

**INDEXY CEN STAVEBNÍCH PRACÍ,
INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL
A INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY
PRICE INDICES OF CONSTRUCTION
WORKS,
PRICE INDICES OF CONSTRUCTIONS
AND INDICES OF CONSTRUCTION
COSTS**

za 4. čtvrtletí 2022 / in 4th quarter 2022

Ceny výrobců / Producer prices

Praha, 28. února 2023 / Prague, 28th February 2023

Kód publikace / Publication Code: 011041-22

Zpracoval / Prepared by: Odbor statistiky cen / Prices Statistics Department

Ředitel odboru / Director: RNDr. Jiří Mrázek

Kontaktní osoba / Contact person: Mgr. Petra Hochová,

e-mail: petra.hochova@czso.cz

KONTAKTY V ÚSTŘEDÍ / CZSO HEADQUARTERS CONTACTS

Český statistický úřad / Czech Statistical Office | Na padesátém 81, 100 82 Praha 10, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 274 051 111 | www.czso.cz

Oddělení informačních služeb / Information Services Department
tel. / phone: (+420) 274 052 304, (+420) 274 052 451 | e-mail: infoservis@czso.cz

Prodejna publikací ČSÚ / Publication Shop
tel. / phone: (+420) 274 052 361 | e-mail: prodejna@czso.cz

Evropská data (ESDS), mezinárodní srovnání / European Data (ESDS), International Comparison
tel. / phone: (+420) 274 052 347, (+420) 274 052 757 | e-mail: esds@czso.cz

Ústřední statistická knihovna / Central Statistical Library
tel. / phone: (+420) 274 052 361 | e-mail: knihovna@czso.cz

INFORMAČNÍ SLUŽBY V REGIONECH / INFORMATION SERVICES IN REGIONS

Hl. m. Praha / City of Prague | Na padesátém 81, 100 82 Praha 10, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 274 052 673, (+420) 274 054 223
e-mail: infoservispraha@czso.cz | www.praha.czso.cz

Středočeský kraj / Středočeský Region | Na padesátém 81, 100 82 Praha 10, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 274 054 175
e-mail: infoservisstc@czso.cz | www.stredocesky.czso.cz

České Budějovice | Žižkova 1, 370 77 České Budějovice, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 386 718 440
e-mail: infoserviscb@czso.cz | www.cbudejovice.czso.cz

Plzeň | Slovanská alej 36, 326 64 Plzeň, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 377 612 108, (+420) 377 612 145
e-mail: infoservisplzen@czso.cz | www.plzen.czso.cz

Karlovy Vary | Závodní 360/94, 360 06 Karlovy Vary, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 353 114 529, (+420) 353 114 525
e-mail: infoserviskv@czso.cz | www.kvary.czso.cz

Ústí nad Labem | Špálova 2684, 400 11 Ústí nad Labem, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 472 706 176, (+420) 472 706 121
e-mail: infoservisul@czso.cz | www.ustinadlabem.czso.cz

Liberec | Nám. Dr. Edvarda Beneše 585/26, 460 01 Liberec 1, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 485 238 811
e-mail: infoservislb@czso.cz | www.liberec.czso.cz

Hradec Králové | Myslivečkova 914, 500 03 Hradec Králové 3, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 495 762 322, (+420) 495 762 317
e-mail: infoservishk@czso.cz | www.hradeckralove.czso.cz

Pardubice | V Ráji 872, 531 53 Pardubice, Czech Republic
tel. / phone: (+420) 466 743 480, (+420) 466 743 418
e-mail: infoservispa@czso.cz | www.pardubice.czso.cz

Jihlava | Ke Skalce 30, 586 01 Jihlava, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 567 109 062, (+420) 567 109 073
e-mail: infoservisvys@czso.cz | www.jihlava.czso.cz

Brno | Jezuitská 2, 601 59 Brno, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 542 528 115, (+420) 542 528 200
e-mail: infoservisbrno@czso.cz | www.brno.czso.cz

Olomouc | Jeremenkova 1142/42, 772 11 Olomouc, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 585 731 516, (+420) 585 731 511
e-mail: infoservisolom@czso.cz | www.olomouc.czso.cz

Zlín | tř. Tomáše Bati 1565, 761 76 Zlín, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 577 004 932, (+420) 577 004 935
e-mail: infoservis-zl@czso.cz | www.zlin.czso.cz

Ostrava | Repinova 17, 702 03 Ostrava, Czech Republic
tel. / *phone*: (+420) 595 131 230, (+420) 595 131 232
e-mail: infoservis_ov@czso.cz | www.ostrava.czso.cz

Zajímají Vás nejnovější údaje o inflaci, HDP, obyvatelstvu, průměrných mzdách a mnohé další? Najdete je na stránkách ČSÚ na internetu: **www.czso.cz**

*Are you interested in the latest data on inflation, GDP, population, average wages and the like? If the answer is YES, don't hesitate to visit us at: **www.czso.cz***

Obsah / Contents

Metodické vysvětlivky	1
<i>Methodical notes</i>	4
Stručný komentář	6
<i>Commentary</i>	7

Tabulková část / Table representation

Tab. 1	Indexy cen stavebních konstrukcí a prací podle TSKPstat <i>Price indices of Construction structures and works by TSKPstat</i>	8
Tab. 2	Indexy cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC <i>Price indices of Constructions by CC classification</i>	10
Tab. 3	Indexy cen stavebních děl podle číselníku druhů staveb <i>Price indices of Constructions by Kinds of Constructions Nomenclature</i>	12
Tab. 4	Indexy nákladů stavební výroby podle číselníku druhů staveb <i>Indices of Construction costs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature</i>	12
Tab. 5	Indexy cen materiálových vstupů stavební výroby podle číselníku druhů staveb <i>Price indices of Material inputs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature</i>	13
Tab. 6	Průměrné ceny vybraných stavebních prací <i>Average prices of selected Construction works</i>	14
Tab. 7	Indexy cen stavebních konstrukcí a prací podle TSKPstat v roce 2021 <i>Price indices of Construction structures and works by TSKPstat in 2021</i>	22
Tab. 8	Indexy cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC v roce 2021 <i>Price indices of Constructions by CC classification in 2021</i>	24
Tab. 9	Indexy nákladů stavební výroby podle číselníku druhů staveb v roce 2021 <i>Indices of Construction costs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature in 2021</i>	26
Tab. 10	Indexy cen materiálových vstupů stavební výroby podle číselníku druhů staveb v roce 2021 <i>Price indices of Material inputs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature in 2021</i>	26

Grafická část / Graphic representation

Graf 1	Indexy cen stavebních děl <i>Price indices of Constructions</i>	27
---------------	--	----

(stejně období předchozího roku = 100 / *Corresponding period of the last year = 100*)

Metodické vysvětlivky

Úloha zabývající se výpočtem **cenových indexů stavebních prací a stavebních děl** je součástí statistických sledování, které dávají přehled o pohybu cenových hladin výrobců.

V průběhu roku **2022 byla připravena revize cenových indexů** stavebnictví a **od 1. čtvrtletí 2023** budou publikovány revidované cenové indexy počítané **na základě nových indexních schémat** (váhových systémů), které vycházejí z **průměrné produkční struktury stavební výroby v letech 2017 až 2021**. Základním obdobím publikované časové řady bude nadále rok 2015 a základní cenovou hladinou opět **průměr za rok 2015**. Časové řady plynule navazují na předchozí publikované cenové indexy se základní cenovou hladinou průměr roku 2015.

Časové řady cenových indexů nejsou agregovatelné pomocí vah. Nové vlastnosti časových řad jsou dány použitím revizní metody řetězení.

(viz https://www.czso.cz/csu/czso/ceny_stavebnich_praci_revize).

Pro publikování cenových indexů stavebních děl je používána od roku 2004 **Klasifikace stavebních děl CZ-CC** (Classification of Types of Constructions - CC). Zkratka CZ v názvu klasifikací vyjadřuje národní verzi mezinárodního standardu. Klasifikace CZ-CC je k dispozici v elektronické podobě na internetových stránkách ČSÚ: https://www.czso.cz/csu/czso/klasifikace_stavebnich_del_-cz_cc-.

Pro třídění cenových indexů vybraných stavebních prací se od roku 2012 používá **systém číselníků TSKPstat** vycházející z Třídívníku stavebních konstrukcí a prací CS ÚRS, jehož správcem je společnost ÚRS CZ a.s.: https://www.czso.cz/csu/czso/statisticke_ciselniky_tskpstat.

