

**Tab. 10.7 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností<sup>1)</sup>**

**SO ORP Nepomuk**

	1998 <sup>1)</sup>	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<b>CELKEM</b>										
základní údaje o budovách a bytech										
Dokončené budovy	18	15	12	19	24	18	14	18	14	20
z toho: zděné	11	15	12	19	23	17	12	18	13	18
montované (panely)	7	-	-	-	-	-	-	-	-	1
dřevěné	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dokončené byty	125	19	90	26	29	73	14	26	14	30
v tom:										
v rodinných domech	8	7	2	13	14	9	4	10	10	13
v bytových domech	114	-	74	-	-	-	-	-	-	12
v NPV k rodinným domům	3	8	3	6	5	5	6	6	3	2
v NPV k bytovým domům	-	-	10	-	-	-	-	4	1	-
v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech	-	-	-	-	-	52	-	4	-	-
v nebytových objektech	-	4	1	7	1	3	2	-	-	-
stavebními úpravami nebyt. prostorů	-	-	-	-	9	4	2	2	-	3
Podíl dokončených bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	93,6	68,4	97,8	57,7	27,6	78,1	28,6	61,5	14,3	56,7
s žumpou	6,4	31,6	1,1	38,5	58,6	20,5	71,4	34,6	78,6	33,3
s vlastní ČOV	-	-	1,1	3,8	13,8	1,4	0,0	3,8	7,1	10,0
připojených na plynovodní síť	93,6	47,4	97,8	73,1	75,9	80,8	28,6	61,5	71,4	63,3
bez přívodu plynu	6,4	31,6	1,1	23,1	20,7	19,2	71,4	38,5	28,6	33,3
s vytápěním centrálním domovním	77,6	78,9	17,8	73,1	75,9	89,0	71,4	73,1	71,4	33,3
s vytápěním centrálním dálkovým	20,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
s vytápěním lokálním	0,8	21,1	82,2	26,9	24,1	9,6	28,6	26,9	28,6	63,3
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	8 805	2 239	6 786	2 510	3 272	3 736	1 491	3 042	1 576	2 878
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	6 322	1 407	4 272	1 806	2 238	2 688	919	2 199	1 131	1 854
Hodnota dokončených budov (mil. Kč)	98,1	24,3	83,0	38,1	40,8	69,5	15,8	42,6	26,9	50,2
průměr na 1 byt										
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	70,4	117,8	75,4	96,5	112,8	51,2	106,5	117,0	112,6	95,9
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	50,6	74,1	47,5	69,5	77,2	36,8	65,6	84,6	80,8	61,8
Hodnota bytu (tis. Kč)	785	1 279	923	1 465	1 405	952	1 126	1 638	1 921	1 673
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	15 522	17 278	19 438	21 096	18 208	25 841	17 160	19 372	23 784	27 069
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	11 145	10 858	12 237	15 179	12 454	18 592	10 577	14 004	17 069	17 438
<b>RODINNÉ DOMY</b>										
základní údaje o rodinných domech										
Dokončené rodinné domy	8	6	2	12	14	8	4	10	10	13
z toho: zděné	8	6	2	12	14	8	4	10	9	12
dřevěné	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zastavěná plocha domů (m <sup>2</sup> )	1 193	867	246	1 506	2 210	932	466	1 744	1 298	1 718
Obestavěný prostor domů (m <sup>3</sup> )	6 404	5 956	1 968	8 706	11 448	5 737	2 967	9 446	6 892	8 175
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	20,2	13,5	i.d.	25,8	27,8	15,3	6,4	24,9	24,0	25,3
průměr na 1 rodinný dům										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	940	1 115	710	950	1 247	1 036	1 913	2 126	1 471	1 928
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	149	145	123	126	158	117	117	174	130	132
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	801	993	984	726	818	717	742	945	689	629
Hodnota domu (tis. Kč)	2 519	2 250	i.d.	2 150	1 986	1 908	1 600	2 490	2 400	1 946
základní údaje o bytech v rodinných domech										
Dokončené byty	8	7	2	13	14	9	4	10	10	13
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
dvoupokojové	-	1	-	1	1	-	-	-	-	1
třípokojové	1	1	-	3	2	5	2	1	3	2
čtyřpokojové	4	1	2	5	6	1	-	1	3	2
pětipokojové a větší	3	4	-	4	5	3	2	8	4	8
z celku:										
pro vlastní potřebu	8	7	2	13	14	9	4	10	10	13
pro prodej	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

