

**INDEXY CEN STAVEBNÍCH PRACÍ,
INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL
A INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY
PRICE INDICES OF CONSTRUCTION
WORKS,
PRICE INDICES OF CONSTRUCTIONS
AND INDICES OF CONSTRUCTION
COSTS**

za 4. čtvrtletí 2023 / in 4th quarter 2023

Ceny výrobců / Producer prices

Praha, 28. února 2024 / Prague, 28th February 2024

Kód publikace / Publication Code: 011041-23

Zpracoval / Prepared by: Odbor statistiky cen / Prices Statistics Department

Ředitel odboru / Director: RNDr. Jiří Mrázek

Kontaktní osoba / Contact person: Mgr. Petra Hochová,

e-mail: petra.hochova@czso.cz

KONTAKTY V ÚSTŘEDÍ / CZSO HEADQUARTERS CONTACTS

Český statistický úřad / Czech Statistical Office | Na padesátém 81, 100 82 Praha 10, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 274 051 111 | www.czso.cz

Oddělení informačních služeb / Information Services Department
tel. / phone: (+420) 274 052 304, (+420) 274 052 451 | e-mail: infoservis@czso.cz

Prodejna publikací ČSÚ / Publication Shop
tel. / phone: (+420) 274 052 361 | e-mail: prodejna@czso.cz

Evropská data (ESDS), mezinárodní srovnání / European Data (ESDS), International Comparison
tel. / phone: (+420) 274 052 347, (+420) 274 052 757 | e-mail: esds@czso.cz

Ústřední statistická knihovna / Central Statistical Library
tel. / phone: (+420) 274 052 361 | e-mail: knihovna@czso.cz

INFORMAČNÍ SLUŽBY V REGIONECH / INFORMATION SERVICES IN REGIONS

Hl. m. Praha / City of Prague | Na padesátém 81, 100 82 Praha 10, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 274 052 673, (+420) 274 054 223
e-mail: infoservispraha@czso.cz | www.praha.czso.cz

Středočeský kraj / Středočeský Region | Na padesátém 81, 100 82 Praha 10, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 274 054 175
e-mail: infoservisstc@czso.cz | www.stredocesky.czso.cz

České Budějovice | Žižkova 1, 370 77 České Budějovice, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 386 718 440
e-mail: infoserviscb@czso.cz | www.cbudejovice.czso.cz

Plzeň | Slovanská alej 36, 326 64 Plzeň, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 377 612 108, (+420) 377 612 145
e-mail: infoservisplzen@czso.cz | www.plzen.czso.cz

Karlovy Vary | Závodní 360/94, 360 06 Karlovy Vary, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 353 114 529, (+420) 353 114 525
e-mail: infoserviskv@czso.cz | www.kvary.czso.cz

Ústí nad Labem | Špálova 2684, 400 11 Ústí nad Labem, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 472 706 176, (+420) 472 706 121
e-mail: infoservisul@czso.cz | www.ustinadlabem.czso.cz

Liberec | Nám. Dr. Edvarda Beneše 585/26, 460 01 Liberec 1, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 485 238 811
e-mail: infoservislb@czso.cz | www.liberec.czso.cz

Hradec Králové | Myslivečkova 914, 500 03 Hradec Králové 3, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 495 762 322, (+420) 495 762 317
e-mail: infoservishk@czso.cz | www.hradeckralove.czso.cz

Pardubice | V Ráji 872, 531 53 Pardubice, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 466 743 480, (+420) 466 743 418
e-mail: infoservispa@czso.cz | www.pardubice.czso.cz

Jihlava | Ke Skalce 30, 586 01 Jihlava, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 567 109 062, (+420) 567 109 073
e-mail: infoservisvys@czso.cz | www.jihlava.czso.cz

Brno | Jezuitská 2, 601 59 Brno, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 542 528 115, (+420) 542 528 200
e-mail: infoservisbrno@czso.cz | www.brno.czso.cz

Olomouc | Jeremenkova 1142/42, 772 11 Olomouc, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 585 731 516, (+420) 585 731 511
e-mail: infoservisolom@czso.cz | www.olomouc.czso.cz

Zlín | tř. Tomáše Bati 1565, 761 76 Zlín, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 577 004 932, (+420) 577 004 935
e-mail: infoservis-zl@czso.cz | www.zlin.czso.cz

Ostrava | Repinova 17, 702 03 Ostrava, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 595 131 230, (+420) 595 131 232
e-mail: infoservis_ov@czso.cz | www.ostrava.czso.cz

Zajímají Vás nejnovější údaje o inflaci, HDP, obyvatelstvu, průměrných mzdách a mnohé další? Najdete je na stránkách ČSÚ na internetu: www.czso.cz

Are you interested in the latest data on inflation, GDP, population, average wages and the like? If the answer is YES, don't hesitate to visit us at: www.czso.cz

Obsah / Contents

Metodické vysvětlivky	1
<i>Methodical notes</i>	4
Stručný komentář	6
<i>Commentary</i>	7

Tabulková část / Table representation

Tab. 1	Indexy cen stavebních konstrukcí a prací podle TSKPstat <i>Price indices of Construction structures and works by TSKPstat</i>	8
Tab. 2	Indexy cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC <i>Price indices of Constructions by CC classification</i>	10
Tab. 3	Indexy cen stavebních děl podle číselníku druhů staveb <i>Price indices of Constructions by Kinds of Constructions Nomenclature</i>	12
Tab. 4	Indexy nákladů stavební výroby podle číselníku druhů staveb <i>Indices of Construction costs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature</i>	12
Tab. 5	Indexy cen materiálových vstupů stavební výroby podle číselníku druhů staveb <i>Price indices of Material inputs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature</i>	13
Tab. 6	Průměrné ceny vybraných stavebních prací <i>Average prices of selected Construction works</i>	14
Tab. 7	Indexy cen stavebních konstrukcí a prací podle TSKPstat v roce 2022 <i>Price indices of Construction structures and works by TSKPstat in 2022</i>	22
Tab. 8	Indexy cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC v roce 2022 <i>Price indices of Constructions by CC classification in 2022</i>	24
Tab. 9	Indexy nákladů stavební výroby podle číselníku druhů staveb v roce 2022 <i>Indices of Construction costs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature in 2022</i>	26
Tab. 10	Indexy cen materiálových vstupů stavební výroby podle číselníku druhů staveb v roce 2022 <i>Price indices of Material inputs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature in 2022</i>	26

Grafická část / Graphic representation

Graf 1	Indexy cen stavebních děl <i>Price indices of Constructions</i> (stejně období předchozího roku = 100 / <i>Corresponding period of the last year = 100</i>)	27
---------------	--	----

Metodické vysvětlivky

Úloha zabývající se výpočtem **cenových indexů stavebních prací a stavebních děl** je součástí statistických sledování, které dávají přehled o pohybu cenových hladin výrobců.

V průběhu roku **2022 byla připravena revize cenových indexů** stavebnictví a **od 1. čtvrtletí 2023** jsou publikovány revidované cenové indexy počítané **na základě nových indexních schémat** (váhových systémů), které vycházejí z **průměrné produkční struktury stavební výroby v letech 2017 až 2021**. Základním obdobím publikované časové řady je nadále rok 2015 a základní cenovou hladinou **průměr za rok 2015**. Časové řady plynule navazují na předchozí publikované cenové indexy se základní cenovou hladinou průměr roku 2015.

Časové řady cenových indexů nejsou agregovatelné pomocí vah. Nové vlastnosti časových řad jsou dány použitím revizní metody řetězení.

(viz https://www.czso.cz/csu/czso/ceny_stavebnich_praci_revize).

Pro publikování cenových indexů stavebních děl je používána od roku 2004 **Klasifikace stavebních děl CZ-CC** (Classification of Types of Constructions - CC). Zkratka CZ v názvu klasifikací vyjadřuje národní verzi mezinárodního standardu. Klasifikace CZ-CC je k dispozici v elektronické podobě na internetových stránkách ČSÚ: https://www.czso.cz/csu/czso/klasifikace_stavebnich_del_-cz_cc-.

Pro třídění cenových indexů vybraných stavebních prací se od roku 2012 používá **systém číselníků TSKPstat** vycházející z Třídívníku stavebních konstrukcí a prací CS ÚRS, jehož správcem je společnost ÚRS CZ a.s.: https://www.czso.cz/csu/czso/statisticke_ciselniky_tskpstat.

Šetření o pohybu cen stavebních prací probíhá čtvrtletně prostřednictvím státního statistického výkazu Ceny Stav 1-04. Výkaz obsahuje 132 reprezentantů (formulářů) pro stavební a montážní práce, 3 doplňující formuláře pro hodinové sazby za práce stavebních profesí a 1 prázdný formulář pro návrh individuálního reprezentanta. Formuláře jsou určeny pro období tří let, ve kterém obíhají mezi respondentem a ČSÚ. **Reprezentant** stavební práce uvedený na formuláři je určen svým kódem, zařazením podle klasifikace CZ-CPA a zároveň podle systému číselníků TSKPstat, popisem a měřicí jednotkou. Vykazovaný reprezentant je dále upřesněn výběrem z předem daných podmínek stanovení ceny a může být konkretizován zadáním dalších doplňujících údajů.

Za **zpravodajské jednotky** byli z dostupnýchází ČSÚ vybráni respondenti s převažující stavební výrobou (sekce F klasifikace CZ-NACE, oddíly 41 – kromě 41.10, 42 a 43). Výběr byl doplněn o respondenty ze specializovaných montážních podniků se zaměřením na montáže elektroinstalací, vzduchotechniky, výtahů a ocelových konstrukcí (CZ-NACE 25, 28, 33, 80).

Statistickým šetřením jsou zjišťovány **ceny stavebních prací, provedených respondentem na území ČR, dohodnuté mezi dodavatelem a odběratelem za práce realizované vlastními zaměstnanci firmy, pracujícími majiteli firmy, osobami pracujícími na dohody a spolupracujícími OSVČ**. Měsícem zjišťování je prostřední měsíc sledovaného čtvrtletí. Cena obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci stavební práce:

- ☐ veškerý materiál a polotovary
- ☐ veškeré mzdové náklady
- ☐ zákonná sociální a zdravotní pojištění
- ☐ náklady na provoz stavebních strojů a mechanismů a dopravní náklady mimo přesunu hmot
- ☐ režijní náklady
- ☐ zisk

Hodinové sazby pracovníků hlavní i přidružené stavební výroby (HSV, PSV) a montážních prací jsou uváděny bez nákladů na materiál a na provoz stavebních strojů a mechanismů. Podíl mimořádných nákladů, které vznikají v důsledku umístění a individuálního prostředí stavby, se do ceny promítá v souladu s kalkulačními zvyklostmi zpravodajské jednotky. Do ceny se nezahrnují náklady spojené se zařízením staveniště a **nezapočítává se daň z přidané hodnoty**.

Cenové indexy jsou počítány v technické časové řadě na základě zjištěných cen reprezentantů zprůměrováním individuálních indexů a jejich agregováním do úhrnů (podle použité klasifikace nebo systému číselníků) pomocí výpočetního vzorce typu Laspeyres v modifikované podobě.

$$I = \frac{\sum \frac{p_1}{p_0} p_0 q_0}{\sum p_0 q_0} \cdot 100$$

p_1 - cena ve sledovaném období

p_0 - cena v základním období (4. čtvrtletí 2022)

$p_0 q_0$ - stálá váha (průměrná produkční struktura stavební výroby v letech 2017-2021)

Výpočet cenových indexů včetně jejich agregací probíhá v technické časové řadě a pomocí konstant jsou cenové indexy převedeny do sekundární časové řady – řetězením se plynule napojují na předrevizní časové řady publikované do referenčního období 4. čtvrtletí 2022. **Agregace jako vážené průměry jsou počítané v technické časové řadě** (s bazickým obdobím 4. čtvrtletí 2022) na revidovaném váhovém schématu (průměrná produkční struktura stavební výroby v letech 2017-2021). Po přepočtení konstantou na základní cenovou hladinu průměr roku 2015=100 jsou cenové indexy publikovány. Z publikované bazické časové řady jsou počítány ostatní odvozené řady - předchozí období, stejné období předchozího roku.

Používá se koncept tzv. **čistých cenových indexů**, které vyjadřují růst cenové hladiny očištěný od všech kvalitativních a strukturálních změn. V cenové statistice stavebnictví to znamená, že mimořádný cenový pohyb spojený se změnou technologií nebo stavebních materiálů není v indexu vyjádřen.

Indexy cen stavebních prací se počítají ve třech úrovních. První je individuální index práce jako podíl sledované ceny k ceně za předchozí období uvedené respondentem na jednom formuláři. Druhou úroveň představuje index reprezentanta (práce uvedené na jednom druhu formuláře), který se počítá jako geometrický průměr individuálních indexů tohoto reprezentanta od všech respondentů ve všech jeho variantách bez ohledu na zvolené podmínky stanovení ceny. Index se zřetězí do časové řady k základnímu období. Třetí úroveň je výpočet indexů položek systému číselníků TSKPstat nejnižšího používaného stupně. Tento cenový index se počítá jako vážený aritmetický průměr příslušných reprezentantů. Jednotlivé položky se dále agregují do vyšších stupňů systému číselníků TSKPstat jako vážené průměry a jsou uvedeny v tabulce č. 1.

Seznam ve sloupci „Zpracované výkazy“ odkazuje na reprezentanty ze statistického výkazu Ceny Stav 1-04, které se podílejí na výpočtu jednotlivých položek. Označení „z toho“ je používáno pro výběr významných podpoložek; označení „v tom“ je používáno pro úplný výčet podpoložek.

Indexy cen stavebních děl v klasifikaci CZ-CC na úrovni čtyřmístného kódu (třídy) se počítají z reprezentantů jako vážené průměry. Tyto hodnoty se dále agregují postupně až do první úrovně klasifikace (sekce). Jsou uvedeny v tabulce č. 2.

Váhový systém stavebních děl (CZ-CC) byl stanoven z informací získaných ročním statistickým výkazem Stav 5-01 za roky 2017 až 2021. Pro výpočet indexů cen stavebních prací (v TSKPstat) a pro další agregaci do tříd CZ-CC byl sestaven váhový systém na základě zpracovaných rozpočtů konkrétních stavebních objektů. Na základě těchto rozpočtů byl rovněž určen obsah jednotlivých formulářů statistického výkazu Ceny Stav 1-04, které obsahují nejfrekventovanější stavební konstrukce a práce charakteristické pro jednotlivé druhy stavebních děl.

Indexy cen podle číselníku druhů staveb a stavebnictví celkem jsou váženými průměry odpovídajících stavebních děl na úrovni skupin. Jsou uvedeny v tabulce č. 3.

Úloha navíc umožňuje výpočet **průměrných cen stavebních prací**. Tyto ceny se počítají jako prosté aritmetické průměry vykázaných cen členěné podle kódu reprezentanta a doplňujících podmínek. Průměrné ceny a mediány cen vybraných stavebních prací jsou uvedeny v tabulce č. 6.

V roce 2022 byla rovněž provedena revize výpočtu **indexů nákladů stavební výroby** vycházející z výsledků revize úlohy indexy cen stavebních prací. Podrobně byly zpracovány vybrané rozpočty charakteristické pro sledované třídy klasifikace stavebních děl CZ-CC. Každá rozpočtová položka byla rozložena na dílčí části podle kalkulačního vzorce ceny stavební práce.

Objemy jednotlivých podrobně zatříděných materiálů a výrobků byly kumulovány na čtyři místa klasifikace CZ-CPA. Takto vzniklé indexní schéma obsahuje celkem 97 čtyřmístných tříd CZ-CPA, jejichž vstupní hodnoty cenových indexů jsou přebírány z šetření cen průmyslových výrobců. Do výpočtu dále vstupují nemateriální vlivy na náklady stavební výroby. Vzhledem k omezenému počtu zpracovaných rozpočtů je čtvrtletní publikační tabulka č. 4 zúžena na stavební díla členěná podle číselníku druhů staveb.

