

**Tab. 12 Průměrné kupní ceny vybraných druhů nemovitostí v krajích České republiky v letech 1998 až 2006**

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005 <sup>1)</sup>	2006 <sup>1)</sup>
	rodinné domy (Kč/m <sup>3</sup> )								
<b>ČR celkem</b>	<b>843</b>	<b>880</b>	<b>948</b>	<b>1 011</b>	<b>1 163</b>	<b>1 306</b>	<b>1 587</b>	<b>1 753</b>	<b>1 822</b>
v tom kraje:									
Hl. m. Praha	2 914	3 102	3 745	4 008	4 796	5 471	6 405	6 199	6 202
Středočeský	1 006	1 095	1 163	1 222	1 532	1 736	2 090	2 375	2 419
Jihočeský	764	784	874	989	1 137	1 273	1 497	1 601	1 764
Plzeňský	792	742	902	922	954	1 098	1 363	1 500	1 618
Karlovarský	782	798	1 013	937	1 149	1 237	1 373	1 513	1 662
Ústecký	684	695	763	825	991	996	1 129	1 330	1 434
Liberecký	836	753	845	940	1 107	1 160	1 466	1 706	1 786
Královéhradecký	693	804	859	925	1 003	1 124	1 338	1 491	1 681
Pardubický	638	711	739	790	881	1 033	1 257	1 421	1 515
Vysočina	648	709	718	814	924	992	1 225	1 322	1 449
Jihomoravský	813	902	931	1 039	1 152	1 274	1 594	1 723	1 828
<b>Olomoucký</b>	<b>644</b>	<b>686</b>	<b>684</b>	<b>755</b>	<b>809</b>	<b>894</b>	<b>1 158</b>	<b>1 244</b>	<b>1 373</b>
Zlínský	893	877	942	973	1 013	1 147	1 491	1 603	1 665
Moravskoslezský	746	812	910	976	1 078	1 138	1 434	1 486	1 532
	bytové domy (Kč/m <sup>3</sup> )								
<b>ČR celkem</b>	<b>580</b>	<b>612</b>	<b>769</b>	<b>929</b>	<b>1 110</b>	<b>1 295</b>	<b>884</b>	<b>1 232</b>	<b>1 664</b>
v tom kraje:									
Hl. m. Praha	701	849	1 157	1 640	2 863	2 837	2 754	3 403	3 727
Středočeský	452	604	631	974	1 425	1 709	997	1 278	2 054
Jihočeský	470	492	580	724	1 048	1 165	664	1 279	1 369
Plzeňský	472	494	645	528	777	870	536	719	1 263
Karlovarský	462	519	732	937	1 079	1 299	824	1 427	2 122
Ústecký	398	445	548	708	751	824	731	970	1 258
Liberecký	614	489	704	554	796	740	510	872	903
Královéhradecký	742	617	728	789	788	1 109	468	909	1 301
Pardubický	415	563	530	336	993	1 307	1 014	1 185	1 281
Vysočina	509	601	837	815	828	655	717	1 093	1 513
Jihomoravský	781	784	903	1 058	1 632	1 724	1 770	1 942	2 579
<b>Olomoucký</b>	<b>808</b>	<b>648</b>	<b>609</b>	<b>751</b>	<b>1 004</b>	<b>1 067</b>	<b>703</b>	<b>809</b>	<b>1 127</b>
Zlínský	961	540	875	1 158	1 005	1 761	814	898	1 968
Moravskoslezský	482	540	686	675	944	1 002	732	927	1 227
	byty (Kč/m <sup>2</sup> )								
<b>ČR celkem</b>	<b>8 077</b>	<b>12 453</b>	<b>7 684</b>	<b>7 326</b>	<b>8 590</b>	<b>11 489</b>	<b>11 941</b>	<b>13 213</b>	<b>14 051</b>
v tom kraje:									
Hl. m. Praha	19 228	22 954	23 036	21 006	23 131	30 498	31 145	33 426	36 555
Středočeský	6 147	7 797	5 117	6 332	7 667	10 829	13 426	14 772	16 255
Jihočeský	3 584	5 172	3 740	3 644	4 311	7 889	8 537	10 571	11 585
Plzeňský	7 202	6 539	5 701	6 033	5 824	9 490	9 803	12 993	11 464
Karlovarský	7 171	5 805	3 574	3 814	5 629	6 827	9 073	9 848	10 467
Ústecký	5 414	4 817	2 997	3 269	3 276	4 225	5 173	5 789	6 031
Liberecký	4 961	4 993	3 036	3 514	5 122	6 938	9 788	10 199	11 413
Královéhradecký	5 442	6 514	5 419	6 469	8 036	11 085	12 107	12 341	13 698
Pardubický	4 515	5 829	3 950	4 370	6 367	7 518	10 863	12 326	13 816
Vysočina	4 057	4 951	4 017	4 869	6 689	8 395	9 596	10 776	11 946
Jihomoravský	7 389	7 180	5 799	6 172	8 964	11 796	12 549	15 131	17 319
<b>Olomoucký</b>	<b>5 834</b>	<b>6 930</b>	<b>5 921</b>	<b>5 176</b>	<b>5 997</b>	<b>6 982</b>	<b>9 433</b>	<b>10 940</b>	<b>12 599</b>
Zlínský	5 890	6 957	5 415	5 880	7 336	9 803	11 154	11 936	13 940
Moravskoslezský	5 163	4 472	3 474	3 969	5 311	7 053	7 304	8 315	9 882

**Tab. 12 Průměrné kupní ceny vybraných druhů nemovitostí v krajích České republiky  
v letech 1998 až 2006**

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005 <sup>1)</sup>	2006 <sup>1)</sup>
	garáže (Kč/m <sup>3</sup> )								
<b>ČR celkem</b>	<b>1 008</b>	<b>1 066</b>	<b>1 181</b>	<b>1 197</b>	<b>1 232</b>	<b>1 542</b>	<b>1 539</b>	<b>1 556</b>	<b>1 595</b>
v tom kraje:									
Hl. m. Praha	1 763	2 007	2 542	2 406	2 762	3 128	3 100	3 189	3 300
Středočeský	1 076	1 156	1 311	1 287	1 385	1 633	1 755	1 793	1 819
Jihočeský	1 088	1 135	1 270	1 286	1 260	1 615	1 582	1 550	1 559
Plzeňský	1 066	1 038	1 244	1 240	1 175	1 546	1 505	1 565	1 508
Karlovarský	859	888	914	930	893	1 075	1 175	1 141	1 190
Ústecký	877	914	1 016	1 020	993	1 266	1 245	1 242	1 265
Liberecký	1 016	1 064	1 143	1 157	1 163	1 438	1 467	1 478	1 525
Královéhradecký	1 022	1 007	1 115	1 069	1 130	1 352	1 510	1 499	1 539
Pardubický	955	990	1 029	1 190	1 129	1 393	1 423	1 523	1 557
Vysočina	943	1 080	1 121	1 103	1 189	1 482	1 506	1 564	1 661
Jihomoravský	1 249	1 329	1 431	1 417	1 535	1 900	1 873	1 865	1 970
<b>Olomoucký</b>	<b>957</b>	<b>970</b>	<b>1 031</b>	<b>1 120</b>	<b>1 133</b>	<b>1 431</b>	<b>1 401</b>	<b>1 473</b>	<b>1 581</b>
Zlínský	1 192	1 459	1 323	1 349	1 353	1 755	1 696	1 708	1 843
Moravskoslezský	799	855	936	972	1 098	1 243	1 263	1 305	1 297

<sup>1)</sup> předběžné údaje