

1-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m²)

OBDOBÍ 2020 - 2022

Název kraje	Velikost obcí	Průměrná kupní cena			Celkem v letech 2020 - 2022		
		Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022	Kupní cena	Počet převodů	Velikost RD v m ²
Hlavní město Praha		79 703	96 498	104 195	91 986	1 200	102
Středočeský	do 1 999 obyv.	43 067	53 434	59 239	50 940	2 188	89
	2 000 - 9 999 obyv.	56 419	67 290	76 601	65 395	1 410	98
	10 000 - 49 999 obyv.	43 867	54 401	63 453	51 985	672	98
	50 000 obyv. a více	47 652	54 823	67 234	55 632	169	82
Celkem Středočeský		47 670	57 831	65 912	55 868	4 439	93
Jihočeský	do 1 999 obyv.	30 562	36 187	43 191	35 619	443	91
	2 000 - 9 999 obyv.	31 870	36 710	43 183	36 248	311	89
	10 000 - 49 999 obyv.	36 520	41 357	47 339	41 163	122	95
	50 000 obyv. a více	53 031	64 469	91 310	65 262	70	87
Celkem Jihočeský		33 414	39 259	46 849	38 734	946	90
Plzeňský	do 1 999 obyv.	27 023	34 924	37 835	32 968	803	81
	2 000 - 9 999 obyv.	33 526	36 319	42 530	37 317	496	86
	10 000 - 49 999 obyv.	35 374	42 478	46 629	40 492	95	86
	50 000 obyv. a více	49 978	67 931	80 616	62 061	180	91
Celkem Plzeňský		32 923	39 014	43 695	38 120	1 574	84
Karlovarský	do 1 999 obyv.	28 809	32 406	38 661	32 832	264	89
	2 000 - 9 999 obyv.	28 612	31 017	35 137	31 689	144	84
	10 000 - 49 999 obyv.	28 446	34 195	41 978	34 704	154	96
	50 000 obyv. a více	x	x	x	x	x	x
Celkem Karlovarský		28 661	32 529	38 580	33 052	562	90
Ústecký	do 1 999 obyv.	26 091	30 072	37 915	30 794	877	82
	2 000 - 9 999 obyv.	28 080	32 012	37 461	32 538	333	83
	10 000 - 49 999 obyv.	29 274	34 000	39 382	33 878	399	100
	50 000 obyv. a více	43 885	45 583	56 236	47 265	85	93
Celkem Ústecký		28 258	32 152	38 909	32 690	1 694	87
Liberecký	do 1 999 obyv.	28 654	31 457	41 176	33 296	359	88
	2 000 - 9 999 obyv.	30 111	36 509	41 075	35 850	250	87
	10 000 - 49 999 obyv.	32 710	37 796	52 289	39 427	120	102
	50 000 obyv. a více	51 117	58 539	72 382	58 616	179	94
Celkem Liberecký		34 316	39 631	47 222	39 801	908	91
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	27 977	33 293	41 512	33 667	407	85
	2 000 - 9 999 obyv.	29 374	33 871	42 136	34 184	367	83
	10 000 - 49 999 obyv.	33 026	34 806	41 541	36 066	219	90
	50 000 obyv. a více	48 434	59 590	69 604	58 032	174	94
Celkem Královéhradecký		32 374	37 856	45 609	37 913	1 167	87
Pardubický	do 1 999 obyv.	28 329	34 434	39 006	33 346	638	79
	2 000 - 9 999 obyv.	29 639	36 391	42 226	35 864	351	85
	10 000 - 49 999 obyv.	31 919	36 231	43 008	36 525	201	81
	50 000 obyv. a více	51 883	60 225	65 322	57 783	52	81
Celkem Pardubický		30 526	35 929	41 861	35 595	1 242	81
Vysočina	do 1 999 obyv.	27 375	33 087	39 859	33 295	551	77
	2 000 - 9 999 obyv.	29 606	32 900	38 275	33 215	273	83
	10 000 - 49 999 obyv.	32 458	38 539	42 641	37 390	185	87
	50 000 obyv. a více	49 385	56 740	66 597	56 753	68	88
Celkem Vysočina		30 393	35 435	41 510	35 459	1 077	81
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	29 547	36 263	40 794	34 976	1 168	82
	2 000 - 9 999 obyv.	34 400	38 506	43 523	38 135	766	86
	10 000 - 49 999 obyv.	34 533	36 765	41 938	37 379	235	83
	50 000 obyv. a více	53 555	66 887	74 382	64 207	507	101
Celkem Jihomoravský		35 685	43 094	48 001	41 629	2 676	87
Olomoucký	do 1 999 obyv.	25 015	30 563	35 961	30 385	993	77
	2 000 - 9 999 obyv.	27 726	32 517	39 062	32 851	344	85
	10 000 - 49 999 obyv.	28 370	34 324	40 919	34 190	372	89
	50 000 obyv. a více	51 393	61 281	70 579	60 379	53	100
Celkem Olomoucký		27 107	32 696	38 518	32 572	1 762	82
Zlínský	do 1 999 obyv.	23 596	28 838	35 170	28 706	693	79
	2 000 - 9 999 obyv.	27 829	29 930	36 165	30 773	469	80
	10 000 - 49 999 obyv.	32 281	33 176	42 713	35 547	275	88
	50 000 obyv. a více	40 095	50 650	66 950	48 982	144	97
Celkem Zlínský		28 130	31 798	38 995	32 356	1 581	82
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	26 620	30 935	36 914	31 232	773	81
	2 000 - 9 999 obyv.	29 274	33 625	41 242	34 017	1 050	88
	10 000 - 49 999 obyv.	29 467	33 036	38 620	33 673	457	86
	50 000 obyv. a více	38 478	47 466	54 162	45 770	403	89
Celkem Moravskoslezský		30 126	34 650	41 301	34 922	2 683	86
Celkem ČR		37 244	43 075	49 834	42 763	23 511	88