Úloha výpočtu **indexů cen materiálových vstupů** je dílčí částí výpočtu indexů nákladů stavební výroby. Používá stejný výpočetní model a je rovněž členěna podle číselníku druhů staveb. Vstupní hodnoty vycházejí z měsíčního šetření cen průmyslových výrobců, kterým jsou zjišťovány ceny sjednané mezi výrobcem a odběratelem v tuzemsku. Pro výpočet indexů cen materiálových vstupů v tabulce č. 5 jsou používány cenové indexy materiálů, výrobků a polotovarů vstupujících do stavební výroby.

Druhy staveb se skládají ze čtyřmístných tříd CZ-CC: **Bytové budovy** jsou váženým průměrem z indexů cen budov jednobytových, budov dvoubytových, budov tří a vícebytových a budov bytových ostatních. **Nevýrobní nebytové budovy** se počítají váženým průměrem z cenových indexů hotelů, administrativních budov, budov pro společenské a kulturní účely, muzeí a knihoven, škol, budov pro zdravotnictví a budov pro sport. **Výrobní nebytové budovy** jsou spočteny váženým průměrem z cenových indexů budov pro obchod, budov pro telekomunikace, nádraží nebo terminály, garáží, budov pro průmysl, budov skladů (nádrží a sil) a budov pro zemědělství. **Inženýrské stavby** jsou složeny váženým průměrem z cenových indexů sekce 2 Inženýrská díla s vyloučením vodohospodářských staveb. **Vodohospodářské stavby** se počítají z cenových indexů vodních stupňů a přístavů a plavebních kanálů.

Methodical notes

Carrying out a task of price statistics of construction works and constructions was included in statistical surveys for trend of producer price levels.

Revision of construction price statistics was prepared in 2022 using a chain-linking method. The weighting scheme was put together from results of construction production between 2017-2021. Aggregations of the price indices are put together in primary time series (technical price indices) and is recalculated afterwards using constants to secondary time series – aggregations of price indices can not be calculated in the secondary time series. Price indices that continue to be based on the 2015 average are published since 2023. The time series were not recalculated and they continue to be published on the CZSO website.

A monitoring of construction price indices is divided into price indices of **construction works** and price indices of **constructions**.

Price indices of construction works are classified by a new system of nomenclatures TSKPstat. Source of **TSKPstat** is a sort system of construction works "TSKP CS ÚRS" – a property of ÚRS CZ a.s.

Price indices of constructions are classified by the Classification of Types of Constructions (**CC**) which has been used for publication of price indices of constructions from the year 2004.

Ceny Stav 1-04: a questionnaire used in a survey of prices of construction works - consists of 132 survey samples – each for a single construction work. Another 3 survey samples are dedicated for hourly rate survey of the work of construction professions. Representatives from the quarterly statistical survey Ceny Stav 1-04 have been sorted by the new system of nomenclatures TSKPstat since 2012.

570 respondents of all size classes and different legal forms (CZ-NACE 25, 28, 33, 41, 42, 43, 80) have been selected from the reporting database of establishments. The prices in the survey are in agreement between the supplier and consumer for a unit of a domestic construction work, which is realized by employees of the company, working owners of the company, contract job workers and cooperating self reporting units all over the territory of Czech Republic. Prices of construction works from the second month of a particular quarter that are the subject of a survey - they are exclusive of VAT and are without the cost of building site accessories.

Price indices are calculated on the base of net price indices, i.e. **change in technology or change in material of construction is not included in the price index.**

Surveyed prices consist of:

- material and semi-finished products
- labour costs
- legal social insurance and health insurance
- expenses on operation of building machines and transport expense estimate for the earthmoving
- overhead expenses
- pre-tax profit

Price indices of Construction works are firstly calculated by geometric mean of unit prices linked to each representative. After that an aggregate index is calculated by aggregating of simple price indices. A modified Laspeyers formula is used.

$$I = \frac{\sum \frac{p_1}{p_0} p_0 q_0}{\sum p_0 q_0} * 100$$

p_1 = the reference period price,

p_0 = the basic period price (4Q 2022),

$p_0 q_0$ = the constant weight (average production structure of construction production in 2017-2021).

Price indices of construction works are calculated in these three levels:

1. Ratio of the surveyed price to the price of the previous period for each survey sample.
2. Geometric mean of all individual indices corresponding to each representative. Final index is then chained through the time series to the basic time period.
3. Items from the system of nomenclatures TSKPstat are calculated by arithmetic mean of price indices of relevant representatives. Individual price indices are aggregate into the higher levels of the **TSKPstat** by using a weighted average.

Price indices of construction structures and works are published in the table No. 1. 'Processed survey sample forms' refers to representatives (from the questionnaire Cený Stav 1-04) contributing to final results.

Price indices of constructions (four-digit CC) are calculated by using a weighted average of construction work's representatives. These individual price indices are aggregated into the aggregate indices up to the sections 'CC 1 Buildings' and 'CC 2 Civil engineering works'. The weighting scheme for aggregations in CC is determined by the values based on items from the building budgets for each individual type of construction. Price indices of constructions are published in the table No. 2.

Price indices by kinds of constructions nomenclature and **Constructions** are calculated by using a weighted average, according to type of construction on the level of three-digit CC. Price indices by kinds of constructions nomenclature are published in the table No. 3.

Average prices of representative construction works

There are average prices included in the table No. 6 'Average prices of representative construction works' in the Czech language only. The table presents average prices of construction works in the Czech crowns.

Indices of construction costs of construction output were revised in 2022. Volumes of materials and products were cumulated into items of Classification of Products CPA – these are included in industrial producer price indices. The index scheme contains 97 four-digit divisions and two three-digit sub-sections of CPA.

Indices of construction costs of construction output are composed of price indices of industrial producers, salaries, inland freight transport and outgoings entering into building industry. Finally, indices of outgoings are professionally estimated and extrapolate by values used in the past time.

Indices of construction costs of construction output are published in the table No. 4.

Price indices of material inputs of construction output

Price index calculation of material inputs of construction output is a part of calculation of construction cost price index.

Price indices of material inputs of construction output are published in the table No. 5.

Kinds of constructions compose of four-digit divisions CC: residential buildings are weighted average of one-dwelling buildings, two-dwelling buildings, three- and more dwelling buildings and residences for communities. Non-residential buildings are weighted average of hotel buildings, office buildings, public entertainment buildings, museums and libraries, schools, hospital or institutional care buildings and sports halls.

Non-residential industrial buildings are weighted average of wholesale and retail trade buildings, communication buildings, stations, terminals and associated buildings, garage buildings, industrial buildings, reservoirs, silos and warehouses and non-residential farm buildings.

Civil engineering works are weighted average of price indices in section '2 Civil engineering works' (four-digit divisions) except for hydraulic structures. Hydraulic structures are weighted average of harbours and navigable canals and dams.

The text was not edited for language.

Stručný komentář

k vývoji cen stavebních prací a děl za 4. čtvrtletí 2023

Ve 4. čtvrtletí 2023 **ceny stavebních prací a děl** proti **předchozímu období** vzrostly o 0,3 % (ve 3. čtvrtletí 2023 vzrostly o 0,5 %). Z jednomístných položek **TSKPstat** nejvýše vzrostly ceny ostatních konstrukcí a prací s bouráním (+ 0,7 %); pokles byl zaznamenán pouze u položky pozemních komunikací (- 0,3 %).

Cenové indexy **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC se vzhledem k **předchozímu období** pohybovaly u budov v rozmezí od 100,2 do 100,5; u inženýrských děl v rozmezí od 98,9 do 100,9.

Meziroční růst cen stavebních prací a děl ve 4. čtvrtletí 2023 proti 4. čtvrtletí 2022 činil 3,0 %. Cenové indexy jednomístných položek **TSKPstat** se pohybovaly v rozmezí od 101,3 u vodorovných konstrukcí do 104,5 u úprav povrchů, podlah a osazování výplní.

Indexy cen **stavebních děl** se podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístných třídách **meziročně** pohybovaly od 101,5 u budov pro zdravotnictví do 104,2 u ostatních staveb pro sport a rekreaci. Ve dvoumístných oddílech byl zaznamenán největší meziroční růst cenového indexu u ostatních inženýrských děl s hodnotou 103,9; pokles nebyl zaznamenán v žádném z oddílů.

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2015**, index cen **stavebních prací a děl** vzrostl na hodnotu 144,9. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce vzrostly **na hodnotu** 145,8 u budov a na hodnotu 144,1 u inženýrských děl.

Náklady stavební výroby vzhledem k **předchozímu období** vzrostly o 0,2 %, **materiálové vstupy** stavební výroby poklesly o 0,7 %. Ve srovnání s **průměrem roku 2015** index **nákladů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 153,0; index **materiálových vstupů** stavební výroby poklesl na hodnotu 148,8.

Vývoj v roce 2023

V průměru za celý rok 2023 ceny **stavebních prací a děl** vzrostly o 5,9 % (za rok 2022 růst o 12,4 %). **Meziroční průměrný index** cen **stavebních děl od počátku roku** se ve čtyřmístných třídách podle klasifikace CZ-CC pohyboval od 104,4 u budov pro zdravotnictví do 107,5 u tunelů a podchodů. Ve dvoumístných oddílech zaznamenaly největší růst ostatní inženýrská díla 107,2; pokles nebyl zaznamenán v žádném z oddílů.

Hodnoty jednomístných položek TSKPstat meziročního průměrného indexu se pohybovaly v rozmezí od 104,1 u vodorovných konstrukcí do 107,4 u pozemních komunikací. Vysokých hodnot cenových indexů položek v podrobném členění bylo dosaženo u podlah z kamene (+ 10,1 %), podkladních vrstev komunikací, letišť a ploch (+ 8,8 %) a u krytů pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot (+ 8,5 %).

V průměru za celý rok 2023 index **nákladů** stavební výroby vzrostl o 5,2 %; index cen **materiálových vstupů** stavební výroby vzrostl o 3,8 %.

V roce 2023 byly publikované údaje počítány každé čtvrtletí **průměrně z 8 664 formulářů** výkazu Ceny Stav 1-04 zaslaných průměrně **577 respondenty**.

Vysvětlivky zkratk vskytuujících se v tabulkách:

PP	půdorysová plocha
VP	výhřevná plocha
HSV	hlavní stavební výroba
PSV	přidružená stavební výroba

Commentary

Trend of prices of construction works and constructions in 4th quarter 2023

In the 4th quarter 2023, **compared to the previous quarter**, prices of **construction works and constructions** increased by 0.3% (increased by 0.5% in the 3rd quarter 2023). The biggest increase for one-digit TSKPstat price indices was in 'Other structures and works, demolition works' (+0.7%). Only decrease for one-digit TSKPstat price indices was in 'Transport infrastructures' (-0.3%).

Price indices of **constructions** by the classification CC in the 4th quarter 2023, **compared to the previous quarter**, were ranging between 100.2 and 100.5 in 'Buildings' and were ranging between 98.9 and 100.9 in 'Civil engineering works'.

In the 4th quarter **2023, compared to the 4th quarter 2022**, price index of **construction works and constructions** increased by 3.0%. Price indices for one-digit TSKPstat were ranging between 101.3 in 'Horizontal structures' and 104.5 in 'Surface working, floors and installation of infills'.

Four-digit CC price indices of **constructions, compared to the previous year**, were ranging between 101.5 in 'Hospital or institutional care buildings' and 104.2 in 'Other sport and recreation constructions'. In two-digit CC price indices were the most increasing 'Other civil engineering works' reaching the value 103.9. There was no decrease for two-digit CC price indices.

In long-term point of view, **compared to the average of 2015**, price index of **construction works and constructions** increased the value on 144.9. One-digit CC price indices of **constructions** increased the value on 145.8 in 'Buildings' and increased the value on 144.1 in 'Civil engineering works', compared to the average of 2015.

Construction costs of construction output, compared to the previous quarter, increased by 0.2%. **Material inputs of construction output** decreased by 0.7%. In long-term point of view, **compared to the average of 2015**, the value for index of **construction costs of construction output** increased the value on 153.0; the index value of **material inputs of construction output** is 148.8.

Trend in 2023

In 2023, **compared to the previous year on average from the beginning of the year**, prices of **construction works and constructions** increased by 5.9% (increased by 12.4% in 2022).

Four-digit CC price indices of **constructions, compared to the previous year on average from the beginning of the year**, were ranging between 104.4 in 'Hospital or institutional care buildings' and 107.5 in 'Tunnels and subways'. In two-digit CC price indices were the most increasing 'Other civil engineering works' by 7.2%. There was no decrease for two-digit CC price indices.

In 2023, **compared to the previous year on average from the beginning of the year**, price indices for one-digit TSKPstat were ranging between 104.1 in 'Horizontal structures' and 107.4 in 'Transport infrastructures'. High price index values for detailed items were reached in 'Floors from stone' (+10.1%), 'Ground layers for road, airfield and building site' (+8.8%) and 'Cover for road, airfield and site for buildings - from concrete and other material' (+8.5%).

In 2023, **compared to the previous year on average from the beginning of the year**, index of **construction costs of construction output** increased the value on 105.2; index of **material inputs of construction output** increased the value on 103.8.

Published data was on average calculated from 8 664 processed forms from survey sample 'Ceny Stav 1-04' sent by 577 respondents in every quarter of 2023.

Text not edited for language.

1. INDEXY CEN STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A PRACÍ PODLE TSKPstat
Price indices of Construction structures and works by TSKPstat

