

Tab. 10.02 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností¹⁾

SO ORP Havlíčkův Brod

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
CELKEM										
základní údaje o budovách a bytech										
Dokončené budovy	72	77	86	126	116	113	142	146	134	190
z toho: zděné	70	75	85	123	112	108	139	140	130	183
montované (panely)	1	-	-	3	1	1	-	1	1	-
dřevěné	1	1	1	-	-	-	1	4	2	6
Dokončené byty	90	101	157	211	163	129	156	175	201	228
v tom:										
v rodinných domech	54	52	61	98	93	92	129	117	122	177
v bytových domech	8	5	46	15	-	-	-	-	53	21
v NPV k rodinným domům	16	15	15	18	18	19	11	16	5	9
v NPV k bytovým domům	12	19	19	10	6	5	8	12	10	6
a domovech - penzionech	.	-	-	-	34	-	-	18	-	-
v nebytových objektech	.	3	13	68	10	4	6	10	9	15
stavebními úpravami nebyt. prostorů	.	7	3	2	2	9	2	2	2	-
Podíl dokončených bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	76,7	72,3	84,7	78,2	71,8	69,8	60,3	73,7	71,1	60,1
s žumpou	23,3	27,7	15,3	18,5	26,4	20,2	31,4	21,1	71,1	26,8
s vlastní ČOV	-	-	-	3,3	1,8	10,1	8,3	5,1	10,9	13,2
připojených na plynovodní síť	43,3	61,4	82,2	56,9	81,0	77,5	76,3	82,9	87,1	79,8
bez přívodu plynu	52,2	33,7	14,0	40,3	17,2	20,2	23,1	17,1	12,4	20,2
s vytápěním centrálním domovním	81,1	62,4	49,0	75,8	89,0	87,6	94,2	84,6	80,6	93,0
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	5,7	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	18,9	37,6	45,2	23,2	11,0	12,4	5,1	15,4	19,4	6,6
Užitková plocha bytů (m ²)	10 773	11 262	15 882	22 258	19 662	16 604	21 529	19 571	21 948	28 607
Obytná plocha bytů (m ²)	6 686	7 017	10 259	14 740	11 284	9 850	13 735	12 787	14 676	17 789
Hodnota dokončených budov (mil. Kč)	129,7	146,8	226,2	320,6	244,1	236,5	312,4	306,8	363,4	519,5
průměr na 1 byt										
Užitková plocha bytů (m ²)	119,7	111,5	101,2	105,5	120,6	128,7	138,0	111,8	109,2	125,5
Obytná plocha bytů (m ²)	74,3	69,5	65,3	69,9	69,2	76,4	88,0	73,1	73,0	78,0
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 441	1 454	1 441	1 520	1 498	1 834	2 003	1 753	1 808	2 278
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	19 397	20 925	22 053	21 753	21 635	24 015	22 747	23 993	24 764	29 201
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	12 038	13 038	14 245	14 406	12 416	14 246	14 512	15 676	16 559	18 158
RODINNÉ DOMY										
základní údaje o rodinných domech										
Dokončené rodinné domy	54	52	61	98	93	92	129	117	122	177
z toho: zděné	52	51	61	96	92	90	127	115	119	171
dřevěné	1	1	-	-	-	-	1	-	2	6
Zastavěná plocha domů (m ²)	6 938	7 174	7 362	13 013	12 191	11 338	16 137	14 079	15 210	24 599
Obestavěný prostor domů (m ³)	47 838	48 236	52 258	88 403	79 204	75 873	104 362	91 300	92 418	149 555
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	103,3	103,6	125,4	210,8	188,9	203,3	289,9	257,8	285,6	467,4
průměr na 1 rodinný dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	917	1 041	813	950	1 008	894	953	950	973	1 109
Zastavěná plocha (m ²)	128	138	121	133	131	123	125	120	125	139
Obestavěný prostor (m ³)	886	928	857	902	852	825	809	780	758	845
Hodnota domu (tis. Kč)	1 912	1 992	2 056	2 151	2 031	2 209	2 247	2 203	2 341	2 641
základní údaje o bytech v rodinných domech										
Dokončené byty	54	52	61	98	93	92	129	117	122	177
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
jednopokojové ²⁾	-	1	-	-	-	5	-	4	2	2
dvoupokojové	1	1	2	1	1	5	7	7	6	15
třípokojové	7	3	8	14	9	23	18	20	19	21
čtyřpokojové	14	14	18	31	38	29	39	38	49	61
pětipokojové a větší	32	33	33	52	45	30	64	48	46	78
z celku:										
pro vlastní potřebu	54	52	61	98	93	92	129	111	117	158
pro prodej	-	-	-	-	-	-	-	-	5	16