Šetření o pohybu cen stavebních prací probíhá čtvrtletně prostřednictvím státního statistického výkazu Ceny Stav 1-04. Výkaz obsahuje 132 reprezentantů (formulářů) pro stavební a montážní práce, 3 doplňující formuláře pro hodinové sazby za práce stavebních profesí a 1 prázdný formulář pro návrh individuálního reprezentanta. Formuláře jsou určeny pro období tří let, ve kterém obíhají mezi respondentem a ČSÚ. **Reprezentant** stavební práce uvedený na formuláři je určen svým kódem, zařazením podle klasifikace CZ-CPA a zároveň podle systému číselníků TSKPstat, popisem a měřicí jednotkou. Vykazovaný reprezentant je dále upřesněn výběrem z předem daných podmínek stanovení ceny a může být konkretizován zadáním dalších doplňujících údajů.

Za **zpravodajské jednotky** byli z dostupnýchází ČSÚ vybráni respondenti s převažující stavební výrobou (sekce F klasifikace CZ-NACE, oddíly 41 – kromě 41.10, 42 a 43). Výběr byl doplněn o respondenty ze specializovaných montážních podniků se zaměřením na montáže elektroinstalací, vzduchotechniky, výtahů a ocelových konstrukcí (CZ-NACE 25, 28, 33, 80).

Statistickým šetřením jsou zjišťovány **ceny stavebních prací, provedených respondentem na území ČR, dohodnuté mezi dodavatelem a odběratelem za práce realizované vlastními zaměstnanci firmy, pracujícími majiteli firmy, osobami pracujícími na dohody a spolupracujícími OSVČ**. Měsícem zjišťování je prostřední měsíc sledovaného čtvrtletí. Cena obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci stavební práce:

- ☐ veškerý materiál a polotovary
- ☐ veškeré mzdové náklady
- ☐ zákonná sociální a zdravotní pojištění
- ☐ náklady na provoz stavebních strojů a mechanismů a dopravní náklady mimo přesunu hmot
- ☐ režijní náklady
- ☐ zisk

Hodinové sazby pracovníků hlavní i přidružené stavební výroby (HSV, PSV) a montážních prací jsou uváděny bez nákladů na materiál a na provoz stavebních strojů a mechanismů. Podíl mimořádných nákladů, které vznikají v důsledku umístění a individuálního prostředí stavby, se do ceny promítá v souladu s kalkulačními zvyklostmi zpravodajské jednotky. Do ceny se nezahrnují náklady spojené se zařízením staveniště a **nezapočítává se daň z přidané hodnoty**.

Cenové indexy jsou počítány v technické časové řadě na základě zjištěných cen reprezentantů zprůměrováním individuálních indexů a jejich agregováním do úhrnů (podle použité klasifikace nebo systému číselníků) pomocí výpočetního vzorce typu Laspeyres v modifikované podobě.

$$I = \frac{\sum \frac{p_1}{p_0} p_0 q_0}{\sum p_0 q_0} \cdot 100$$

p_1 - cena ve sledovaném období

p_0 - cena v základním období (4. čtvrtletí 2017)

$p_0 q_0$ - stálá váha (průměrná produkční struktura stavební výroby v letech 2011-2016)

Výpočet cenových indexů včetně jejich agregací probíhá v technické časové řadě a pomocí konstant jsou cenové indexy převedeny do sekundární časové řady – řetězením se plynule napojují na předrevizní časové řady publikované do referenčního období 4. čtvrtletí 2017. **Agregace jako vážené průměry jsou počítané v technické časové řadě** (s bazickým obdobím 4. čtvrtletí 2017) na revidovaném váhovém schématu (průměrná produkční struktura stavební výroby v letech 2011-2016). Po přepočtení konstantou na základní cenovou hladinu průměr roku 2015=100 jsou cenové indexy publikovány. Z publikované bazické časové řady jsou počítány ostatní odvozené řady -předchozí období, stejné období předchozího roku.

Používá se koncept tzv. **čistých cenových indexů**, které vyjadřují růst cenové hladiny očištěný od všech kvalitativních a strukturálních změn. V cenové statistice stavebnictví to znamená, že mimořádný cenový pohyb spojený se změnou technologií nebo stavebních materiálů není v indexu vyjádřen.

Indexy cen stavebních prací se počítají ve třech úrovních. První je individuální index práce jako podíl sledované ceny k ceně za předchozí období uvedené respondentem na jednom formuláři. Druhou úroveň představuje index reprezentanta (práce uvedené na jednom druhu formuláře), který se počítá jako geometrický průměr individuálních indexů tohoto reprezentanta od všech respondentů ve všech jeho variantách bez ohledu na zvolené podmínky stanovení ceny. Index se zřetězí do časové řady k základnímu období. Třetí úroveň je výpočet indexů položek systému číselníků TSKPstat nejnižšího používaného stupně. Tento cenový index se počítá jako vážený aritmetický průměr příslušných reprezentantů. Jednotlivé položky se dále agregují do vyšších stupňů systému číselníků TSKPstat jako vážené průměry a jsou uvedeny v tabulce č. 1.

Seznam ve sloupci „Zpracované výkazy“ odkazuje na reprezentanty ze statistického výkazu Ceny Stav 1-04, které se podílejí na výpočtu jednotlivých položek. Označení „z toho“ je používáno pro výběr významných podpoložek; označení „v tom“ je používáno pro úplný výčet podpoložek.

Indexy cen stavebních děl v klasifikaci CZ-CC na úrovni čtyřmístného kódu (třídy) se počítají z reprezentantů jako vážené průměry. Tyto hodnoty se dále agregují postupně až do první úrovně klasifikace (sekce). Jsou uvedeny v tabulce č. 2.

Váhový systém stavebních děl (CZ-CC) byl stanoven z informací získaných ročním statistickým výkazem Stav 5-01 za roky 2011 až 2016. Pro výpočet indexů cen stavebních prací (v TSKPstat) a pro další agregaci do tříd CZ-CC byl sestaven váhový systém na základě zpracovaných rozpočtů konkrétních stavebních objektů. Na základě těchto rozpočtů byl rovněž určen obsah jednotlivých formulářů statistického výkazu Ceny Stav 1-04, které obsahují nejfrekventovanější stavební konstrukce a práce charakteristické pro jednotlivé druhy stavebních děl.

Indexy cen podle číselníku druhů staveb a stavebnictví celkem jsou váženými průměry odpovídajících stavebních děl na úrovni skupin. Jsou uvedeny v tabulce č. 3.

Úloha navíc umožňuje výpočet **průměrných cen stavebních prací**. Tyto ceny se počítají jako prosté aritmetické průměry vykázaných cen členěné podle kódu reprezentanta a doplňujících podmínek. Průměrné ceny a mediány cen vybraných stavebních prací jsou uvedeny v tabulce č. 6.

V roce 2017 byla rovněž provedena revize výpočtu **indexů nákladů stavební výroby** vycházející z výsledků revize úlohy indexy cen stavebních prací. Podrobně byly zpracovány vybrané rozpočty charakteristické pro sledované třídy klasifikace stavebních děl CZ-CC. Každá rozpočtová položka byla rozložena na dílčí části podle kalkulačního vzorce ceny stavební práce.

Objemy jednotlivých podrobně zatříděných materiálů a výrobků byly kumulovány na čtyři místa klasifikace CZ-CPA. Takto vzniklé indexní schéma obsahuje celkem 97 čtyřmístných tříd CZ-CPA, jejichž vstupní hodnoty cenových indexů jsou přebírány z šetření cen průmyslových výrobců. Do výpočtu dále vstupují nemateriální vlivy na náklady stavební výroby. Vzhledem k omezenému počtu zpracovaných rozpočtů je čtvrtletní publikační tabulka č. 4 zúžena na stavební díla členěná podle číselníku druhů staveb.

Úloha výpočtu **indexů cen materiálových vstupů** je dílčí částí výpočtu indexů nákladů stavební výroby. Používá stejný výpočetní model a je rovněž členěna podle číselníku druhů staveb. Vstupní hodnoty vycházejí z měsíčního šetření cen průmyslových výrobců, kterým jsou zjišťovány ceny sjednané mezi výrobcem a odběratelem v tuzemsku. Pro výpočet indexů cen materiálových vstupů v tabulce č. 5 jsou používány cenové indexy materiálů, výrobků a polotovarů vstupujících do stavební výroby.

