domech....

Ve struktuře dokončených bytů převažovaly téměř ve všech krajích byty v rodinných domech, s výjimkou Hlavního města Prahy. V Ústeckém kraji představoval v roce 2013 podíl nových bytů v rodinných domech více než 69 %. Celkem bylo v rodinných domech dokončeno 647 bytů a jejich počet meziročně poklesl o 214 bytů, tj. zhruba o čtvrtinu. Naproti tomu nárůst o více než třetinu (o 35,3 %) v porovnání s rokem 2012 jsme v Ústeckém kraji zaznamenali u bytových domů, kde bylo zkolaudováno 138 nových bytů a byly realizovány na okresech Litoměřice (70,3 %), Ústí nad Labem (23,2 %) a Děčín (6,5 %).

## Bytová výstavba v obcích Ústeckého kraje v letech 2008 až 2013



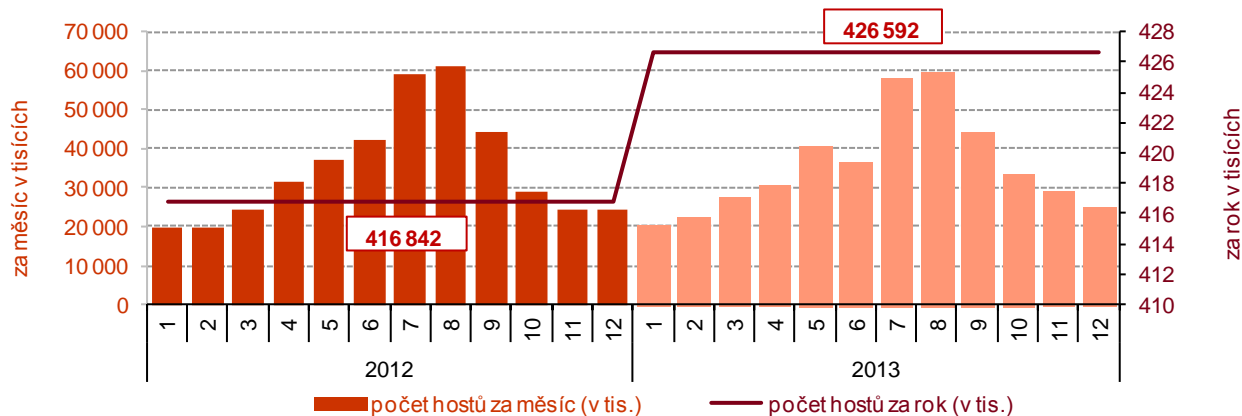
### Cestovní ruch Revize dat...

Na základě výsledků projektu Ministerstva pro místní rozvoj "Zkvalitnění informací o vybraných sektorech cestovního ruchu" byl aktualizován Registr hromadných ubytovacích zařízení ČSÚ a došlo k revizi dat o kapacitách i návštěvnosti za referenční roky 2012 a 2013; z toho důvodu nejsou údaje před rokem 2012 srovnatelné.

### ...více hostů

Výsledky v cestovním ruchu za rok 2013 v porovnání s předchozím rokem vyznívají pro Ústecký kraj pozitivně. Za uplynulý rok navštívilo Ústecký kraj celkem **416 842 hostů**, což znamenalo **nárůst** proti roku 2012 o **2,3 %**. Do kraje přicestovalo 147 225 cizinců, tj. o 2,4 % více než v předchozím roce a 297 367 domácích hostů (nárůst 2,3 %). Počet hostů v ubytovacích zařízeních meziročně vzrostl ještě v dalších sedmi krajích, z toho nejvíce v Jihomoravském kraji o 8,3 % a Olomouckém kraji o 7,9 %. Nárůst hostů v Ústeckém kraji byl o 0,3 p.b. vyšší než za celou ČR.

