

Tab. 10.04 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností¹⁾

SO ORP Chotěboř

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
CELKEM										
základní údaje o budovách a bytech										
Dokončené budovy	25	32	36	51	65	43	46	61	56	51
z toho: zděné	22	32	32	49	62	41	42	54	55	45
montované (panely)	-	-	1	-	-	-	1	4	-	3
dřevěné	-	-	2	-	1	1	2	2	-	2
Dokončené byty	25	35	55	94	69	74	53	83	81	58
v tom:										
v rodinných domech	15	22	21	34	44	32	39	39	47	43
v bytových domech	-	-	16	43	-	32	-	8	-	-
v NPV k rodinným domům	10	10	13	10	18	10	5	9	7	5
v NPV k bytovým domům	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-
a domovech - penzionech	-	-	-	-	-	-	-	20	25	-
v nebytových objektech	-	-	1	3	3	-	3	5	-	10
stavebními úpravami nebyt. prostorů	-	3	4	4	-	-	6	2	2	-
Podíl dokončených bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	60,0	65,7	65,5	79,8	63,8	83,8	66,0	71,1	40,7	50,0
s žumpou	40,0	34,3	25,5	17,0	31,9	14,9	20,8	12,0	22,2	27,6
s vlastní ČOV	-	-	9,1	3,2	4,3	1,4	13,2	16,9	37,0	22,4
připojených na plynovodní síť	60,0	60,0	78,2	89,4	78,3	85,1	77,4	80,7	88,9	84,5
bez přívodu plynu	32,0	40,0	20,0	8,5	21,7	14,9	22,6	19,3	9,9	15,5
s vytápěním centrálním domovním	88,0	97,1	96,4	95,7	94,2	91,9	83,0	90,4	97,5	81,0
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	12,0	2,9	3,6	4,3	4,3	6,8	17,0	9,6	2,5	19,0
Užitková plocha bytů (m ²)	3 690	4 552	6 428	9 236	8 945	6 902	8 430	7 763	8 123	6 452
Obytná plocha bytů (m ²)	2 384	3 009	3 771	6 070	5 333	4 702	4 589	5 309	5 714	4 461
Hodnota dokončených budov (mil. Kč)	44,8	60,1	80,6	126,9	111,4	95,7	123,9	126,5	136,8	110,1
průměr na 1 byt										
Užitková plocha bytů (m ²)	147,6	130,1	116,9	98,3	129,6	93,3	159,1	93,5	100,3	111,2
Obytná plocha bytů (m ²)	95,4	86,0	68,6	64,6	77,3	63,5	86,6	64,0	70,5	76,9
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 792	1 716	1 465	1 350	1 614	1 294	2 338	1 524	1 689	1 898
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	18 792	19 957	21 368	20 906	20 885	20 362	26 999	23 827	23 938	24 681
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	12 141	13 192	12 536	13 740	12 452	13 872	14 698	16 295	16 839	17 064
RODINNÉ DOMY										
základní údaje o rodinných domech										
Dokončené rodinné domy	15	22	21	34	44	32	39	39	47	43
z toho: zděné	15	22	18	32	42	31	36	37	47	38
dřevěné	-	-	2	-	-	1	2	-	-	2
Zastavěná plocha domů (m ²)	2 241	3 373	2 577	4 465	5 974	3 909	5 871	5 157	6 836	5 395
Obestavěný prostor domů (m ³)	15 240	21 542	18 385	26 820	39 033	25 238	36 585	31 536	40 272	30 145
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	38,1	51,4	48,0	73,1	94,5	58,9	102,9	85,3	110,0	91,7
průměr na 1 rodinný dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	917	1 042	737	1 099	1 322	828	1 063	1 158	1 337	950
Zastavěná plocha (m ²)	149	153	123	131	136	122	151	132	145	125
Obestavěný prostor (m ³)	1 016	979	875	789	887	789	938	809	857	701
Hodnota domu (tis. Kč)	2 542	2 336	2 286	2 150	2 148	1 840	2 638	2 187	2 341	2 131
základní údaje o bytech v rodinných domech										
Dokončené byty	15	22	21	34	44	32	39	39	47	43
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové ²⁾	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
dvoupokojové	-	-	-	3	-	3	3	1	-	2
třípokojové	2	1	3	2	7	4	5	-	1	4
čtyřpokojové	4	9	7	9	13	9	10	10	15	12
pětipokojové a větší	9	12	11	20	24	15	21	28	31	25
z celku:										
pro vlastní potřebu	15	22	21	34	44	32	39	36	45	39
pro prodej	-	-	-	-	-	-	-	3	2	4

