

Stručný komentář

k vývoji cen stavebních prací a děl za 1. čtvrtletí 2022

V 1. čtvrtletí 2022 **ceny stavebních prací a děl** proti **předchozímu období** vzrostly o 3,8 % (ve 4. čtvrtletí 2021 vzrostly o 1,9 %). Z jednomístných položek **TSKPstat** nejvýše vzrostly ceny vodorovných konstrukcí (+ 4,8 %); pokles nebyl zaznamenán u žádné jednomístné položky.

Cenové indexy **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC se vzhledem k **předchozímu období** pohybovaly u budov v rozmezí od 103,9 do 104,4; u inženýrských děl v rozmezí od 101,6 do 104,3.

Meziroční růst cen stavebních prací a děl v 1. čtvrtletí 2022 proti 1. čtvrtletí 2021 činil 11 %. Cenové indexy jednomístných položek **TSKPstat** se pohybovaly v rozmezí od 106,5 u pozemních komunikací do 114,9 u vodorovných konstrukcí.

Indexy cen **stavebních děl** se podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístných třídách **meziročně** pohybovaly od 104,9 u dálkových železničních drah do 113,3 u budov jednobytových a dvoubytových. Ve dvoumístných oddílech byl zaznamenán největší meziroční růst cenového indexu u budov bytových i nebytových s hodnotou 112,6; pokles nebyl zaznamenán v žádném z oddílů.

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2015**, index cen **stavebních prací a děl** vzrostl na hodnotu 129,7. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce vzrostly **na hodnotu** 131,8 u budov a na hodnotu 127,5 u inženýrských děl.

Náklady stavební výroby vzhledem k **předchozímu období** vzrostly o 5,7 %, **materiálové vstupy** stavební výroby vzrostly o 5,6 %. Ve srovnání s **průměrem roku 2015** index **nákladů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 136,2; index **materiálových vstupů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 135,0.

Vysvětlivky zkratk vyskytujících se v tabulkách:

PP	půdorysová plocha
VP	výhřevná plocha
HSV	hlavní stavební výroba
PSV	přidružená stavební výroba