

Tab. 10 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností^{*)}

SO ORP Rychnov nad Kněžnou

	1998 ¹⁾	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
CELKEM										
základní údaje o budovách a bytech										
Dokončené budovy	42	60	59	70	41	34	37	43	42	33
z toho: zděné	36	50	54	63	33	31	30	40	39	30
montované (panely)	1	3	1	2	3	2	-	-	2	-
dřevěné	1	4	-	2	-	1	4	1	1	2
Dokončené byty	175	185	149	106	63	47	80	47	42	52
v tom:										
v rodinných domech	31	29	42	53	20	27	25	34	37	21
v bytových domech	130	8	44	-	20	-	44	-	-	20
v NPV k rodinným domům	14	18	11	12	11	7	9	5	4	8
v NPV k bytovým domům	-	1	4	-	-	1	-	-	-	-
v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech	-	-	-	4	-	12	-	-	-	-
v nebytových objektech	-	6	3	8	6	-	2	1	1	2
stavebními úpravami nebyt. prostorů	-	123	45	29	6	-	-	7	-	1
Podíl dokončených bytů (%):										
napojených na kanalizační síť s žumpou	86,9	74,6	43,6	35,8	58,7	21,3	71,3	14,9	33,3	25,0
s vlastní ČOV	13,1	25,4	16,8	30,2	30,2	34,0	8,8	44,7	33,3	11,5
připojených na plynovodní síť bez přívodu plynu	-	-	39,6	34,0	11,1	44,7	20,0	40,4	33,3	63,5
s vytápěním centrálním domovním	48,6	69,2	60,4	50,0	14,3	46,8	17,5	31,9	19,0	55,8
s vytápěním centrálním dálkovým	50,3	29,2	36,2	46,2	85,7	51,1	80,0	68,1	78,6	44,2
s vytápěním lokálním	68,6	25,9	66,4	65,1	42,9	93,6	35,0	85,1	90,5	92,3
s vytápěním centrálním dálkovým	28,6	61,6	22,8	15,1	38,1	-	55,0	-	-	3,8
s vytápěním lokálním	2,9	6,5	4,7	14,2	14,3	2,1	6,3	14,9	9,5	3,8
Užitková plocha bytů (m ²)	13 822	14 374	14 183	13 215	6 341	6 127	7 966	5 944	5 766	4 847
Obytná plocha bytů (m ²)	8 856	10 208	9 342	7 469	3 640	3 708	5 384	3 872	3 820	3 391
Hodnota dokončených budov (mil. Kč)	230,5	114,0	178,1	167,6	75,5	79,0	138,3	91,1	103,9	91,0
průměr na 1 byt										
Užitková plocha bytů (m ²)	79,0	77,7	95,2	124,7	100,7	130,4	99,6	126,5	137,3	93,2
Obytná plocha bytů (m ²)	50,6	55,2	62,7	70,5	57,8	78,9	67,3	82,4	91,0	65,2
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 317	616	1 195	1 581	1 199	1 680	1 729	1 939	2 475	1 749
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	26 033	11 166	19 062	22 436	20 746	21 292	25 691	23 537	27 211	26 821
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	16 679	7 929	12 556	12 681	11 909	12 886	17 364	15 333	18 027	18 764
RODINNÉ DOMY										
základní údaje o rodinných domech										
Dokončené rodinné domy	25	28	39	49	20	26	25	33	37	21
z toho: zděné	24	24	37	43	16	24	20	31	34	19
dřevěné	-	2	-	2	-	1	4	1	1	2
Zastavěná plocha domů (m ²)	3 987	4 096	6 021	8 098	2 762	4 082	4 333	4 891	5 537	3 088
Obestavěný prostor domů (m ³)	27 778	26 528	37 205	48 644	16 519	20 599	22 385	24 710	29 597	15 036
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	50,2	52,9	73,6	130,6	42,0	61,8	74,8	76,8	100,1	54,6
průměr na 1 rodinný dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	940	1 123	967	897	697	1 674	1 396	1 470	1 844	1 330
Zastavěná plocha (m ²)	159	146	154	165	138	157	173	148	150	147
Obestavěný prostor (m ³)	1 111	947	954	993	826	792	895	749	800	716
Hodnota domu (tis. Kč)	2 007	1 890	1 887	2 665	2 100	2 377	2 992	2 328	2 705	2 600
základní údaje o bytech v rodinných domech										
Dokončené byty	31	29	42	53	20	27	25	34	37	21
v tom: garsoniéry	-	3	-	1	-	-	-	-	-	-
jednopokojové ²⁾	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
dvoupokojové	1	-	2	3	2	-	-	1	5	-
třípokojové	7	4	4	11	3	3	1	5	3	6
čtyřpokojové	8	8	15	16	11	11	9	14	13	11
pětipokojové a větší	15	14	21	21	4	13	15	14	16	4
z celku:										
pro vlastní potřebu	31	29	42	53	20	27	25	34	37	21
pro prodej	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%):										
napojených na kanalizační síť s žumpou	48,4	44,8	38,1	24,5	20,0	22,2	32,0	11,8	29,7	38,1
s vlastní ČOV	51,6	55,2	40,5	49,1	45,0	44,4	24,0	44,1	32,4	14,3
připojených na plynovodní síť bez přívodu plynu	-	-	21,4	26,4	35,0	33,3	44,0	44,1	37,8	47,6
s vytápěním centrálním domovním	3,2	27,6	21,4	30,2	35,0	25,9	32,0	26,5	18,9	33,3
s vytápěním centrálním dálkovým	90,3	69,0	71,4	64,2	65,0	70,4	60,0	73,5	81,1	66,7