Období: 4. čtvrtletí 2023
Period: 4th Quarter of 2023

Kód TSKP stat Code TSKP stat	Název Name	Stálá váha Constant weights	Zpracované reprezentanty výkazu Processed survey sample forms	průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100						
				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter						
				1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.			
1	Konstrukce a práce HSV Zemní práce	6 930 1 459		142,4 147,6	143,5 149,1	144,5 150,1	143,9 149,4	143,8 149,4	101,6 101,4	100,8 101,0	100,7 100,5	100,8 100,5	110,7 111,2	107,3 107,9	105,0 105,1	103,4 103,6	106,5 106,9	
12	z toho: Odkopávky a prokopávky	369	004 005 006 007	145,1	146,8	148,1	148,7	147,2	101,5	101,2	100,9	100,4	110,3	107,9	105,6	104,1	106,9	
13	Hloubené výkopávky	227	008	140,2	141,3	142,0	143,0	141,6	101,4	100,8	100,5	100,7	109,4	107,1	104,6	103,4	106,1	
16	Premístění výkopku	334	014 015 016 017	146,2	147,3	147,5	148,1	147,3	101,2	100,8	100,1	100,4	100,6	111,4	107,4	104,3	106,3	
17	Konstrukce ze zemín	267	018	156,4	158,6	159,9	160,6	158,9	101,4	101,3	100,8	100,4	101,0	112,2	108,6	105,5	104,0	107,5
2	Zakládání, zpevňování hornin z toho:	605		140,7	141,2	141,7	142,4	141,5	101,5	100,4	100,4	100,5	109,4	106,2	103,7	102,7	105,4	
27	Základy	401	024 026 027 028	142,5	142,5	143,0	143,9	143,0	101,1	100,0	100,4	100,6	108,8	105,1	103,4	102,1	104,8	
3	Svislé a kompletní konstrukce z toho:	1 016		144,6	145,4	145,6	145,9	145,4	102,0	100,6	100,1	100,2	110,6	107,5	104,8	102,9	106,4	
31	Zdi pozemních staveb	462	031	141,2	142,3	142,5	142,9	142,2	101,7	100,8	100,1	100,3	109,5	106,8	104,3	102,9	105,8	
33	Sloupy, pilíře a rámové konstrukce	103	036 037 038 039	153,6	151,8	150,6	148,5	151,1	102,0	98,8	99,2	98,6	112,4	105,5	100,0	98,6	103,9	
34	Stěny a příčky	200	043 044 045	153,4	154,6	154,8	155,0	154,5	103,0	100,8	100,1	100,1	113,0	109,3	107,1	104,1	108,3	
4	Vodorovné konstrukce z toho:	522		147,1	146,8	147,0	147,2	147,0	101,2	99,8	100,1	100,1	108,6	104,6	102,2	101,3	104,1	
41	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb	335	050 051 052 053 054	147,8	147,2	147,2	147,5	147,4	101,2	99,6	100,0	100,2	107,6	104,3	101,8	101,0	103,6	
5	Komunikace pozemní z toho:	1 571		134,7	136,5	138,1	137,7	136,8	101,8	101,3	101,2	99,7	111,9	108,2	106,0	104,1	107,4	
56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	560	067	146,6	148,3	150,2	150,8	149,0	102,1	101,2	101,3	100,4	114,5	109,6	106,7	105,0	108,8	
57	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živčinné	218	068	137,3	138,3	140,3	141,1	139,3	101,6	100,7	101,4	100,6	113,6	107,4	105,9	104,4	107,7	
58	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot	67	069	144,5	146,8	148,4	149,5	147,3	102,3	101,6	101,1	100,7	111,2	109,2	108,0	105,9	108,5	
59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděné	232	070	139,7	141,0	141,7	142,3	141,2	102,6	100,9	100,5	100,4	111,4	108,0	105,6	104,5	107,3	
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní v tom:	488		145,6	146,7	148,5	149,4	147,6	101,8	100,8	101,2	100,6	109,2	106,9	105,8	104,5	106,6	
61	Úprava povrchů vnitřních	150	071 072	150,9	152,2	153,5	154,6	152,8	101,9	100,9	100,9	100,7	109,7	107,3	105,5	104,4	106,7	
62	Úprava povrchů vnějších	93	073	143,7	144,4	145,7	146,6	145,1	101,5	100,5	100,9	100,6	106,9	105,2	104,2	103,5	104,9	
63	Podlahy a podlahové konstrukce	245	074 075 076	142,8	144,0	146,2	147,0	145,0	101,9	100,8	101,5	100,5	101,2	109,8	107,3	106,6	104,9	
8	Vedení dálková a přípojna z toho:	447		143,2	144,0	145,1	145,9	144,6	101,3	100,6	100,8	100,6	111,0	106,6	104,5	103,3	106,2	
87	Potrubi z trub plastických a skleněných	71	128 129	151,6	151,6	152,6	152,9	152,2	101,5	100,0	100,7	100,2	112,2	106,8	104,1	102,3	106,2	
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání z toho:	822		139,4	140,5	141,7	142,7	141,1	101,8	100,8	100,9	100,7	110,6	107,7	105,7	104,2	107,0	
94	Lešení a stavební výtlahy	82	134	141,7	143,7	145,1	145,7	144,1	101,8	101,4	101,0	100,4	109,0	107,4	105,4	104,7	106,6	
96	Bourání konstrukcí	24	136	142,8	143,9	145,0	145,3	144,3	101,6	100,8	100,8	100,2	109,9	106,4	104,6	103,4	106,0	
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	73	137	134,9	136,5	137,9	139,6	137,2	100,8	101,2	101,0	101,2	106,9	106,1	104,7	104,3	105,5	
99	Přesun hmot a manipulace se suť	544	138	139,8	140,8	141,9	142,8	141,3	101,7	100,7	100,8	100,6	111,0	107,9	105,8	103,9	107,1	

1. INDEXY CEN STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A PRACÍ PODLE TSKPstat
Price indices of Construction structures and works by TSKPstat

Období: 4. čtvrtletí 2023
Period: 4th Quarter of 2023

Kód TSKP stat Code TSKP stat	Název Name	Stálá váha Constant weights	Zpracované reprezentanty výkazu Processed survey sample forms	průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100					
				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter					
				1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.		
7	Konstrukce a práce PSV	3 070		143,5	144,0	144,2	144,9	144,2	101,0	100,3	100,1	100,5	108,7	105,1	103,0	102,0	104,6
71	Izolace	279		150,7	151,4	152,3	152,6	151,8	101,8	100,5	100,6	100,2	111,1	106,2	104,9	103,1	106,2
711	v tom: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	130	077	153,8	154,4	155,0	155,6	154,7	101,4	100,4	100,4	100,6	111,2	106,6	104,7	102,6	106,1
712	Izolace - povlakové krytiny	35	078	148,4	149,5	152,8	152,7	150,9	101,2	100,7	102,2	99,9	109,3	104,9	105,4	104,2	105,9
713	Izolace tepelné	114	079	147,9	148,6	149,1	149,3	148,7	102,6	100,5	100,3	100,1	100,9	111,6	106,4	105,1	106,6
72	Zdravotně technické instalace	201		142,8	143,2	143,6	144,2	143,5	101,6	100,3	100,3	100,4	111,0	105,7	103,8	102,6	105,7
721	v tom: Zdravotně technické instalace - kanalizace	44	080 081	145,6	145,6	145,7	146,1	145,8	101,9	100,0	100,1	100,3	111,2	105,8	103,4	102,2	105,6
722	Zdravotně technické instalace - vodovod	71	082 083	148,1	148,1	148,0	148,6	148,2	101,9	100,0	99,9	100,4	113,0	106,2	103,5	102,2	106,0
723	Zdravotně technické instalace - plynovod	13	084 085	150,2	150,0	149,8	150,1	150,0	101,6	99,9	99,9	100,2	111,2	105,5	102,4	101,6	105,0
725	Zdravotně technické instalace - zařízení předmětů	73	086	134,7	135,6	136,7	137,5	136,1	101,2	100,7	100,8	100,6	109,0	105,1	104,7	103,3	105,5
73	Ústřední vytápění	187		144,9	145,2	145,6	146,1	145,5	101,2	100,2	100,3	100,5	109,4	105,6	102,0	102,0	105,0
733	z toho: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	65	088	145,7	146,0	146,7	147,4	146,5	100,3	100,2	100,5	100,5	107,5	103,0	102,8	101,5	103,6
734	Ústřední vytápění - armatury	26	089	140,9	140,9	143,3	144,6	142,4	101,3	100,0	101,7	100,9	109,3	105,5	105,5	104,0	106,0
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	66	090	152,1	151,7	150,3	150,4	151,1	101,8	99,7	99,1	100,2	112,4	107,9	101,3	100,7	105,4
74	Elektroinstalace	659		139,7	139,1	138,9	139,9	139,4	101,0	99,6	99,9	100,7	108,6	104,7	101,8	101,2	104,0
741	v tom: Elektroinstalace - silnoproud	623	092 093 094 095 096	139,6	139,1	138,8	139,8	139,3	101,0	99,6	100,7	100,7	108,6	104,7	101,7	101,2	103,9
742	Elektroinstalace - slaboproud	36	092 097	140,4	139,7	140,2	141,7	140,5	101,0	99,5	100,4	101,1	100,5	110,6	106,7	102,9	105,4
75	Technologická zařízení	173	111-114 135 140	129,5	129,3	129,3	128,5	129,2	100,5	99,8	100,0	99,4	105,1	103,3	102,4	99,7	102,6
76	Konstrukce	1 180		147,0	147,6	147,4	148,5	147,6	100,4	100,4	99,9	100,7	108,7	104,7	102,4	101,4	104,2
762	z toho: Konstrukce tesářské	110	099 100	146,9	147,5	144,8	145,1	146,1	100,3	100,4	98,2	100,2	106,1	102,6	99,2	99,0	101,7
763	Konstrukce montované	85	101	151,4	151,7	153,5	153,9	152,6	101,2	100,2	101,2	100,3	111,0	105,8	104,8	102,9	106,0
764	Konstrukce klempířské	58	102	153,8	155,2	155,7	155,8	155,1	99,7	100,9	100,3	100,1	108,6	105,9	102,8	101,0	104,5
765	Konstrukce - krytina skládaná	46	103	151,7	152,1	152,7	153,4	152,5	99,7	100,3	100,4	100,5	108,0	105,0	101,7	100,9	103,8
766	Konstrukce truhlářské	291	106 107	145,9	147,4	148,5	149,1	147,7	100,6	101,0	100,7	100,4	112,1	107,5	104,3	102,8	106,5
767	Konstrukce zámečnické	425	109	147,1	146,8	146,0	147,3	146,8	100,8	99,8	99,5	100,9	107,7	104,4	102,2	100,9	103,7
768	Konstrukce ocelové	162	110	143,4	144,6	143,9	146,6	144,6	99,7	100,8	99,5	101,9	106,4	100,7	100,1	101,9	102,2
77	Podlahy	214		137,8	140,0	140,8	140,9	139,9	101,8	101,6	100,6	100,1	107,7	107,0	105,5	104,1	106,0
771	v tom: Podlahy z dlaždic	68	115	140,6	142,6	143,9	144,5	142,9	101,2	101,4	100,9	100,4	110,2	107,4	105,7	104,0	106,8
772	Podlahy z kamene	18	116	148,2	151,1	153,8	154,9	152,0	103,9	102,0	101,8	100,7	111,5	110,5	109,9	108,5	110,1
775	Podlahy skládané	37	117	132,3	139,2	139,7	138,8	137,5	101,6	105,2	100,4	99,4	101,6	104,8	109,8	106,6	107,3
776	Podlahy povlakové	71	118	135,7	135,8	136,1	135,8	135,9	102,3	100,1	100,2	99,8	100,6	105,1	104,5	104,0	102,3
777	Podlahy lité	20	119	136,7	137,9	137,6	138,6	137,7	100,7	100,9	99,8	100,7	110,2	105,8	102,2	102,1	104,9
78	Dokončovací práce	177		145,2	147,4	149,0	149,5	147,8	101,6	101,5	101,1	100,3	107,7	106,3	105,6	104,6	106,0
781	v tom: Dokončovací práce - obklady	87	120	140,5	143,1	144,5	145,4	143,4	101,4	101,9	101,0	100,6	107,7	107,0	105,8	104,9	106,3
783	Dokončovací práce - natěry	70	121	144,9	146,3	148,2	148,1	146,9	101,8	101,0	101,3	99,9	107,0	104,6	105,0	104,1	105,2
784	Dokončovací práce - malby a tapety	20	122	167,8	170,7	172,1	173,5	171,0	102,3	101,7	100,8	100,8	110,2	108,5	106,9	105,8	107,8

2. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC
Price indices of Constructions by CC classification

Období: 4. čtvrtletí 2023
 Period: 4th Quarter of 2023

Kód CZ-CC Code CC	Název Name	Stálá váha Constant weights	2023														
			průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100						
			čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year		
1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.		
1	Stavební díla ¹⁾	10 000	142,8	143,7	144,4	144,9	144,0	101,5	100,6	100,5	100,3	100,7	110,1	106,7	104,3	103,0	105,9
11	Budovy	5 180	144,1	144,7	145,2	145,8	145,0	101,4	100,4	100,3	100,4	100,6	109,3	106,0	103,9	102,6	105,4
111	Budovy bytové	1 581	144,2	144,9	145,3	145,8	145,1	101,3	100,5	100,3	100,3	100,6	109,4	106,2	103,9	102,5	105,4
111	Budovy jednobytové	296	145,6	146,3	146,4	147,0	146,3	101,3	100,5	100,1	100,4	100,6	109,3	105,8	103,5	102,3	105,1
1110	Budovy jednobytové	296	145,6	146,3	146,4	147,0	146,3	101,3	100,5	100,1	100,4	100,6	109,3	105,8	103,5	102,3	105,1
112	Budovy dvou a vícebytové	1 093	144,0	144,7	145,2	145,7	144,9	101,3	100,5	100,3	100,3	100,6	109,3	106,2	103,9	102,5	105,4
1121	Budovy dvoubytové	45	145,3	146,2	146,6	147,1	146,3	101,2	100,6	100,3	100,3	100,6	109,2	106,2	103,8	102,4	105,3
1122	Budovy tři a vícebytové	1 048	144,0	144,6	145,1	145,7	144,9	101,3	100,4	100,3	100,4	100,6	109,4	106,2	103,8	102,5	105,4
113	Budovy bytové ostatní	192	143,1	143,9	144,5	145,0	144,1	101,5	100,6	100,4	100,3	100,7	109,7	106,5	104,4	102,8	105,8
1130	Budovy bytové ostatní	192	143,1	143,9	144,5	145,0	144,1	101,5	100,6	100,4	100,3	100,7	109,7	106,5	104,4	102,8	105,8
12	Budovy nebytové	3 599	144,0	144,7	145,1	145,7	144,9	101,3	100,5	100,3	100,4	100,6	109,3	106,0	103,9	102,5	105,3
121	Hotely a obdobné budovy	108	144,3	145,1	145,6	146,3	145,3	101,4	100,6	100,3	100,5	100,7	109,6	106,5	104,1	102,8	105,7
1211	Hotely	108	144,3	145,1	145,6	146,3	145,3	101,4	100,6	100,3	100,5	100,7	109,6	106,5	104,1	102,8	105,7
122	Budovy administrativní	591	143,9	144,3	144,6	145,1	144,5	101,3	100,3	100,2	100,3	100,5	108,9	105,6	103,5	102,1	104,9
1220	Budovy administrativní	591	143,9	144,3	144,6	145,1	144,5	101,3	100,3	100,2	100,3	100,5	108,9	105,6	103,5	102,1	104,9
123	Budovy pro obchod	367	145,1	145,9	146,6	147,3	146,2	101,3	100,6	100,5	100,5	100,7	109,8	106,3	104,2	102,9	105,7
1230	Budovy pro obchod	367	145,1	145,9	146,6	147,3	146,2	101,3	100,6	100,5	100,5	100,7	109,8	106,3	104,2	102,9	105,7
124	Budovy pro dopravu a telekomunikace	117	144,1	144,6	145,1	145,8	144,9	101,3	100,3	100,3	100,5	100,6	109,2	105,9	103,8	102,5	105,3
1241	Budovy pro telekomunikace, nádraží, terminály a budovy k nim příslušející	91	144,0	144,5	144,9	145,6	144,8	101,3	100,3	100,3	100,5	100,6	109,3	105,9	103,7	102,4	105,3
1242	Garáže	26	144,2	145,1	145,7	146,2	145,3	101,3	100,6	100,4	100,3	100,6	109,3	106,3	104,1	102,7	105,5
125	Budovy pro průmysl a skladování	1 412	144,8	145,6	146,1	146,7	145,8	101,5	100,6	100,3	100,4	100,7	109,5	106,1	104,1	102,8	105,6
1251	Budovy pro průmysl	1 085	144,6	145,3	145,6	146,3	145,5	101,3	100,5	100,2	100,5	100,6	109,4	105,9	103,6	102,5	105,3
1252	Budovy skladů, nádrže a sila	327	145,9	146,8	147,8	148,6	147,3	101,8	100,6	100,7	100,5	100,9	110,7	107,4	105,4	103,7	106,7
126	Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví	858	142,6	143,2	143,6	144,1	143,4	101,3	100,4	100,3	100,3	100,6	108,7	105,7	103,7	102,3	105,0
1261	Budovy pro společenské a kulturní účely	119	143,8	145,0	145,6	146,3	145,2	101,4	100,8	100,4	100,5	100,8	109,0	106,1	104,1	103,2	105,6
1262	Muzea a knihovny	58	140,9	141,5	142,0	142,5	141,7	101,1	100,4	100,4	100,4	100,6	108,4	105,4	103,5	102,3	104,8
1263	Školy, univerzity a budovy pro výzkum	379	142,5	143,3	143,8	144,3	143,5	101,3	100,6	100,3	100,3	100,6	108,7	105,8	103,9	102,6	105,2
1264	Budovy pro zdravotnictví	205	141,8	142,0	142,1	142,4	142,1	101,1	100,1	100,1	100,2	100,4	108,1	105,1	103,0	101,5	104,4
1265	Budovy pro sport	97	143,7	144,4	144,8	145,4	144,6	101,3	100,5	100,3	100,4	100,6	109,4	106,0	103,9	102,5	105,4
127	Budovy nebytové ostatní	146	143,0	143,8	144,6	145,3	144,2	101,4	100,6	100,6	100,5	100,8	109,2	106,3	104,3	103,0	105,7
1271	Budovy pro zemědělství	146	143,0	143,8	144,6	145,3	144,2	101,4	100,6	100,6	100,5	100,8	109,2	106,3	104,3	103,0	105,7