Druhy staveb se skládají ze čtyřmístných tříd CZ-CC: **Bytové budovy** jsou váženým průměrem z indexů cen budov jednobytových, budov dvoubytových, budov tří a vícebytových a budov bytových ostatních. **Nevýrobní nebytové budovy** se počítají váženým průměrem z cenových indexů hotelů, administrativních budov, budov pro společenské a kulturní účely, muzeí a knihoven, škol, budov pro zdravotnictví a budov pro sport. **Výrobní nebytové budovy** jsou spočteny váženým průměrem z cenových indexů budov pro obchod, budov pro telekomunikace, nádraží nebo terminály, garáží, budov pro průmysl, budov skladů (nádrží a sil) a budov pro zemědělství. **Inženýrské stavby** jsou složeny váženým průměrem z cenových indexů sekce 2 Inženýrská díla s vyloučením vodohospodářských staveb. **Vodohospodářské stavby** se počítají z cenových indexů vodních stupňů a přístavů a plavebních kanálů.

Methodical notes

Carrying out a task of price statistics of construction works and constructions was included in statistical surveys for trend of producer price levels.

Revision of construction price statistics was prepared in 2022 using a chain-linking method. The weighting scheme will be put together from results of construction production between 2017-2021. Aggregations of the price indices will be put together in primary time series (technical price indices) and will be recalculated afterwards using constants to secondary time series – aggregations of price indices can not be calculated in the secondary time series. Price indices that will continue to be based on the 2015 average will be published since 2023. The representative time series will not be recalculated and will continue to be published on the CZSO website.

A monitoring of construction price indices is divided into price indices of **construction works** and price indices of **constructions**.

Price indices of construction works are classified by a new system of nomenclatures TSKPstat. Source of **TSKPstat** is a sort system of construction works "TSKP CS ÚRS" – a property of ÚRS CZ a.s.

Price indices of constructions are classified by the Classification of Types of Constructions (**CC**) which has been used for publication of price indices of constructions from the year 2004.

Ceny Stav 1-04 - a questionnaire used in a survey of prices of construction works - consists of 132 survey samples – each for a single construction work. Another 3 survey samples are dedicated for hourly rate survey of the work of construction professions. Representatives from the quarterly statistical survey Ceny Stav 1-04 have been sorted by the new system of nomenclatures TSKPstat since 2012.

570 respondents of all size classes and different legal forms (CZ-NACE 25, 28, 33, 41, 42, 43, 80) have been selected from the reporting database of establishments. The prices in the survey are in agreement between the supplier and consumer for a unit of a domestic construction work, which is realized by employees of the company, working owners of the company, contract job workers and cooperating self reporting units all over the territory of Czech Republic. Construction work prices from the second month of the particular quarter which are surveyed - are exclusive of VAT and are exclusive of the cost of building site accessories.

Price indices are calculated on the base of net price indices, i.e. **change in technology or change in material of construction is not included in the price index.**

Surveyed prices consist of:

- material and semi-finished products
- labour costs
- legal social insurance and health insurance
- expenses on operation of building machines and transport expense estimate for the earthmoving
- overhead expenses
- pre-tax profit

Price indices of Construction works are firstly calculated by geometric mean of unit prices linked to each representative. After that an aggregate index is calculated by aggregating of simple price indices. A modified Laspeyers formula is used.

$$I = \frac{\sum p_1 p_0 q_0}{\sum p_0 q_0} * 100$$

p_1 = the reference period price,

p_0 = the basic period price (4Q 2017),

$p_0 q_0$ = the constant weight (average production structure of construction production in 2011-2016).

Price indices of construction works are calculated in these three levels:

1. Ratio of the surveyed price to the price of the previous period for each survey sample.
2. Geometric mean of all individual indices corresponding to each representative. Final index is then chained through the time series to the basic time period.
3. Items from the system of nomenclatures TSKPstat are calculated by arithmetic mean of price indices of relevant representatives. Individual price indices are aggregate into the higher levels of the **TSKPstat** by using a weighted average.

Price indices of construction structures and works are published in the table No. 1. 'Processed survey sample forms' refers to representatives (from the questionnaire Cený Stav 1-04) contributing to final results.

Price indices of constructions (four-digit CC) are calculated by using a weighted average of construction work's representatives. These individual price indices are aggregated into the aggregate indices up to the sections 'CC 1 Buildings' and 'CC 2 Civil engineering works'. The weighting scheme for aggregations in CC is determined by the values based on items from the building budgets for each individual type of construction. Price indices of constructions are published in the table No. 2.

Price indices by kinds of constructions nomenclature and **Constructions** are calculated by using a weighted average, according to type of construction on the level of three-digit CC. Price indices by kinds of constructions nomenclature are published in the table No. 3.

Average prices of representative construction works

There are average prices included in the table No. 6 'Average prices of representative construction works' in the Czech language only. The table presents average prices of construction works in the Czech crowns.

Indices of construction costs of construction output were revised in 2011. Volumes of materials and products were cumulated into items of Classification of Products CPA – these are included in industrial producer price indices. The index scheme contains 97 four-digit divisions and two three-digit sub-sections of CPA.

Indices of construction costs of construction output are composed from price indices of industrial producers, salaries, inland freight transport and outgoings entering into building industry. Finally, indices of outgoings are professionally estimated and extrapolate by values used in the past time.

Indices of construction costs of construction output are published in the table No. 4.

Price indices of material inputs of construction output

Price index calculation of material inputs of construction output is a part of calculation of construction cost price index.

Price indices of material inputs of construction output are published in the table No. 5.

Kinds of constructions compose of four-digit divisions CC: residential buildings are weighted average of one-dwelling buildings, two-dwelling buildings, three- and more dwelling buildings and residences for communities. Non-residential buildings are weighted average of hotel buildings, office buildings, public entertainment buildings, museums and libraries, schools, hospital or institutional care buildings and sports halls.

Non-residential industrial buildings are weighted average of wholesale and retail trade buildings, communication buildings, stations, terminals and associated buildings, garage buildings, industrial buildings, reservoirs, silos and warehouses and non-residential farm buildings.

Civil engineering works are weighted average of price indices in section '2 Civil engineering works' (four-digit divisions) except for hydraulic structures. Hydraulic structures are weighted average of harbours and navigable canals and dams.

The text was not edited for language.

Stručný komentář

k vývoji cen stavebních prací a děl za 4. čtvrtletí 2022

Ve 4. čtvrtletí 2022 **ceny stavebních prací a děl** proti **předchozímu období** vzrostly o 1,7 % (ve 3. čtvrtletí 2022 vzrostly o 2,7 %). Z jednomístných položek **TSKPstat** nejvýše vzrostly ceny ostatních konstrukcí a prací s bouráním (+ 2,2 %); pokles nebyl zaznamenán u žádné jednomístné položky.

Cenové indexy **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC se vzhledem k **předchozímu období** pohybovaly u budov v rozmezí od 101,4 do 102,2; u inženýrských děl v rozmezí od 100,8 do 102,3.

Meziroční růst cen stavebních prací a děl ve 4. čtvrtletí 2022 proti 4. čtvrtletí 2021 činil 12,6 %. Cenové indexy jednomístných položek **TSKPstat** se pohybovaly v rozmezí od 111,3 u úprav povrchů, podlah a osazování výplní do 114,0 u dálkových a přípojných vedení.

Indexy cen **stavebních děl** se podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístných třídách **meziročně** pohybovaly od 109,5 u dálkových železničních drah do 116,5 u tunelů a podchodů. Ve dvoumístných oddílech byl zaznamenán největší meziroční růst cenového indexu u ostatních inženýrských děl s hodnotou 113,9; pokles nebyl zaznamenán v žádném z oddílů.

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2015**, index cen **stavebních prací a děl** vzrostl na hodnotu 140,7. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce vzrostly **na hodnotu 142,1** u budov a na hodnotu 139,3 u inženýrských děl.

Náklady stavební výroby vzhledem k **předchozímu období** vzrostly o 0,5 %, **materiálové vstupy** stavební výroby se nezměnily. Ve srovnání s **průměrem roku 2015** index **nákladů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 149,5; index **materiálových vstupů** stavební výroby se zastavil na hodnotě 149,3.

Vývoj v roce 2022

V **průměru za celý rok 2022** ceny **stavebních prací a děl** vzrostly o 12,4 % (za rok 2021 růst o 5,1 %); vyšších meziročních hodnot bylo naposledy dosaženo v roce 1994 s hodnotou 113,9. **Meziroční průměrný index cen stavebních děl od počátku roku** se ve čtyřmístných třídách podle klasifikace CZ-CC pohyboval od 108,0 u dálkových železničních drah do 115,3 u tunelů a podchodů. Ve dvoumístných oddílech zaznamenaly největší růst ostatní inženýrská díla 113,1; pokles nebyl zaznamenán v žádném z oddílů.