¹⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007

¹⁾ do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

²⁾ včetně dvugarsoniér

Tab. 10.04 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností¹⁾

SO ORP Chotěboř
dokončení

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Podíl bytů (%):										
napojených na kanalizační síť s žumpou	60,0	72,7	52,4	67,6	79,5	68,8	59,0	76,9	70,2	60,5
s vlastní ČOV	40,0	27,3	42,9	23,5	13,6	28,1	23,1	7,7	19,1	25,6
připojených na plynovodní síť bez přívodu plynu	0,0	0,0	4,8	8,8	6,8	3,1	17,9	15,4	10,6	14,0
s vytápěním centrálním domovním	60,0	63,6	76,2	82,4	84,1	71,9	74,4	89,7	85,1	81,4
s vytápěním centrálním dálkovým	33,3	36,4	19,0	11,8	15,9	28,1	25,6	10,3	12,8	18,6
s vytápěním lokálním	93,3	95,5	95,2	97,1	95,5	93,8	100,0	100,0	100,0	100,0
Užitková plocha bytů (m ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obytná plocha bytů (m ²)	6,7	4,5	4,8	2,9	4,5	3,1	-	-	-	-
Užitková plocha bytů (m ²)	2 694	3 488	3 331	4 986	6 595	4 415	7 380	5 410	6 734	5 372
Obytná plocha bytů (m ²)	1 822	2 323	2 234	3 127	3 899	2 762	3 883	3 604	4 713	3 702
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m ²)	179,6	158,5	158,6	146,6	149,9	138,0	189,2	138,7	143,3	124,9
Obytná plocha (m ²)	121,5	105,6	106,4	92,0	88,6	86,3	99,6	92,4	100,3	86,1
Hodnota bytu (tis. Kč.)	2 542	2 336	2 286	2 150	2 148	1 840	2 638	2 187	2 341	2 131
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	20 928	22 127	21 486	23 377	24 237	21 322	26 500	23 668	23 346	24 757
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	14 154	14 736	14 410	14 661	14 329	13 339	13 943	15 767	16 339	17 061
BYTOVÉ DOMY										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy	-	-	1	2	-	4	-	2	-	-
z celku: zděné	-	-	1	2	-	4	-	2	-	-
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m ²)	-	-	2 200	6 631	-	12 720	-	432	-	-
Zastavěná plocha (m ²)	-	-	400	763	-	1 012	-	432	-	-
Obestavěný prostor (m ³)	-	-	5 500	13 034	-	10 800	-	3 816	-	-
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	-	-	id	id	-	32	-	id	-	-
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	-	-	2 200	3 316	-	3 180	-	216	-	-
Zastavěná plocha (m ²)	-	-	400	382	-	253	-	216	-	-
Obestavěný prostor (m ³)	-	-	5 500	6 517	-	2 700	-	1 908	-	-
Hodnota domu (tis. Kč)	-	-	id	id	-	8 000	-	id	-	-
Počet bytů	-	-	16,0	21,5	-	8,0	-	4,0	-	-
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	-	-	16	43	-	32	-	8	-	-
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	16	18	-	32	-	-	-	-
v komunální výstavbě	-	-	-	25	-	-	-	8	-	-
v tom: garsoniéry	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-
jednopokojové	-	-	4	4	-	-	-	-	-	-
dvoupokojové	-	-	9	17	-	16	-	6	-	-
třípokojové	-	-	3	12	-	16	-	2	-	-
čtyřpokojové	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
pětipokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%)	-	-	100,0	100,0	-	100,0	-	-	-	-
napojených na kanalizační síť s vlastní ČOV	-	-	-	-	-	-	-	100,0	-	-
připojených na plynovodní síť bez přívodu plynu	-	-	100,0	100,0	-	100,0	-	-	100,0	-
s vytápěním centrálním domovním	-	-	100,0	100,0	-	100,0	-	100,0	-	-
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Užitková plocha bytů (m ²)	-	-	1 640	2 817	-	1 720	-	474	-	-
Obytná plocha bytů (m ²)	-	-	570	1 992	-	1 508	-	284	-	-
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m ²)	-	-	102,5	65,5	-	53,8	-	59,3	-	-
Obytná plocha (m ²)	-	-	35,6	46,3	-	47,1	-	35,5	-	-
Hodnota bytu (tis. Kč)	-	-	id	id	-	1 000	-	id	-	-
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	-	-	id	id	-	2 122	-	id	-	-
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	-	-	id	id	-	1 860	-	id	-	-

¹⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007

¹⁾ do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penziencech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

²⁾ včetně dvougarsoniér