

BYTOVÁ VÝSTAVBA – RETROSPEKTIVA

Tabulka 1

Dlouhodobý vývoj počtu zahájených bytů v letech 1971-2012¹⁾

Rok	Počet zahájených staveb bytů podle forem výstavby					
	celkem	komunální, státní ²⁾	družstevní	podniková ³⁾	rodinné domy	
					absolutně	v % z úhrnu všech zahájených bytů
1971	76 926	14 877	25 440	14 056	22 553	29,3
1972	89 557	17 049	28 284	18 246	25 978	29,0
1973	89 099	18 073	25 876	17 275	27 875	31,3
1974	96 162	21 001	24 501	20 030	30 630	31,9
1975	86 248	19 298	22 454	19 163	25 333	29,4
1976	83 027	21 088	22 625	16 031	23 283	28,0
1977	79 932	21 460	23 798	14 216	20 458	25,6
1978	84 690	21 134	27 067	15 729	20 760	24,5
1979	83 613	19 898	26 895	17 471	19 349	23,1
1980	69 459	13 821	21 738	14 742	19 158	27,6
1981	53 765	11 512	23 923	507	17 823	33,1
1982	48 489	8 823	23 725	-	15 941	32,9
1983	54 459	13 132	22 628	3 602	15 097	27,7
1984	60 929	15 727	29 852	1 072	14 278	23,4
1985	47 337	13 274	20 925	1 312	11 826	25,0
1986	51 973	15 075	21 345	895	14 658	28,2
1987	57 309	16 629	23 551	1 888	15 241	26,6
1988	61 120	18 647	24 642	1 056	16 775	27,4
1989	55 965	15 188	24 433	420	15 924	28,5
1990	61 004	10 587	17 159	638	32 620	53,5
1991	10 899	1 875	2 314	354	6 356	58,3
1992	8 429	1 881	561	78	5 909	70,1
1993	7 454	192	350	88	6 824	91,5
1994	10 964	1 477	401	277	8 809	80,3
1995 ⁴⁾	16 548	3 618	60	1 999	10 871	65,7
1996 ⁴⁾	22 680	4 770	175	4 159	13 576	59,9
1997 ⁴⁾	33 152	7 623	339	7 583	17 607	53,1
1998 ⁴⁾	35 027	6 926	372	6 976	20 753	59,2
1999 ⁴⁾	32 900	7 443	409	6 793	18 255	55,5
2000 ⁴⁾	32 377	7 743	749	7 436	16 449	50,8
2001 ⁴⁾	28 983	5 744	775	5 930	16 534	57,0
2002 ⁴⁾	33 606	7 824	1 283	7 240	17 259	51,4
2003 ⁴⁾	36 496	6 858	1 339	7 488	20 821	57,1
2004 ⁴⁾	39 037	4 524	580	12 949	20 984	53,8
2005 ⁴⁾	40 381	4 388	444	14 829	20 720	51,3
2006 ⁵⁾	43 747		20 718		23 029	52,6
2007 ⁵⁾	43 796		20 537		23 259	53,1
2008 ⁵⁾	43 531		18 426		25 105	57,7
2009 ⁵⁾	37 319		16 571		20 748	55,6
2010 ⁵⁾	28 135		9 775		18 360	65,3
2011 ⁵⁾	27 535		8 638		18 897	68,6
2012 ⁵⁾	23 853		7 818		16 035	67,2

¹⁾ Včetně nástaveb a přístaveb²⁾ Včetně pohotovostních bytů a bytů v osobním vlastnictví, od roku 1996 včetně bytů v domech s pečovatelskou službou a v domovech - penziónech³⁾ Od roku 1993 včetně služebních bytů, od roku 1996 včetně bytů v nebytových budovách a včetně bytů zahájených formou stavebních úprav nebytových prostorů; od roku 1995 ostatní bytová výstavba⁴⁾ Počet bytů zahájených v jednotlivých formách - odborný odhad ČSÚ⁵⁾ Od roku 2006 v důsledku změny metodiky neobsahuje členění na investiční formy