

**Tab. 10.06 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností<sup>1)</sup>**

**SO ORP Moravské Budějovice**

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<b>CELKEM</b>										
základní údaje o budovách a bytech										
Dokončené budovy	56	40	45	30	35	17	23	62	34	39
z toho: zděné	53	37	43	28	34	17	22	59	33	37
montované (panely)	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-
dřevěné	-	-	1	-	1	-	1	1	1	2
Dokončené byty	105	74	71	40	53	36	27	98	47	71
v tom:										
v rodinných domech	36	26	28	16	22	5	20	41	24	29
v bytových domech	21	29	22	11	-	21	-	36	12	11
v NPV k rodinným domům	18	10	13	13	12	8	2	12	2	5
v NPV k bytovým domům	30	8	8	-	-	-	5	-	-	-
a domovech - penzionech	-	-	-	-	18	-	-	-	-	24
v nebytových objektech	-	-	-	-	-	-	-	1	2	-
stavebními úpravami nebyt. prostorů	-	1	-	-	1	2	-	8	7	2
Podíl dokončených bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	72,4	71,6	78,9	57,5	24,5	61,1	51,9	60,2	63,8	64,8
s žumpou	27,6	28,4	21,1	40,0	41,5	36,1	44,4	31,6	31,9	32,4
s vlastní ČOV	-	-	-	2,5	34,0	2,8	3,7	8,2	4,3	2,8
připojených na plynovodní síť	81,0	83,8	90,1	92,5	96,2	94,4	85,2	88,8	83,0	81,7
bez přívodu plynu	19,0	16,2	9,9	7,5	3,8	5,6	14,8	11,2	17,0	18,3
s vytápěním centrálním domovním	45,7	43,2	52,1	65,0	83,0	25,0	74,1	46,9	61,7	76,1
s vytápěním centrálním dálkovým	17,1	-	-	2,5	1,9	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	37,1	56,8	47,9	32,5	15,1	75,0	25,9	53,1	38,3	23,9
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	10 448	7 405	8 078	4 658	4 958	3 532	3 613	10 812	5 556	6 060
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	6 147	4 403	4 770	2 828	3 243	2 072	2 223	7 027	3 426	3 965
Hodnota dokončených budov (mil. Kč)	118,4	96,4	100,9	59,9	89,9	51,9	61,6	200,7	100,2	143,0
průměr na 1 byt										
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	99,5	100,1	113,8	116,5	93,5	98,1	133,8	110,3	118,2	85,4
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	58,5	59,5	67,2	70,7	61,2	57,6	82,3	71,7	72,9	55,8
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 127	1 303	1 421	1 498	1 696	1 440	2 281	2 048	2 131	2 013
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	19 255	21 902	21 152	21 188	27 712	25 024	27 704	28 556	29 232	36 053
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	11 328	13 023	12 490	12 864	18 126	14 680	17 046	18 559	18 026	23 589
<b>RODINNÉ DOMY</b>										
základní údaje o rodinných domech										
Dokončené rodinné domy	36	26	28	16	22	5	20	41	24	29
z toho: zděné	36	25	28	15	21	5	19	40	23	27
dřevěné	-	1	-	-	1	-	1	1	1	2
Zastavěná plocha domů (m <sup>2</sup> )	4 392	3 397	4 483	2 471	3 025	883	2 911	6 490	3 590	4 230
Obestavěný prostor domů (m <sup>3</sup> )	28 642	22 437	24 718	13 444	18 845	4 999	15 838	34 870	18 338	22 014
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	58,1	44,4	60,5	37,9	49,1	13,2	52,4	126,7	70,4	85,1
průměr na 1 rodinný dům										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	713	801	872	1 051	1 632	888	992	1 885	1 433	1 197
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	122	131	160	154	138	177	146	158	150	146
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	796	863	883	840	857	1 000	792	850	764	759
Hodnota domu (tis. Kč)	1 613	1 707	2 161	2 368	2 230	2 640	2 620	3 090	2 933	2 933
základní údaje o bytech v rodinných domech										
Dokončené byty	36	26	28	16	22	5	20	41	24	29
v tom: garsoniéry	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
dvoupokojové	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
třípokojové	6	5	1	-	2	2	4	9	2	3
čtyřpokojové	12	9	7	3	6	2	4	13	11	12
pětipokojové a větší	16	11	20	13	14	1	12	19	11	13
z celku:										
pro vlastní potřebu	36	26	28	16	22	5	20	41	24	29
pro prodej	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

