

Tab. 10 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností^{*)}

SO ORP Trutnov

	1998 ¹⁾	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
CELKEM										
základní údaje o budovách a bytech										
Dokončené budovy	43	63	70	91	101	73	75	53	80	78
z toho: zděné	38	55	63	85	87	60	64	47	68	67
montované (panely)	4	-	1	-	-	-	1	-	-	2
dřevěné	-	2	2	-	2	2	4	1	6	3
Dokončené byty	136	163	135	147	249	155	157	156	128	152
v tom:										
v rodinných domech	37	31	50	46	53	42	48	26	54	54
v bytových domech	91	87	45	16	125	20	40	38	24	16
v NPV k rodinným domům	7	16	10	24	19	17	7	17	11	12
v NPV k bytovým domům	1	13	5	28	9	3	8	27	7	13
v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech	.	6	12	-	17	-	8	41	-	48
v nebytových objektech	.	6	4	10	14	53	3	5	10	2
stavebními úpravami nebyt. prostorů	.	4	9	23	12	20	43	2	22	7
Podíl dokončených bytů (%):										
napojených na kanalizační síť s žumpou	92,6	79,8	71,1	63,9	68,7	83,2	63,7	71,2	52,3	71,7
s vlastní ČOV	7,4	20,2	9,6	15,6	4,8	7,7	5,7	10,3	18,8	5,9
připojených na plynovodní síť bez přívodu plynu	-	-	19,3	20,4	26,5	9,0	30,6	18,6	28,9	22,4
s vytápěním centrálním domovním	16,9	51,5	35,6	40,1	61,8	58,7	49,7	20,5	44,5	21,7
s vytápěním centrálním dálkovým	81,6	36,8	36,3	51,0	37,8	40,6	49,7	78,8	54,7	77,6
s vytápěním lokálním	28,7	46,0	51,1	53,7	49,8	72,3	42,7	34,6	75,8	69,1
s vytápěním centrálním dálkovým	67,6	17,2	40,7	28,6	18,1	5,8	45,2	51,9	13,3	9,2
s vytápěním lokálním	3,7	36,8	8,1	10,9	30,5	20,0	10,2	11,5	8,6	11,2
Užitková plocha bytů (m ²)	12 177	13 992	12 237	13 443	18 539	11 900	13 092	10 941	12 977	13 507
Obytná plocha bytů (m ²)	7 987	9 343	7 385	8 691	13 148	7 845	9 241	6 964	8 507	9 256
Hodnota dokončených budov (mil. Kč)	163,1	245,4	197,9	182,3	376,6	201,1	246,1	179,7	206,1	290,5
průměr na 1 byt										
Užitková plocha bytů (m ²)	89,5	85,8	90,6	91,4	74,5	76,8	83,4	70,1	101,4	88,9
Obytná plocha bytů (m ²)	58,7	57,3	54,7	59,1	52,8	50,6	58,9	44,6	66,5	60,9
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 199	1 506	1 466	1 240	1 512	1 298	1 568	1 152	1 610	1 911
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	20 416	26 269	26 796	20 973	28 640	25 640	26 636	25 808	24 228	31 384
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	13 391	17 541	16 171	13 559	20 311	16 903	18 801	16 427	15 882	21 507
RODINNÉ DOMY										
základní údaje o rodinných domech										
Dokončené rodinné domy	31	31	45	44	45	38	48	25	53	54
z toho: zděné	28	30	43	43	40	29	42	19	42	48
dřevěné	-	1	1	-	2	2	4	1	5	2
Zastavěná plocha domů (m ²)	4 668	5 095	7 000	5 903	6 676	5 178	6 620	3 216	6 963	6 905
Obestavěný prostor domů (m ³)	30 143	32 951	38 560	34 995	37 766	29 535	36 043	18 354	36 651	40 064
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	87,4	90,0	131,6	92,0	112,8	87,5	123,7	62,6	133,6	140,6
průměr na 1 rodinný dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	889	861	911	1 128	1 406	875	1 976	1 976	1 846	1 167
Zastavěná plocha (m ²)	151	164	156	134	148	136	138	129	131	128
Obestavěný prostor (m ³)	972	1 063	857	795	839	777	751	734	692	742
Hodnota domu (tis. Kč)	2 820	2 902	2 924	2 090	2 507	2 303	2 577	2 505	2 521	2 604
základní údaje o bytech v rodinných domech										
Dokončené byty	37	31	50	46	53	42	48	26	54	54
v tom: garsoniéry	-	-	1	-	1	-	-	-	1	-
jednopokojové ²⁾	1	-	1	-	1	1	-	1	-	-
dvoupokojové	2	1	2	2	8	2	3	1	1	3
třípokojové	7	2	8	10	10	8	9	4	12	5
čtyřpokojové	13	9	17	13	17	16	15	12	13	20
pětipokojové a větší	14	19	21	21	16	15	21	8	27	26
z celku:										
pro vlastní potřebu	37	30	50	46	53	42	48	26	54	50
pro prodej	-	1	-	-	-	-	-	-	-	4
Podíl bytů (%):										
napojených na kanalizační síť s žumpou	78,4	83,9	54,0	43,5	34,0	61,9	45,8	23,1	46,3	53,7
s vlastní ČOV	21,6	16,1	12,0	13,0	9,4	7,1	12,5	26,9	14,8	7,4
připojených na plynovodní síť bez přívodu plynu	-	-	34,0	43,5	56,6	31,0	41,7	50,0	38,9	38,9
s vytápěním centrálním dálkovým	56,8	48,4	54,0	23,9	39,6	38,1	27,1	30,8	33,3	25,9
s vytápěním lokálním	37,8	45,2	34,0	54,3	60,4	59,5	70,8	69,2	64,8	72,2

