

**Tab. 10.04 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu  
obce s rozšířenou působností<sup>1)</sup>**

**SO ORP Lipník nad Bečvou**

	1998 <sup>1)</sup>	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
<b>CELKEM</b>										
základní údaje o budovách a bytech										
Dokončené budovy	17	22	31	33	25	20	12	16	8	16
z toho: zděné	17	19	31	33	25	20	11	16	8	16
montované (panely)	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
dřevěné	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
Dokončené byty	18	22	45	51	27	20	54	19	8	17
v tom:										
v rodinných domech	13	11	16	23	20	15	10	13	6	13
v bytových domech	-	-	7	-	-	-	43	-	-	-
v NPV k rodinným domům	5	9	9	9	6	3	1	4	2	3
v NPV k bytovým domům	-	1	13	-	-	1	-	-	-	-
v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v nebytových objektech	-	-	-	18	-	1	-	-	-	-
stavebními úpravami nebyt. prostorů	-	1	-	1	1	-	-	2	-	1
Podíl dokončených bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	38,9	45,5	62,2	68,6	66,7	50,0	87,0	57,9	50,0	35,3
s žumpou	61,1	54,5	24,4	31,4	29,6	30,0	9,3	36,8	50,0	52,9
s vlastní ČOV	-	-	13,3	-	3,7	20,0	3,7	5,3	-	11,8
připojených na plynovodní síť	55,6	68,2	84,4	74,5	70,4	85,0	98,1	73,7	75,0	64,7
bez přívodu plynu	44,4	27,3	15,6	23,5	29,6	15,0	1,9	26,3	25,0	35,3
s vytápěním centrálním domovním	66,7	81,8	42,2	94,1	88,9	90,0	98,1	89,5	75,0	88,2
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	27,8	13,6	57,8	5,9	7,4	10,0	-	-	12,5	5,9
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	2 521	2 635	4 899	5 144	2 791	2 593	4 439	2 102	1 197	2 184
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	1 727	1 742	2 904	3 088	1 929	1 648	3 833	1 448	809	1 402
Hodnota dokončených budov (mil. Kč)	26,8	24,7	60,9	52,0	38,7	32,0	116,9	26,5	13,7	32,7
průměr na 1 byt										
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	140,1	119,8	108,9	100,9	103,4	129,7	82,2	110,6	149,6	128,5
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	95,9	79,2	64,5	60,5	71,4	82,4	71,0	76,2	101,1	82,5
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 486	1 121	1 354	1 019	1 433	1 601	2 164	1 396	1 713	1 921
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	15 489	14 156	20 983	16 823	20 062	19 430	30 485	18 315	16 934	23 288
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	10 611	9 359	12 438	10 099	13 866	12 349	26 323	12 617	11 445	14 950
<b>RODINNÉ DOMY</b>										
základní údaje o rodinných domech										
Dokončené rodinné domy	12	11	16	22	19	15	10	12	6	12
z toho: zděné	12	11	16	22	19	15	9	12	6	12
dřevěné	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
Zastavěná plocha domů (m <sup>2</sup> )	2 082	1 457	2 177	2 805	2 681	2 237	1 856	1 591	956	1 740
Obestavěný prostor domů (m <sup>3</sup> )	17 597	9 825	14 188	16 976	15 983	12 510	10 012	10 418	6 070	10 903
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	25,1	17,9	39,2	34,9	33,7	26,8	19,2	19,9	11,2	27,6
průměr na 1 rodinný dům										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	487	979	737	1 121	1 147	1 033	2 949	946	1 203	2 554
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	174	132	136	128	141	149	186	133	159	145
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	1 466	893	887	772	841	834	1 001	868	1 012	909
Hodnota domu (tis. Kč)	2 092	1 625	2 450	1 584	1 771	1 788	1 915	1 662	1 858	2 300
základní údaje o bytech v rodinných domech										
Dokončené byty	13	11	16	23	20	15	10	13	6	13
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
dvoupokojové	1	-	2	-	-	-	2	-	-	2
třípokojové	1	1	2	6	4	2	1	9	2	2
čtyřpokojové	5	4	4	13	12	11	3	4	3	7
pětipokojové a větší	6	6	8	4	3	2	4	-	1	2
z celku:										
pro vlastní potřebu	13	11	16	23	20	15	10	13	6	13
pro prodej	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	53,8	27,3	56,3	65,2	70,0	60,0	40,0	53,8	66,7	38,5
s žumpou	46,2	72,7	31,3	34,8	25,0	13,3	50,0	38,5	33,3	53,8
s vlastní ČOV	-	-	12,5	-	5,0	26,7	10,0	7,7	-	7,7
připojených na plynovodní síť	46,2	63,6	75,0	73,9	70,0	86,7	90,0	76,9	66,7	53,8