1) obsahově totožné s indexem cen stavebních prací

2. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC
Price indices of Constructions by CC classification

Období: 4. čtvrtletí 2023
 Period: 4th Quarter of 2023

Kód CZ-CC Code CC	Název Name	2023												stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100				průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year
		průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				průměrné tempo růstu Avg rate of growth								
		čtvrtletí Quarter		čtvrtletí Quarter		čtvrtletí Quarter		čtvrtletí Quarter		čtvrtletí Quarter		čtvrtletí Quarter		čtvrtletí Quarter				
1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.			
2	Inženýrská díla	4 820	141,4	142,6	143,7	144,1	143,0	101,5	100,8	100,8	100,3	100,8	110,9	107,3	105,0	103,4	106,6	
21	Dopravní díla	3 159	140,1	141,5	142,6	142,8	141,8	101,6	101,0	100,8	100,1	100,9	111,2	107,5	105,1	103,6	106,7	
211	Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace	1 967	143,7	145,0	146,1	146,8	145,4	101,8	100,9	100,8	100,5	101,0	111,9	108,0	105,5	104,0	107,3	
2111	Dálnice a silnice I., II. a III. třídy	730	143,7	145,0	146,1	146,8	145,4	101,8	100,9	100,8	100,5	101,0	111,9	108,0	105,5	104,0	107,3	
2112	Místní a účelové komunikace	1 237	143,7	145,0	146,1	146,8	145,4	101,8	100,9	100,8	100,5	101,0	111,9	108,0	105,5	104,0	107,3	
212	Dráhy kolejové	791	126,4	128,3	129,7	128,4	128,2	101,4	101,5	101,1	99,0	100,7	109,4	107,0	105,1	103,0	106,1	
2121	Dráhy železniční dálkové	719	125,4	127,3	128,7	127,3	127,2	101,4	101,5	101,1	98,9	100,7	109,2	106,9	105,1	102,9	106,0	
2122	Dráhy kolejové městské a ostatní	72	130,7	132,2	133,8	132,9	132,4	101,2	101,1	101,2	99,3	100,7	110,3	107,3	105,1	102,9	106,3	
214	Mosty, visuté dálnice, tunely, podjezdy a podchody	305	146,9	147,4	147,7	148,5	147,6	101,0	100,3	100,2	100,5	100,5	111,8	106,3	102,9	102,1	105,6	
2141	Mosty a visuté dálnice	258	145,9	146,4	146,5	147,4	146,6	100,8	100,8	100,4	100,6	100,4	109,7	104,7	102,4	101,9	104,6	
2142	Tunely a podchody	47	148,5	149,7	150,3	151,0	149,9	101,6	100,8	100,4	100,5	100,8	114,3	108,8	104,4	103,3	107,5	
215	Přístavy, vodní cesty, vodní stupně a ostatní vodní díla	96	146,3	147,4	148,0	148,9	147,7	101,4	100,8	100,4	100,6	100,8	109,6	106,0	103,4	103,2	105,5	
2151	Přístavy a plavební kanály	13	146,3	147,4	148,0	148,9	147,7	101,4	100,8	100,4	100,6	100,8	109,6	106,0	103,4	103,2	105,5	
2152	Vodní stupně	83	146,3	147,4	148,0	148,9	147,7	101,4	100,8	100,4	100,6	100,8	109,6	106,0	103,4	103,2	105,5	
22	Vedení trubní, telekomunikační a elektrická	1 518	142,7	143,5	144,4	145,2	144,0	101,5	100,6	100,6	100,6	100,6	110,3	106,8	104,6	103,3	106,1	
221	Vedení dálková trubní, telekomunikační a elektrická	378	141,1	141,9	142,8	143,8	142,4	101,6	100,6	100,6	100,7	100,9	110,0	106,5	104,5	103,5	106,1	
2211	Vedení plynu, ropy a ostatních produktů dálková trubní	55	142,3	143,2	143,7	144,4	143,4	101,6	100,6	100,3	100,5	100,7	110,1	106,7	104,3	103,1	106,0	
2212	Vedení vody dálková trubní	91	144,8	146,1	147,1	147,8	146,5	101,5	100,9	100,7	100,5	100,9	111,6	108,1	105,3	103,6	107,0	
2213	Vedení dálková telekomunikační	36	141,1	141,3	142,0	142,8	141,8	101,4	100,1	100,5	100,6	100,6	109,5	105,8	103,6	102,7	105,3	
2214	Vedení dálková elektrická	196	138,2	139,0	139,9	141,1	139,6	101,5	100,6	100,6	100,9	100,9	109,0	105,6	104,2	103,7	105,6	
222	Vedení místní trubní, elektrická a telekomunikační	1 140	143,1	143,9	144,7	145,5	144,3	101,4	100,6	100,6	100,6	100,8	110,3	106,8	104,5	103,1	106,1	
2221	Vedení plynu místní trubní	147	142,4	143,4	143,9	144,6	143,6	101,6	100,7	100,3	100,5	100,8	110,0	106,8	104,4	103,1	106,0	
2222	Vedení vody místní trubní	214	145,7	146,7	147,7	148,4	147,1	101,5	100,7	100,7	100,5	100,8	111,0	107,3	104,8	103,3	106,5	
2223	Vedení kanalizace místní trubní	425	144,3	145,3	146,3	147,1	145,8	101,5	100,7	100,7	100,5	100,8	111,2	107,5	105,3	103,4	106,8	
2224	Vedení místní elektrická a telekomunikační	354	141,1	141,3	142,0	142,8	141,8	101,4	100,1	100,5	100,6	100,6	109,5	105,8	103,6	102,7	105,3	
24	Ostatní inženýrská díla	143	150,5	152,2	153,3	154,0	152,5	101,6	101,1	100,7	100,5	101,0	111,6	108,2	105,5	103,9	107,2	
241	Stavby pro sport a rekreaci	92	149,8	151,4	152,6	153,4	151,8	101,6	101,1	100,8	100,5	101,0	111,4	108,1	105,8	104,1	107,2	
2411	Sportovní hřiště	50	147,8	149,3	150,3	151,2	149,7	101,5	101,0	100,7	100,6	100,9	111,5	108,3	105,6	103,8	107,2	
2412	Ostatní stavby pro sport a rekreaci	42	151,6	153,3	154,7	155,3	153,7	101,7	101,1	100,9	100,4	101,0	111,2	108,0	105,9	104,2	107,3	
242	Ostatní inženýrská díla j. n.	51	151,0	152,7	153,6	154,3	152,9	101,1	100,6	100,5	100,9	100,9	111,7	108,2	105,2	103,8	107,1	
2420	Ostatní inženýrská díla j. n.	51	151,0	152,7	153,6	154,3	152,9	101,1	100,6	100,5	100,9	100,9	111,7	108,2	105,2	103,8	107,1	

3. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL PODLE ČÍSELNÍKŮ DRUHŮ STAVEB
Price indices of Constructions by Kinds of Constructions Nomenclature

Období: 4. čtvrtletí 2023
 Period: 4th Quarter of 2023

Kód Code	Název Name	Stálá váha Constant weights	průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100						
			čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter						
			1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.			
	Stavební díla Constructions	10 000	142,8	143,7	144,4	144,9	144,0	101,5	100,6	100,5	100,3	100,7	110,1	106,7	104,3	103,0	105,9
	z toho opravy a údržba Repairs and maintenance thereof		142,7	143,8	145,0	145,6	144,3	101,6	100,8	100,8	100,4	100,9	110,8	107,2	105,2	103,7	106,7
010	Budovy bytové Residential buildings	1 581	144,2	144,9	145,3	145,8	145,1	101,3	100,5	100,3	100,3	100,6	109,4	106,2	103,9	102,5	105,4
021	Budovy nebytové nevýrobní Non-residential non-productive buildings	1 557	143,1	143,7	144,1	144,6	143,9	101,2	100,4	100,3	100,5	100,5	108,7	105,7	103,7	102,3	105,0
022	Budovy nebytové výrobní Non-residential productive buildings	2 042	144,7	145,5	146,0	146,7	145,7	101,4	100,6	100,3	100,5	100,7	109,6	106,2	104,1	102,8	105,6
300	Inženýrské stavby Civil engineering works	4 724	141,3	142,5	143,6	143,9	142,8	101,6	100,8	100,8	100,2	100,8	111,0	107,3	105,0	103,5	106,6
600	Vodohospodářské stavby Hydraulic structures	96	146,3	147,4	148,0	148,9	147,7	101,4	100,8	100,4	100,6	100,8	109,6	106,0	103,4	103,2	105,5

4. INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY PODLE ČÍSELNÍKŮ DRUHŮ STAVEB
Indices of Construction costs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature

Období: 4. čtvrtletí 2023
 Period: 4th Quarter of 2023

Kód Code	Název Name	Stálá váha Constant weights	průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100						
			čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter						
			1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.			
	Stavební díla Constructions	10 000	152,3	152,7	152,7	153,0	152,7	101,9	100,3	100,0	100,2	100,6	111,8	104,4	102,7	102,3	105,2
	Budovy bytové Residential buildings	1 581	157,7	157,5	156,5	155,7	156,9	101,5	99,9	99,4	99,5	100,1	112,1	104,6	101,4	100,3	104,4
010	Budovy nebytové nevýrobní Non-residential non-productive buildings	1 557	154,8	154,8	154,3	154,1	154,5	102,0	100,0	99,7	99,9	100,4	112,1	104,7	102,4	101,5	105,0
022	Budovy nebytové výrobní Non-residential industrial buildings	2 042	150,6	152,0	151,9	152,2	151,7	104,1	100,9	99,9	100,2	101,3	113,3	108,0	105,9	105,2	108,0
300	Inženýrské stavby Civil engineering works	4 724	150,3	150,6	151,1	151,8	151,0	100,9	100,2	100,3	100,5	100,5	110,9	102,8	101,9	101,9	104,2
600	Vodohospodářské stavby Hydraulic structure	96	148,8	149,6	152,5	153,9	151,2	100,9	100,5	101,9	100,9	101,0	111,4	103,7	104,0	104,3	105,8

5. INDEXY CEN MATERIÁLOVÝCH VSTUPŮ STAVEBNÍ VÝROBY PODLE ČÍSELNÍKU DRUHŮ STAVEB
Indices of Material inputs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature

Období: 4. čtvrtletí 2023
 Period: 4th Quarter of 2023

Kód Code	Název Name	Stálá váha Constant weights	2023													
			průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100					
			čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year	
1.	2.	3.	4.	průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year	1.	2.	3.	4.	průměrné tempo růstu Avg rate of growth	1.	2.	3.	4.	průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year		
	Stavební díla Constructions	10 000	152,2	149,8	148,8	150,7	101,9	99,9	98,6	99,3	99,9	112,7	103,2	100,3	99,7	103,8
010	Budovy bytové Residential buildings	1 581	160,1	158,5	155,6	153,1	156,8	100,9	99,0	98,2	98,4	112,6	102,3	98,0	96,5	102,1
021	Budovy nebytové nevýrobní Non-residential buildings	1 557	155,4	154,5	152,5	151,2	153,4	101,6	99,4	98,7	99,1	112,4	102,7	99,7	98,8	103,2
022	Budovy nebytové výrobní Non-residential industrial buildings	2 042	149,0	150,2	148,7	148,0	149,0	104,8	100,8	99,0	99,5	114,3	107,4	104,8	104,1	107,5
300	Inženýrské stavby Civil engineering works	4 724	149,4	149,3	146,9	146,2	148,0	101,0	99,9	98,4	99,5	112,0	101,7	99,3	98,9	102,7
600	Vodohospodářské stavby Hydraulic structure	96	154,0	159,2	158,7	157,7	104,3	103,4	99,7	100,1	101,9	120,0	113,8	109,7	107,7	112,5

