

Tab. 12 Průměrné kupní ceny vybraných druhů nemovitostí v krajích České republiky v letech 1998 až 2006

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005 ¹⁾
rodinné domy (Kč/m ³)								
ČR celkem	843	880	948	1 011	1 163	1 306	1 587	1 753
v tom kraje:								
Hl. město Praha	2 914	3 102	3 745	4 008	4 796	5 471	6 405	6 199
Středočeský	1 006	1 095	1 163	1 222	1 532	1 736	2 090	2 375
Jihočeský	764	784	874	989	1 137	1 273	1 497	1 601
Plzeňský	792	742	902	922	954	1 098	1 363	1 500
Karlovarský	782	798	1 013	937	1 149	1 237	1 373	1 513
Ústecký	684	695	763	825	991	996	1 129	1 330
Liberecký	836	753	845	940	1 107	1 160	1 466	1 706
Královéhradecký	693	804	859	925	1 003	1 124	1 338	1 491
Pardubický	638	711	739	790	881	1 033	1 257	1 421
Vysočina	648	709	718	814	924	992	1 225	1 322
Jihomoravský	813	902	931	1 039	1 152	1 274	1 594	1 723
Olomoucký	644	686	684	755	809	894	1 158	1 244
Zlínský	893	877	942	973	1 013	1 147	1 491	1 603
Moravskoslezský	746	812	910	976	1 078	1 138	1 434	1 486
bytové domy (Kč/m ³)								
ČR celkem	580	612	769	929	1 110	1 295	884	1 232
v tom kraje:								
Hl. město Praha	701	849	1 157	1 640	2 863	2 837	2 754	3 403
Středočeský	452	604	631	974	1 425	1 709	997	1 278
Jihočeský	470	492	580	724	1 048	1 165	664	1 279
Plzeňský	472	494	645	528	777	870	536	719
Karlovarský	462	519	732	937	1 079	1 299	824	1 427
Ústecký	398	445	548	708	751	824	731	970
Liberecký	614	489	704	554	796	740	510	872
Královéhradecký	742	617	728	789	788	1 109	468	909
Pardubický	415	563	530	336	993	1 307	1 014	1 185
Vysočina	509	601	837	815	828	655	717	1 093
Jihomoravský	781	784	903	1 058	1 632	1 724	1 770	1 942
Olomoucký	808	648	609	751	1 004	1 067	703	809
Zlínský	961	540	875	1 158	1 005	1 761	814	898
Moravskoslezský	482	540	686	675	944	1 002	732	927
byty (Kč/m ²)								
ČR celkem	8 077	12 453	7 684	7 326	8 590	11 489	11 941	13 213
v tom kraje:								
Hl. město Praha	19 228	22 954	23 036	21 006	23 131	30 498	31 145	33 426
Středočeský	6 147	7 797	5 117	6 332	7 667	10 829	13 426	14 772
Jihočeský	3 584	5 172	3 740	3 644	4 311	7 889	8 537	10 571
Plzeňský	7 202	6 539	5 701	6 033	5 824	9 490	9 803	12 993
Karlovarský	7 171	5 805	3 574	3 814	5 629	6 827	9 073	9 848
Ústecký	5 414	4 817	2 997	3 269	3 276	4 225	5 173	5 789
Liberecký	4 961	4 993	3 036	3 514	5 122	6 938	9 788	10 199
Královéhradecký	5 442	6 514	5 419	6 469	8 036	11 085	12 107	12 341
Pardubický	4 515	5 829	3 950	4 370	6 367	7 518	10 863	12 326
Vysočina	4 057	4 951	4 017	4 869	6 689	8 395	9 596	10 776
Jihomoravský	7 389	7 180	5 799	6 172	8 964	11 796	12 549	15 131
Olomoucký	5 834	6 930	5 921	5 176	5 997	6 982	9 433	10 940
Zlínský	5 890	6 957	5 415	5 880	7 336	9 803	11 154	11 936
Moravskoslezský	5 163	4 472	3 474	3 969	5 311	7 053	7 304	8 315
garáže (Kč/m ³)								
ČR celkem	1 008	1 066	1 181	1 197	1 232	1 542	1 539	1 556
v tom kraje:								
Hl. město Praha	1 763	2 007	2 542	2 406	2 762	3 128	3 100	3 189
Středočeský	1 076	1 156	1 311	1 287	1 385	1 633	1 755	1 793
Jihočeský	1 088	1 135	1 270	1 286	1 260	1 615	1 582	1 550
Plzeňský	1 066	1 038	1 244	1 240	1 175	1 546	1 505	1 565
Karlovarský	859	888	914	930	893	1 075	1 175	1 141
Ústecký	877	914	1 016	1 020	993	1 266	1 245	1 242

Liberecký	1 016	1 064	1 143	1 157	1 163	1 438	1 467	1 478
Královéhradecký	1 022	1 007	1 115	1 069	1 130	1 352	1 510	1 499
Pardubický	955	990	1 029	1 190	1 129	1 393	1 423	1 523
Vysočina	943	1 080	1 121	1 103	1 189	1 482	1 506	1 564
Jihomoravský	1 249	1 329	1 431	1 417	1 535	1 900	1 873	1 865
Olomoucký	957	970	1 031	1 120	1 133	1 431	1 401	1 473
Zlínský	1 192	1 459	1 323	1 349	1 353	1 755	1 696	1 708
Moravskoslezský	799	855	936	972	1 098	1 243	1 263	1 305

¹⁾ předběžné údaje