Hodnoty jednomístných položek TSKPstat meziročního průměrného indexu se pohybovaly v rozmezí od 110,4 u pozemních komunikací do 114,5 u vodorovných konstrukcí. Vysokých hodnot cenových indexů položek v podrobném členění bylo dosaženo u sloupů, pilířů a rámových konstrukcí (+ 17,5 %), truhlářských konstrukcí (+ 17,4 %) a u montovaných konstrukcí (+ 16,8 %).

V **průměru za celý rok 2022** index **nákladů** stavební výroby vzrostl o 18,4 %; index cen **materiálových vstupů** stavební výroby vzrostl o 20,7 %.

V roce 2022 byly publikované údaje počítány každé čtvrtletí **průměrně z 8 476 formulářů** výkazu Ceny Stav 1-04 zaslaných průměrně **558 respondenty**.

Vysvětlivky zkratk vyskytujících se v tabulkách:

PP	půdorysová plocha
VP	výhřevná plocha
HSV	hlavní stavební výroba
PSV	přidružená stavební výroba

Commentary

Trend of prices of construction works and constructions in 4th quarter 2022

In the 4th quarter 2022, **compared to the previous quarter**, prices of **construction works and constructions** increased by 1.7% (increased by 2.7% in the 3rd quarter 2022). The biggest increase for one-digit TSKPstat price indices was in 'Other structures and works, demolition works' (+2.2%). There was no decrease for one-digit TSKPstat price indices.

Price indices of **constructions** by the classification CC in the 4th quarter 2022, **compared to the previous quarter**, were ranging between 101.4 and 102.2 in 'Buildings' and were ranging between 100.8 and 102.3 in 'Civil engineering works'.

In the 4th quarter 2022, **compared to the 4th quarter 2021**, price index of **construction works and constructions** increased by 12.6%. Price indices for one-digit TSKPstat were ranging between 111.3 in 'Surface working, floors and installation of infills' and 114.0 in 'Trunk line and supply line'.

Four-digit CC price indices of **constructions, compared to the previous year**, were ranging between 109.5 in 'Long-distance railways' and 116.5 in 'Tunnels and subways'. In two-digit CC price indices were the most increasing 'Other civil engineering works' reaching the value 113.9. There was no decrease for two-digit CC price indices.

In long-term point of view, **compared to the average of 2015**, price index of **construction works and constructions** increased the value on 140.7. One-digit CC price indices of **constructions** increased the value on 142.1 in 'Buildings' and increased the value on 139.3 in 'Civil engineering works', compared to the average of 2015.

Construction costs of construction output, compared to the previous quarter, increased by 0.5%. **Material inputs of construction output** remained unchanged. In long-term point of view, **compared to the average of 2015**, the value for index of **construction costs of construction output** increased the value on 149.5; the index value of **material inputs of construction output** is 149.3.

Trend in 2022

In 2022, **compared to the previous year on average from the beginning of the year**, prices of **construction works and constructions** increased by 12.4% (increased by 5.1% in 2021); higher year-on-year index was last achieved in 1994 with the value on 113.9.

Four-digit CC price indices of **constructions, compared to the previous year on average from the beginning of the year**, were ranging between 108.0 in 'Long-distance railways' and 115.3 in 'Tunnels and subways'. In two-digit CC price indices were the most increasing 'Other civil engineering works' by 13.1%. There was no decrease for two-digit CC price indices.

In 2022, **compared to the previous year on average from the beginning of the year**, price indices for one-digit TSKPstat were ranging between 110.4 in 'Transport infrastructures' and 114.5 in 'Horizontal structures'. High price index values for detailed items were reached in 'Pillars and framework' (+17.5%), 'Joinery structures' (+17.4%) and 'Prefabricated structures' (+16.8%).

In 2022, **compared to the previous year on average from the beginning of the year**, index of **construction costs of construction output** increased the value on 118.4; index of **material inputs of construction output** increased the value on 120.7.

Published data was on average calculated from 8 476 processed forms from survey sample 'Ceny Stav 1-04' sent by 558 respondents in every quarter of 2022.

Text not edited for language.

1. INDEXY CEN STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A PRACÍ PODLE TSKPstat
Price indices of Construction structures and works by TSKPstat

Období: 4. čtvrtletí 2022
Period: 4th Quarter of 2022

Kód TSKP stat Code TSKP stat	Název Name	Stálá váha Constant weights	Zpracované reprezentanty výkazu Processed survey sample forms	průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100						
				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter						
				1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	průměrné tempo růstu Avg rate of growth		
1	Konstrukce a práce HSV	6 891		128,6	133,7	137,6	140,1	135,0	103,5	104,0	102,9	101,8	103,0	110,1	112,7	112,1		
	Z toho:	1 649		132,7	138,2	142,8	145,5	139,8	103,4	104,1	103,3	101,9	103,2	109,9	113,4	112,3		
12	Odkopávky a prokopávky	424	004 005 006 007	131,5	136,1	140,3	142,9	137,7	103,4	103,5	103,1	101,9	103,0	109,5	111,8	112,3	111,5	
13	Hloubené výkopávky	231	008	128,1	131,9	135,7	138,3	133,5	103,1	103,0	102,9	101,9	102,7	107,8	109,5	110,2	111,3	109,7
16	Přemístění výkopku	364	014 015 016 017	131,2	137,1	141,4	144,5	138,6	103,6	104,5	103,1	102,2	103,3	109,7	112,7	113,7	114,0	112,6
17	Konstrukce ze zemin	277	018	139,4	146,0	151,6	154,4	147,9	103,7	104,7	103,8	101,8	103,5	110,5	114,8	114,9	113,4	114,8
2	Zakládání, zpevňování hornin	572		128,6	133,0	136,6	138,6	134,2	103,4	103,4	102,7	101,5	102,7	111,1	112,9	111,9	111,4	111,8
	Z toho:																	
27	Základy	371	024 026 027 028	131,0	135,6	138,3	140,9	136,5	103,4	103,5	102,0	101,9	102,7	112,3	113,8	111,4	111,2	112,1
3	Svislé a kompietní konstrukce	965		130,7	135,3	138,9	141,8	136,7	104,1	103,5	102,7	102,1	103,1	113,0	114,3	113,7	113,0	113,5
	Z toho:																	
31	Zdi pozemních staveb	421	031	129,0	133,2	136,6	138,9	134,4	104,3	103,3	102,6	101,7	103,0	111,9	113,6	113,2	112,3	112,7
33	Stoupy, pilíře a rámové konstrukce	103	036 037 038 039	136,6	143,9	150,6	145,4	140,4	104,0	105,3	104,7	100,0	103,5	117,1	118,7	119,8	114,6	117,5
34	Stěny a příčky	186	043 044 045	135,8	141,4	144,5	148,9	142,7	105,1	104,1	102,2	103,0	103,6	116,2	118,2	115,6	115,2	116,3
4	Vodorovné konstrukce	511		135,4	140,3	143,8	145,3	141,2	104,8	103,6	102,5	101,0	103,0	114,9	116,3	114,4	112,5	114,5
	Z toho:																	
41	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb	320	050 051 052 053 054	137,3	141,1	144,6	146,0	142,3	104,6	102,8	102,5	101,0	102,7	116,0	116,1	113,7	111,3	114,2
5	Komunikace pozemní	1 479		120,4	126,2	130,3	132,3	127,3	102,4	104,8	103,2	101,5	103,0	106,5	110,6	112,0	112,5	110,4
	Z toho:																	
56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	542	067	128,0	135,3	140,8	143,6	136,9	103,6	105,7	104,1	102,0	103,8	108,3	113,0	115,5	116,3	113,3
57	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živičné	205	068	120,9	128,8	132,5	135,1	129,3	101,7	106,5	102,9	102,0	103,2	105,7	112,1	113,8	113,6	111,3
58	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot	63	069	130,0	134,4	137,4	141,2	135,8	104,3	103,4	102,2	102,8	103,2	111,6	112,8	111,6	113,3	112,4
59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažběné	217	070	125,4	130,5	134,2	136,2	131,6	103,3	104,1	102,8	101,5	102,9	109,1	111,6	112,1	112,2	111,3
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplň	465		133,3	137,2	140,3	143,0	138,5	103,7	102,9	102,3	101,9	102,7	111,3	112,2	111,1	111,3	111,5
	V tom:																	
61	Úprava povrchů vnitřních	149	071 072	137,6	141,8	145,5	148,1	143,3	103,8	103,1	102,6	101,8	102,8	111,6	112,6	111,7	111,7	111,9
62	Úprava povrchů vnějších	88	073	134,4	137,3	139,8	141,6	138,3	104,0	102,2	101,8	101,3	102,3	110,9	111,3	109,6	109,6	110,3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	228	074 075 076	130,1	134,2	137,1	140,1	135,4	103,7	103,2	102,2	102,2	102,8	111,2	112,4	111,3	111,6	111,6
8	Vedení dálková a přípojňá	450		129,0	135,1	138,9	141,3	136,1	104,0	104,7	102,8	101,7	103,3	111,4	114,4	114,4	114,0	113,6
	Z toho:																	
87	Potrubi z trub plastických a skleněných	73	128 129	135,1	142,0	146,6	149,4	143,3	103,6	105,1	103,2	101,9	103,4	112,8	115,6	114,6	114,6	114,4
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	800		126,0	130,5	134,1	137,0	131,9	103,3	103,6	102,8	102,2	103,0	108,8	111,3	111,1	112,3	110,9
	Z toho:																	
94	Lešení a stavební výtlahy	69	134	130,0	133,8	137,7	139,2	135,2	102,2	102,9	102,9	101,1	102,3	108,0	109,8	110,2	109,4	109,3
96	Bourání konstrukcí	24	136	129,9	135,3	138,6	140,5	136,1	103,8	104,2	102,4	101,4	102,9	108,3	111,2	112,0	112,2	110,9
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	68	137	126,2	128,6	131,7	133,8	130,1	104,1	101,9	102,4	101,6	102,5	108,6	108,7	109,9	110,4	109,4
99	Přesun hmot a manipulace se suti	547	138	125,9	130,5	134,1	137,4	132,0	103,5	103,7	102,8	102,5	103,1	109,3	111,9	111,3	112,9	111,4