s vytápěním centrálním domovním	83,8	87,1	88,0	84,8	73,6	71,4	66,7	73,1	72,2	61,1
s vytápěním centrálním dálkovým	2,7	12,9	6,0	15,2	7,5	11,9	8,3	3,8	13,0	13,0
s vytápěním lokálním	13,5	-	6,0	-	11,3	9,5	18,8	15,4	9,3	22,2
Užitková plocha bytů (m ²)	5 487	5 350	7 334	6 316	6 738	4 971	6 943	3 261	7 543	7 289
Obytná plocha bytů (m ²)	3 328	3 495	4 286	4 109	4 346	3 158	4 498	2 079	4 874	4 972
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m ²)	148,3	172,6	146,7	137,3	127,1	118,4	144,6	125,4	139,7	135,0
Obytná plocha (m ²)	89,9	112,7	85,7	89,3	82,0	75,2	93,7	80,0	90,3	92,1
Hodnota bytu (tis. Kč)	2 363	2 902	2 632	1 999	2 128	2 084	2 577	2 409	2 475	2 604
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	26 267	25 740	30 699	22 378	25 955	27 712	27 497	30 125	27 416	28 281
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	15 931	16 815	17 941	14 558	16 741	17 605	17 814	19 206	17 715	19 291
BYTOVÉ DOMY										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy	4	5	3	1	11	2	3	3	6	1
z celku: zděné	2	5	3	1	5	1	3	3	6	1
montované (panely)	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m ²)	18 000	7 998	1 115	5 555	3 817	1 228	1 134	10 384	1 484	685
Zastavěná plocha (m ²)	1 948	3 090	1 115	270	3 815	540	1 134	1 013	1 204	273
Obestavěný prostor (m ³)	29 969	31 412	15 769	4 143	43 110	7 120	11 024	10 297	9 108	4 575
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	72,0	112,3	43,1	i.d.	193,9	i.d.	50,0	40,0	36,0	i.d.
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	4 500	1 600	372	5 555	347	614	378	3 461	247	685
Zastavěná plocha (m ²)	487	618	372	270	347	270	378	338	201	273
Obestavěný prostor (m ³)	7 492	6 282	5 256	4 143	3 919	3 560	3 675	3 432	1 518	4 575
Hodnota domu (tis. Kč)	18 000	22 454	14 350	i.d.	17 624	i.d.	16 667	13 333	6 000	i.d.
Počet bytů	22,75	17,40	15,00	16,00	11,36	10,00	13,33	12,67	4,00	16,00
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	91	87	45	16	125	20	40	38	24	16
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-
v komunální výstavbě	91	78	45	16	60	4	40	16	-	-
v tom: garsoniéry	-	15	8	-	28	-	25	7	-	-
jednopokojové ²⁾	20	29	-	-	45	-	5	15	-	8
dvoupokojové	9	35	37	11	33	16	10	11	12	8
třípokojové	61	8	-	3	12	4	-	5	12	-
čtyřpokojové	1	-	-	2	7	-	-	-	-	-
pětipokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%)										
napojených na kanalizační síť	100,0	82,8	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	68,4	100,0	100,0
s vlastní ČOV	-	-	-	-	-	-	-	31,6	-	-
připojených na plynovodní síť	-	63,2	-	-	82,4	80,0	100,0	10,5	100,0	100,0
bez přívodu plynu	100,0	19,5	35,6	100,0	17,6	20,0	0,0	89,5	-	-
s vytápěním centrálním domovním	-	27,6	-	-	38,4	20,0	-	31,6	100,0	100,0
s vytápěním centrálním dálkovým	100,0	19,5	100,0	100,0	17,6	-	100,0	57,9	-	-
s vytápěním lokálním	-	52,9	-	-	44,0	80,0	-	10,5	-	-
Užitková plocha bytů (m ²)	5 945	4 936	2 166	791	6 395	1 431	1 858	1 953	1 638	779
Obytná plocha bytů (m ²)	4 241	3 349	1 126	414	5 280	724	1 413	1 012	1 170	719
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m ²)	65,3	56,7	48,1	49,4	51,2	71,6	46,5	51,4	68,3	48,7
Obytná plocha (m ²)	46,6	38,5	25,0	25,9	42,2	36,2	35,3	26,6	48,8	44,9
Hodnota bytu (tis. Kč)	791	1 290	957	i.d.	1 551	i.d.	1 250	1 053	1 500	i.d.
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	16 977	33 524	38 234	i.d.	36 716	i.d.	35 386	39 526	30 769	i.d.
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	12 111	22 745	19 876	i.d.	30 315	i.d.	26 911	20 481	21 978	i.d.

¹⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007

¹⁾ do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

²⁾ včetně dvougarsoniér