

**Tab. 10.01 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu
obce s rozšířenou působností¹⁾**

SO ORP Hranice

	1998 ¹⁾	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
CELKEM										
základní údaje o budovách a bytech										
Dokončené budovy	41	47	70	62	73	61	47	33	30	40
z toho: zděné	39	47	57	61	66	58	47	32	28	38
montované (panely)	1	-	11	-	6	2	-	1	-	-
dřevěné	-	-	1	1	1	-	-	-	2	1
Dokončené byty	48	85	108	90	128	123	48	34	30	40
v tom:										
v rodinných domech	23	23	34	40	37	36	29	23	24	35
v bytových domech	-	-	18	-	40	62	-	-	-	-
v NPV k rodinným domům	17	16	23	21	22	17	17	10	4	4
v NPV k bytovým domům	8	22	26	2	18	7	1	1	-	-
v domech s pečovatelskou službou	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a domovech - penzionicích	-	20	-	-	-	-	-	-	-	-
v nebytových objektech	-	2	-	8	7	-	-	-	-	1
stavebními úpravami nebyt. prostorů	-	2	7	19	4	1	1	-	2	-
Podíl dokončených bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	54,2	74,1	65,7	62,2	73,4	83,7	47,9	70,6	60,0	55,0
s žumpou	45,8	25,9	26,9	23,3	18,8	13,8	47,9	20,6	30,0	32,5
s vlastní ČOV	-	-	7,4	14,4	7,8	2,4	4,2	8,8	10,0	12,5
připojených na plynovodní síť	68,8	85,9	83,3	87,8	93,8	93,5	89,6	82,4	66,7	62,5
bez přívodu plynu	27,1	14,1	15,7	10,0	4,7	5,7	10,4	17,6	33,3	37,5
s vytápěním centrálním domovním	77,1	76,5	68,5	84,4	99,2	96,7	91,7	88,2	80,0	95,0
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	24,1	-	-	0,8	-	2,9	-	-
s vytápěním lokálním	22,9	23,5	7,4	15,6	0,8	1,6	8,3	8,8	16,7	5,0
Užitková plocha bytů (m ²)	6 235	8 000	10 726	12 055	13 188	11 967	6 488	4 075	4 489	5 249
Obytná plocha bytů (m ²)	3 784	5 318	7 337	7 840	8 210	7 159	4 024	2 578	3 537	4 335
Hodnota dokončených budov (mil. Kč)	57,2	99,7	147,7	174,2	200,8	174,8	77,0	62,5	69,2	101,9
průměr na 1 byt										
Užitková plocha bytů (m ²)	129,9	94,1	99,3	133,9	103,0	97,3	135,2	119,9	149,6	131,2
Obytná plocha bytů (m ²)	78,8	62,6	67,9	87,1	64,1	58,2	83,8	75,8	117,9	108,4
Hodnota bytu (tis. Kč)	1 192	1 174	1 368	1 936	1 569	1 421	1 604	1 838	2 307	2 547
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	15 122	18 757	20 130	22 220	24 461	24 419	19 132	24 240	19 565	23 504
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	9 177	12 469	13 770	14 451	15 228	14 608	11 866	15 335	15 415	19 412
RODINNÉ DOMY										
základní údaje o rodinných domech										
Dokončené rodinné domy	22	21	33	35	34	36	28	22	24	35
z toho: zděné	21	21	33	35	34	35	28	21	22	33
dřevěné	-	-	-	-	-	-	-	-	2	1
Zastavěná plocha domů (m ²)	3 102	3 092	5 269	6 342	4 837	5 517	4 280	3 260	3 375	4 892
Obestavěný prostor domů (m ³)	19 829	21 371	30 977	41 231	28 873	32 439	23 404	18 188	20 241	25 835
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	37,6	41,6	76,7	109,8	72,7	85,5	60,4	53,8	63,5	97,1
průměr na 1 rodinný dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	692	514	518	1 035	1 423	1 106	1 871	1 166	1 116	1 298
Zastavěná plocha (m ²)	141	147	160	181	142	153	153	148	141	140
Obestavěný prostor (m ³)	901	1 018	939	1 178	849	901	836	827	843	738
Hodnota domu (tis. Kč)	1 709	1 981	2 323	3 138	2 137	2 374	2 158	2 443	2 646	2 774
základní údaje o bytech v rodinných domech										
Dokončené byty	23	23	34	40	37	36	29	23	24	35
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jednopokojové ²⁾	-	-	-	-	1	-	-	-	1	-
dvoupokojové	1	1	1	1	2	1	3	-	1	-
třípokojové	4	5	7	3	7	2	3	5	2	6
čtyřpokojové	9	7	3	16	10	11	7	13	14	11
pětipokojové a větší	9	10	23	20	17	22	16	5	6	18
z celku:										
pro vlastní potřebu	23	23	34	32	37	36	29	23	24	35
pro prodej	-	-	-	8	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%):										
napojených na kanalizační síť	47,8	56,5	52,9	45,0	48,6	63,9	55,2	65,2	58,3	54,3
s žumpou	52,2	43,5	47,1	22,5	29,7	27,8	37,9	21,7	29,2	31,4
s vlastní ČOV	-	-	-	32,5	21,6	8,3	6,9	13,0	12,5	14,3