1. INDEXY CEN STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A PRACÍ PODLE TSKPstat
Price indices of Construction structures and works by TSKPstat

Období: 4. čtvrtletí 2022
 Period: 4th Quarter of 2022

Kód TSKP stat Code TSKP stat	Název Name	Stálá váha Constant weights	Zpracované reprezentanty výkazu Processed survey sample forms	průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100					
				čtvrtletí Quarter		průměrné tempo Avg rate of growth		čtvrtletí Quarter		průměrné tempo Avg rate of growth		čtvrtletí Quarter		průměrné tempo Avg rate of growth			
				1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.		
7	Konstrukce a práce PSV	3 109		132,0	137,0	140,0	142,1	103,8	104,3	102,2	101,5	102,9	113,0	114,5	113,0	112,3	113,2
71	Izolace	271		135,6	142,5	145,2	148,0	105,0	105,1	101,9	101,9	103,5	113,9	116,9	114,6	114,6	115,0
	v tom:																
711	izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	124	077	138,3	144,9	148,1	151,7	105,6	105,6	102,2	102,4	103,7	114,7	116,9	115,6	115,8	115,8
712	izolace - povlakové krytiny	36	078	135,8	142,5	145,0	146,6	104,9	104,9	101,8	101,1	103,3	115,2	117,5	114,0	114,0	115,1
713	izolace tepelné	111	079	132,5	139,7	141,8	144,2	105,4	104,2	101,5	101,7	103,2	112,7	116,4	113,5	114,0	113,5
72	Zdravotně technické instalace	201		128,6	135,5	138,3	140,6	103,0	103,0	102,1	101,7	103,2	112,1	113,7	113,2	112,7	112,7
	v tom:																
721	Zdravotně technické instalace - kanalizace	45	080 081	130,9	137,6	140,9	142,9	103,6	103,6	102,4	101,4	103,1	112,7	115,0	113,8	113,1	113,6
722	Zdravotně technické instalace - vodovod	71	082 083	131,1	139,5	143,0	145,4	103,7	103,7	102,5	101,7	103,6	113,9	116,8	115,8	115,0	115,4
723	Zdravotně technické instalace - plynovod	135,1	084 085	142,2	146,3	147,8	142,9	104,8	105,3	102,9	101,0	103,5	116,6	118,2	115,9	114,7	116,3
725	Zdravotně technické instalace - zatřizovací předměty	72	086	123,6	129,0	130,6	133,1	129,1	101,9	104,4	101,2	101,9	102,3	106,5	108,9	109,7	108,7
73	Ústřední vytápění	185		132,4	137,5	141,1	143,2	103,0	103,0	102,6	101,5	102,7	112,3	113,5	112,7	111,4	112,5
	z toho:																
733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	65	088	135,5	141,8	142,7	145,2	103,0	103,0	100,6	101,8	102,5	113,3	114,2	111,7	110,4	112,4
734	Ústřední vytápění - armatury	26	089	128,9	133,6	135,8	139,1	102,3	102,3	101,6	102,4	102,5	108,5	110,9	109,7	110,4	109,9
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	63	090	135,3	140,6	148,3	149,4	103,1	103,1	103,9	105,5	100,7	103,3	115,0	116,4	116,9	113,9
74	Elektroinstalace	719		128,6	132,8	136,5	138,3	103,4	103,4	102,8	101,3	102,7	110,6	111,4	112,2	111,2	111,3
	v tom:																
741	Elektroinstalace - silnoproud	680	092 093 094 095 096	128,6	132,9	136,5	138,2	103,4	103,4	102,7	101,2	102,6	110,5	111,4	112,1	111,1	111,3
742	Elektroinstalace - slaboproud	39	092 097	126,9	130,9	136,3	139,0	102,8	102,8	104,1	102,0	103,0	110,7	111,7	112,8	112,6	112,0
75	Technologická zařízení	176	111-114 135 140	123,2	125,2	126,3	128,9	103,5	103,5	101,6	102,1	102,0	109,0	108,6	106,2	108,3	108,0
76	Konstrukce	1 164		135,2	141,0	144,0	146,4	105,2	105,2	104,3	101,7	103,3	115,6	117,8	114,7	113,9	115,5
	z toho:																
762	Konstrukce tesařské	110	099 100	138,5	143,7	145,9	146,5	104,6	104,6	103,8	101,5	100,4	116,1	118,0	113,5	110,6	114,5
763	Konstrukce montované	87	101	136,4	143,4	146,5	149,6	105,1	105,1	102,2	102,1	103,7	117,0	118,8	115,9	115,7	116,8
764	Konstrukce klenpířské	58	102	141,6	146,6	151,5	154,2	105,4	105,4	103,3	101,8	103,5	114,3	116,3	114,9	114,8	115,1
765	Konstrukce - krytina skládaná	44	103	140,4	144,9	150,1	152,1	104,2	103,2	103,6	101,3	103,1	117,2	116,4	115,9	112,9	115,5
766	Konstrukce truhlářské	282	106 107	130,1	137,1	142,4	145,1	105,3	105,4	103,9	101,9	104,1	115,5	119,2	117,4	117,4	117,4
767	Konstrukce zámečnické	424	109	136,6	140,6	142,8	146,0	106,0	106,0	102,9	101,6	102,2	116,4	117,3	113,6	113,3	115,1
768	Konstrukce ocelové	156	110	134,8	143,6	143,8	143,9	103,7	103,7	106,5	100,1	100,1	102,6	112,9	117,0	113,5	110,7
77	Podlahy	216		128,0	130,9	133,4	135,3	104,7	104,7	102,3	101,9	101,4	112,5	112,6	111,8	110,7	111,9
	v tom:																
771	Podlahy z dlaždic	68	115	127,6	132,8	136,1	138,9	103,8	103,8	104,1	102,5	102,1	111,0	112,6	112,4	113,0	112,3
772	Podlahy z kamene	18	116	132,9	136,8	140,0	142,7	106,3	106,3	102,9	102,3	101,9	115,6	115,3	114,2	115,2	115,2
775	Podlahy skládané	37	117	126,3	126,8	129,3	130,2	102,4	102,4	100,4	100,7	101,4	113,6	110,8	110,5	105,5	110,0
776	Podlahy povlakové	74	118	129,1	129,9	130,9	132,7	107,0	107,0	100,6	100,8	101,4	113,3	112,0	110,2	109,9	111,3
777	Podlahy lité	124,1	119	130,4	134,7	135,8	131,3	102,6	102,6	105,1	103,3	100,8	109,6	114,9	114,9	112,2	112,9
78	Dokontčovací práce	177		134,8	138,7	141,1	142,9	103,9	103,9	102,9	101,7	101,3	110,8	111,0	110,1	110,2	110,5
	v tom:																
781	Dokontčovací práce - obklady	90	120	130,4	133,8	136,6	138,6	103,0	103,0	102,6	102,1	101,5	102,3	109,9	110,1	109,3	109,5
783	Dokontčovací práce - natěry	67	121	135,4	139,8	141,2	142,3	105,0	105,0	103,2	101,0	100,8	110,4	111,0	110,0	110,3	110,4
784	Dokontčovací práce - malby a tapety	20	122	152,3	157,3	161,0	164,0	104,8	104,8	103,3	102,4	101,9	115,3	115,2	113,9	112,9	114,3

2. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC
Price indices of Constructions by CC classification

Období: 4. čtvrtletí 2022
 Period: 4th Quarter of 2022

Kód CZ-CC Code CC	Název Name	Stálá váha Constant weights	2022															
			průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100							
			čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				průměr od poč. roku Avg from beginning of the year			
1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	průměrné tempo růstu Avg rate of growth	průměr od poč. roku Avg from beginning of the year					
1	Stavební díla ¹⁾	10 000	129,7	134,7	138,4	140,7	135,9	103,8	103,9	102,7	102,7	101,7	103,0	111,0	113,2	112,8	112,6	112,4
11	Budovy	4 983	131,8	136,5	139,8	142,1	137,6	104,2	103,6	102,4	101,6	101,6	102,9	112,6	114,1	112,8	112,3	113,0
111	Budovy bytové	1 452	131,8	136,5	139,9	142,3	137,6	104,2	103,6	102,5	101,7	101,7	103,0	112,6	114,1	112,9	112,5	113,0
111	Budovy jednobytové	299	133,2	138,3	141,5	143,7	139,2	104,2	103,8	102,3	101,6	101,6	103,0	113,3	115,0	113,3	112,4	113,5
1110	Budovy jednobytové	299	133,2	138,3	141,5	143,7	139,2	104,2	103,8	102,3	101,6	101,6	103,0	113,3	115,0	113,3	112,4	113,5
112	Budovy dvou a vícebytové	902	131,7	136,3	139,8	142,2	137,5	104,1	103,5	102,6	101,7	101,7	103,0	112,6	114,0	112,8	112,4	112,9
1121	Budovy dvoubytové	40	133,0	137,7	141,2	143,6	138,9	104,4	103,5	102,5	101,7	101,7	103,0	113,3	114,7	113,3	112,7	113,5
1122	Budovy tří a vícebytové	862	131,6	136,2	139,8	142,2	137,5	104,1	103,5	102,6	101,7	101,7	103,0	112,5	113,9	112,8	112,5	112,9
113	Budovy bytové ostatní	251	130,4	135,1	138,4	141,0	136,2	104,1	103,6	102,4	101,9	101,9	103,0	112,2	113,9	112,8	112,5	112,9
1130	Budovy bytové ostatní	251	130,4	135,1	138,4	141,0	136,2	104,1	103,6	102,4	101,9	101,9	103,0	112,2	113,9	112,8	112,5	112,9
12	Budovy nebytové	3 531	131,8	136,5	139,7	142,1	137,5	104,1	103,6	102,3	101,7	101,7	102,9	112,6	114,0	112,8	112,2	112,9
121	Hotely a obdobné budovy	109	131,7	136,3	139,9	142,3	137,6	104,2	103,5	102,6	101,7	101,7	103,0	112,7	114,1	113,1	112,6	113,1
1211	Hotely	109	131,7	136,3	139,9	142,3	137,6	104,2	103,5	102,6	101,7	101,7	103,0	112,7	114,1	113,1	112,6	113,1
122	Budovy administrativní	577	132,2	136,7	139,7	142,1	137,7	104,2	103,4	102,2	101,7	101,7	102,9	113,2	114,3	112,6	112,0	113,0
1220	Budovy administrativní	577	132,2	136,7	139,7	142,1	137,7	104,2	103,4	102,2	101,7	101,7	102,9	113,2	114,3	112,6	112,0	113,0
123	Budovy pro obchod	411	132,2	137,3	140,7	143,2	138,4	104,2	103,9	102,5	101,8	101,8	103,1	112,1	114,0	113,0	112,8	113,0
1230	Budovy pro obchod	411	132,2	137,3	140,7	143,2	138,4	104,2	103,9	102,5	101,8	101,8	103,1	112,1	114,0	113,0	112,8	113,0
124	Budovy pro dopravu a telekomunikace	80	131,9	136,5	139,8	142,2	137,6	104,0	103,5	102,4	101,7	101,7	102,9	112,4	113,9	112,7	112,1	112,8
1241	Budovy pro telekomunikace, nádraží, terminály a budovy k nim příslušející	59	131,8	136,4	139,7	142,2	137,5	103,9	103,5	102,4	101,8	101,8	102,9	112,2	113,8	112,6	112,1	112,7
1242	Garáže	21	131,9	136,5	140,0	142,4	137,7	104,2	103,5	102,6	101,7	101,7	103,0	112,8	114,2	113,1	112,5	113,1
125	Budovy pro průmysl a skladování	1 287	132,2	137,2	140,4	142,7	138,1	104,2	103,8	102,3	101,6	101,6	103,0	112,9	114,6	113,3	112,5	113,3
1251	Budovy pro průmysl	1 105	132,2	137,2	140,5	142,7	138,2	104,2	103,8	102,4	101,6	101,6	103,0	112,9	114,6	113,3	112,5	113,3
1252	Budovy skladů, nádrže a sila	182	131,8	136,7	140,2	143,3	138,0	103,9	103,7	102,6	102,2	102,2	103,1	112,5	114,3	113,2	112,9	113,2
126	Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví	954	131,2	135,5	138,5	140,8	136,5	104,2	103,3	102,2	101,7	101,7	102,8	112,3	113,5	112,1	111,8	112,4
1261	Budovy pro společenské a kulturní účely	114	131,9	136,6	139,8	141,8	137,5	104,4	103,6	102,3	101,4	101,4	102,9	112,4	113,8	112,7	112,2	112,8
1262	Muzea a knihovny	47	130,0	134,3	137,2	139,3	135,2	104,0	103,3	102,2	101,5	101,5	102,7	111,6	112,8	111,5	111,4	111,8
1263	Školy, univerzity a budovy pro výzkum	458	131,1	135,4	138,4	140,7	136,4	104,3	103,3	102,2	101,7	101,7	102,9	112,4	113,6	112,2	111,9	112,5
1264	Budovy pro zdravotnictví	222	131,2	135,1	137,9	140,3	136,1	104,0	103,0	102,1	101,7	101,7	102,7	112,1	113,0	111,4	111,3	111,9
1265	Budovy pro sport	113	131,3	136,2	139,4	141,8	137,2	104,0	103,7	102,3	101,7	101,7	102,9	112,1	114,0	112,7	112,4	112,8
127	Budovy nebytové ostatní	113	130,9	135,3	138,6	141,0	136,5	104,1	103,4	102,4	101,7	101,7	102,9	112,0	113,4	112,4	112,2	112,5
1271	Budovy pro zemědělství	113	130,9	135,3	138,6	141,0	136,5	104,1	103,4	102,4	101,7	101,7	102,9	112,0	113,4	112,4	112,2	112,5

1) obsahově totožné s indexem cen stavebních prací

2. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC
Price indices of Constructions by CC classification

