

Stručný komentář

k vývoji cen stavebních prací a děl za 1. čtvrtletí 2023

V 1. čtvrtletí 2023 **ceny stavebních prací a děl** proti **předchozímu období** vzrostly o 1,5 % (ve 4. čtvrtletí 2022 vzrostly o 1,7 %). Z jednomístných položek **TSKPstat** nejvýše vzrostly ceny svislých a kompletních konstrukcí (+ 2,0 %); pokles nebyl zaznamenán u žádné jednomístné položky.

Cenové indexy **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC se vzhledem k **předchozímu období** pohybovaly u budov v rozmezí od 101,1 do 101,8; u inženýrských děl v rozmezí od 100,8 do 101,8.

Meziroční růst cen stavebních prací a děl v 1. čtvrtletí 2023 proti 1. čtvrtletí 2022 činil 10,1 %. Cenové indexy jednomístných položek **TSKPstat** se pohybovaly v rozmezí od 108,6 u vodorovných konstrukcí do 111,9 u pozemních komunikací.

Indexy cen **stavebních děl** se podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístných třídách **meziročně** pohybovaly od 108,1 u budov pro zdravotnictví do 114,3 u tunelů a podchodů. Ve dvoumístných oddílech byl zaznamenán největší meziroční růst cenového indexu u ostatních inženýrských děl s hodnotou 111,6; pokles nebyl zaznamenán v žádném z oddílů.

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2015**, index cen **stavebních prací a děl** vzrostl na hodnotu 142,8. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce vzrostly **na hodnotu 144,1** u budov a na hodnotu 141,4 u inženýrských děl.

Náklady stavební výroby vzhledem k **předchozímu období** vzrostly o 1,9 %, **materiálové vstupy** stavební výroby vzrostly také o 1,9 %. Ve srovnání s **průměrem roku 2015** index **nákladů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 152,3; index **materiálových vstupů** stavební výroby se zastavil na hodnotě 152,2.

Vysvětlivky zkratk vyskytujících se v tabulkách:

PP	půdorysová plocha
VP	výhřevná plocha
HSV	hlavní stavební výroba
PSV	přidružená stavební výroba