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected Construction works

Období: 4. čtvrtletí 2023
Period: 4th Quarter of 2023

kód Code	název Name	měř. jedn. Unit of measure	Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
			kód Code	název Name	kód Code	název Name		
001	Odstranění travin a křovin, kácení stromů a odstranění pařezů	m ²	1	odstranění porostu			79,95	61,15
001	Odstranění travin a křovin, kácení stromů a odstranění pařezů	ks	2	kácení stromů			631,96	425,00
002	Odstranění vozovek a jiných zpevněných ploch a podkladů	m ²	1	rozebrání dlažeb			126,79	88,06
002	Odstranění vozovek a jiných zpevněných ploch a podkladů	m ²	2	odstranění podkladu			191,93	141,00
002	Odstranění vozovek a jiných zpevněných ploch a podkladů	m ²	3	frézování krytu			135,26	86,58
003	Čerpání vody průměrného přítoku	h	1	do 500 l/min	1	výška do 10 m	109,06	101,00
003	Čerpání vody průměrného přítoku	h	2	přes 500 do 1000 l/min	1	výška do 10 m	149,90	148,45
004	Sejmутí omíčky a lesní pudy se složením na úložišti	m ³ , m ²	1	tl. díle objemu do 10 cm / díle plochy do	1	uložení do 50 m	95,91	68,10
004	Sejmутí omíčky a lesní pudy se složením na úložišti	m ³ , m ²	1	tl. díle objemu do 10 cm / díle plochy do	2	uložení přes 50 do 100 m	95,53	69,95
004	Sejmутí omíčky a lesní pudy se složením na úložišti	m ³ , m ²	2	tl. díle objemu přes 10 do 20 cm / díle p	1	uložení do 50 m	86,63	74,73
004	Sejmутí omíčky a lesní pudy se složením na úložišti	m ³ , m ²	2	tl. díle objemu přes 10 do 20 cm / díle p	2	uložení přes 50 do 100 m	80,98	76,00
004	Sejmутí omíčky a lesní pudy se složením na úložišti	m ³ , m ²	2	tl. díle objemu přes 10 do 20 cm / díle p	3	uložení přes 100 do 250 m	105,15	95,34
004	Sejmутí omíčky a lesní pudy se složením na úložišti	m ³ , m ²	3	tl. díle objemu přes 20 cm / díle plochy p	1	uložení do 50 m	84,45	86,00
004	Sejmутí omíčky a lesní pudy se složením na úložišti	m ³ , m ²	3	tl. díle objemu přes 20 cm / díle plochy p	2	uložení přes 50 do 100 m	83,12	81,00
004	Sejmутí omíčky a lesní pudy se složením na úložišti	m ³ , m ²	3	tl. díle objemu přes 20 cm / díle plochy p	4	uložení přes 250 m	167,46	151,87
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopky v zemních), nezapažené s přehozením	m ³	1	pro silnice	1	v homině tř.t. I - skupiny 1 a 2	180,39	164,00
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopky v zemních), nezapažené s přehozením	m ³	1	pro silnice	2	v homině tř.t. I - skupina 3	199,06	162,70
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopky v zemních), nezapažené s přehozením	m ³	1	pro silnice	3	v homině tř.t. II - skupina 4	268,17	237,00
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopky v zemních), nezapažené s přehozením	m ³	1	pro silnice	4	v homině tř.t. II - skupina 5	406,31	402,08
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopky v zemních), nezapažené s přehozením	m ³	5	v zemních	1	v homině tř.t. I - skupiny 1 a 2	101,34	109,00
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopky v zemních), nezapažené s přehozením	m ³	5	v zemních	2	v homině tř.t. I - skupina 3	139,93	133,60
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopky v zemních), nezapažené s přehozením	m ³	5	v zemních	3	v homině tř.t. II - skupina 4	220,00	201,00
006	Výkopávky zářezů pro podzemní vedení	m ³	1	do 10 m ³	2	v homině tř.t. I - skupina 3	765,69	695,50
006	Výkopávky zářezů pro podzemní vedení	m ³	2	přes 10 do 100 m ³	2	v homině tř.t. I - skupina 3	432,80	399,50
006	Výkopávky zářezů pro podzemní vedení	m ³	2	přes 10 do 100 m ³	3	v homině tř.t. II - skupina 4	822,20	621,30
006	Výkopávky zářezů pro podzemní vedení	m ³	3	přes 100 do 1000 m ³	2	v homině tř.t. I - skupina 3	377,44	320,00
006	Výkopávky zářezů pro podzemní vedení	m ³	3	přes 100 do 1000 m ³	3	v homině tř.t. II - skupina 4	557,10	309,00
006	Výkopávky zářezů pro podzemní vedení	m ³	4	přes 1000 m ³	2	v homině tř.t. I - skupina 3	206,86	214,00
007	Výkopávky korytí pod vodou, s urovňáním dna a svahů, s přehozením nebo naložením	m ³	1	na suchu do 1000 m ³	2	v homině tř.t. I - skupina 3	209,32	233,00
008	Hlubené výkopávky, s urovňáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m ³	1	nezapažené, ručně	1	v homině tř.t. I - skupiny 1 a 2	448,36	490,00
008	Hlubené výkopávky, s urovňáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m ³	1	nezapažené, ručně	2	v homině tř.t. I - skupina 3	1 170,68	1 120,00
008	Hlubené výkopávky, s urovňáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m ³	1	nezapažené, ručně	3	v homině tř.t. II - skupina 4	1 436,15	1 502,00
008	Hlubené výkopávky, s urovňáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m ³	2	nezapažené, strojně	1	v homině tř.t. I - skupiny 1 a 2	251,85	251,00
008	Hlubené výkopávky, s urovňáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m ³	2	nezapažené, strojně	2	v homině tř.t. I - skupina 3	412,73	329,50
008	Hlubené výkopávky, s urovňáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m ³	2	nezapažené, strojně	3	v homině tř.t. II - skupina 4	420,86	399,00
008	Hlubené výkopávky, s urovňáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m ³	2	nezapažené, strojně	4	v homině tř.t. II - skupina 5	658,44	527,21
008	Hlubené výkopávky, s urovňáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m ³	4	zapažené, strojně	2	v homině tř.t. I - skupina 3	543,07	440,00
008	Hlubené výkopávky, s urovňáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m ³	4	zapažené, strojně	3	v homině tř.t. II - skupina 4	711,23	602,50
009	Prolačování potrubí, kabelů včetně chráničky, s odstraněním zeminy	m	1	DN do 150 mm	1	v homině tř.t. I - skupiny 1 a 2	2 132,00	1 672,50
009	Prolačování potrubí, kabelů včetně chráničky, s odstraněním zeminy	m	2	DN do 150 mm	2	v homině tř.t. I - skupina 3	1 769,94	1 525,00
013	Pažení výkopávek; zřízení včetně odstranění, bez ohledu na hloubku	m ²	1	DN přes 150 do 300 mm	2	v homině tř.t. I - skupina 3	9 472,53	5 101,41
013	Pažení výkopávek; zřízení včetně odstranění, bez ohledu na hloubku	m ²	1	příložně	1	ze dřeva	237,22	227,00
013	Pažení výkopávek; zřízení včetně odstranění, bez ohledu na hloubku	m ²	2	příložně	2	Z ocelových pažnic	190,03	183,50
014	Přemístění výkopku svislé, bez naložení, včetně vyprázdnění	m ³	1	ručně	1	Z hloubky do 4 m / ze vzdálenosti do 1 kr	482,15	380,00
014	Přemístění výkopku svislé, bez naložení, včetně vyprázdnění	m ³	1	těžebními stroji	1	Z hloubky do 4 m / ze vzdálenosti do 1 kr	172,55	145,00
014	Přemístění výkopku svislé, bez naložení, včetně vyprázdnění	m ³	2	těžebními stroji	2	Z hloubky přes 4 do 6 m / ze vzdálenosti	210,73	161,20
014	Přemístění výkopku svislé, bez naložení, včetně vyprázdnění	m ³	3	transportéry	1	Z hloubky do 4 m / ze vzdálenosti do 1 kr	157,30	137,50
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m ³	2	silnicí, dopr. prostředky	1	do 50 m	72,71	70,50

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected Construction works

Období: 4. čtvrtletí 2023
Period: 4th Quarter of 2023

Representative		Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price	
kód Code	název Name	měř. jedn. Unit of measure	kód Code	název Name	kód Code			název Name
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m ³	2	silnič. dopr. prosifedky	2	přes 50 do 1000 m	115,80	105,00
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m ³	2	silnič. dopr. prosifedky	3	přes 1000 do 3000 m	153,00	139,50
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m ³	2	silnič. dopr. prosifedky	4	přes 3000 do 6000 m	265,05	233,00
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m ³	2	silnič. dopr. prosifedky	5	přes 6000 do 10000 m	316,59	282,50
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m ³	4	těžebními stroji	6	přes 10000 m do 50 m	299,23	299,23
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m ³	4	těžebními stroji	1	přes 50 do 1000 m do 10 m ³	120,98	80,00
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m ³	1	ručně	1	přes 10 do 100 m ³	291,43	295,00
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m ³	1	ručně	2	přes 10 do 100 m ³	330,52	272,57
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m ³	2	nakladači	2	přes 10 do 100 m ³	204,98	170,00
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m ³	2	nakladači	3	přes 100 m ³	93,15	75,00
018	Konstruce ze zemín bez nákladů na materiál	m ³	1	násyp	2	přes 10 do 100 m ³	181,98	165,00
018	Konstruce ze zemín bez nákladů na materiál	m ³	1	násyp	3	přes 100 m ³	125,83	96,19
018	Konstruce ze zemín bez nákladů na materiál	m ³	2	zášyp	2	přes 10 do 100 m ³	168,62	148,00
018	Konstruce ze zemín bez nákladů na materiál	m ³	2	zášyp	3	přes 100 m ³	174,42	138,00
018	Konstruce ze zemín bez nákladů na materiál	m ³	3	obsyp	2	přes 10 do 100 m ³	425,39	352,50
018	Konstruce ze zemín bez nákladů na materiál	m ³	3	obsyp	3	přes 100 m ³	351,95	380,00
019	Rozprostření omíce, s urovnáním, bez dopravy ze zemniku	m ²	1	tl. do 10 cm	1	v rovinně	54,84	42,00
019	Rozprostření omíce, s urovnáním, bez dopravy ze zemniku	m ²	1	tl. do 10 cm	2	ve svahu	59,77	45,10
019	Rozprostření omíce, s urovnáním, bez dopravy ze zemniku	m ²	2	tl. přes 10 do 20 cm	1	v rovinně	80,63	71,00
019	Rozprostření omíce, s urovnáním, bez dopravy ze zemniku	m ²	2	tl. přes 10 do 20 cm	2	ve svahu	92,80	78,40
019	Rozprostření omíce, s urovnáním, bez dopravy ze zemniku	m ²	3	tl. přes 20 do 40 cm	1	v rovinně	77,00	77,00
020	Sanační a podkladní vrstvy	m ²	1	z hrubého kameniva ze štěrkopísku	1	v rovinně	348,86	275,00
020	Sanační a podkladní vrstvy	m ²	2	z hrubého kameniva ze štěrkopísku	2	do 600 mm	269,81	206,00
021	Píly na místě zhotovené, betonová výpiň, bez výztuže	m	1	přes 600 do 1200 mm do 200 mm	3	hloubka přes 7 do 12 m	2 955,00	3 180,00
021	Píly na místě zhotovené, betonová výpiň, bez výztuže	m	2	přes 600 do 1200 mm do 200 mm	3	hloubka přes 7 do 12 m	4 315,26	4 400,00
023	Vrty pro injecktáž nebo pilotáž, bez výplně a výztuže, průměru	m	1	přes 400 do 1000 mm	2	v hornině tř. II.	1 387,50	1 387,50
023	Vrty pro injecktáž nebo pilotáž, bez výplně a výztuže, průměru	m	1	přes 400 do 1000 mm	2	v hornině tř. II.	1 700,00	1 600,00
024	Základy, podklady z kameniva apod., se zhuťněním a urovnáním povrchu	m ³	1	ze štěrkopísku	1	1 296,42	1 250,00	1 250,00
024	Základy, podklady z kameniva apod., se zhuťněním a urovnáním povrchu	m ³	2	z kameniva drceného	1	1 442,65	1 517,00	1 517,00
026	Základové desky, pásy, patky, z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m ³	1	pásy	1	C 8/10	3 413,44	3 107,75
026	Základové desky, pásy, patky, z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m ³	1	pásy	2	C 12/15 až C 20/25	3 708,45	3 640,00
026	Základové desky, pásy, patky, z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m ³	1	pásy	3	C 25/30 a vyšší	4 239,98	3 938,50
026	Základové desky, pásy, patky, z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m ³	2	patky	2	C 12/15 až C 20/25	4 789,06	3 679,00
026	Základové desky, pásy, patky, z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m ³	2	patky	3	C 25/30 a vyšší	5 507,71	4 221,00
026	Základové desky, pásy, patky, z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m ³	3	desky	2	C 12/15 až C 20/25	3 656,91	3 647,50
026	Základové desky, pásy, patky, z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m ³	3	desky	3	C 25/30 a vyšší	4 045,31	3 800,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře, bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	1	pásů	1	ze dřeva	976,33	740,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře, bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	1	pásů	2	z dřevěných dílů	786,45	810,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře, bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	1	pásů	3	z kovových dílů	748,93	750,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře, bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	2	patek	2	z dřevěných dílů	1 034,93	743,20
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře, bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	2	patek	3	z kovových dílů	801,88	662,50
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře, bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	3	desek	2	z dřevěných dílů	1 044,96	760,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře, bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	3	desek	3	z kovových dílů	890,78	750,00
028	Základové desky, pásy, patky, výztuž z betonářské oceli	t	1	pásů	1	z oceli betonářské	46 045,81	45 300,00
028	Základové desky, pásy, patky, výztuž z betonářské oceli	t	1	pásů	2	ze svařovaných sítí	42 861,58	41 895,25
028	Základové desky, pásy, patky, výztuž z betonářské oceli	t	2	patek	1	z oceli betonářské	45 065,88	45 455,00
028	Základové desky, pásy, patky, výztuž z betonářské oceli	t	3	desek	1	z oceli betonářské	40 745,41	38 820,00

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected Construction works

Období: 4. čtvrtletí 2023
Period: 4th Quarter of 2023

kód Code	název Name	měř. jedn. Unit of measure	Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
			kód Code	název Name	kód Code	název Name		
028	Základové desky, pásy, patky, výztuž z betonářské oceli	t	3	desek	2	Ze svařovaných sítí	38 828,49	38 500,00
029	Injektování nízkotlaké a vysokotlaké vč. očistění povrchu a spár, dodání trubek a inj. hmoty	m ³	2	nízkotlaké	1	směsí cementovou	12 520,80	10 845,50
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svíslé konstrukce zděné	m ³	1	z kamene lomového			6 823,81	7 093,50
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svíslé konstrukce zděné	m ³	3	z cihel pálených			5 938,63	5 874,04
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svíslé konstrukce zděné	m ³	4	z cihel nepálených			6 180,24	7 317,00
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svíslé konstrukce zděné	m ³	5	z bloků			5 491,22	5 072,10
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svíslé konstrukce zděné	m ³	3	z tvárníc			5 299,09	5 196,00
032	Konstrukce přehrad a opěrné zdi z betonu prostého, prokládaného a železobetonu, bez výztuže a bedně	m ³	3	C 12/15 až C 20/25			5 125,44	4 500,50
032	Konstrukce přehrad a opěrné zdi z betonu prostého, prokládaného a železobetonu, bez výztuže a bedně	m ³	3	C 25/30 a vyšší			5 055,15	4 524,00
033	Konstrukce přehrad a opěrné zdi - bednění; včetně odbednění, s ohledem na obrátkovost	m ²	3	z kovových dilců			1 507,40	1 180,00
034	Konstrukce přehrad a opěrné zdi - výztuž z betonářské oceli; výztuž přehrad, jezů, plavebních komor	t	1	z oceli betonářské	3	C 25/30 až C 35/45	45 028,63	43 200,00
036	Mostní pilíře a opěry, beton monolitický, železový nebo předpjatý	m ³	1	pilíře	3	C 25/30 až C 35/45	9 951,83	7 766,25
036	Mostní pilíře a opěry, beton monolitický, železový nebo předpjatý	m ³	2	opěry	3	C 25/30 až C 35/45	8 683,89	6 870,12
037	Mostní pilíře a opěry, betonové monolitické - bednění; včetně odbednění, s ohledem na obrátkovost	m ²	2	opěry	2	z dřevěných dilců	1 695,70	974,50
038	Mostní pilíře a opěry, betonové monolitické - výztuž z betonářské oceli; výztuž předpjatí	t	1	pilíře	1	z oceli betonářské	44 721,15	41 960,65
040	Zdi pozemních staveb, beton monolitický, stěn a příček	m ³	1	opěry	1	z oceli betonářské	41 799,38	45 538,62
040	Zdi pozemních staveb, beton monolitický, stěn a příček	m ³	2	železový	2	C 12/15 až C 20/25	3 934,61	4 090,00
040	Zdi pozemních staveb, beton monolitický, stěn a příček	m ³	2	železový	2	C 12/15 až C 20/25	4 722,40	4 120,00
041	Zdi pozemních staveb, bednění stěn a příček vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	2	ze dřeva	3	C 25/30 a vyšší	4 830,82	4 360,00
041	Zdi pozemních staveb, bednění stěn a příček vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	1	z dřevěných dilců			957,30	900,00
041	Zdi pozemních staveb, bednění stěn a příček vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	2	z dřevěných dilců			850,83	803,50
041	Zdi pozemních staveb, bednění stěn a příček vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	3	z kovových dilců			1 094,07	920,00
042	Zdi pozemních staveb, výztuž z betonářské oceli stěn a příček	t	1	z oceli betonářské			50 957,33	47 803,54
042	Zdi pozemních staveb, výztuž z betonářské oceli stěn a příček	t	2	ze svařovaných sítí			56 570,60	48 000,00
043	Izolaci ochranné přízdívky a stěny, zděné a ukládané	m ²	2	tl. do 100 mm			962,71	814,97
043	Izolaci ochranné přízdívky a stěny, zděné a ukládané	m ²	2	tl. přes 100 do 150 mm	2	tl. přes 50 do 100 mm	1 103,32	1 103,32
045	Stěny a příčky, výpňové a oddělovací, zděné a ukládané	m ²	1	z cihel pálených	3	tl. přes 100 mm	848,83	812,00
045	Stěny a příčky, výpňové a oddělovací, zděné a ukládané	m ²	1	z cihel pálených	3	tl. do 50 mm	1 045,25	962,24
045	Stěny a příčky, výpňové a oddělovací, zděné a ukládané	m ²	2	z příčkovek	1	tl. přes 50 do 100 mm	7 19,68	666,74
045	Stěny a příčky, výpňové a oddělovací, zděné a ukládané	m ²	2	z příčkovek	2	tl. přes 50 do 100 mm	887,64	874,00
045	Stěny a příčky, výpňové a oddělovací, zděné a ukládané	m ²	2	z nepálených tvárníc	3	tl. přes 100 mm	1 065,79	1 020,00
045	Stěny a příčky, výpňové a oddělovací, zděné a ukládané	m ²	3	z nepálených tvárníc	3	tl. přes 50 do 100 mm	822,23	807,50
049	Různé kompletní konstrukce, betonové monolitické, nedělitelné, bednění, výztuž a beton	m ³	5	nádrže, jímky a septiky	3	tl. přes 100 mm	969,81	915,30
049	Různé kompletní konstrukce, betonové monolitické, nedělitelné, bednění, výztuž a beton	m ³	3	železobetonových	3	C 12/15 až C 20/25	12 116,59	10 310,00
050	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, konstrukce plošné z prefabrikovaných dilců	m ²	1	železobetonových	1	tl. do 150 mm	2 137,97	2 137,97
050	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, konstrukce plošné z prefabrikovaných dilců	m ²	2	železobetonových	2	tl. přes 150 mm	2 238,34	1 698,75
050	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, konstrukce plošné z prefabrikovaných dilců	m ²	2	z předpjatého betonu	2	tl. přes 150 mm	2 942,23	2 682,00
050	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, konstrukce plošné z prefabrikovaných dilců	m ²	3	z keramických vloček kompletní	2	tl. přes 150 mm	2 253,33	2 554,80
051	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, nosníky z prefabrikovaných dilců	m ³	1	železobetonových	2	C 12/15 až C 20/25	14 829,17	15 100,00
052	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, železobeton, bez výztuže a bednění	m ³	1	desek	3	C 25/30 a vyšší	4 884,18	4 405,00
052	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, železobeton, bez výztuže a bednění	m ²	1	desek	1	ze dřeva	987,00	900,00
053	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, bednění vč. odbednění, s ohledem na obrátkovost	m ²	1	desek	3	z dřevěných dilců	956,57	911,05
053	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, bednění vč. odbednění, s ohledem na obrátkovost	m ²	1	desek	2	z kovových dilců	1 426,33	1 100,00
054	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, výztuž z betonářské oceli	t	1	desek	1	z oceli betonářské	52 203,99	48 000,00
054	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, výztuž z betonářské oceli	t	1	desek	2	ze svařovaných sítí	55 264,68	45 320,00
054	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, výztuž z betonářské oceli	t	2	nosníky	1	z oceli betonářské	40 847,01	36 129,10