**Tab. 10.01 Základní údaje o dokončených domech a bytech ve správním obvodu
obce s rozšířenou působností¹⁾**

SO ORP Hranice

	1998 ¹⁾	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
připojených na plynovodní síť	73,9	73,9	82,4	85,0	83,8	86,1	89,7	82,6	66,7	60,0
bez přívodu plynu	21,7	26,1	17,6	15,0	10,8	11,1	10,3	17,4	33,3	40,0
s vytápěním centrálním domovním	95,7	95,7	85,3	100,0	100,0	97,2	89,7	95,7	83,3	94,3
s vytápěním centrálním dálkovým	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
s vytápěním lokálním	4,3	4,3	14,7	-	-	-	10,3	4,3	12,5	5,7
Užitková plocha bytů (m ²)	3 521	3 862	5 261	6 456	5 674	6 047	4 683	3 144	3 716	4 749
Obytná plocha bytů (m ²)	2 056	2 450	3 656	4 011	3 309	3 596	2 798	1 953	3 000	3 945
průměr na 1 byt v rodinném domě										
Užitková plocha (m ²)	153,1	167,9	154,7	161,4	153,4	168,0	161,5	136,7	154,8	135,7
Obytná plocha (m ²)	89,4	106,5	107,5	100,3	89,4	99,9	96,5	84,9	125,0	112,7
Hodnota bytu (tis. Kč.)	1 635	1 809	2 255	2 746	1 964	2 374	2 084	2 337	2 646	2 774
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	18 290	16 980	20 972	27 380	21 955	23 767	21 597	27 522	21 167	24 611
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	10 680	10 772	14 574	17 011	12 804	14 133	12 904	17 096	17 088	20 445
BYTOVÉ DOMY										
základní údaje o bytových domech										
Dokončené bytové domy	-	-	2	-	4	6	-	-	-	-
z celku: zděné	-	-	2	-	4	6	-	-	-	-
montované (panely)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plocha stavebních pozemků (m ²)	-	-	1 404	-	1 372	9 840	-	-	-	-
Zastavěná plocha (m ²)	-	-	1 404	-	1 372	1 894	-	-	-	-
Obestavěný prostor (m ³)	-	-	14 400	-	20 598	20 748	-	-	-	-
Hodnota dokončených domů (mil. Kč)	-	-	21,5	-	80,0	72,7	-	-	-	-
průměr na 1 bytový dům										
Plocha stavebního pozemku (m ²)	x	x	702	x	343	1 640	x	x	x	x
Zastavěná plocha (m ²)	x	x	702	x	343	316	x	x	x	x
Obestavěný prostor (m ³)	x	x	7 200	x	5 150	3 458	x	x	x	x
Hodnota domu (tis. Kč)	x	x	10 750	x	20 000	12 117	x	x	x	x
Počet bytů	x	x	9,0	x	10,0	10,3	x	x	x	x
základní údaje o bytech v bytových domech										
Dokončené byty	-	-	18	-	40	62	-	-	-	-
z toho: v družstevní výstavbě	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
v komunální výstavbě	-	-	18	-	40	62	-	-	-	-
v tom: garsoniéry	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-
jednopokojové ²⁾	-	-	3	-	-	15	-	-	-	-
dvoupokojové	-	-	3	-	6	20	-	-	-	-
třípokojové	-	-	6	-	14	17	-	-	-	-
čtyřpokojové	-	-	6	-	20	7	-	-	-	-
pětipokojové a větší	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podíl bytů (%)										
napojených na kanalizační síť	x	x	100,0	x	100,0	100,0	x	x	x	x
s vlastní ČOV	.	.	-	x	-	-	x	x	x	x
připojených na plynovodní síť	x	x	100,0	x	100,0	100,0	x	x	x	x
bez přívodu plynu	x	x	-	x	-	-	x	x	x	x
s vytápěním centrálním domovním	x	x	100,0	x	100,0	100,0	x	x	x	x
s vytápěním centrálním dálkovým	x	x	-	x	-	-	x	x	x	x
s vytápěním lokálním	x	x	-	x	-	-	x	x	x	x
Užitková plocha bytů (m ²)	x	x	1 068	x	3 334	3 798	x	x	x	x
Obytná plocha bytů (m ²)	x	x	851	x	2 196	2 253	x	x	x	x
průměr na 1 byt v bytovém domě										
Užitková plocha (m ²)	x	x	59,3	x	83,4	61,3	x	x	x	x
Obytná plocha (m ²)	x	x	47,3	x	54,9	36,3	x	x	x	x
Hodnota bytu (tis. Kč)	x	x	1 194,4	x	2 000,0	1 172,6	x	x	x	x
Hodnota 1 m ² obytné plochy (Kč)	x	x	25 264	x	36 430	32 268	x	x	x	x
Hodnota 1 m ² užitkové plochy (Kč)	x	x	20 131	x	23 995	19 142	x	x	x	x

¹⁾ podle územní struktury k 1. 1. 2007

¹⁾ do počtu dokončených bytů celkem nejsou v roce 1998 zahrnuty dokončené byty v domech s pečovatelskou službou a domovech - penzionech, v nebytových objektech a byty vzniklé stavebními úpravami nebytových prostorů

²⁾ včetně dvugarsoniér