

**Tab. 10 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností<sup>\*)</sup>**

**SO ORP Nové Město nad Metují**

	1998 <sup>1)</sup>	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<b>CELKEM</b>										
základní údaje o budovách a bytech										
Dokončené budovy	24	22	30	20	16	26	24	17	32	35
z toho: zděné	23	20	24	20	15	24	23	17	32	33
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
dřevěné	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dokončené byty	29	26	39	21	89	31	27	24	36	61
v tom:										
v rodinných domech	11	16	11	9	7	14	17	11	28	28
v bytových domech	4	-	-	-	7	-	-	7	-	27
v NPV k rodinným domům	12	6	18	10	6	12	9	4	6	6
v NPV k bytovým domům	2	4	4	-	-	-	-	-	-	-
v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v nebytových objektech	-	-	1	2	-	-	-	-	-	-
stavebními úpravami nebyt. prostorů	-	-	5	-	69	5	1	2	2	-
Podíl dokončených bytů (%):										
napojených na kanalizační síť s žumpou	79,3	92,3	59,0	57,1	94,4	48,4	66,7	62,5	52,8	68,9
s vlastní ČOV	20,7	7,7	17,9	14,3	2,2	25,8	11,1	8,3	13,9	1,6
připojených na plynovodní síť bez přívodu plynu	65,5	92,3	53,8	57,1	93,3	35,5	59,3	62,5	27,8	13,1
s vytápěním centrálním domovním	31,0	7,7	38,5	38,1	4,5	64,5	40,7	37,5	72,2	86,9
s vytápěním centrálním dálkovým	51,7	84,6	71,8	90,5	22,5	83,9	59,3	58,3	97,2	52,5
s vytápěním lokálním	-	-	-	-	76,4	-	-	-	-	44,3
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	3 118	3 527	4 680	2 189	3 789	3 335	3 026	2 519	4 299	5 789
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	1 917	2 040	2 883	1 581	3 039	2 626	2 329	1 836	3 216	4 587
Hodnota dokončených budov (mil. Kč)	25,2	21,5	59,6	32,7	46,4	49,9	48,0	55,1	92,3	118,7
průměr na 1 byt										
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	107,5	135,7	120,0	104,2	42,6	107,6	112,1	105,0	119,4	94,9
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	66,1	78,5	73,9	75,3	34,1	84,7	86,3	76,5	89,3	75,2
Hodnota bytu (tis. Kč)	870	1 982	1 529	1 555	521	1 610	1 779	2 298	2 565	1 946
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	13 159	25 255	20 682	20 658	15 269	19 010	20 622	30 033	28 712	25 885
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	8 090	14 608	12 740	14 920	12 247	14 969	15 872	21 890	21 479	20 511
<b>RODINNÉ DOMY</b>										
základní údaje o rodinných domech										
Dokončené rodinné domy	9	14	11	8	7	14	15	11	25	28
z toho: zděné	9	14	11	8	7	12	14	11	25	26
dřevěné	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Zastavěná plocha domů (m <sup>2</sup> )	1 341	2 816	1 568	1 377	1 150	2 160	2 248	1 663	4 808	4 356
Obestavěný prostor domů (m <sup>3</sup> )	6 741	20 340	11 311	8 507	5 830	13 147	13 187	10 232	25 271	22 897
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	13,4	39,9	28,6	20,5	15,8	37,8	39,2	36,1	79,6	82,1
průměr na 1 rodinný dům										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	574	1 947	515	227	576	1 118	942	1 611	1 782	1 733
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	149	201	143	172	164	154	150	151	192	156
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	749	1 453	1 028	1 063	833	939	879	930	1 011	818
Hodnota domu (tis. Kč)	1 492	2 848	2 596	2 568	2 252	2 702	2 611	3 277	3 185	2 931
základní údaje o bytech v rodinných domech										
Dokončené byty	11	16	11	9	7	14	17	11	28	28
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	-	1	-	1	-	-	2	-	2	-
dvoupokojové	3	1	-	-	-	-	-	1	3	1
třípokojové	-	3	1	2	1	1	1	1	4	2
čtyřpokojové	4	4	4	1	3	2	7	1	9	13
pětipokojové a větší	4	7	6	5	3	11	7	8	10	12
z celku:										
pro vlastní potřebu	6	12	9	6	7	14	16	10	28	26
pro prodej	5	4	2	3	-	-	1	1	-	2
Podíl bytů (%):										
napojených na kanalizační síť s žumpou	90,9	100,0	45,5	55,6	71,4	42,9	58,8	36,4	60,7	39,3
s vlastní ČOV	9,1	-	27,3	-	-	21,4	5,9	9,1	-	3,6
připojených na plynovodní síť bez přívodu plynu	72,7	100,0	36,4	55,6	57,1	14,3	47,1	36,4	28,6	14,3
bez přívodu plynu	18,2	-	36,4	33,3	14,3	85,7	52,9	63,6	71,4	85,7