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected construction works

Období: 4. čtvrtletí 2023
Period: 4th Quarter of 2023

kód Code	název Name	měř. jedn. Unit of measure	Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
			kód Code	název Name	kód Code	název Name		
056	Vodorovné nosné konstrukce inženýrských staveb, monolitické z betonu železobetonového nebo předpřij.	m ³	1	desky	3	C 25/30 až C 35/45	8 603,66	7 524,00
057	Vodorovné nosné konstrukce inženýrských staveb, bednění vč. obednění s ohledem na obrátkovost	m ²	1	desek	2	z dřevěných dílů	1 800,66	1 356,00
058	Vodorovné nosné konstrukce inženýrských staveb, výztuž z betonářské oceli nebo předpínací	t	1	desek	1	z oceli betonářské	47 354,91	45 921,20
059	Schodišové konstrukce a rampy z prefabrikovaných dílů nebo monolitické	m ³	2	konstrukce monolitická	4	kompletní	21 632,83	14 355,00
062	Podkladní a vedlejší konstrukce inženýrských staveb kromě komunikací	m ³	1	z štrkoplisku	3	ze štrkoplisku	1 274,03	1 132,45
062	Podkladní a vedlejší konstrukce inženýrských staveb kromě komunikací	m ³	3	z betonu	2	zához z lomového kamene	4 497,91	4 180,00
063	Zpevněné plochy inženýrských staveb kromě komunikací	m ³	2	z kameniva drceného	1	z kameniva drceného	2 183,33	1 725,00
064	Kolejová lože, zřízení	m ³	1	z kolejnič tvaru S 49	2	na pražcích betonových	1 419,25	1 468,22
065	Zřízení koleje železniční normálně rozchodné nebo městské vč. dodání kolejnič a pražců	m	2	ze zeminy stabilizované cementem	2	typ silniční	12 287,31	11 886,00
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m ²	2	ze štrkoplisku	2	typ silniční	271,22	227,00
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m ²	3	z drceného kameniva	2	typ pro pěší	227,67	194,00
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m ²	3	z drceného kameniva	2	typ pro pěší	164,43	164,00
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m ²	4	z drceného kameniva	2	typ silniční	246,68	230,09
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m ²	4	z drceného kameniva	3	typ pro pěší	217,21	209,84
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m ²	5	z obalovaného kameniva	2	typ silniční	497,58	460,00
068	Křivý pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živичné	m ²	1	z makadamu živичného	2	typ silniční	379,13	258,13
068	Křivý pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živичné	m ²	3	z koberce asfaltového	2	typ silniční	405,33	373,00
068	Křivý pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živичné	m ²	4	z betonu asfaltového	2	typ silniční	452,63	380,00
068	Křivý pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živичné	m ²	5	z liého asfaltu	2	typ silniční	627,15	635,22
069	Křivý pozemních komunikací, letišť a ploch, z betonu	m ²	2	monolitického nevyztuženého	2	typ silniční	1 202,27	960,00
070	Křivý pozemních komunikací, letišť a ploch, dlažďené	m ²	1	z dlažďebních kostek	2	do lože z kameniva	1 672,48	1 716,00
070	Křivý pozemních komunikací, letišť a ploch, dlažďené	m ²	2	ze zámkové dlažby	1	do lože z plisku	626,10	576,15
070	Křivý pozemních komunikací, letišť a ploch, dlažďené	m ²	2	ze zámkové dlažby	3	do lože z kameniva	726,29	658,84
070	Křivý pozemních komunikací, letišť a ploch, dlažďené	m ²	3	z betonových dlaždic	1	do lože z plisku	666,15	684,34
070	Křivý pozemních komunikací, letišť a ploch, dlažďené	m ²	3	z betonových dlaždic	1	do lože z kameniva	650,17	688,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m ²	1	vápenné - ručně	3	štukový	461,71	421,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m ²	2	vápenocementové - ručně	1	povrch hrubý zafřený	372,60	346,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m ²	2	vápenocementové - ručně	2	povrch hladký	382,45	387,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m ²	2	vápenocementové - ručně	3	povrch štukový	483,19	454,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m ²	5	vápenocementové - strojně	2	povrch hladký	446,97	452,50
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m ²	5	vápenocementové - strojně	3	povrch štukový	445,33	414,65
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m ²	1	vápenné - ručně	3	štukový	447,93	433,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m ²	2	vápenocementové - ručně	1	povrch hrubý zafřený	311,38	300,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m ²	2	vápenocementové - ručně	2	povrch hladký	323,37	321,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m ²	2	vápenocementové - ručně	3	povrch štukový	445,81	413,55
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m ²	3	cementové - ručně	2	povrch hladký	367,30	370,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m ²	5	vápenocementové - strojně	2	povrch hladký	380,25	380,50
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m ²	5	vápenocementové - strojně	3	povrch štukový	402,66	384,50
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m ²	1	vápenocementové	1	průčelí jednoduché	488,55	439,00
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m ²	2	vápenocementové	2	průčelí málo složené	952,18	780,00
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m ²	5	šlicitěné umělé	1	průčelí jednoduché	605,79	438,00
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m ³	6	z plastických maltovin	1	průčelí jednoduché	501,11	450,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny monolitické, bez výztuže z betonu	m ³	1	proštěho	1	C 8/10	4 443,96	4 200,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny monolitické, bez výztuže z betonu	m ³	1	proštěho	2	C 12/15 až C 20/25	4 683,78	4 500,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny monolitické, bez výztuže z betonu	m ³	1	proštěho	3	C 25/30 a vyšší	5 037,19	4 645,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny monolitické, bez výztuže z betonu	m ³	2	železového	2	C 12/15 až C 20/25	4 972,17	4 582,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny monolitické, bez výztuže z betonu	m ³	2	železového	3	C 25/30 a vyšší	3 900,69	3 972,67
075	Podlahy a podlahové konstrukce, násypy a podklady	m ³	1	z kameniva	1		1 265,37	1 235,05

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected Construction works

Období: 4. čtvrtletí 2023
Period: 4th Quarter of 2023

kód Code	Reprezentanti Representative		Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
	název Name	kód Code	název Name	kód Code	název Name	kód Code		
075	Podlahy a podlahové konstrukce, násypy a podklady	m ³	3	ze šetrkopisku			1 325,71	1 380,00
075	Podlahy a podlahové konstrukce, násypy a podklady	m ³	6	z keramzitu			2 137,51	2 234,78
076	Podlahy a podlahové konstrukce, potěry	m ²	1	z malty cementové			491,44	440,00
077	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	m ²	1	vodorovné	1	Z asfaltového pásu	358,09	331,00
077	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	m ²	1	vodorovné	3	Z fólie termoplastické	287,02	200,00
077	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	m ²	1	vodorovné	4	nátěrem nebo nátětkem	443,74	328,00
077	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	m ²	2	svíslé	1	Z asfaltového pásu	364,67	329,70
078	Povlakové krytiny	m ²	1	sklon do 10 st.	1	Z přitaveného asfaltového pásu	465,10	413,00
078	Povlakové krytiny	m ²	1	sklon do 10 st.	3	Z fólie z termoplastu	727,55	630,00
079	Izolace tepelné	m ²	1	stropů	2	Z minerálních vláken	599,29	430,50
079	Izolace tepelné	m ²	2	podlah	1	Z plastů	357,44	349,26
079	Izolace tepelné	m ²	2	podlah	2	Z minerálních vláken	751,32	405,50
079	Izolace tepelné	m ²	3	stěn	2	Z minerálních vláken	1 252,99	1 295,00
079	Izolace tepelné	m ²	4	střech	1	Z plastů	736,67	842,42
079	Izolace tepelné	m ²	4	střech	2	Z minerálních vláken	609,45	584,00
079	Izolace tepelné	m ²	5	potrubí	2	Z minerálních vláken	520,62	525,00
080	Kanalizace, potrubí, kanalizace vnitřní, bez tvarovek	m	3	Z plastických hmot	1	DN do 50 mm	382,28	440,00
080	Kanalizace, potrubí, kanalizace vnitřní, bez tvarovek	m	3	Z plastických hmot	2	DN přes 50 do 100 mm	592,36	617,00
080	Kanalizace, potrubí, kanalizace vnitřní, bez tvarovek	m	3	Z plastických hmot	3	DN přes 100 do 250 mm	874,91	755,00
081	Kanalizace, příslušenství, kanalizace vnitřní	ks	1	podlahová vpust	2	DN přes 50 do 100 mm	1 447,63	1 389,00
081	Kanalizace, příslušenství, kanalizace vnitřní	ks	5	ventilační hlavice	2	DN přes 50 do 100 mm	823,23	777,50
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	ocel pozinkovaná	1	DN do 25 mm	646,24	635,00
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	ocel pozinkovaná	2	DN přes 25 do 50 mm	765,68	629,22
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	3	plastická hmota	1	DN do 25 mm	348,93	365,24
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	3	plastická hmota	2	DN přes 25 do 50 mm	586,54	559,00
083	Vodovod, příslušenství, vodovod vnitřní, závítová tvarovka	ks	1	nástěnka	2	závit G 1/2	315,23	252,00
084	Plynovod, potrubí, plynovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	ocel černá	1	DN do 25 mm	482,85	490,10
084	Plynovod, potrubí, plynovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	ocel černá	2	DN přes 25 do 50 mm	776,92	794,00
086	Zařizovací předměty se zápchovou uzávěskou bez výtokových armatur	soubor	1	klozet se splachováním	1	Z difuzívu	5 486,33	5 611,00
087	Ústřední vytápění, kotelny, kotle litinové a ocelové	ks	1	výkon do 20 kW	1	palivo plynné	49 960,06	41 000,00
087	Ústřední vytápění, kotelny, kotle litinové a ocelové	ks	2	výkon přes 20 do 50 kW	1	palivo plynné	157 145,27	95 350,00
088	Ústřední vytápění, rozvodné potrubí, bez tvarovek	m	1	oce závitová	1	DN do 25 mm	399,67	420,75
088	Ústřední vytápění, rozvodné potrubí, bez tvarovek	m	2	ocel hladká	3	DN přes 50 do 100 mm	1 365,16	1 334,50
088	Ústřední vytápění, rozvodné potrubí, bez tvarovek	m	3	měď	1	DN do 25 mm	603,78	596,00
090	Ústřední vytápění, otopná tělesa, včetně montáže, bez regulační armatury	kW	3	deskové ocelové	2	výkon přes 0,6 kW do 1,5 kW	5 261,54	5 228,50
090	Ústřední vytápění, otopná tělesa, včetně montáže, bez regulační armatury	kW	3	deskové ocelové	3	výkon přes 1,5 kW do 2,5 kW	4 702,81	5 312,25
091	Vedení dálková a přípojná, vedení elektro vzdušné, silnoproud	ks	1	sloupky a stožáry bez výstroje	2	vedení vysokého napětí	139 717,00	126 000,00
091	Vedení dálková a přípojná, vedení elektro vzdušné, silnoproud	km	1	vodiče	1	vedení nízkého napětí	105 333,06	85 725,00
092	Elektroinstalace, silnoproud, vedení - trubky, hadice, lišty, krabice; elektroinstalace, slaboproud, vedení	m	1	z trubek bez krabic	1	do 4 mm ²	114,83	82,05
092	Elektroinstalace, silnoproud, vedení - trubky, hadice, lišty, krabice; elektroinstalace, slaboproud, vedení	m	3	z lišt	1	přes 4 do 20 mm ²	239,62	139,55
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měď	m	1	jednožilové	2	do 4 mm ²	41,31	71,24
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měď	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	1	do 4 mm ²	77,55	61,50
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měď	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	2	přes 4 do 20 mm ²	82,65	58,21
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měď	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	3	přes 20 do 100 mm ²	89,35	312,91
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliní	m	1	jednožilové	3	přes 20 do 100 mm ²	475,41	298,50
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliní	m	1	jednožilové	4	přes 100 do 200 mm ²	273,00	773,64
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliní	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	1	do 4 mm ²	987,31	74,79

