

**Tab. 10.07 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností<sup>1)</sup>**

**SO ORP Náměšť nad Oslavou**

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<b>CELKEM</b>										
základní údaje o budovách a bytech										
Dokončené budovy	7	14	24	19	25	18	14	19	12	17
z toho: zděné	7	11	24	19	24	17	14	19	11	16
montované (panely)	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
dřevěné	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
Dokončené byty	7	73	62	20	27	41	14	25	13	25
v tom:										
v rodinných domech	6	8	13	11	21	13	10	10	12	11
v bytových domech	-	-	42	-	-	-	-	10	-	5
v NPV k rodinným domům	1	3	6	9	6	5	4	4	1	4
v NPV k bytovým domům	-	62	-	-	-	-	-	-	-	4
a domovech - penziónech	-	-	-	-	-	22	-	-	-	-
v nebytových objektech	-	-	-	-	-	1	-	1	-	1
stavebními úpravami nebyt. prostorů	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Podíl dokončených bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	28,6	95,9	56,5	40,0	18,5	75,6	35,7	36,0	53,8	68,0
s Žumpou	71,4	4,1	27,4	50,0	81,5	19,5	64,3	24,0	38,5	28,0
s vlastní ČOV	-	-	16,1	10,0	-	4,9	-	40,0	7,7	4,0
připojených na plynovodní síť	71,4	91,8	87,1	80,0	77,8	82,9	57,1	84,0	61,5	76,0
bez přívodu plynu	28,6	8,2	12,9	20,0	22,2	14,6	42,9	16,0	38,5	24,0
s vytápěním centrálním domovním	100,0	5,5	24,2	85,0	88,9	97,6	92,9	100,0	92,3	64,0
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	51,6	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	-	94,5	21,0	15,0	11,1	2,4	-	-	7,7	36,0
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	970	5 881	6 013	2 145	3 890	3 183	1 956	2 765	1 671	2 352
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	674	2 632	3 590	1 290	2 624	2 343	1 189	1 658	912	1 479
Hodnota dokončených budov (mil. Kč)	11,6	73,5	90,5	23,3	48,6	44,7	18,7	43,5	19,1	34,4
průměr na 1 byt										
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	138,6	80,6	97,0	107,3	144,1	77,6	139,7	110,6	128,5	94,1
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	96,3	36,1	57,9	64,5	97,2	57,1	84,9	66,3	70,2	59,2
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 656	1 007	1 459	1 167	1 799	1 091	1 338	1 738	1 465	1 378
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	17 197	27 926	25 201	18 085	18 506	19 087	15 753	26 206	20 888	23 286
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	11 949	12 498	15 046	10 876	12 483	14 050	9 576	15 714	11 400	14 643
<b>RODINNÉ DOMY</b>										
základní údaje o rodinných domech										
Dokončené rodinné domy	6	8	13	11	21	13	10	10	12	11
z toho: zděné	6	8	13	11	20	12	10	10	11	10
dřevěné	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
Zastavěná plocha domů (m <sup>2</sup> )	859	902	1 536	1 153	2 909	1 736	1 401	1 243	1 435	1 519
Obestavěný prostor domů (m <sup>3</sup> )	6 710	7 092	9 823	8 433	15 424	10 183	10 068	8 195	7 411	8 119
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	10,5	14,0	24,4	14,9	41,5	20,5	16,8	21,3	18,6	20,5
průměr na 1 rodinný dům										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	1 311	720	891	845	1 785	954	1 146	1 185	1 739	1 063
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	143	113	118	105	139	134	140	124	120	138
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	1 118	887	756	767	734	783	1 007	820	618	738
Hodnota domu (tis. Kč)	1 748	1 750	1 878	1 350	1 975	1 579	1 678	2 125	1 549	1 865
základní údaje o bytech v rodinných domech										
Dokončené byty	6	8	13	11	21	13	10	10	12	11
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
dvoupokojové	1	-	-	2	-	3	-	-	2	1
třípokojové	-	3	4	2	-	1	-	2	2	3
čtyřpokojové	4	4	7	6	5	3	6	2	4	-
pětipokojové a větší	1	1	2	1	15	6	4	6	4	6
z celku:										
pro vlastní potřebu	6	8	13	11	21	13	10	10	12	11
pro prodej	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

