

Tab. 10.10 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností¹⁾

SO ORP Pelhřimov

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
CELKEM										
základní údaje o budovách a bytech										
Dokončené budovy	48	84	100	94	82	75	75	95	78	69
z toho: zděné	44	79	93	92	78	73	74	91	75	65
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-
dřevěné	1	-	-	-	1	1	-	2	1	3
Dokončené byty	61	107	144	116	86	89	112	127	101	82
v tom:										
v rodinných domech	36	57	67	65	55	53	63	58	60	60
v bytových domech		9		12		10	32	23	17	11
v NPV k rodinným domům	11	15	27	21	20	20	10	11	13	11
v NPV k bytovým domům	14	17	22	8	-	1	-	2	1	-
a domovech - penzionech	-	-	21	-	-	-	-	29	6	-
v nebytových objektech	-	5	5	4	1	2	1	-	1	-
stavebními úpravami nebyt. prostorů	-	4	2	6	10	3	6	4	3	-
Podíl dokončených bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	60,7	67,3	77,8	63,8	54,7	74,2	75,9	76,4	68,3	73,2
s Žumpou	39,3	32,7	18,1	28,4	36,0	20,2	18,8	12,6	16,8	15,9
s vlastní ČOV	-	-	4,2	7,8	9,3	5,6	5,4	11,0	14,9	11,0
připojených na plynovodní síť	31,1	40,2	35,4	30,2	38,4	43,8	36,6	54,3	33,7	43,9
bez přívodu plynu	62,3	54,2	36,8	48,3	58,1	51,7	63,4	45,7	66,3	56,1
s vytápěním centrálním domovním	75,4	68,2	66,0	76,7	88,4	80,9	69,6	74,0	64,4	79,3
s vytápěním centrálním dálkovým	16,4	9,3	27,8	11,2	1,2	12,4	22,3	18,9	17,8	13,4
s vytápěním lokálním	8,2	18,7	5,6	7,8	8,1	6,7	6,3	5,5	14,9	6,1
Užitková plocha bytů (m ²)	7 163	13 989	16 328	15 052	12 312	13 095	14 548	13 669	11 868	10 026
Obytná plocha bytů (m ²)	4 303	7 885	9 981	9 245	7 160	7 078	8 384	8 822	7 396	6 601
Hodnota dokončených budov (mil. Kč)	77,9	176,2	225,6	200,7	174,7	175,6	212,9	222,9	197,4	206,0
průměr na 1 byt										
Užitková plocha bytů (m ²)	117,4	130,7	113,4	129,8	143,2	147,1	129,9	107,6	117,5	122,3
Obytná plocha bytů (m ²)	70,5	73,7	69,3	79,7	83,3	79,5	74,9	69,5	73,2	80,5
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 278	1 647	1 567	1 730	2 031	1 973	1 901	1 755	1 955	2 512
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	18 112	22 351	22 602	21 705	24 394	24 809	25 393	25 264	26 692	31 203
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	10 881	12 598	13 816	13 331	14 186	13 410	14 634	16 305	16 634	20 544
RODINNÉ DOMY										
základní údaje o rodinných domech										
Dokončené rodinné domy	36	57	67	65	55	53	63	58	60	60
z toho: zděné	35	56	67	64	54	52	62	56	58	55
dřevěné	1	-	-	-	1	1	-	2	1	4
Zastavěná plocha domů (m ²)	4 121	8 459	9 695	9 835	8 141	6 890	7 972	8 546	8 629	8 112
Obestavěný prostor domů (m ³)	30 342	58 932	64 793	63 461	52 102	46 051	51 569	54 971	54 193	48 717
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	54,2	123,4	153,4	158,6	147,4	131,2	153,8	150,9	151,3	170,7
průměr na 1 rodinný dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	637	1 077	871	883	1 179	1 048	836	1 311	924	934
Zastavěná plocha (m ²)	114	148	145	151	148	130	127	147	144	135
Obestavěný prostor (m ³)	843	1 034	967	976	947	869	819	948	903	812
Hodnota domu (tis. Kč)	1 507	2 165	2 290	2 439	2 679	2 475	2 442	2 602	2 522	2 845
základní údaje o bytech v rodinných domech										
Dokončené byty	36	57	67	65	55	53	63	58	60	60
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové ²⁾	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
dvoupokojové	-	3	1	4	1	3	2	-	1	2
třípokojové	5	10	11	8	7	5	13	7	9	11
čtyřpokojové	15	18	24	25	18	16	18	17	23	20
pětipokojové a větší	15	26	31	28	29	28	30	34	27	27
z celku:										
pro vlastní potřebu	36	57	67	65	55	53	63	58	60	60
pro prodej	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