¹⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007

¹⁾ do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

²⁾ včetně dvugarsoniér

Tab. 10.02 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu obce s rozšířenou působností¹⁾

SO ORP Havlíčkův Brod
dokončení

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Podíl bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	77,8	65,4	68,9	61,2	68,8	65,2	58,9	68,4	65,6	61,0
s žumpou	22,2	34,6	31,1	31,6	28,0	21,7	31,0	23,9	23,0	24,3
s vlastní ČOV	0,0	0,0	0,0	7,1	3,2	13,0	10,1	7,7	11,5	14,7
připojených na plynovodní síť	38,9	53,8	70,5	67,3	75,3	72,8	77,5	79,5	82,0	75,7
bez přívodu plynu	53,7	36,5	23,0	27,6	23,7	23,9	21,7	20,5	17,2	24,3
s vytápěním centrálním domovním	92,6	92,3	95,1	94,9	97,8	97,8	98,4	92,3	97,5	97,7
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	7,4	7,7	4,9	3,1	2,2	2,2	0,8	7,7	2,5	1,7
Užitková plocha bytů (m ²)	8 048	7 646	8 407	14 741	14 158	13 136	19 330	16 007	16 803	25 857
Obytná plocha bytů (m ²)	4 963	4 704	5 465	9 639	8 441	7 573	12 317	10 053	10 663	15 764
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m ²)	149,0	147,0	137,8	150,4	152,2	142,8	149,8	136,8	137,7	146,1
Obytná plocha (m ²)	91,9	90,5	89,6	98,4	90,8	82,3	95,5	85,9	87,4	89,1
Hodnota bytu (tis. Kč.)	1 912	1 992	2 056	2 151	2 031	2 209	2 247	2 203	2 341	2 641
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	20 805	22 015	22 946	21 871	22 377	26 841	23 537	25 639	26 785	29 650
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	12 830	13 544	14 916	14 301	13 341	15 474	14 998	16 102	16 997	18 077
BYTOVÉ DOMEY										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy	1	1	1	1	-	-	-	-	2	1
z celku: zděné	1	1	1	1	-	-	-	-	2	1
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m ²)	895	1 119	13 047	1 617	-	-	-	-	1 856	1 854
Zastavěná plocha (m ²)	327	445	1 197	444	-	-	-	-	1 160	407
Obestavěný prostor (m ³)	2 270	4 300	11 000	5 370	-	-	-	-	14 448	4 595
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	id	id	id	id	-	-	-	-	id	id
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	895	1 119	13 047	1 617	-	-	-	-	928	1 854
Zastavěná plocha (m ²)	327	445	1 197	444	-	-	-	-	580	407
Obestavěný prostor (m ³)	2 270	4 300	11 000	5 370	-	-	-	-	7 224	4 595
Hodnota domu (tis. Kč)	id	id	id	id	-	-	-	-	id	id
Počet bytů	8,0	5,0	46,0	15,0	-	-	-	-	26,5	21,0
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	8	5	46	15	-	-	-	-	53	21
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	46	-	-	-	-	-	17	-
v komunální výstavbě	8	5	-	15	-	-	-	-	-	21
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	4	9
jednopokojové ²⁾	-	-	2	-	-	-	-	-	21	12
dvoupokojové	8	2	20	6	-	-	-	-	19	-
třípokojové	-	1	24	9	-	-	-	-	8	-
čtyřpokojové	-	2	-	-	-	-	-	-	1	-
pětipokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%)										
napojených na kanalizační síť	-	100,0	100,0	100,0	-	-	-	-	100,0	100,0
s vlastní ČOV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
připojených na plynovodní síť	-	100,0	100,0	100,0	-	-	-	-	100,0	100,0
bez přívodu plynu	100,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním centrálním domovním	100,0	-	-	-	-	-	-	-	67,9	100,0
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	-	100,0	100,0	100,0	-	-	-	-	32,1	-
Užitková plocha bytů (m ²)	502	540	2 980	1 016	-	-	-	-	3 037	717
Obytná plocha bytů (m ²)	241	387	1 763	633	-	-	-	-	2 588	716
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m ²)	62,8	108,0	64,8	67,7	-	-	-	-	57,3	34,1
Obytná plocha (m ²)	30,1	77,4	38,3	42,2	-	-	-	-	48,8	34,1
Hodnota bytu (tis. Kč)	id	id	id	id	-	-	-	-	id	id
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	id	id	id	id	-	-	-	-	id	id
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	id	id	id	id	-	-	-	-	id	id

²⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007

¹⁾ do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

4) včetně dvougarsoniér