Období: 4. čtvrtletí 2022
 Period: 4th Quarter of 2022

Kód CZ-CC Code CC	Název Name	Stálá váha Constant weights	2022													
			průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100					
			čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year	
1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.				
2	Inženýrská díla	5 017	127,5	132,9	136,9	139,3	134,2	103,3	104,2	103,0	101,8	103,1	109,4	112,2	112,8	111,9
21	Dopravní díla	3 083	126,0	131,6	135,7	137,9	132,8	103,2	104,4	103,1	101,6	103,1	108,7	112,1	112,7	111,6
211	Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace	1 857	128,4	134,2	138,5	141,1	135,6	103,5	104,5	103,2	101,9	103,3	109,2	112,5	113,3	112,2
2111	Dálnice a silnice I., II. a III. třídy	767	128,4	134,2	138,5	141,1	135,6	103,5	104,5	103,2	101,9	103,3	109,2	112,5	113,3	112,2
2112	Místní a účelové komunikace	1 090	128,4	134,2	138,5	141,1	135,6	103,5	104,5	103,2	101,9	103,3	109,2	112,5	113,3	112,2
212	Dráhy kolejové	736	115,5	119,9	123,4	124,7	120,9	101,7	103,8	102,9	101,1	102,4	105,1	108,6	109,4	108,2
2121	Dráhy železniční dálkové	587	114,8	119,1	122,5	123,7	120,0	101,6	103,7	102,9	101,0	102,3	104,9	108,4	109,1	109,5
2122	Dráhy kolejové městské a ostatní	149	118,5	123,2	127,3	129,1	124,5	102,1	104,0	103,3	101,4	102,7	105,8	109,4	110,5	111,2
214	Mosty, visuté dálnice, tunely, podjezdy a podchody	350	131,4	138,7	143,5	145,5	139,8	103,9	105,6	103,5	101,4	103,6	111,9	115,9	115,6	114,6
2141	Mosty a visuté dálnice	167	133,0	139,8	143,1	144,7	140,2	104,3	105,1	102,4	101,1	103,2	112,2	115,5	114,5	113,5
2142	Tunely a podchody	183	129,9	137,6	143,9	146,2	139,4	103,5	105,9	104,6	101,6	103,9	111,6	116,1	116,8	115,3
215	Přístavy, vodní cesty, vodní stupně a ostatní vodní díla	140	133,5	139,0	143,1	144,3	140,0	103,7	104,1	102,9	100,8	102,9	110,4	113,1	113,6	112,1
2151	Přístavy a plavební kanály	20	133,5	139,0	143,1	144,3	140,0	103,7	104,1	102,9	100,8	102,9	110,4	113,1	113,6	112,1
2152	Vodní stupně	120	133,5	139,0	143,1	144,3	140,0	103,7	104,1	102,9	100,8	102,9	110,4	113,1	113,6	112,1
22	Vodní trubní, telekomunikační a elektrická	1 695	129,4	134,4	138,1	140,6	135,6	103,6	103,9	102,8	101,8	103,0	110,5	112,6	112,7	112,1
221	Vedení dálková trubní, telekomunikační a elektrická	330	128,3	133,3	136,6	138,9	134,3	103,6	103,9	102,5	101,7	102,9	110,2	112,3	112,4	111,8
2211	Vedení plynu, ropy a ostatních produktů dálková trubní	44	129,3	134,2	137,8	140,0	135,3	103,4	103,8	102,7	101,6	102,9	110,7	112,7	112,5	111,9
2212	Vedení vody dálková trubní	101	129,8	135,2	139,7	142,7	136,9	103,6	104,2	103,3	102,1	103,3	110,1	112,9	113,4	113,9
2213	Vedení dálková telekomunikační	25	128,9	133,6	137,0	139,1	134,7	103,5	103,6	102,5	101,5	102,8	110,4	112,0	112,2	111,6
2214	Vedení dálková elektrická	160	126,8	131,6	134,2	136,1	132,2	103,7	103,8	102,0	101,4	102,7	110,1	111,9	111,9	111,3
222	Vedení místní trubní, elektrická a telekomunikační	1 365	129,7	134,7	138,5	141,1	136,0	103,7	103,9	102,8	101,9	103,1	110,7	112,7	112,8	112,3
2221	Vedení plynu místní trubní	124	129,5	134,3	137,9	140,2	135,5	103,4	103,7	102,7	101,7	102,9	110,9	112,7	112,4	111,9
2222	Vedení vody místní trubní	186	131,3	136,7	140,9	143,6	138,1	103,5	104,1	103,1	101,9	103,1	110,9	113,2	113,3	112,7
2223	Vedení kanalizace místní trubní	520	129,8	135,1	139,0	142,2	136,5	103,9	104,1	102,9	102,3	103,3	110,8	113,3	113,3	113,9
2224	Vedení místní elektrická a telekomunikační	535	128,9	133,6	137,0	139,1	134,7	103,5	103,6	102,5	101,5	102,8	110,4	112,0	112,2	111,6
24	Ostatní inženýrská díla	239	134,9	140,7	145,3	148,2	142,3	103,7	104,3	103,3	102,0	103,3	110,8	113,5	114,0	113,1
241	Stavby pro sport a rekreaci	92	134,5	140,1	144,3	147,4	141,6	103,7	104,2	103,0	102,1	103,2	110,8	113,2	113,4	112,8
2411	Sportovní hřiště	43	132,5	137,9	142,3	145,6	139,6	103,6	104,1	103,2	102,3	103,3	110,0	112,4	113,1	113,8
2412	Ostatní stavby pro sport a rekreaci	49	136,3	141,9	146,3	149,0	143,3	103,8	104,1	103,0	102,0	103,2	111,4	113,7	113,8	113,1
242	Ostatní inženýrská díla j. n.	147	135,2	141,1	146,0	148,7	142,8	103,7	104,4	103,5	101,8	103,3	110,7	113,6	114,2	114,0
2420	Ostatní inženýrská díla j. n.	147	135,2	141,1	146,0	148,7	142,8	103,7	104,4	103,5	101,8	103,3	110,7	113,6	114,2	114,0

3. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL PODLE ČÍSELNÍKŮ DRUHŮ STAVEB
Price indices of Constructions by Kinds of Constructions Nomenclature

Období: 4. čtvrtletí 2022
 Period: 4th Quarter of 2022

Kód Code	Název Name	Stálá váha Constant weights	průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100						
			čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter						
			1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.			
	Stavební díla Constructions	10 000	129,7	134,7	138,4	140,7	135,9	103,8	103,9	102,7	101,7	103,0	111,0	113,2	112,8	112,6	112,4
	z toho opravy a údržba Repairs and maintenance thereof		128,8	134,1	137,8	140,4	135,3	103,5	104,1	102,8	101,9	103,1	109,7	112,3	112,5	112,9	111,9
010	Budovy bytové Residential buildings	1 452	131,8	136,5	139,9	142,3	137,6	104,2	103,6	102,5	101,7	103,0	112,6	114,1	112,9	112,5	113,0
021	Budovy nebytové nevýrobní Non-residential non-productive buildings	1 640	131,6	136,0	139,0	141,4	137,0	104,2	103,3	102,2	101,7	102,8	112,6	113,8	112,3	112,0	112,6
022	Budovy nebytové výrobní Non-residential productive buildings	1 891	132,0	137,0	140,3	142,7	138,0	104,1	103,8	102,4	101,7	103,0	112,6	114,4	113,1	112,5	113,2
300	Inženýrské stavby Civil engineering works	4 877	127,3	132,8	136,8	139,1	134,0	103,2	104,3	103,0	101,7	103,0	109,4	112,4	112,8	112,8	111,9
600	Vodohospodářské stavby Hydraulic structures	140	133,5	139,0	143,1	144,3	140,0	103,7	104,1	102,9	100,8	102,9	110,4	113,1	113,6	112,1	112,3

4. INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY PODLE ČÍSELNÍKŮ DRUHŮ STAVEB
Indices of Construction costs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature

Období: 4. čtvrtletí 2022
 Period: 4th Quarter of 2022

Kód Code	Název Name	Stálá váha Constant weights	průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100						
			čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter						
			1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.			
	Stavební díla Constructions	10 000	136,2	146,3	148,7	149,5	145,2	105,7	107,4	101,6	100,5	103,8	117,2	122,0	118,4	116,0	118,4
	Budovy bytové Residential buildings	1 452	140,7	150,6	154,3	155,3	150,2	106,2	107,0	102,5	100,6	104,0	119,2	124,0	120,5	117,2	120,2
010	Budovy nebytové nevýrobní Non-residential non-productive buildings	1 640	138,1	147,9	150,7	151,8	147,1	105,5	107,1	101,9	100,7	103,8	118,2	122,6	118,5	116,0	118,8
021	Budovy nebytové výrobní Non-residential industrial buildings	1 891	132,9	140,8	143,5	144,7	140,5	105,8	105,9	101,9	100,8	103,6	114,9	118,6	116,8	115,2	116,4
022	Inženýrské stavby Civil engineering works	4 877	135,5	146,5	148,3	148,9	144,8	105,5	108,1	101,2	100,4	103,8	117,3	122,4	118,2	116,0	118,4
300	Vodohospodářské stavby Hydraulic structure	140	133,6	144,2	146,6	147,5	143,0	106,9	107,9	101,7	100,6	104,2	116,1	122,8	121,2	118,0	119,5

