

**Tab. 10 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností<sup>\*)</sup>**

**SO ORP Jičín**

	1998 <sup>1)</sup>	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<b>CELKEM</b>										
základní údaje o budovách a bytech										
Dokončené budovy	41	66	95	72	89	74	74	88	79	111
z toho: zděné	40	64	91	71	87	71	67	84	73	102
montované (panely)	-	2	1	-	-	1	-	1	1	-
dřevěné	-	-	-	1	1	1	1	1	5	6
Dokončené byty	42	137	122	114	174	130	177	112	86	168
v tom:										
v rodinných domech	37	54	77	61	67	58	43	72	74	93
v bytových domech	-	54	18	41	52	55	109	25	7	46
v NPV k rodinným domům	5	7	18	7	11	9	22	7	1	8
v NPV k bytovým domům	-	22	-	1	19	2	-	2	2	13
v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v nebytových objektech	-	-	7	2	2	1	2	5	1	6
stavebními úpravami nebyt. prostorů	-	-	2	2	23	5	1	1	1	2
Podíl dokončených bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	76,2	88,3	58,2	61,4	67,2	69,2	78,5	53,6	40,7	68,5
s žumpou	23,8	11,7	11,5	14,9	10,9	12,3	5,6	7,1	26,7	11,3
s vlastní ČOV	-	-	30,3	23,7	21,8	18,5	15,8	39,3	32,6	20,2
připojených na plynovodní síť	35,7	42,3	51,6	36,0	46,0	27,7	54,2	35,7	44,2	42,3
bez přívodu plynu	59,5	45,3	44,3	61,4	51,7	70,0	45,8	63,4	55,8	57,7
s vytápěním centrálním domovním	88,1	32,8	63,9	47,4	54,6	36,2	48,0	58,9	55,8	54,2
s vytápěním centrálním dálkovým	-	37,2	-	31,6	29,9	38,5	26,6	22,3	-	27,4
s vytápěním lokálním	4,8	27,7	34,4	19,3	12,1	24,6	25,4	18,8	44,2	16,7
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	6 957	14 205	15 450	13 993	18 866	13 423	16 256	13 995	11 504	21 451
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	4 184	8 447	9 326	8 971	11 375	8 700	10 441	9 286	7 803	14 853
Hodnota dokončených budov (mil. Kč)	72,9	221,3	194,3	218,1	272,2	222,8	271,6	244,2	201,3	414,7
průměr na 1 byt										
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	165,6	103,7	126,6	122,7	108,4	103,3	91,8	125,0	133,8	127,7
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	99,6	61,7	76,4	78,7	65,4	66,9	59,0	82,9	90,7	88,4
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 735	1 615	1 593	1 913	1 564	1 714	1 535	2 180	2 341	2 468
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	17 417	26 194	20 838	24 306	23 929	25 610	26 015	26 294	25 802	27 920
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	10 474	15 576	12 579	15 583	14 427	16 599	16 709	17 447	17 501	19 332
<b>RODINNÉ DOMY</b>										
základní údaje o rodinných domech										
Dokončené rodinné domy	36	51	71	59	66	55	42	72	74	93
z toho: zděné	36	50	68	58	64	52	41	69	68	87
dřevěné	-	-	-	1	1	1	1	1	5	6
Zastavěná plocha domů (m <sup>2</sup> )	5 164	7 705	10 421	9 270	8 732	7 477	5 316	9 958	9 480	11 748
Obestavěný prostor domů (m <sup>3</sup> )	32 890	45 060	60 062	51 943	53 116	44 582	31 493	53 725	52 948	66 069
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	70,1	110,0	150,9	145,0	156,9	133,6	102,5	189,1	191,4	240,1
průměr na 1 rodinný dům										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	1 131	1 442	1 056	1 082	920	1 243	1 151	1 558	1 346	1 392
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	143	151	147	157	132	136	127	138	128	126
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	914	884	846	880	805	811	750	746	716	710
Hodnota domu (tis. Kč)	1 947	2 157	2 125	2 457	2 377	2 430	2 441	2 627	2 586	2 582
základní údaje o bytech v rodinných domech										
Dokončené byty	37	54	77	61	67	58	43	72	74	93
v tom: garsoniéry	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	-	-	2	-	1	1	-	-	-	-
dvoupokojové	-	1	3	-	4	3	6	-	3	1
třípokojové	5	12	17	7	8	15	3	9	10	8
čtyřpokojové	13	19	23	28	20	18	10	28	24	21
pětipokojové a větší	19	22	31	26	34	21	24	35	37	63
z celku:										
pro vlastní potřebu	37	54	77	61	67	58	43	71	73	82
pro prodej	-	-	-	-	-	-	-	-	1	11
Podíl bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	78,4	72,2	51,9	37,7	34,3	41,4	44,2	40,3	33,8	50,5
s žumpou	21,6	27,8	11,7	23,0	16,4	22,4	18,6	6,9	28,4	18,3
s vlastní ČOV	-	-	36,4	39,3	49,3	36,2	37,2	52,8	37,8	31,2
připojených na plynovodní síť	40,5	29,6	41,6	27,9	23,9	39,7	51,2	44,4	41,9	54,8
bez přívodu plynu	54,1	59,3	53,2	67,2	71,6	56,9	48,8	54,2	58,1	45,2

