

Tab. 9 Zakladní údaje o bytech dokončených v ČR 1997-2012

Rok		Počet bytových budov	Počet bytů	Obestavěný prostor budov v m3	Počet podlaží v budovách	Doba výstavby budov (bytů) v měsících	Obytná plocha bytů v m2	Užitková plocha bytů v m2	Hodnota budov (bytů) v tis. Kč
1997 ¹⁾	Celkem	8 940	15 159	x	x	452 385	1 038 706	1 632 508	22 225 976
	rodinné domy	5 919	6 509	5 615 147	14 464	333 971	603 773	989 530	13 952 845
	bytové domy	221	4 568	1 617 864	1 045	7 038	210 176	302 973	4 948 063
	nástavby, přístavby, vestavby k rodinným domům	1 961	2 073	x	x	99 985	125 539	193 069	1 417 131
	nástavby, přístavby, vestavby k bytovým domům	839	2 009	x	x	11 391	99 218	146 936	1 907 939
	nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny								
nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny									
nové domy získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty v nebytových budovách									
1998 ¹⁾	Celkem	11 132	20 027	x	x	556 849	1 434 962	2 197 180	33 278 193
	rodinné domy	7 633	8 336	7 286 962	18 157	409 448	803 458	1 289 995	19 213 380
	bytové domy	329	6 827	2 835 151	1 602	10 771	361 009	502 339	9 995 449
	nástavby, přístavby, vestavby k rodinným domům	2 252	2 334	x	x	122 162	146 217	220 117	1 702 635
	nástavby, přístavby, vestavby k bytovým domům	918	2 530	x	x	14 468	124 277	184 729	2 366 729
	nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny								
nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny									
nové domy získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty v nebytových budovách									
1999	Celkem	12 839	23 734	x	x	647 863	1 641 586	2 541 707	38 370 017
	rodinné domy	8 458	9 238	8 239 928	20 143	457 068	891 502	1 464 390	22 197 807
	bytové domy	278	6 598	2 618 165	1 341	8 855	336 716	463 230	9 058 320
	nástavby, přístavby, vestavby k rodinným domům	2 426	2 539	x	x	143 347	161 774	246 755	1 945 384
	nástavby, přístavby, vestavby k bytovým domům	926	2 506	x	x	17 077	124 652	186 802	2 656 467
	nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny	20	651	192 065	71	409	17 702	26 101	620 766
nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny	473	1 435	x	x	15 048	64 572	93 677	1 081 335	
nové domy získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty v nebytových budovách									
2000	Celkem	14 589	25 207	x	x	797 681	1 720 081	2 632 807	39 630 416
	rodinné domy	9 701	10 466	9 207 789	22 917	574 678	1 013 694	1 626 675	24 892 005
	bytové domy	330	5 926	2 111 848	1 535	9 456	267 568	401 276	7 617 679
	nástavby, přístavby, vestavby k rodinným domům	2 779	2 911	x	x	166 536	183 942	278 013	2 314 292
	nástavby, přístavby, vestavby k bytovým domům	892	2 339	x	x	18 488	112 884	166 718	2 399 862
	nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny	38	687	201 839	127	859	16 920	24 768	419 335
nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny	522	2 133	x	x	17 574	88 266	130 105	1 218 881	
nové domy získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty v nebytových budovách									
2001	Celkem	14 741	24 758	x	x	693 386	1 736 096	2 652 938	41 387 072
	rodinné domy	9 972	10 693	9 023 244	22 426	482 814	1 029 394	1 622 542	25 727 225
	bytové domy	322	5 912	2 275 650	1 566	11 211	283 788	401 744	8 564 830
	nástavby, přístavby, vestavby k rodinným domům	2 843	2 948	x	x	153 677	189 174	287 518	2 463 209
	nástavby, přístavby, vestavby k bytovým domům	752	1 874	x	x	18 225	97 124	144 985	2 165 036
	nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny	28	708	182 459	73	665	15 800	22 898	623 534
nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny	485	1 799	x	x	16 505	78 010	110 294	1 095 655	
nové domy získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty v nebytových budovách									
2002	Celkem	15 830	27 291	x	x	734 319	1 870 360	2 863 240	46 208 164
	rodinné domy	11 009	11 716	9 702 422	24 459	513 231	1 136 312	1 792 447	29 480 185
	bytové domy	326	6 393	2 240 321	1 410	9 231	279 386	390 800	7 891 384
	nástavby, přístavby, vestavby k rodinným domům	2 860	2 957	x	x	161 233	190 121	285 014	2 593 560
	nástavby, přístavby, vestavby k bytovým domům	675	1 737	x	x	18 954	93 353	136 146	2 085 792
	nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny	74	1 725	438 751	196	2 328	44 841	72 268	1 533 243
nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny	537	1 693	x	x	18 110	69 348	103 790	1 191 841	
nové domy získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty v nebytových budovách									
2003	Celkem	15 040	27 127	x	x	683 925	1 876 273	2 845 408	48 369 533
	rodinné domy	10 772	11 397	9 264 017	23 418	485 937	1 101 166	1 740 376	29 776 567
	bytové domy	433	7 720	2 853 945	1 877	14 194	380 744	521 384	11 260 538
	nástavby, přístavby, vestavby k rodinným domům	2 357	2 486	x	x	138 306	161 251	242 057	2 213 267
	nástavby, přístavby, vestavby k bytovým domům	598	1 454	x	x	16 212	80 750	115 448	1 650 737
	nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny	73	1 729	475 750	217	2 177	45 655	68 332	1 567 612
nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny	467	1 128	x	x	15 805	52 370	76 433	775 378	
nové domy získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty v nebytových budovách									
2004	Celkem	17 065	32 268	x	x	772 935	2 211 182	3 368 182	59 569 297
	rodinné domy	12 681	13 302	10 579 892	27 183	555 550	1 290 468	2 014 670	36 082 050
	bytové domy	528	10 722	3 818 743	2 333	15 896	509 125	714 629	15 264 745
	nástavby, přístavby, vestavby k rodinným domům	2 328	2 453	x	x	149 189	160 258	238 192	2 222 588
	nástavby, přístavby, vestavby k bytovým domům	637	2 070	x	x	17 730	102 780	147 115	2 450 128
	nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny	76	1 638	429 866	219	2 150	41 278	63 516	1 581 184
nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny	492	1 364	x	x	19 737	69 458	134 030	1 208 467	
nové domy získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty v nebytových budovách									
2005	Celkem	16 620	32 863	x	x	763 375	2 310 368	3 307 847	62 292 624
	rodinné domy	12 833	13 472	10 567 257	27 094	560 690	1 322 245	1 965 274	36 946 699
	bytové domy	478	11 526	3 839 008	2 222	13 293	580 917	764 793	18 155 033
	nástavby, přístavby, vestavby k rodinným domům	2 158	2 270	x	x	146 025	149 959	220 030	2 223 295
	nástavby, přístavby, vestavby k bytovým domům	606	1 569	x	x	17 846	85 322	121 188	2 069 591
	nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny	51	1 047	288 016	172	1 654	27 770	40 422	989 151
nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny	496	2 185	x	x	20 458	102 891	137 345	1 908 858	
nové domy získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty v nebytových budovách									
2006	Celkem	15 845	30 190	x	x	659 282	2 166 737	3 081 813	61 785 142
	rodinné domy	12 689	13 230	10 070 135	26 290	497 276	1 295 660	1 889 631	37 690 467
	bytové domy	492	10 070	3 710 295	2 277	15 345	505 688	694 679	16 754 833
	nástavby, přístavby, vestavby k rodinným domům	1 590	1 687	x	x	97 151	118 204	169 046	1 791 917
	nástavby, přístavby, vestavby k bytovým domům	582	1 770	x	x	17 202	95 477	128 023	2 390 265
	nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny	38	760	184 851	124	1 337	21 486	30 304	965 600
nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny	454	2 022	x	x	20 303	96 063	130 931	2 192 060	
nové domy získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty v nebytových budovách									
2007	Celkem	19 834	41 648	x	x	801 485	2 933 968	4 111 562	86 581 017
	rodinné domy	16 360	16 988	12 540 487	33 389	632 042	1 650 027	2 401 581	49 359 788
	bytové domy	744	18 171	6 290 618	3 346	21 534	922 026	1 212 248	29 911 660
	nástavby, přístavby, vestavby k rodinným domům	1 616	1 735	x	x	93 038	119 915	169 585	1 910 471
	nástavby, přístavby, vestavby k bytovým domům	609	1 847	x	x	20 831	101 790	137 971	2 711 534
	nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny	26	530	132 979	94	829	16 331	21 525	692 432
nové domy s pečovatelskou službou a domovy-penzióny	479	1 645	x	x	20 177	87 521	116 915	1 995 132	
nové domy získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty získané stavebními úpravami stávajících nebytových prostor									
nové byty v nebytových budovách									
2008	Celkem	22 179	38 380	x	x	884 491	2 917 628	4 107 772	91 535 918
	rodinné domy	18 930	19 611	14 346 988	38 055	718 591	1 889 047	2 722 473	6