**Tab. 10.04 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu  
obce s rozšířenou působností<sup>1)</sup>**

**SO ORP Lipník nad Bečvou**

	1998 <sup>1)</sup>	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
bez přívodu plynu	53,8	27,3	25,0	21,7	30,0	13,3	10,0	23,1	33,3	46,2
s vytápěním centrálním domovním	53,8	100,0	75,0	91,3	90,0	100,0	90,0	100,0	83,3	92,3
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	38,5	-	25,0	8,7	5,0	-	-	-	-	-
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	2 135	1 540	2 550	2 939	2 234	2 001	1 562	1 492	1 013	1 622
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	1 466	976	1 423	1 666	1 552	1 209	1 094	1 023	711	1 109
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	164,2	140,0	159,4	127,8	111,7	133,4	156,2	114,8	168,8	124,8
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	112,8	88,7	88,9	72,4	77,6	80,6	109,4	78,7	118,5	85,3
Hodnota bytu (tis. Kč.)	1 931	1 625	2 450	1 515	1 683	1 788	1 915	1 534	1 858	2 123
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	17 121	18 320	27 547	20 918	21 682	22 184	17 505	19 492	15 682	24 887
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	11 756	11 610	15 373	11 858	15 063	13 403	12 260	13 365	11 007	17 016
<b>BYTOVÉ DOMY</b>										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-
z celku: zděné	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m <sup>2</sup> )	-	-	203	-	-	-	2 100	-	-	-
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	-	-	203	-	-	-	736	-	-	-
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	-	-	2 152	-	-	-	17 500	-	-	-
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	-	-	i.d.	-	-	-	i.d.	-	-	-
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m <sup>2</sup> )	x	x	203	x	x	x	2 100	x	x	x
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	x	x	203	x	x	x	736	x	x	x
Obestavěný prostor (m <sup>3</sup> )	x	x	2 152	x	x	x	17 500	x	x	x
Hodnota domu (tis. Kč)	x	x	i.d.	x	x	x	i.d.	x	x	x
Počet bytů	x	x	7,0	x	x	x	43,0	x	x	x
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	-	-	7	-	-	-	43	-	-	-
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v komunální výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	14	-	-	-
jednopokojové <sup>2)</sup>	-	-	1	-	-	-	6	-	-	-
dvoupokojové	-	-	4	-	-	-	17	-	-	-
třípokojové	-	-	2	-	-	-	6	-	-	-
čtyřpokojové	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
pětipokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%)										
napojených na kanalizační síť	x	x	100,0	x	x	x	100,0	x	x	x
s vlastní ČOV	-	-	-	x	x	x	-	x	x	x
připojených na plynovodní síť	x	x	100,0	x	x	x	100,0	x	x	x
bez přívodu plynu	x	x	-	x	x	x	-	x	x	x
s vytápěním centrálním domovním	x	x	-	x	x	x	100,0	x	x	x
s vytápěním centrálním dálkovým	x	x	-	x	x	x	-	x	x	x
s vytápěním lokálním	x	x	100,0	x	x	x	-	x	x	x
Užitková plocha bytů (m <sup>2</sup> )	-	-	378	-	-	-	2 795	-	-	-
Obytná plocha bytů (m <sup>2</sup> )	-	-	360	-	-	-	2 670	-	-	-
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	x	x	54,0	x	x	x	65,0	x	x	x
Obytná plocha (m <sup>2</sup> )	x	x	51,4	x	x	x	62,1	x	x	x
Hodnota bytu (tis. Kč)	x	x	500	x	x	x	2 233	x	x	x
Hodnota 1 m <sup>2</sup> obytné plochy (Kč)	x	x	i.d.	x	x	x	i.d.	x	x	x
Hodnota 1 m <sup>2</sup> užitkové plochy (Kč)	x	x	i.d.	x	x	x	i.d.	x	x	x

<sup>1)</sup> podle územní struktury k 1. 1. 2007

<sup>1)</sup> do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

<sup>2)</sup> včetně dvugarsoniér