s vytápěním centrálním domovním	91,9	77,8	83,1	78,7	68,7	69,0	72,1	77,8	62,2	77,4
s vytápěním centrálním dálkovým	-	1,9	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	2,7	14,8	14,3	18,0	22,4	31,0	27,9	22,2	37,8	19,4
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	6 366	8 382	11 703	10 147	11 655	8 195	6 471	10 935	10 831	14 124
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	3 776	4 974	7 129	6 332	6 760	5 199	4 029	7 058	7 297	9 626
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	172,1	155,2	152,0	166,3	174,0	141,3	150,5	151,9	146,4	151,9
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	102,1	92,1	92,6	103,8	100,9	89,6	93,7	98,0	98,6	103,5
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 894	2 037	1 960	2 377	2 341	2 304	2 385	2 627	2 586	2 582
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	18 560	22 118	21 168	22 896	23 204	25 703	25 450	26 797	26 226	24 942
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	11 009	13 125	12 895	14 288	13 459	16 306	15 846	17 296	17 669	16 999
<b>BYTOVÉ DOMY</b>										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy	-	4	1	3	4	5	9	2	1	2
z celku: zděné	-	3	1	3	4	5	6	2	1	-
montované (panely)	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m <sup>2</sup> )	-	6 209	2 610	898	1 110	1 263	15 043	610	335	2 012
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	-	2 454	382	898	1 110	1 263	3 020	578	243	2 012
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	-	29 588	5 150	16 912	20 370	20 382	36 767	10 683	1 885	31 049
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	-	80,8	i.d.	58,7	64,6	66,0	142,0	i.d.	i.d.	i.d.
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	-	1 552	2 610	299	278	253	1 671	305	335	1 006
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	-	614	382	299	278	253	336	289	243	1 006
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	-	7 397	5 150	5 637	5 093	4 076	4 085	5 342	1 885	15 525
Hodnota domu (tis. Kč)	-	20 200	i.d.	19 571	16 150	13 200	15 778	i.d.	i.d.	i.d.
Počet bytů	-	13,50	18,00	13,67	13,00	11,00	12,11	12,50	7,00	23,00
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	-	54	18	41	52	55	109	25	7	46
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-
v komunální výstavbě	-	54	18	-	-	-	29	-	7	-
v tom: garsoniéry	-	12	-	15	8	8	26	-	2	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	-	13	6	3	17	8	29	-	3	-
dvoupokojové	-	10	12	12	15	14	25	14	2	9
třípokojové	-	19	-	11	10	25	27	11	-	20
čtyřpokojové	-	-	-	-	2	-	1	-	-	15
pětipokojové a větší	-	-	-	-	-	-	1	-	-	2
Podíl bytů (%)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
napojených na kanalizační síť	-	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
s vlastní ČOV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
připojených na plynovodní síť	-	35,2	100,0	46,3	34,6	12,7	56,9	-	100,0	-
bez přívodu plynu	-	44,4	-	53,7	65,4	87,3	43,1	100,0	-	100,0
s vytápěním centrálním domovním	-	-	-	-	-	-	38,5	-	-	-
s vytápěním centrálním dálkovým	-	64,8	-	82,9	100,0	87,3	43,1	100,0	-	100,0
s vytápěním lokálním	-	35,2	100,0	17,1	-	12,7	18,3	-	100,0	-
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	-	3 887	808	2 586	3 098	3 218	7 254	1 667	310	4 994
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	-	2 273	491	1 727	2 227	2 419	4 862	1 306	193	3 694
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	-	72,0	44,9	63,1	59,6	58,5	66,6	66,7	44,3	108,6
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	-	42,1	27,3	42,1	42,8	44,0	44,6	52,2	27,6	80,3
Hodnota bytu (tis. Kč)	-	1 496	i.d.	1 432	1 242	1 200	1 303	i.d.	i.d.	i.d.
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	-	35 547	i.d.	33 998	29 008	27 284	29 206	i.d.	i.d.	i.d.
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	-	20 787	i.d.	22 705	20 852	20 510	19 575	i.d.	i.d.	i.d.

<sup>1)</sup> podle územní struktury k 1. 1. 2007

<sup>1)</sup> do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

<sup>2)</sup> včetně dvougarsoniér