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected construction works

Období: 4. čtvrtletí 2023
Period: 4th Quarter of 2023

kód Code	Reprezentanti Representative		Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
	název Name	měř. jedn. Unit of measure	kód Code	název Name	kód Code	název Name		
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hlín	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	2	přes 4 do 20 mm ²	153,11	120,14
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hlín	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	3	přes 20 do 100 mm ²	497,37	285,00
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hlín	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	4	přes 100 do 200 mm ²	450,81	417,81
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hlín	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	5	přes 200 mm ²	612,63	450,00
095	Elektrozařízení, komplectace slovných zařízení, mimo osvětlení	ks	1	spinače	1	do 16 A	245,02	238,98
095	Elektrozařízení, komplectace slovných zařízení, mimo osvětlení	ks	3	jističe	1	do 16 A	401,71	246,25
095	Elektrozařízení, komplectace slovných zařízení, mimo osvětlení	ks	3	jističe	2	přes 16 do 63 A	794,64	746,00
095	Elektrozařízení, komplectace slovných zařízení, mimo osvětlení	ks	5	záruvky	1	do 16 A	367,85	315,00
096	Elektrozařízení, komplectace slovných zařízení, osvětlení	ks	2	zářivková	2	2 zdroje	1 793,17	1 529,15
096	Elektrozařízení, komplectace slovných zařízení, osvětlení	ks	3	výbojková	1	1 zdroj	7 764,08	7 527,00
096	Elektrozařízení, komplectace slovných zařízení, osvětlení	ks	5	LED	1	1 zdroj	1 892,61	1 859,66
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	1	do 4 mm ²	49,70	47,00
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	2	přes 4 do 20 mm ²	72,43	64,00
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	3	optické kabely	3	přes 20 do 60 mm ²	258,13	212,64
099	Konstrukce tesáří, zastřešení; vazníky, krov, bez střešního pláště; na 1 m ² půdorysné plochy	m ²	1	konstrukce vázaná	1	pro střechy sedlové	2 358,79	1 829,50
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m ²	1	příčky jednoduše opláštěné	1	tl. do 80 mm	1 233,37	1 066,50
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m ²	2	příčky jednoduše opláštěné	2	tl. přes 80 do 125 mm	1 174,42	1 205,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m ²	6	příčky dvojitě opláštěné	3	tl. přes 125 do 160 mm	1 189,36	1 100,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m ²	6	podhledy s nosnou konstrukcí	1	tl. do 80 mm	951,63	835,50
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m ²	2	podhledy s nosnou konstrukcí	2	tl. přes 80 do 125 mm	1 055,28	951,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m ²	6	podhledy s nosnou konstrukcí	3	tl. přes 125 do 160 mm	1 138,42	1 145,50
102	Konstrukce klempířské	m	2	žlaby	1	Z plechu pozinkovaného	491,01	400,00
102	Konstrukce klempířské	m	2	žlaby	5	Z plechu tlazinkovaného	946,97	810,00
102	Konstrukce klempířské	m ²	3	oplechování	1	Z plechu tlazinkovaného	830,33	890,00
103	Krytina tvrdá, sřechy, zastřešení šikmých střech včetně hřebenů a nároží	m ²	1	keramická (pálená)	1	sklonu do 45 st.	1 436,89	1 376,31
103	Krytina tvrdá, sřechy, zastřešení šikmých střech včetně hřebenů a nároží	m ²	2	betonová	1	sklonu do 45 st.	1 344,90	1 051,11
106	Konstrukce truhlářské, výplně otvorů, okna a balkonové dveře kompletizované, bez parapetu	ks	2	s dvojsklem	3	plocha přes 1,0 do 2,0 m ²	9 466,15	9 310,23
106	Konstrukce truhlářské, výplně otvorů, okna a balkonové dveře kompletizované, bez parapetu	ks	2	s dvojsklem	5	plocha přes 3,0 do 4,0 m ²	23 948,17	18 518,00
109	Konstrukce zámečnické	m ²	1	stěny a příčky zasklené	2	Z hliníku	10 673,34	9 827,58
109	Konstrukce zámečnické	kg	7	ostatní konstrukce	1	Z oceli	185,39	170,00
110	Ocelové konstrukce nosné	t	1	pro průmysl a skladování	2	šroubovaná	128 627,64	106 700,00
110	Ocelové konstrukce nosné	t	1	pro průmysl a skladování	2	svařovaná	89 950,22	85 120,00
111	Technologická zařízení, vzduchotechnika, ventilátory	ks	2	radiační	2	přes 500 (160) do 1000 (320) mm	8 935,83	4 928,00
115	Podlahy z dlaždic, nášlapné plochy	m ²	4	kruhový - SPIRO	2	přes 500 (160) do 1000 (320) mm	652,86	618,00
115	Podlahy z dlaždic, nášlapné plochy	m ²	4	keramické	1	kladené do matly	1 135,97	1 050,00
120	Dokončovací práce, obklady stěn vnitřních nebo vnějších	m ²	4	keramické	2	kladené do tmelu	1 086,01	995,00
120	Dokončovací práce, obklady stěn vnitřních nebo vnějších	m ²	3	porovinové	2	kladené do tmelu	1 079,36	1 040,50
121	Dokončovací práce, natěry	m ²	1	natěry	2	syntetické	283,33	265,00
122	Dokončovací práce, malby povrchů	m ²	1	vápenné	1	78,61	78,61	70,00
122	Dokončovací práce, malby povrchů	m ²	3	disperzní	3	93,03	93,03	85,41
122	Dokončovací práce, malby povrchů	m ²	4	Z malfriských směsí	4	80,69	80,69	74,25
124	Potrubi z trub betonových, železobetonových nebo předpjatých v otevřeném výkopu	m	1	betonových	1	DN do 400 mm	2 751,73	2 207,50
125	Potrubi z trub kameninových pro spliškovou kanalizaci, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	DN do 150 mm	1	DN do 150 mm	1 194,28	1 045,00
125	Potrubi z trub kameninových pro spliškovou kanalizaci, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	2	DN přes 150 do 250 mm	2	DN přes 150 do 250 mm	2 168,71	1 670,50
125	Potrubi z trub kameninových pro spliškovou kanalizaci, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	DN přes 250 do 500 mm	3	DN přes 250 do 500 mm	4 665,69	3 317,00
126	Potrubi z trub litinových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	litinových hrdlových	1	DN do 150 mm	3 659,84	2 923,50

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected construction works

Období: 4. čtvrtletí 2023
Period: 4th Quarter of 2023

kód Code	název Name	měř. jedn. Unit of measure	Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
			kód Code	název Name	kód Code	název Name		
126	Potrubi z trub litinových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	litinových hrdlových	2	DN přes 150 do 250 mm	3 897,69	4 238,00
127	Potrubi z trub ocelových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	hrdlových svatovaných	1	DN do 50 mm	634,27	682,00
127	Potrubi z trub ocelových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	hrdlových svatovaných	2	DN přes 50 do 100 mm	2 317,25	1 965,00
127	Potrubi z trub ocelových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	hrdlových svatovaných	3	DN přes 100 do 250 mm	3 008,45	3 115,60
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	litinových z PVC	2	DN přes 50 do 100 mm	437,43	330,00
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	litinových z PVC	3	DN přes 100 do 200 mm	920,50	737,50
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	litinových z PVC	4	DN přes 200 do 300 mm	2 176,00	1 154,00
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	2	litinových z rozvinutého PE	1	DN do 50 mm	170,42	162,00
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	2	litinových z rozvinutého PE	2	DN přes 50 do 100 mm	370,49	291,50
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	litinových z lineárního PE	2	DN přes 50 do 100 mm	524,19	505,50
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	litinových z lineárního PE	3	DN přes 100 do 200 mm	939,25	871,30
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	5	beztlakých z PVC	3	DN přes 100 do 200 mm	531,70	557,15
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	5	beztlakých z PVC	4	DN přes 200 do 300 mm	1 103,32	1 244,00
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	5	beztlakých z PVC	5	DN přes 300 mm	1 945,28	1 706,00
129	Potrubi z trub plastických, vnějšího plynovodu, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	litinových z lineárního PE	1	DN do 50 mm	229,96	221,00
129	Potrubi z trub plastických, vnějšího plynovodu, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	litinových z lineárního PE	2	DN přes 50 do 100 mm	437,46	425,00
129	Potrubi z trub plastických, vnějšího plynovodu, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	litinových z lineárního PE	3	DN přes 100 do 200 mm	1 031,08	840,00
129	Potrubi z trub plastických, vnějšího plynovodu, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	litinových z lineárního PE	4	DN přes 200 do 300 mm	1 803,48	1 045,52
130	Armatury na potrubí, výtoková a vtoková zařízení, vodovodní armatury na trubním vedení	ks	1	Součástka	2	DN přes 50 do 100 mm	10 311,23	8 740,91
130	Armatury na potrubí, výtoková a vtoková zařízení, vodovodní armatury na trubním vedení	ks	7	hydranty	2	DN přes 50 do 100 mm	21 826,23	19 856,00
131	Šachty armaturní na vodovodní sítí, šachty kanalizační	ks	5	kanalizační z prostého betonu	1	do DN 300 mm	41 503,33	28 858,00
132	Záchytné bezpečnostní zařízení, svodidla	m	2	ocelová pokovená	1	sloupky zabírané	2 658,94	2 314,07
133	Obrubníky a krajníky, zpomalovací prahy, silniční a chodníkové	m	3	chodníkový obrubník kamenný	3	lože z betonu prostého s boční opěrrou	1 992,44	1 956,00
133	Obrubníky a krajníky, zpomalovací prahy, silniční a chodníkové	m	4	chodníkový obrubník betonový	2	lože z betonu prostého	736,61	473,10
133	Obrubníky a krajníky, zpomalovací prahy, silniční a chodníkové	m	4	chodníkový obrubník betonový	3	lože z betonu prostého s boční opěrrou	486,04	477,50
134	Řadové a prostorové lešení, montáž a demontáž včetně podlah, užívání 1 měsíc	m ²	1	lehké řadové	2	z trubek	197,19	180,00
134	Řadové a prostorové lešení, montáž a demontáž včetně podlah, užívání 1 měsíc	m ²	2	lehké pomocné	3	z lešenářských soustav	173,63	163,00
134	Řadové a prostorové lešení, montáž a demontáž včetně podlah, užívání 1 měsíc	m ²	5	lehké pomocné	3	z trubek	193,63	191,75
136	Bourání konstrukcí	m ³	1	základů	3	z betonu	3 311,27	3 620,00
136	Bourání konstrukcí	m ³	2	zdíva	4	z železobetonu	4 611,55	3 671,50
136	Bourání konstrukcí	m ³	3	příček	2	z cihel	1 041,09	936,00
136	Bourání konstrukcí	m ³	5	podkladů a mazanin	3	z betonu	2 629,06	2 600,00
137	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce, vysekání kapes, rýh nebo výklenků	m ³	2	ve zdivu	2	z cihel	2 248,00	1 940,00
138	Přesun hmot	t	1	pro práce PSV	1	v budovách a halách	598,34	394,00
138	Přesun hmot	t	2	pro práce HSV	1	v budovách a halách	817,06	643,00
139	Úprava povrchů vnějších stěn, zateplení kontaktním systémem, bez lešení a přípravy podkladu	m ²	1	polystyren tl. do 50 mm	1	tenkovrstvá probarvená ve hmoletě	1 548,73	1 596,00
139	Úprava povrchů vnějších stěn, zateplení kontaktním systémem, bez lešení a přípravy podkladu	m ²	3	polystyren tl. přes 80 do 120 mm	1	tenkovrstvá probarvená ve hmoletě	1 595,42	1 606,00
139	Úprava povrchů vnějších stěn, zateplení kontaktním systémem, bez lešení a přípravy podkladu	m ²	4	polystyren tl. přes 120 mm	1	tenkovrstvá probarvená ve hmoletě	1 566,75	1 380,00
139	Úprava povrchů vnějších stěn, zateplení kontaktním systémem, bez lešení a přípravy podkladu	m ²	7	minerální vlna tl. přes 80 do 120 mm	1	tenkovrstvá probarvená ve hmoletě	1 927,79	2 090,00
143	Konstrukce ze zemín; násypy a skládky; poplatek za uložení odpadu na skládce vč. dopravy	t	1	beton (170101)	1	vzdálenost přes 3 do 10 km	399,00	376,50
143	Konstrukce ze zemín; násypy a skládky; poplatek za uložení odpadu na skládce vč. dopravy	t	4	zemina a kamení (170504)	1	vzdálenost přes 10 do 20 km	435,76	370,00
143	Konstrukce ze zemín; násypy a skládky; poplatek za uložení odpadu na skládce vč. dopravy	t	4	zemina a kamení (170504)	3	vzdálenost přes 10 do 20 km	590,37	450,00

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected Construction works

Období: 4. čtvrtletí 2023
Period: 4th Quarter of 2023

Representative		Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
kód Code	název Name	měř. jedn. Unit of measure	kód Code	název Name	kód Code		
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	1	zedník			400,00
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	2	betonář			430,00
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	4	kopáč			435,00
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	5	řidič			482,50
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	6	obsluha stavebních strojů			482,50
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	8	pomocný dělník			395,50
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	1	izolační			510,00
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	2	instalatér - topenář			480,00
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	3	tesař - truhlář			407,05
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	6	zámečnick			388,00
202	Hodinová sazba za práce stavebně - montážní	h	1	montér ocelových konstr.			695,00
202	Hodinová sazba za práce stavebně - montážní	h	2	montér elektroinstalací			509,06
202	Hodinová sazba za práce stavebně - montážní	h	3	montér vzduchotechniky			397,47
202	Hodinová sazba za práce stavebně - montážní	h	4	montér externích potrubí			645,17

7. INDEXY CEN STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A PRACÍ PODLE TSKPstat V ROCE 2022
Price indices of Construction structures and works by TSKPstat in 2022

Období: 2022
Period: 2022

Kód TSKPs lat Code TSKPF stat	Název	Stálá váha Constant weights	Zpracované reprezentanty výkazu Processed survey sample forms	2022				Name
				průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				
				1.	2.	3.	4.	
1	Konstrukce a práce HSV	6 891		128,6	133,7	137,6	140,1	135,0 Structures and works of main construction output
	Zemní práce	1 649		132,7	138,2	142,8	145,5	139,8 Earthworks
	z toho:							thereof:
12	Odkopávky a prokopávky	424	004 005 006 007	131,5	136,1	140,3	142,9	137,7 Digging
13	Hloubené výkopávky	231	008	128,1	131,9	135,7	138,3	133,5 Depth digging
16	Přemístění výkopku	364	014 015 016 017	131,2	137,1	141,4	144,5	138,6 Removing of excavated material
17	Konstrukce ze zemin	277	018	139,4	146,0	151,6	154,4	147,9 Structures from soil
2	Zakládání, zpevňování hornin	572		128,6	133,0	136,6	138,6	134,2 Foundations and rock reinforcement
	z toho:							thereof:
27	Základy	371	024 026 027 028	131,0	135,6	138,3	140,9	136,5 Foundations
3	Svislé a kompiétní konstrukce	965		130,7	135,3	138,9	141,8	136,7 Vertical and complete structures
	z toho:							thereof:
31	Zdi pozemních staveb	421	031	129,0	133,2	136,6	138,9	134,4 Masonry of buildings
33	Sloupy, pilíře a rámové konstrukce	103	036 037 038 039	136,6	143,9	150,6	150,6	145,4 Pillars and framework
34	Stěny a příčky	186	043 044 045	135,8	141,4	144,5	148,9	142,7 Walls and partitions
4	Vodorovné konstrukce	511		135,4	140,3	143,8	145,3	141,2 Horizontal structures
	z toho:							thereof:
41	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb	320	050 051 052 053 054	137,3	141,1	144,6	146,0	142,3 Ceilings and ceiling structures for buildings
5	Komunikace pozemní	1 479		120,4	126,2	130,3	132,3	127,3 Transport infrastructures
	z toho:							thereof:
56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	542	067	128,0	135,3	140,8	143,6	136,9 Ground layers for road, airfield and building site
57	Kyty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živých	205	068	120,9	128,8	132,5	135,1	129,3 Cover for road, airfield and site for buildings - from stone and bitumen
58	Kyty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot	63	069	130,0	134,4	137,4	141,2	135,8 Cover for road, airfield and site for buildings - from concrete and other material
59	Kyty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažebné	217	070	125,4	130,5	134,2	136,2	131,6 Cover for road, airfield and site for buildings - paving
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	465		133,3	137,2	140,3	143,0	138,5 Surface working, floors and installation of infills
	v tom:							consist of:
61	Úprava povrchů vnitřních	149	071 072	137,6	141,8	145,5	148,1	143,3 Surface working indoor
62	Úprava povrchů vnějších	88	073	134,4	137,3	139,8	141,6	138,3 Surface working outdoor
63	Podlahy a podlahové konstrukce	228	074 075 076	130,1	134,2	137,1	140,1	135,4 Floor works
8	Vedení dálková a přípojná	450		129,0	135,1	138,9	141,3	136,1 Trunk line and supply line
	z toho:							thereof:
87	Potrubi z trub plastických a skleněných	73	128 129	135,1	142,0	146,6	149,4	143,3 Plastic and glass pipelines
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	800		126,0	130,5	134,1	137,0	131,9 Other structures and works, demolition works
	z toho:							thereof:
94	Lešení a stavební výšahy	69	134	130,0	133,8	137,7	139,2	135,2 Scaffolds and structural lifts
96	Bourání konstrukcí	24	136	129,9	135,3	138,6	140,5	136,1 Demolition of structures
97	Přiorázení otvorů a ostatní bourací práce	68	137	126,2	128,6	131,7	133,8	130,1 Punching holes and other demolition works
99	Přesun hmot a manipulace se suli	547	138	125,9	130,5	134,1	137,4	132,0 Building materials transfer and debris handling