¹⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007

¹⁾ do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

²⁾ včetně dvougarsoniér

Tab. 10.10 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s

rozšířenou působností¹⁾

SO ORP Pelhřimov

dokončení

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Podíl bytů (%):										
napojených na kanalizační síť s žumpou	50,0	26,3	28,4	27,7	41,8	24,5	23,8	19,0	20,0	18,3
s vlastní ČOV	-	-	9,0	13,8	14,5	9,4	7,9	15,5	13,3	15,0
připojených na plynovodní síť bez přívodu plynu	27,8	35,1	46,3	36,9	41,8	49,1	47,6	56,9	43,3	51,7
s vytápěním centrálním domovním	63,9	57,9	34,3	47,7	54,5	43,4	52,4	43,1	56,7	48,3
s vytápěním centrálním dálkovým	91,7	96,5	95,5	98,5	89,1	90,6	87,3	87,9	85,0	91,7
s vytápěním lokálním	-	-	-	-	-	-	1,6	1,7	1,7	-
Užitková plocha bytů (m ²)	-	-	3,0	-	7,3	9,4	9,5	6,9	8,3	6,7
Obytná plocha bytů (m ²)	5 182	9 379	10 529	10 912	9 295	8 560	9 573	9 440	8 651	8 211
	3 084	5 100	6 208	6 274	5 258	4 853	5 352	5 859	5 210	5 232
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m ²)	143,9	164,5	157,1	167,9	169,0	161,5	152,0	162,8	144,2	136,9
Obytná plocha (m ²)	85,7	89,5	92,7	96,5	95,6	91,6	85,0	101,0	86,8	87,2
Hodnota bytu (tis. Kč.)	1 507	2 165	2 290	2 439	2 679	2 475	2 442	2 602	2 522	2 845
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	17 586	24 193	24 717	25 272	28 025	27 032	28 740	25 758	29 041	32 629
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	10 466	13 155	14 573	14 531	15 853	15 326	16 068	15 987	17 490	20 791
BYTOVÉ DOMY										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy z celku: zděné	-	1	-	1	-	1	4	2	1	1
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
Plocha stavebních pozemků (m ²)	-	1 004	-	842	-	862	1 677	831	764	2 080
Zastavěná plocha (m ²)	-	353	-	343	-	343	1 073	620	522	320
Obestavěný prostor (m ³)	-	5 295	-	4 374	-	4 374	12 431	7 835	6 264	4 950
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	-	id	-	id	-	id	37,6	id	id	id
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	-	1 004	-	842	-	862	419	416	764	2 080
Zastavěná plocha (m ²)	-	353	-	343	-	343	268	310	522	320
Obestavěný prostor (m ³)	-	5 295	-	4 374	-	4 374	3 108	3 918	6 264	4 950
Hodnota domu (tis. Kč)	-	id	-	id	-	id	9 400	id	id	id
Počet bytů	-	9,0	-	12,0	-	10,0	8,0	11,5	17,0	11,0
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	-	9	-	12	-	10	32	23	17	11
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v komunální výstavbě	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové ²⁾	-	2	-	-	-	-	-	7	2	-
dvoupokojové	-	4	-	3	-	1	7	4	1	1
třípokojové	-	-	-	9	-	6	19	9	12	8
čtyřpokojové	-	3	-	-	-	2	6	3	1	2
pětipokojové a větší	-	-	-	-	-	1	-	-	1	-
Podíl bytů (%)										
napojených na kanalizační síť s vlastní ČOV	-	100,0	-	83,3	-	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
připojených na plynovodní síť bez přívodu plynu	-	100,0	-	-	-	-	100,0	-	100,0	100,0
s vytápěním centrálním domovním	-	-	-	-	-	-	25,0	-	-	-
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	100,0	-	100,0	75,0	100,0	100,0	100,0
s vytápěním lokálním	-	100,0	-	-	-	-	-	-	-	-
Užitková plocha bytů (m ²)	-	873	-	530	-	1 944	2 693	1 459	1 340	791
Obytná plocha bytů (m ²)	-	436	-	510	-	554	1 604	1 004	793	585
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m ²)	-	97,0	-	44,2	-	194,4	84,2	63,4	78,8	71,9
Obytná plocha (m ²)	-	48,4	-	42,5	-	55,4	50,1	43,7	46,6	53,2
Hodnota bytu (tis. Kč)	-	id	-	id	-	id	1 175	id	id	id
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	-	id	-	id	-	id	23 441	id	id	id
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	-	id	-	id	-	id	13 962	id	id	id

²⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007¹⁾ do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

2) včetně dvougarsoniér