

1-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m2)

OBDOBÍ 2019 - 2021

Název kraje	Velikost obcí	Průměrná kupní cena			Celkem v letech 2019 - 2021		
		Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021	Kupní cena	Počet převodů	Velikost RD v m2
Hlavní město Praha		65 815	79 703	96 498	79 275	1 415	102
Středočeský	do 1 999 obyv.	39 368	43 067	53 434	45 128	2 550	88
	2 000 - 9 999 obyv.	49 407	56 419	67 291	56 792	1 716	100
	10 000 - 49 999 obyv.	39 129	43 867	54 401	45 763	778	96
	50 000 obyv. a více	40 073	47 652	54 823	47 163	187	82
Celkem Středočeský		42 935	47 670	57 814	49 122	5 231	93
Jihočeský	do 1 999 obyv.	27 093	30 562	36 187	31 399	507	90
	2 000 - 9 999 obyv.	29 817	31 870	36 415	32 528	354	88
	10 000 - 49 999 obyv.	29 036	36 520	41 357	36 138	131	94
	50 000 obyv. a více	46 744	53 031	64 469	53 896	94	86
Celkem Jihočeský		30 287	33 414	39 180	34 286	1 086	90
Plzeňský	do 1 999 obyv.	25 114	27 023	34 924	29 433	827	82
	2 000 - 9 999 obyv.	30 929	33 526	36 149	33 756	496	85
	10 000 - 49 999 obyv.	31 319	34 611	42 478	36 079	102	87
	50 000 obyv. a více	46 271	49 978	67 931	53 103	230	91
Celkem Plzeňský		30 845	32 866	38 963	34 428	1 655	84
Karlovarský	do 1 999 obyv.	23 317	28 809	32 406	28 434	287	89
	2 000 - 9 999 obyv.	23 725	28 612	30 360	28 253	123	88
	10 000 - 49 999 obyv.	29 386	28 446	34 195	30 746	167	94
	50 000 obyv. a více	x	x	x	x	x	x
Celkem Karlovarský		25 415	28 661	32 376	29 064	577	90
Ústecký	do 1 999 obyv.	22 494	26 091	30 072	26 520	904	83
	2 000 - 9 999 obyv.	25 392	28 080	32 012	29 163	311	84
	10 000 - 49 999 obyv.	27 244	29 274	34 000	30 408	430	100
	50 000 obyv. a více	39 009	43 885	45 583	42 680	102	88
Celkem Ústecký		25 357	28 258	32 152	28 891	1 747	88
Liberecký	do 1 999 obyv.	25 521	28 654	31 457	28 515	378	91
	2 000 - 9 999 obyv.	27 051	30 111	36 509	31 363	263	86
	10 000 - 49 999 obyv.	30 196	32 710	37 796	33 517	134	100
	50 000 obyv. a více	43 892	51 117	58 539	51 542	203	92
Celkem Liberecký		30 149	34 316	39 631	34 746	978	91
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	27 982	27 977	33 293	29 732	464	83
	2 000 - 9 999 obyv.	25 842	29 374	33 871	30 050	383	83
	10 000 - 49 999 obyv.	28 073	32 575	34 806	31 942	234	88
	50 000 obyv. a více	48 507	48 434	59 590	52 587	189	94
Celkem Královéhradecký		30 327	32 295	37 856	33 636	1 270	85
Pardubický	do 1 999 obyv.	28 358	28 329	34 434	30 329	718	79
	2 000 - 9 999 obyv.	27 201	29 639	36 391	30 972	384	86
	10 000 - 49 999 obyv.	32 187	31 919	36 231	33 574	223	82
	50 000 obyv. a více	43 161	51 883	60 225	48 431	77	80
Celkem Pardubický		29 817	30 526	35 929	32 015	1 402	81
Vysočina	do 1 999 obyv.	23 824	27 375	33 087	28 668	541	77
	2 000 - 9 999 obyv.	25 748	29 606	32 900	29 942	268	82
	10 000 - 49 999 obyv.	32 718	32 458	38 539	34 864	190	87
	50 000 obyv. a více	44 867	49 385	56 740	49 212	96	86
Celkem Vysočina		28 721	30 393	35 435	31 856	1 095	80
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	28 284	29 547	36 263	31 190	1 355	83
	2 000 - 9 999 obyv.	31 425	34 400	38 409	34 830	863	86
	10 000 - 49 999 obyv.	31 361	34 181	36 765	34 070	256	82
	50 000 obyv. a více	52 142	53 555	66 887	57 975	553	99
Celkem Jihomoravský		33 430	35 656	43 070	37 365	3 027	87
Olomoucký	do 1 999 obyv.	22 418	25 015	30 563	26 328	1 019	79
	2 000 - 9 999 obyv.	27 041	27 726	32 253	29 259	336	86
	10 000 - 49 999 obyv.	29 014	28 370	34 324	30 985	379	87
	50 000 obyv. a více	48 204	51 393	61 281	53 738	60	98
Celkem Olomoucký		25 538	27 107	32 647	28 777	1 794	83
Zlínský	do 1 999 obyv.	21 385	23 596	28 838	24 916	695	80
	2 000 - 9 999 obyv.	22 478	27 829	29 738	26 917	494	81
	10 000 - 49 999 obyv.	27 202	32 281	33 176	31 105	282	89
	50 000 obyv. a více	39 444	40 095	50 650	43 078	166	94
Celkem Zlínský		24 666	28 130	31 744	28 428	1 637	83
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	24 687	26 620	30 935	27 713	779	82
	2 000 - 9 999 obyv.	27 124	29 274	33 545	30 187	1 124	87
	10 000 - 49 999 obyv.	28 179	29 467	33 036	30 452	457	85
	50 000 obyv. a více	38 702	38 478	47 466	41 490	434	86
Celkem Moravskoslezský		28 521	30 126	34 619	31 296	2 794	85
Celkem ČR		34 513	37 234	43 048	38 345	25 708	88