7. INDEXY CEN STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A PRACÍ PODLE TSKPstat V ROCE 2022
Price indices of Construction structures and works by TSKPstat in 2022

Období: 2022
Period: 2022

Kód TSKPs lat TSKPF stat	Název	Stálá váha Constant weights	Zpracované reprezentanty výkazu Processed survey sample forms	2022 průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				Name
				čtvrtletí Quarter				
				1.	2.	3.	4.	
7	Konstrukce a práce PSV	3 109		137,0	137,0	140,0	142,1	137,8
71	Izolace	271		135,6	142,5	145,2	148,0	142,8
	v tom:							
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	124	077	138,3	144,9	148,1	151,7	145,8
712	Izolace - povlakové krytiny	36	078	135,8	142,5	146,6	146,6	142,5
713	Izolace tepelné	111	079	132,5	139,7	141,8	144,2	139,6
72	Zdravotně technické instalace	201		128,6	135,5	138,3	140,6	135,8
	v tom:							
721	Zdravotně technické instalace - kanalizace	45	080 081	130,9	137,6	140,9	142,9	138,1
722	Zdravotně technické instalace - vodovod	71	082 083	131,1	139,5	143,0	145,4	139,8
723	Zdravotně technické instalace - plynovod	13	084 085	135,1	142,2	146,3	147,8	142,9
725	Zdravotně technické instalace - zdravotní předměty	72	086	123,6	129,0	130,6	133,1	129,1
73	Ústřední vytápění	185		132,4	137,5	141,1	143,2	138,6
	z toho:							
733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	65	088	135,5	141,8	142,7	145,2	141,3
734	Ústřední vytápění - armatury	26	089	128,9	133,6	135,8	139,1	134,4
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	63	090	135,3	140,6	148,3	149,4	143,4
74	Elektroinstalace	719		128,6	132,8	136,5	138,3	134,1
	v tom:							
741	Elektroinstalace - siloproud	680	092 093 094 095 096	128,6	132,9	136,5	138,2	134,1
742	Elektroinstalace - slaboproud	39	092 097	126,9	130,9	136,3	139,0	133,3
75	Technologická zařízení	176	111-114 135 140	123,2	125,2	126,3	128,9	125,9
76	Konstrukce	1 164		135,2	141,0	144,0	146,4	141,7
	z toho:							
762	Konstrukce tesařské	110	099 100	138,5	143,7	145,9	146,5	143,7
763	Konstrukce montované	87	101	136,4	143,4	146,5	149,6	144,0
764	Konstrukce klempířské	58	102	141,6	146,6	151,5	154,2	148,5
765	Konstrukce - krytina skládaná	44	103	140,4	144,9	150,1	152,1	146,9
766	Konstrukce truhlářské	282	106 107	130,1	137,1	142,4	145,1	138,7
767	Konstrukce zámečnické	424	109	136,6	140,6	142,8	146,0	141,5
768	Konstrukce ocelové	156	110	134,8	143,6	143,8	143,9	141,5
77	Podlahy	216		128,0	130,9	133,4	135,3	131,9
	v tom:							
771	Podlahy z dlaždic	68	115	127,6	132,8	136,1	138,9	133,9
772	Podlahy z kamene	18	116	132,9	136,8	140,0	142,7	138,1
775	Podlahy skládané	37	117	126,3	126,8	129,3	130,2	128,2
776	Podlahy povlakové	74	118	129,1	129,9	130,9	132,7	130,7
777	Podlahy lité	19	119	134,1	130,4	134,7	131,3	131,3
78	Dokončovací práce	177		134,8	138,7	141,1	142,9	139,4
	v tom:							
781	Dokončovací práce - obklady	90	120	130,4	133,6	136,6	138,6	134,9
783	Dokončovací práce - natěry	67	121	135,4	139,8	141,2	142,3	139,7
784	Dokončovací práce - malby a tapety	20	122	152,3	157,3	161,0	164,0	158,7

8. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC V ROCE 2022
Price indices of Constructions by CC classification in 2022

Období: 2022
Period: 2022

Kód CZ-CC Code CC	Název	Stálá váha Constant weights	2022				Name	
			průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100					
			čtvrtletí / quarter					
1.	2.	3.	4.	průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year.				
1	Stavební díla ¹⁾	10 000	129,7	134,7	138,4	140,7	135,9	Constructions
11	Budovy	4983	131,8	136,5	139,8	142,1	137,6	Buildings
111	Budovy bytové	1452	131,8	136,5	139,9	142,3	137,6	Residential buildings
1110	Budovy jednobytové	299	133,2	138,3	141,5	143,7	139,2	One-dwelling buildings
1112	Budovy dvoubytové	299	133,2	138,3	141,5	143,7	139,2	Two-dwelling buildings
1121	Budovy dvou a vícebytové	902	131,7	136,3	139,8	142,2	137,5	Two- and more dwelling buildings
1122	Budovy tří a vícebytové	40	133,0	137,7	141,2	143,6	138,9	Three- and more dwelling buildings
113	Budovy bytové ostatní	862	131,6	136,2	139,8	142,2	137,5	Residences for communities
1130	Budovy bytové ostatní	251	130,4	135,1	138,4	141,0	136,2	Residences for communities
12	Budovy nebytové	3531	131,8	136,5	139,7	142,1	137,5	Non-residential buildings
121	Hotely a obdobné budovy	109	131,7	136,3	139,9	142,3	137,6	Hotels and similar buildings
1211	Hotely	109	131,7	136,3	139,9	142,3	137,6	Hotel buildings
122	Budovy administrativní	577	132,2	136,7	139,7	142,1	137,7	Office buildings
1220	Budovy administrativní	577	132,2	136,7	139,7	142,1	137,7	Office buildings
123	Budovy pro obchod	411	132,2	137,3	140,7	143,2	138,4	Wholesale and retail trade buildings
1230	Budovy pro obchod	411	132,2	137,3	140,7	143,2	138,4	Wholesale and retail trade buildings
124	Budovy pro dopravu a telekomunikace	80	131,9	136,5	139,8	142,2	137,6	Traffic and communication buildings
1241	Budovy pro telekomunikace, nádraží, terminály a budovy k nim příslušející	59	131,8	136,4	139,7	142,2	137,5	Communication buildings, stations, terminals and associated buildings
1242	Garáže	21	131,9	136,5	140,0	142,4	137,7	Garage buildings
125	Budovy pro průmysl a skladování	1287	132,2	137,2	140,4	142,7	138,1	Industrial buildings and warehouses
1251	Budovy pro průmysl	1105	132,2	137,2	140,5	142,7	138,2	Industrial buildings
1252	Budovy skladů, nádrže a síla	182	131,8	136,7	140,2	143,3	138,0	Reservoirs, silos and warehouses
126	Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví	954	131,2	135,5	138,5	140,8	136,5	Public entertainment, education, hospital or institutional care buildings
1261	Budovy pro společenské a kulturní účely	114	131,9	136,6	139,8	141,8	137,5	Public entertainment buildings
1262	Muzea a knihovny	47	130,0	134,3	137,2	139,3	135,2	Museums and libraries
1263	Školy, univerzity a budovy pro výzkum	458	131,1	135,4	138,4	140,7	136,4	School, university and research buildings
1264	Budovy pro zdravotnictví	222	131,2	135,1	137,9	140,3	136,1	Hospital or institutional care buildings
1265	Budovy pro sport	113	131,3	136,2	139,4	141,8	137,2	Sports halls
127	Budovy nebytové ostatní	113	130,9	135,3	138,6	141,0	136,5	Other non-residential buildings
1271	Budovy pro zemědělství	113	130,9	135,3	138,6	141,0	136,5	Non-residential farm buildings

1) obsahové totožné s indexem cen stavebních prací

8. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC V ROCE 2022
Price indices of Constructions by CC classification in 2022

Období: 2022
Period: 2022

Kód CZ-CC Code CC	Název	Stálá váha Constant weights	2022				průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100	průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year	Name
			čtvrtletí / quarter						
			1.	2.	3.	4.			
2	Inženýrská díla	5017	127,5	132,9	136,9	139,3	134,2	Civil engineering works	
21	Dopravní díla	3083	126,0	131,6	135,7	137,9	132,8	Transport infrastructures	
211	Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace	1857	128,4	134,2	138,5	141,1	135,6	Highways, streets and roads	
2111	Dálnice a silnice I., II. a III. třídy	767	128,4	134,2	138,5	141,1	135,6	Highways	
2112	Místní a účelové komunikace	1090	128,4	134,2	138,5	141,1	135,6	Streets and roads	
212	Dráhy kolejové	736	115,5	119,9	123,4	124,7	120,9	Railways	
2121	Dráhy železniční dálkové	587	114,8	119,1	122,5	123,7	120,0	Long-distance railways	
2122	Dráhy kolejové městské a ostatní	149	118,5	123,2	127,3	129,1	124,5	Urban railways	
214	Mosty, visuté dálnice, tunely, podjezdy a podchody	350	131,4	138,7	143,5	145,5	139,8	Bridges, elevated highways, tunnels and subways	
2141	Mosty a visuté dálnice	167	133,0	139,8	143,1	144,7	140,2	Bridges and elevated highways	
2142	Tunely a podchody	183	129,9	137,6	143,9	146,2	139,4	Tunnels and subways	
215	Přístavy, vodní cesty, vodní stupně a ostatní vodní díla	140	133,5	139,0	143,1	144,3	140,0	Harbours, waterways, dams and other waterworks	
2151	Přístavy a plavební kanály	20	133,5	139,0	143,1	144,3	140,0	Harbours and navigable canals	
2152	Vodní stupně	120	133,5	139,0	143,1	144,3	140,0	Dams	
22	Vedení trubní, telekomunikační a elektrická	1695	129,4	134,4	138,1	140,6	135,6	Pipelines, communication and electricity lines	
221	Vedení dálková trubní, telekomunikační a elektrická	330	128,3	133,3	136,6	138,9	134,3	Long-distance pipelines, communication and electricity lines	
2211	Vedení plynu, ropy a ostatních produktů dálková trubní	44	129,3	134,2	137,8	140,0	135,3	Long-distance oil and gas pipelines	
2212	Vedení vody dálková trubní	101	129,8	135,2	139,7	142,7	136,9	Long-distance water pipelines	
2213	Vedení dálková telekomunikační	25	128,9	133,6	137,0	139,1	134,7	Long-distance telecommunication lines	
2214	Vedení dálková elektrická	160	126,8	131,6	134,2	136,1	132,2	Long-distance electricity lines	
222	Vedení místní trubní, elektrická a telekomunikační	1365	129,7	134,7	138,5	141,1	136,0	Local pipelines and cables	
2221	Vedení plynu místní trubní	124	129,5	134,3	137,9	140,2	135,5	Local gas supply lines	
2222	Vedení vody místní trubní	186	131,3	136,7	140,9	143,6	138,1	Local water supply pipelines	
2223	Vedení kanalizace místní trubní	520	129,8	135,1	139,0	142,2	136,5	Local waste water pipelines	
2224	Vedení místní elektrická a telekomunikační	535	128,9	133,6	137,0	139,1	134,7	Local electricity and telecommunication cables	
24	Ostatní inženýrská díla	239	134,9	140,7	145,3	148,2	142,3	Other civil engineering works	
241	Stavby pro sport a rekreaci	92	134,5	140,1	144,3	147,4	141,6	Sport and recreation constructions	
2411	Sportovní hřiště	43	132,5	137,9	142,3	145,6	139,6	Sports grounds	
2412	Ostatní stavby pro sport a rekreaci	49	136,3	141,9	146,1	149,0	143,3	Other sport and recreation constructions	
242	Ostatní inženýrská díla j. n.	147	135,2	141,1	146,0	148,7	142,8	Other civil engineering works not elsewhere classified	
2420	Ostatní inženýrská díla j. n.	147	135,2	141,1	146,0	148,7	142,8	Other civil engineering works not elsewhere classified	

9. INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY PODLE ČÍSELNÍKŮ DRUHŮ STAVEB V ROCE 2022
Indices of Construction costs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature in 2022

Období: 2022
 Period: 2022

Kód Code	Název Name	Stálá váha Constant weights	průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100						
			čtvrtletí Quarter		průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year	čtvrtletí Quarter		průměrné tempo růstu Avg rate of growth	čtvrtletí Quarter		průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year						
			1.	2.		3.	4.		1.	2.		3.	4.				
	Stavební díla Constructions	10 000	136,2	146,3	148,7	149,5	145,2	105,7	107,4	101,6	100,5	103,8	117,2	122,0	118,4	116,0	118,4
010	Budovy bytové Residential buildings	1 452	140,7	150,6	154,3	155,3	150,2	106,2	107,0	102,5	100,6	104,0	119,2	124,0	120,5	117,2	120,2
021	Budovy nebytové nevýrobní Non-residential buildings	1 640	138,1	147,9	150,7	151,8	147,1	105,5	107,1	101,9	100,7	103,8	118,2	122,6	118,5	116,0	118,8
022	Budovy nebytové výrobní Non-residential industrial buildings	1 891	132,9	140,8	143,5	144,7	140,5	105,8	105,9	101,9	100,8	103,6	114,9	118,6	116,8	115,2	116,4
300	Inženýrské stavby Civil engineering works	4 877	135,5	146,5	148,3	148,9	144,8	105,5	108,1	101,2	100,4	103,8	117,3	122,4	118,2	116,0	118,4
600	Vodohospodářské stavby Hydraulic structure	140	133,6	144,2	146,6	147,5	143,0	106,9	107,9	101,7	100,6	104,2	116,1	122,8	121,2	118,0	119,5

10. INDEXY CEN MATERIÁLOVÝCH VSTUPŮ STAVEBNÍ VÝROBY PODLE ČÍSELNÍKŮ DRUHŮ STAVEB V ROCE 2022
Indices of Material inputs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature in 2022

Období: 2022
 Period: 2022

Kód Code	Název Name	Stálá váha Constant weights	průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100						
			čtvrtletí Quarter		průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year	čtvrtletí Quarter		průměrné tempo růstu Avg rate of growth	čtvrtletí Quarter		průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year						
			1.	2.		3.	4.		1.	2.		3.	4.				
	Stavební díla Constructions	10 000	135,0	147,3	149,3	149,3	145,2	105,6	109,1	101,4	100,0	104,0	120,9	125,9	119,6	116,7	120,7
010	Budovy bytové Residential buildings	1 452	142,2	155,0	158,7	158,7	153,7	106,6	109,0	102,4	100,0	104,4	124,5	130,5	124,4	119,0	124,4
021	Budovy nebytové nevýrobní Non-residential buildings	1 640	138,2	150,5	153,0	153,0	148,7	105,4	108,9	101,7	100,0	103,9	122,3	127,5	120,9	116,7	121,7
022	Budovy nebytové výrobní Non-residential industrial buildings	1 891	130,4	139,8	141,9	142,2	138,6	105,9	107,2	101,5	100,2	103,7	117,4	121,6	118,0	115,5	118,1
300	Inženýrské stavby Civil engineering works	4 877	133,4	146,8	148,0	147,9	144,0	105,0	110,0	100,8	99,9	103,8	120,7	125,7	118,4	116,5	120,2
600	Vodohospodářské stavby Hydraulic structure	140	128,3	139,9	144,7	147,6	140,1	107,1	109,0	103,4	102,0	105,3	115,1	122,5	123,1	123,2	121,1

**Graf 1: Indexy cen stavebních děl / Price indices of Constructions
meziroční změny / year-on-year changes**