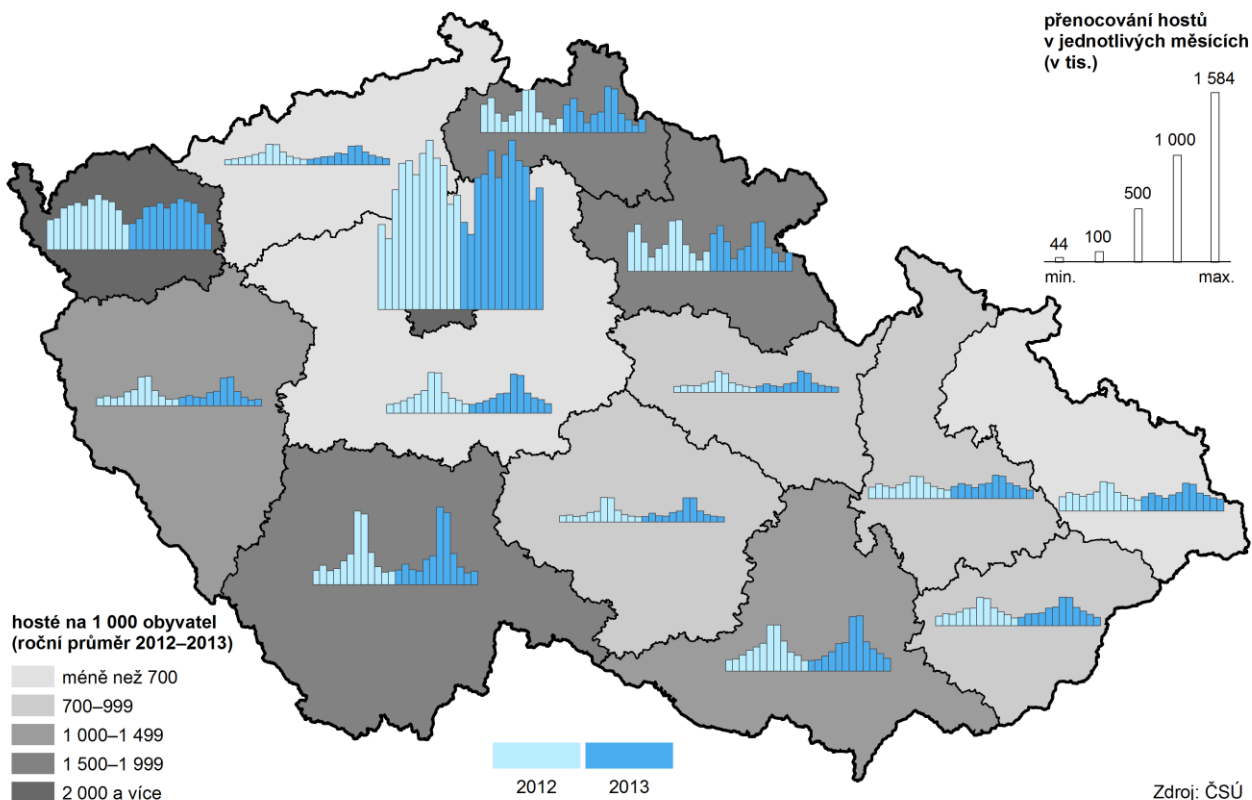
**Graf 3.18 Počet hostů v hromadných ubytovacích zařízeních Ústeckého kraje**



**...více přenocování.**

Počet přenocování v Ústeckém kraji byl ve srovnání s rokem 2012 **vyšší**, celkově o 1,7 % a bylo to výhradně zásluhou zahraničních hostů, u nichž došlo k navýšení o 10,3 %. U domácí klientely se počet přenocování v kraji meziročně snížil o 2,6 %.

### Hosté v hromadných ubytovacích zařízeních v krajích v letech 2012 a 2013



**Nejdéle v kraji pobývali návštěvníci z Ruska.**

**Průměrná doba pobytu** návštěvníků Ústeckého kraje činila v posledních dvou letech 3,8 noci. V roce 2013 strávili domácí hosté ve sledovaných ubytovacích zařízeních v kraji 3,7 noci a zahraniční návštěvníci v průměru 3,9 noci. Nejdéle zde v průměru pobývali hosté z Ruska (7 noci), dále ze Španělska a Japonska (4,1 noci).