s vytápěním centrálním domovním	87,1	69,0	95,2	88,7	75,0	92,6	88,0	94,1	91,9	90,5
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	12,9	3,4	2,4	3,8	15,0	3,7	8,0	5,9	8,1	9,5
Užitková plocha bytů (m ²)	4 226	4 283	6 114	9 866	3 109	4 709	4 269	4 772	5 192	2 812
Obytná plocha bytů (m ²)	2 909	2 800	3 820	5 287	1 622	2 848	2 576	3 131	3 458	1 946
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m ²)	136,3	147,7	145,6	186,2	155,5	174,4	170,8	140,4	140,3	133,9
Obytná plocha (m ²)	93,8	96,6	91,0	99,8	81,1	105,5	103,0	92,1	93,5	92,7
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 619	1 825	1 752	2 464	2 100	2 289	2 992	2 260	2 705	2 600
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	17 248	18 901	19 266	24 698	25 894	21 699	29 037	24 541	28 942	28 058
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	11 873	12 357	12 038	13 235	13 509	13 124	17 522	16 102	19 276	19 417
BYTOVÉ DOMY										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy	4	2	1	-	2	-	2	-	-	2
z celku: zděné	3	-	1	-	2	-	2	-	-	2
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m ²)	6 572	1 580	1 456	-	2 368	-	1 166	-	-	5 360
Zastavěná plocha (m ²)	3 817	380	712	-	564	-	1 110	-	-	540
Obestavěný prostor (m ³)	69 463	1 080	12 104	-	5 778	-	15 219	-	-	6 418
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	170,5	i.d.	i.d.	-	i.d.	-	i.d.	-	-	i.d.
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	1 643	790	1 456	-	1 184	-	583	-	-	2 680
Zastavěná plocha (m ²)	954	190	712	-	282	-	555	-	-	270
Obestavěný prostor (m ³)	17 366	540	10 104	-	2 889	-	7 610	-	-	3 209
Hodnota domu (tis. Kč)	42 625	i.d.	i.d.	-	i.d.	-	i.d.	-	-	i.d.
Počet bytů	32,50	4,00	44,00	-	10,00	-	22,00	-	-	10,00
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	130	8	44	-	20	-	44	-	-	20
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v komunální výstavbě	98	8	44	-	20	-	44	-	-	20
v tom: garsoniéry	41	8	-	-	-	-	4	-	-	-
jednopokojové ²⁾	34	-	16	-	10	-	-	-	-	10
dvoupokojové	34	-	14	-	10	-	18	-	-	10
třípokojové	15	-	14	-	-	-	22	-	-	-
čtyřpokojové	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
pětipokojové a větší	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%)										
napojených na kanalizační síť	100,0	-	-	-	100,0	-	100,0	-	-	-
s vlastní ČOV	-	-	100,0	-	-	-	-	-	-	100,0
připojených na plynovodní síť	61,5	50,0	100,0	-	-	-	-	-	-	100,0
bez přívodu plynu	38,5	50,0	-	-	100,0	-	100,0	-	-	-
s vytápěním centrálním domovním	61,5	-	100,0	-	-	-	-	-	-	100,0
s vytápěním centrálním dálkovým	38,5	-	-	-	100,0	-	100,0	-	-	-
s vytápěním lokálním	-	100,0	-	-	-	-	-	-	-	-
Užitková plocha bytů (m ²)	8 122	264	2 800	-	964	-	2 594	-	-	1 008
Obytná plocha bytů (m ²)	4 900	152	1 700	-	594	-	2 083	-	-	720
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m ²)	62,5	33,0	63,6	-	48,2	-	59,0	-	-	50,4
Obytná plocha (m ²)	37,7	19,0	38,6	-	29,7	-	47,3	-	-	36,0
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 312	i.d.	i.d.	-	i.d.	-	i.d.	-	-	i.d.
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	34 796	i.d.	i.d.	-	i.d.	-	i.d.	-	-	i.d.
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	20 992	i.d.	i.d.	-	i.d.	-	i.d.	-	-	i.d.

¹⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007

¹⁾ do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

²⁾ včetně dvougarsoniér