

**Tab. 13 Průměrné ceny vybraných druhů nemovitostí v krajích České republiky  
v letech 1998 až 2006 - tříleté průměry<sup>\*)</sup>**

	1998 - 2000			2001 - 2003			2004 - 2006	
	počet převodů	cena (Kč/m <sup>3</sup> )		počet převodů	cena (Kč/m <sup>3</sup> )		počet převodů	cena (Kč/m <sup>3</sup> ) odhadní
		odhadní	kupní		odhadní	kupní		
<b>rodinné domy</b>								
<b>ČR celkem</b>	<b>22 851</b>	<b>795</b>	<b>893</b>	<b>32 412</b>	<b>1 005</b>	<b>1 126</b>	<b>41 706</b>	<b>1 450</b>
v tom kraje:								
Hl. město Praha	275	2 849	3 032	317	4 060	4 466	328	5 521
Středočeský	4 823	963	1 099	5 907	1 254	1 431	9 169	1 911
Jihočeský	2 200	704	805	3 078	977	1 107	3 736	1 375
Plzeňský	1 755	686	800	2 061	866	968	2 715	1 252
Karlovarský	661	817	852	820	1 021	1 103	901	1 268
Ústecký	1 092	630	729	1 340	797	927	2 651	1 088
Liberecký	776	718	800	882	912	1 040	1 378	1 365
<b>Královéhradecký</b>	<b>1 731</b>	<b>737</b>	<b>802</b>	<b>2 495</b>	<b>912</b>	<b>1 006</b>	<b>2 707</b>	<b>1 264</b>
Pardubický	973	608	700	1 786	808	904	2 484	1 179
Vysočina	1 297	603	700	2 270	812	898	2 463	1 151
Jihomoravský	2 978	820	901	4 954	1 007	1 133	5 353	1 457
Olomoucký	1 197	600	687	1 945	728	815	2 283	1 053
Zlínský	1 288	807	905	2 278	945	1 037	3 048	1 364
Moravskoslezský	1 805	756	812	2 279	984	1 067	2 490	1 257
<b>bytové domy</b>								
<b>ČR celkem</b>	<b>3 240</b>	<b>804</b>	<b>654</b>	<b>2 902</b>	<b>917</b>	<b>1 046</b>	<b>2 516</b>	<b>1 056</b>
v tom kraje:								
Hl. město Praha	660	1 012	844	221	1 593	1 876	72	2 543
Středočeský	371	775	550	331	1 021	1 364	391	1 124
Jihočeský	260	736	502	256	961	909	212	900
Plzeňský	138	616	561	101	625	608	88	837
Karlovarský	396	826	583	444	778	1 067	309	1 099
Ústecký	272	592	468	293	794	729	422	922
Liberecký	77	606	585	69	675	704	79	716
<b>Královéhradecký</b>	<b>235</b>	<b>764</b>	<b>698</b>	<b>244</b>	<b>763</b>	<b>828</b>	<b>215</b>	<b>864</b>
Pardubický	38	664	508	50	696	732	65	832
Vysočina	64	659	631	58	829	756	63	1 016
Jihomoravský	265	953	857	248	1 259	1 368	188	1 598
Olomoucký	137	790	719	156	758	909	135	868
Zlínský	61	762	706	49	1 026	1 305	63	1 184
Moravskoslezský	266	691	575	382	755	814	214	888
<b>byty</b>								
<b>ČR celkem</b>	<b>6 179</b>	<b>9 602</b>	<b>11 306</b>	<b>20 589</b>	<b>6 524</b>	<b>8 499</b>	<b>50 024</b>	<b>10 811</b>
v tom kraje:								
Hl. město Praha	1 812	20 287	23 566	2 269	14 208	24 009	3 823	26 457
Středočeský	1 085	5 358	7 129	2 293	6 367	8 196	6 612	11 719
Jihočeský	494	4 912	4 622	2 747	5 670	5 363	4 218	9 073
Plzeňský	219	6 017	6 676	828	5 357	6 453	2 739	9 656
Karlovarský	281	4 749	5 890	1 604	4 651	5 154	3 191	8 741
Ústecký	83	3 699	4 908	1 167	3 896	3 377	4 730	5 384
Liberecký	54	4 296	4 831	306	4 921	5 486	2 081	8 990
<b>Královéhradecký</b>	<b>232</b>	<b>4 751</b>	<b>6 618</b>	<b>1 092</b>	<b>6 303</b>	<b>8 483</b>	<b>2 541</b>	<b>10 548</b>
Pardubický	140	4 797	5 713	1 318	5 964	6 263	3 267	10 227
Vysočina	281	4 213	4 946	1 150	4 646	6 580	2 225	8 445
Jihomoravský	575	5 469	6 807	2 162	6 890	8 477	4 666	13 008
Olomoucký	177	7 007	7 049	595	5 655	6 171	2 258	9 446
Zlínský	515	5 527	6 479	1 948	5 598	7 704	3 924	9 189
Moravskoslezský	231	4 126	4 899	1 110	4 249	5 095	3 749	7 555
<b>garáže</b>								
<b>ČR celkem</b>	<b>9 920</b>	<b>1 010</b>	<b>1 075</b>	<b>16 440</b>	<b>1 219</b>	<b>1 289</b>	<b>23 297</b>	<b>1 453</b>
v tom kraje:								
Hl. město Praha	149	1 957	1 907	277	2 271	2 516	359	2 657
Středočeský	930	1 171	1 137	1 894	1 311	1 418	3 136	1 553
Jihočeský	894	1 060	1 154	1 587	1 312	1 380	2 086	1 443
Plzeňský	590	1 022	1 111	944	1 209	1 266	1 286	1 446
Karlovarský	731	895	874	993	997	950	1 200	1 183

Ústecký	801	882	918	1 101	1 040	1 066	2 374	1 219
Liberecký	358	1 030	1 069	546	1 172	1 205	973	1 454
<b>Královéhradecký</b>	<b>587</b>	<b>1 014</b>	<b>1 062</b>	<b>1 103</b>	<b>1 114</b>	<b>1 168</b>	<b>1 403</b>	<b>1 442</b>
Pardubický	467	896	991	1 026	1 188	1 230	1 439	1 425
Vysočina	500	959	1 062	993	1 146	1 231	1 468	1 464
Jihomoravský	1 098	1 227	1 350	1 909	1 478	1 592	2 352	1 752
Olomoucký	537	928	991	899	1 128	1 190	1 081	1 376
Zlínský	559	1 119	1 353	957	1 342	1 470	1 275	1 591
Moravskoslezský	1 719	811	867	2 211	1 005	1 070	2 865	1 245

<sup>\*)</sup> data publikovaná za sledované období bez zpětných propočtů

<sup>1)</sup> u bytů ceny za m<sup>2</sup>