<sup>1)</sup> podle územní struktury k 1. 1. 2007

<sup>1)</sup> do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

<sup>2)</sup> včetně dvugarsoniér

**Tab. 10.06 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností<sup>1)</sup>**

**SO ORP Moravské Budějovice**

dokončení

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<b>Podíl bytů (%):</b>										
napojených na kanalizační síť	52,8	53,8	64,3	43,8	40,9	20,0	60,0	41,5	58,3	24,1
s žumpou	47,2	46,2	35,7	50,0	59,1	60,0	35,0	51,2	33,3	69,0
s vlastní ČOV	-	-	-	6,3	-	20,0	5,0	7,3	8,3	6,9
připojených na plynovodní síť	66,7	69,2	89,3	100,0	90,9	80,0	80,0	82,9	75,0	41,4
bez přívodu plynu	33,3	30,8	10,7	-	9,1	20,0	20,0	17,1	25,0	41,4
s vytápěním centrálním domovním	86,1	92,3	100,0	100,0	86,4	100,0	95,0	90,2	100,0	93,1
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	4,5	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	13,9	7,7	-	-	9,1	-	5,0	9,8	-	6,9
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	5 867	3 892	4 841	2 721	2 957	802	2 827	6 279	3 481	4 063
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	3 181	2 236	2 652	1 584	1 918	417	1 827	4 080	2 041	2 444
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	163,0	149,7	172,9	170,1	134,4	160,4	141,4	153,1	145,0	140,1
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	88,4	86,0	94,7	99,0	87,2	83,4	91,4	99,5	85,0	84,3
Hodnota bytu (tis. Kč.)	1 613	1 707	2 161	2 368	2 230	2 640	2 620	3 090	2 933	2 933
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	18 249	19 853	22 813	23 914	25 584	31 655	28 681	31 054	34 493	34 800
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	9 894	11 406	12 497	13 921	16 595	16 459	18 536	20 178	20 224	20 933
<b>BYTOVÉ DOMY</b>										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy	2	2	2	1	-	2	-	4	1	1
z celku: zděné	2	2	2	1	-	2	-	4	1	1
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m <sup>2</sup> )	577	4161	574	286	-	573	-	6464	816	670
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	577	750	574	286	-	573	-	1032	409	279
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	6 924	8 575	6 206	3 120	-	7 127	-	10 294	5 400	3 348
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	id	id	id	id	-	id	-	36,5	id	id
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	289	2 081	287	286	-	287	-	1 616	816	670
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	289	375	287	286	-	287	-	258	409	279
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	3 462	4 288	3 103	3 120	-	3 564	-	2 574	5 400	3 348
Hodnota domu (tis. Kč)	id	id	id	id	-	id	-	9 125	id	id
Počet bytů	10,5	14,5	11,0	11,0	-	10,5	-	9,0	12,0	11,0
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	21	29	22	11	-	21	-	36	12	11
z toho: v družstevní výstavbě	-	9	-	-	-	-	-	-	-	-
v komunální výstavbě	-	20	22	11	-	11	-	36	-	-
v tom: garsoniéry	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	7	3	7	4	-	6	-	4	-	3
dvoupokojové	3	15	8	3	-	7	-	28	3	5
třípokojové	9	8	7	4	-	6	-	4	8	3
čtyřpokojové	1	3	-	-	-	2	-	-	1	-
pětipokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Podíl bytů (%):</b>										
napojených na kanalizační síť	100,0	100,0	100,0	100,0	-	100,0	-	100,0	100,0	100,0
s vlastní ČOV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
připojených na plynovodní síť	100,0	100,0	100,0	100,0	-	100,0	-	100,0	100,0	100,0
bez přívodu plynu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním centrálním domovním	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	100,0	100,0	100,0	100,0	-	100,0	-	100,0	100,0	100,0
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	1 388	1 957	1 369	747	-	1 288	-	2 440	1 019	593
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	831	1 190	966	492	-	957	-	1 472	652	458
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	66,1	67,5	62,2	67,9	-	61,3	-	67,8	84,9	53,9
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	39,6	41,0	43,9	44,7	-	45,6	-	40,9	54,3	41,6
Hodnota bytu (tis. Kč)	id	id	id	id	-	id	-	1 014	id	id
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	id	id	id	id	-	id	-	24 796	id	id
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	id	id	id	id	-	id	-	14 959	id	id

<sup>1)</sup> podle územní struktury k 1. 1. 2007

<sup>1)</sup> do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penziencech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

<sup>2)</sup> včetně dvougarsoniér