<sup>1)</sup> podle územní struktury k 1. 1. 2007

<sup>1)</sup> do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

<sup>2)</sup> včetně dvougarsoniér

**Tab. 10.7 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností<sup>1)</sup>**

**SO ORP Nepomuk**  
dokončení

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<b>Podíl bytů (%):</b>										
napojených na kanalizační síť	37,5	57,1	100,0	46,2	35,7	44,4	75,0	40,0	20,0	38,5
s žumpou	62,5	42,9	0,0	46,2	35,7	55,6	25,0	50,0	70,0	38,5
s vlastní ČOV	.	.	0,0	7,7	28,6	0,0	0,0	10,0	10,0	23,1
připojených na plynovodní síť	25,0	57,1	100,0	69,2	85,7	33,3	50,0	40,0	70,0	53,8
bez přívodu plynu	75,0	42,9	0,0	23,1	7,1	66,7	50,0	60,0	30,0	46,2
s vytápěním centrálním domovním	75,0	100,0	100,0	100,0	100,0	77,8	75,0	90,0	60,0	53,8
s vytápěním centrálním dálkovým	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
s vytápěním lokálním	12,5	0,0	0,0	0,0	0,0	11,1	25,0	10,0	40,0	38,5
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	1 077	1 039	252	1 592	2 077	1 043	486	1 834	1 184	1 424
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	691	674	147	1 117	1 398	722	297	1 289	847	1 024
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	134,6	148,4	126,0	122,5	148,4	115,9	121,5	183,4	118,4	109,5
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	86,4	96,3	73,5	85,9	99,9	80,2	74,3	128,9	84,7	78,8
Hodnota bytu (tis. Kč)	2 519	1 929	i.d.	1 985	1 986	1 696	1 600	2 490	2 400	1 946
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	29 161	20 030	i.d.	23 098	19 886	21 136	21 549	19 317	28 335	24 707
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	18 709	12 993	i.d.	16 206	13 385	14 631	13 169	13 577	20 270	17 767
<b>BYTOVÉ DOMY</b>										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy	7	-	5	-	-	-	-	-	-	2
z celku: zděné	-	-	5	-	-	-	-	-	-	2
montované (panely)	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m <sup>2</sup> )	44 652	-	16 478	-	-	-	-	-	-	1 516
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	2 463	-	2 138	-	-	-	-	-	-	434
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	35 861	-	29 564	-	-	-	-	-	-	3 962
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	76,3	-	66,2	-	-	-	-	-	-	i.d.
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	6 379	x	3 296	x	x	x	x	x	x	758
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	352	x	428	x	x	x	x	x	x	217
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	5 123	x	5 913	x	x	x	x	x	x	1 981
Hodnota domu (tis. Kč)	10 897	x	13 245	x	x	x	x	x	x	i.d.
Počet bytů	16,29	x	14,80	x	x	x	x	x	x	6,00
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	114	-	74	-	-	-	-	-	-	12
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v komunální výstavbě	114	-	74	-	-	-	-	-	-	-
v tom: garsoniéry	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	5	-	7	-	-	-	-	-	-	-
dvoupokojové	28	-	40	-	-	-	-	-	-	4
třípokojové	61	-	27	-	-	-	-	-	-	4
čtyřpokojové	16	-	-	-	-	-	-	-	-	4
pětipokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%)										
napojených na kanalizační síť	100,0	x	100,0	x	x	x	x	x	x	100,0
s vlastní ČOV	.	.	0,0	x	x	x	x	x	x	0,0
připojených na plynovodní síť	100,0	x	100,0	x	x	x	x	x	x	100,0
bez přívodu plynu	0,0	x	0,0	x	x	x	x	x	x	0,0
s vytápěním centrálním domovním	77,2	x	0,0	x	x	x	x	x	x	0,0
s vytápěním centrálním dálkovým	22,8	x	0,0	x	x	x	x	x	x	0,0
s vytápěním lokálním	0,0	x	100,0	x	x	x	x	x	x	100,0
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	7 517	-	5 550	-	-	-	-	-	-	1 016
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	5 472	-	3 445	-	-	-	-	-	-	498
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	65,9	x	75,0	x	x	x	x	x	x	84,7
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	48,0	x	46,6	x	x	x	x	x	x	41,5
Hodnota bytu (tis. Kč)	669	x	895	x	x	x	x	x	x	i.d.
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	13 940	x	19 223	x	x	x	x	x	x	i.d.
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	10 148	x	11 932	x	x	x	x	x	x	i.d.

<sup>1)</sup> podle územní struktury k 1. 1. 2007

<sup>2)</sup> včetně dvougarsoniér