

Stručný komentář

k vývoji cen stavebních prací a děl za 3. čtvrtletí 2023

Ve 3. čtvrtletí 2023 **ceny stavebních prací a děl** proti **předchozímu období** vzrostly o 0,5 % (ve 2. čtvrtletí 2023 vzrostly o 0,6 %). Z jednomístných položek **TSKPstat** nejvýše vzrostly ceny pozemních komunikací i ceny úprav povrchů, podlah a osazování výplní (+ 1,2 %), pokles nebyl zaznamenán u žádné jednomístné položky.

Cenové indexy **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC se vzhledem k **předchozímu období** pohybovaly u budov v rozmezí od 100,1 do 100,7; u inženýrských děl v rozmezí od 100,1 do 101,2.

Meziroční růst cen stavebních prací a děl ve 3. čtvrtletí 2023 proti 3. čtvrtletí 2022 činil 4,3 %. Cenové indexy jednomístných položek **TSKPstat** se pohybovaly v rozmezí od 102,2 u vodorovných konstrukcí do 106,0 u pozemních komunikací.

Indexy cen **stavebních děl** se podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístných třídách **meziročně** pohybovaly od 102,4 u mostů a visutých dálnic do 105,9 u ostatních staveb pro sport a rekreaci. Ve dvoumístných oddílech byl zaznamenán největší meziroční růst cenového indexu u ostatních inženýrských děl s hodnotou 105,5; pokles nebyl zaznamenán v žádném z oddílů.

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2015**, index cen **stavebních prací a děl** vzrostl na hodnotu 144,4. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce vzrostly **na hodnotu** 145,2 u budov a na hodnotu 143,7 u inženýrských děl.

Náklady stavební výroby se vzhledem k **předchozímu období** nezměnily, **materiálové vstupy** stavební výroby poklesly o 1,4 %. Ve srovnání s **průměrem roku 2015** index **nákladů** stavební výroby zůstal na hodnotě 152,7; index **materiálových vstupů** stavební výroby se snížil na hodnotu 149,8.

Vysvětlivky zkratk vyskytujících se v tabulkách:

PP	půdorysová plocha
VP	výhřevná plocha
HSV	hlavní stavební výroba
PSV	přidružená stavební výroba