

## BYTOVÁ VÝSTAVBA – RETROSPEKTIVA

Tabulka 3

**Dlouhodobý vývoj průměrné obytné plochy jednoho bytu dokončeného v letech 1948-2012<sup>1)</sup>**

Rok	Průměrná obytná plocha v m <sup>2</sup> na 1 dokončený byt ve výstavbě				
	celkem	v tom výstavba			
		komunální, státní <sup>2)</sup>	družstevní	podniková <sup>3)</sup>	rodinných domů
1948	58,0	65,6	-	-	53,6
1949	60,6	61,0	-	-	59,4
1950	53,2	52,7	-	-	59,6
1951	51,1	49,7	-	-	59,2
1952	40,1	38,8	-	-	65,5
1953	39,9	38,0	-	-	59,7
1954	37,4	35,2	-	-	48,6
1955	40,2	37,0	-	-	51,9
1956	38,5	33,8	-	-	52,7
1957	38,5	32,4	-	-	56,4
1958	36,2	34,1	-	-	51,3
1959	38,5	36,0	35,4	40,5	48,0
1960	38,5	36,1	37,5	38,8	47,2
1961	39,2	36,6	37,9	39,2	46,9
1962	39,7	36,9	39,1	44,5	48,7
1963	40,0	37,5	39,5	36,4	49,1
1964	39,8	37,5	38,9	40,5	49,2
1965	40,3	39,1	39,0	-	50,3
1966	41,0	39,4	39,9	-	51,2
1967	41,1	38,5	39,9	55,6	51,7
1968	40,8	37,8	39,7	39,8	51,7
1969	42,2	39,0	40,7	40,3	52,7
1970	43,7	38,2	43,2	42,7	52,0
1971	45,3	41,0	45,0	42,7	51,5
1972	45,9	45,4	44,5	42,9	51,4
1973	44,3	39,2	44,1	40,7	51,9
1974	44,0	40,1	43,3	40,1	52,1
1975	44,8	39,5	44,3	41,3	53,0
1976	45,7	40,0	43,9	40,7	55,2
1977	46,8	40,7	43,8	42,8	56,7
1978	47,7	40,8	44,4	43,1	59,5
1979	48,6	41,1	44,4	43,8	61,9
1980	48,3	42,7	43,4	44,5	63,1
1981	51,1	43,1	46,4	47,6	64,3
1982	52,3	44,8	46,3	47,1	66,8
1983	52,5	42,4	45,6	49,6	68,0
1984	53,5	46,2	46,8	45,8	67,9
1985	51,9	43,0	46,3	47,5	68,0
1986	52,7	43,5	45,3	51,4	68,8
1987	52,3	42,7	44,9	47,4	68,7
1988	51,9	43,0	45,3	47,6	69,9
1989	52,5	43,8	45,3	49,3	70,6
1990	56,0	41,8	45,9	50,2	73,5
1991	53,0	44,1	466,6	46,7	74,2
1992	55,6	42,9	45,0	49,4	76,3
1993	59,4	41,3	47,2	45,4	76,8
1994	56,6	34,3	47,3	49,5	78,9
1995	67,6	42,1	47,9	49,3	79,8
1996	66,7	41,3	50,6	51,2	81,8
1997	68,7	36,0	46,6	63,6	84,9
1998	71,7	38,9	63,3	65,4	89,0
1999	69,2	38,9	54,1	60,8	89,4
2000	68,2	41,6	40,3	50,3	89,5
2001	70,1	42,2	45,1	55,8	89,3
2002	68,5	42,0	44,9	44,8	90,4
2003	69,2	44,9	44,7	54,3	90,9
2004	68,5	44,2	43,4	50,7	92,1
2005 <sup>4)</sup>	70,3		49,0		93,5
2006 <sup>4)</sup>	71,8		49,3		94,8
2007 <sup>4)</sup>	70,4		40,8		94,5
2008 <sup>4)</sup>	76,0		53,2		94,3
2009 <sup>4)</sup>	74,2		52,7		92,7
2010 <sup>4)</sup>	76,8		53,5		93,6
2011 <sup>4)</sup>	78,2		51,3		92,6
2012 <sup>4)</sup>	76,3		49,0		92,2

<sup>1)</sup> Byty celkem a rodinné domy včetně nástaveb a přístaveb, komunální, družstevní a podnikové byty bez nástaveb a přístaveb

<sup>2)</sup> Bez pohotovostních bytů, bez bytů v osobním vlastnictví a bez bytů v domech s pečovatelskou službou a v domech - penziónech

<sup>3)</sup> od roku 1993 včetně služebních bytů; od roku 1995 ostatní výstavba

<sup>4)</sup> Od roku 2005 v důsledku změny metodiky neobsahuje členění na investiční formy