s vytápěním centrálním domovním	45,5	100,0	90,9	100,0	85,7	100,0	64,7	90,9	96,4	100,0
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	54,5	-	9,1	-	14,3	0,0	23,5	-	3,6	-
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	1 442	2 482	1 945	1 085	903	2 110	2 187	1 597	3 274	3 607
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	888	1 622	1 262	798	792	1 712	1 637	1 159	2 460	2 940
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	131,1	155,1	176,8	120,6	129,0	150,7	128,6	145,2	116,9	128,8
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	80,7	101,4	114,7	88,7	113,1	122,3	96,3	105,4	87,9	105,0
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 220	2 492	2 596	2 282	2 252	2 702	2 304	3 277	2 844	2 931
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	15 118	24 584	22 629	25 739	19 905	22 092	23 929	31 106	32 365	27 917
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	9 310	16 066	14 683	18 931	17 458	17 925	17 911	22 575	24 318	22 754
<b>BYTOVÉ DOMY</b>										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy	1	-	-	-	1	-	-	1	-	1
z celku: zděné	1	-	-	-	1	-	-	1	-	1
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m <sup>2</sup> )	721	-	-	-	1 773	-	-	1 140	-	754
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	200	-	-	-	378	-	-	317	-	549
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	1 532	-	-	-	2 306	-	-	3 012	-	8 184
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	i.d.	-	i.d.
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	721	-	-	-	1 773	-	-	1 140	-	754
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	200	-	-	-	378	-	-	317	-	549
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	1 532	-	-	-	2 306	-	-	3 012	-	8 184
Hodnota domu (tis. Kč)	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	i.d.	-	i.d.
Počet bytů	4,00	-	-	-	7,00	-	-	7,00	-	27,00
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	4	-	-	-	7	-	-	7	-	27
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-
v komunální výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	-	-	-	-	1	-	-	2	-	-
dvoupokojové	2	-	-	-	2	-	-	1	-	8
třípokojové	1	-	-	-	3	-	-	3	-	15
čtyřpokojové	1	-	-	-	1	-	-	1	-	4
pětipokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%)										
napojených na kanalizační síť	100,0	-	-	-	100,0	-	-	100,0	-	100,0
s vlastní ČOV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
připojených na plynovodní síť	100,0	-	-	-	100,0	-	-	100,0	-	-
bez přívodu plynu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,0
s vytápěním centrálním domovním	-	-	-	-	100,0	-	-	-	-	-
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,0
s vytápěním lokálním	100,0	-	-	-	-	-	-	100,0	-	-
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	344	-	-	-	457	-	-	423	-	1 711
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	204	-	-	-	346	-	-	291	-	1 249
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	86,0	-	-	-	65,3	-	-	60,4	-	63,4
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	51,0	-	-	-	49,4	-	-	41,6	-	46,3
Hodnota bytu (tis. Kč)	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	i.d.	-	i.d.
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	i.d.	-	i.d.
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	i.d.	-	i.d.

<sup>1)</sup> podle územní struktury k 1. 1. 2007

<sup>1)</sup> do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

<sup>2)</sup> včetně dvougarsoniér