<sup>1)</sup> podle územní struktury k 1. 1. 2007

<sup>1)</sup> do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penziónech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

<sup>2)</sup> včetně dvogarsoniér

**Tab. 10.07 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s**

rozšířenou působností<sup>1)</sup>

## SO ORP Náměšť nad Oslavou

dokončení

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Podíl bytů (%):										
napojených na kanalizační síť s žumpou	83,3	12,5	76,9	45,5	85,7	30,8	70,0	40,0	41,7	27,3
s vlastní ČOV	-	-	-	18,2	-	15,4	-	-	8,3	9,1
připojených na plynovodní síť bez přívodu plynu	66,7	62,5	61,5	72,7	76,2	69,2	50,0	80,0	58,3	72,7
s vytápěním centrálním domovním	33,3	37,5	38,5	27,3	23,8	23,1	50,0	20,0	41,7	27,3
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	100,0	12,5	84,6	81,8	95,2	100,0	100,0	100,0	91,7	100,0
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	-	87,5	15,4	18,2	4,8	-	-	-	8,3	-
	835	1 026	1 487	1 295	3 266	1 722	1 572	1 482	1 624	1 389
	592	623	894	755	2 170	1 139	941	898	886	855
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	139,2	128,3	114,4	117,7	155,5	132,5	157,2	148,2	135,3	126,3
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	98,7	77,9	68,8	68,6	103,3	87,6	94,1	89,8	73,8	77,7
Hodnota bytu (tis. Kč.)	1 748	1 750	1 878	1 350	1 975	1 579	1 678	2 125	1 549	1 865
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	17 713	22 472	27 304	19 669	19 115	18 025	17 832	23 664	20 982	24 000
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	12 558	13 645	16 416	11 467	12 701	11 922	10 674	14 339	11 447	14 773
<b>BYTOVÉ DOMY</b>										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy z celku: zděné	-	-	4	-	-	-	-	1	-	1
montované (panely)	-	-	4	-	-	-	-	1	-	1
Plocha stavebních pozemků (m <sup>2</sup> )	-	-	9 776	-	-	-	-	847	-	750
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	-	-	1 457	-	-	-	-	446	-	192
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	-	-	17 608	-	-	-	-	2 700	-	2 100
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	-	-	58	-	-	-	-	id	-	id
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	-	-	2 444	-	-	-	-	847	-	750
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	-	-	364	-	-	-	-	446	-	192
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	-	-	4 402	-	-	-	-	2 700	-	2 100
Hodnota domu (tis. Kč)	-	-	14 500	-	-	-	-	17 000	-	8 000
Počet bytů	-	-	10,5	-	-	-	-	10,0	-	5,0
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	-	-	42	-	-	-	-	10	-	5
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v komunální výstavbě	-	-	10	-	-	-	-	10	-	5
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
dvoupokojové	-	-	8	-	-	-	-	-	-	-
třípokojové	-	-	18	-	-	-	-	10	-	5
čtyřpokojové	-	-	16	-	-	-	-	-	-	-
pětipokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%)										
napojených na kanalizační síť s vlastní ČOV	-	-	76,2	-	-	-	-	-	-	100,0
připojených na plynovodní síť bez přívodu plynu	-	-	23,8	-	-	-	-	100,0	-	-
s vytápěním centrálním domovním	-	-	100,0	-	-	-	-	100,0	-	100,0
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	-	-	76,2	-	-	-	-	-	-	-
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	-	-	23,8	-	-	-	-	-	-	100,0
	-	-	3 898	-	-	-	-	740	-	335
	-	-	2 264	-	-	-	-	480	-	245
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	-	-	92,8	-	-	-	-	74,0	-	67,0
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	-	-	53,9	-	-	-	-	48,0	-	49,0
Hodnota bytu (tis. Kč)	-	-	1 381	-	-	-	-	id	-	id
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	-	-	25 618	-	-	-	-	id	-	id
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	-	-	14 879	-	-	-	-	id	-	id

<sup>2)</sup> podle územní struktury k 1. 1. 2007<sup>1)</sup> do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

<sup>z)</sup> včetně dvougarsoniér