5. INDEXY CEN MATERIÁLOVÝCH VSTUPŮ STAVEBNÍ VÝROBY PODLE ČÍSELNÍKU DRUHŮ STAVEB
Indices of Material inputs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature

Období: 4. čtvrtletí 2022
 Period: 4th Quarter of 2022

Kód Code	Název Name	Stálá váha Constant weights	2022													
			průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100					
			čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year	
1.	2.	3.	4.	průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year	1.	2.	3.	4.	průměrné tempo růstu Avg rate of growth	1.	2.	3.	4.	průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year		
	Stavební díla Constructions	10 000	135,0	147,3	149,3	145,2	105,6	109,1	101,4	100,0	104,0	120,9	125,9	119,6	116,7	120,7
010	Budovy bytové Residential buildings	1 452	142,2	155,0	158,7	153,7	106,6	109,0	102,4	100,0	104,4	124,5	130,5	124,4	119,0	124,4
021	Budovy nebytové nevýrobní Non-residential buildings	1 640	138,2	150,5	153,0	148,7	105,4	108,9	101,7	100,0	103,9	122,3	127,5	120,9	116,7	121,7
022	Budovy nebytové výrobní Non-residential industrial buildings	1 891	130,4	139,8	141,9	138,6	105,9	107,2	101,5	100,2	103,7	117,4	121,6	118,0	115,5	118,1
300	Inženýrské stavby Civil engineering works	4 877	133,4	146,8	148,0	144,0	105,0	110,0	100,8	99,9	103,8	120,7	125,7	118,4	116,5	120,2
600	Vodohospodářské stavby Hydraulic structure	140	128,3	139,9	144,7	140,1	107,1	109,0	103,4	102,0	105,3	115,1	122,5	123,1	123,2	121,1

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected construction works

Období: 4. čtvrtletí 2022
Period: 4th Quarter of 2022

kód Code	název Name	měř. jedn. Unit of measure	Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
			kód Code	název Name	kód Code	název Name		
001	Odstranění travin a křovin, kácení stromů a odstranění pařezů	m ²	1	odstranění porostu			75,44	56,25
001	Odstranění travin a křovin, kácení stromů a odstranění pařezů	ks	2	kácení stromů			598,81	416,00
002	Odstranění vozovek a jiných zpevněných ploch a podkladů	m ²	1	rozebrání dlažeb			119,78	80,00
002	Odstranění vozovek a jiných zpevněných ploch a podkladů	m ²	2	odstranění podkladu			175,97	122,00
002	Odstranění vozovek a jiných zpevněných ploch a podkladů	m ²	3	frézování krytu			134,29	89,00
003	Čerpání vody průměrného přítoku	h	1	do 500 l/min	1	výška do 10 m	105,19	95,50
003	Čerpání vody průměrného přítoku	h	2	přes 500 do 1000 l/min	1	výška do 10 m	145,18	152,15
004	Sejmутí ornice a lesní pudy se složením na úložišť	m ³ , m ²	1	tl. dle objemu do 10 cm / dle plochy do	1	uložení do 50 m	91,39	60,00
004	Sejmутí ornice a lesní pudy se složením na úložišť	m ³ , m ²	1	tl. dle objemu do 10 cm / dle plochy do	2	uložení přes 50 do 100 m	86,20	59,35
004	Sejmутí ornice a lesní pudy se složením na úložišť	m ³ , m ²	2	tl. dle objemu přes 10 do 20 cm / dle p	1	uložení do 50 m	83,30	73,00
004	Sejmутí ornice a lesní pudy se složením na úložišť	m ³ , m ²	2	tl. dle objemu přes 10 do 20 cm / dle p	2	uložení přes 50 do 100 m	79,57	77,75
004	Sejmутí ornice a lesní pudy se složením na úložišť	m ³ , m ²	2	tl. dle objemu přes 10 do 20 cm / dle p	3	uložení přes 100 do 250 m	100,34	92,16
004	Sejmутí ornice a lesní pudy se složením na úložišť	m ³ , m ²	3	tl. dle objemu přes 20 cm / dle plochy p	1	uložení do 50 m	83,02	84,70
004	Sejmутí ornice a lesní pudy se složením na úložišť	m ³ , m ²	3	tl. dle objemu přes 20 cm / dle plochy p	2	uložení přes 50 do 100 m	82,19	81,00
005	Odkopávky a prokopávky (výkopky v zemních), nezapažené s přehozením	m ³	1	pro silnice	1	v homině tř.t. I - skupiny 1 a 2	173,37	156,50
005	Odkopávky a prokopávky (výkopky v zemních), nezapažené s přehozením	m ³	1	pro silnice	2	v homině tř.t. I - skupina 3	191,18	154,50
005	Odkopávky a prokopávky (výkopky v zemních), nezapažené s přehozením	m ³	1	pro silnice	3	v homině tř.t. II - skupina 4	249,32	221,00
005	Odkopávky a prokopávky (výkopky v zemních), nezapažené s přehozením	m ³	4	pro silnice	4	v homině tř.t. II - skupina 5	398,68	384,05
005	Odkopávky a prokopávky (výkopky v zemních), nezapažené s přehozením	m ³	5	v zemních	1	v homině tř.t. I - skupiny 1 a 2	96,15	104,50
005	Odkopávky a prokopávky (výkopky v zemních), nezapažené s přehozením	m ³	5	v zemních	2	v homině tř.t. I - skupina 3	134,19	125,15
005	Odkopávky a prokopávky (výkopky v zemních), nezapažené s přehozením	m ³	5	v zemních	3	v homině tř.t. II - skupina 4	215,67	200,00
005	Odkopávky a prokopávky (výkopky v zemních), nezapažené s přehozením	m ³	5	v zemních	4	v homině tř.t. II - skupina 5	724,15	651,00
006	Výkopávky zářezů pro podzemní vedení	m ³	1	přes 10 do 100 m ³	2	v homině tř.t. I - skupina 3	411,40	396,00
006	Výkopávky zářezů pro podzemní vedení	m ³	2	přes 10 do 100 m ³	3	v homině tř.t. II - skupina 4	696,01	617,30
006	Výkopávky zářezů pro podzemní vedení	m ³	3	přes 100 do 1000 m ³	2	v homině tř.t. I - skupina 3	367,16	298,50
006	Výkopávky zářezů pro podzemní vedení	m ³	3	přes 100 do 1000 m ³	3	v homině tř.t. II - skupina 4	499,77	309,00
006	Výkopávky zářezů pro podzemní vedení	m ³	4	přes 1000 m ³	2	v homině tř.t. I - skupina 3	192,17	180,00
006	Výkopávky zářezů pro podzemní vedení	m ³	4	přes 1000 m ³	3	v homině tř.t. II - skupina 4	209,51	225,50
007	Výkopávky korytí pod vodou, s přehozením nebo naložením	m ³	1	na suchu do 1000 m ³	2	v homině tř.t. I - skupina 3	489,25	496,75
008	Hlubené výkopávky, s urovňáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m ³	1	nezapažené, ručně	1	v homině tř.t. I - skupiny 1 a 2	1 106,79	1 093,00
008	Hlubené výkopávky, s urovňáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m ³	1	nezapažené, ručně	2	v homině tř.t. I - skupina 3	1 342,03	1 428,00
008	Hlubené výkopávky, s urovňáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m ³	3	nezapažené, ručně	3	v homině tř.t. II - skupina 4	249,81	248,00
008	Hlubené výkopávky, s urovňáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m ³	2	nezapažené, strojně	1	v homině tř.t. I - skupiny 1 a 2	381,31	316,25
008	Hlubené výkopávky, s urovňáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m ³	2	nezapažené, strojně	2	v homině tř.t. I - skupina 3	396,61	380,00
008	Hlubené výkopávky, s urovňáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m ³	2	nezapažené, strojně	3	v homině tř.t. II - skupina 4	647,39	522,67
008	Hlubené výkopávky, s urovňáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m ³	4	zapažené, strojně	4	v homině tř.t. II - skupina 5	519,50	420,00
008	Hlubené výkopávky, s urovňáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m ³	4	zapažené, strojně	3	v homině tř.t. I - skupina 3	699,94	624,00
009	Protlačování potrubí, kabelů včetně chráničky, s odstraněním zeminy	m	1	DN do 150 mm	1	v homině tř.t. I - skupiny 1 a 2	1 951,67	1 675,00
009	Protlačování potrubí, kabelů včetně chráničky, s odstraněním zeminy	m	2	DN do 150 mm	2	v homině tř.t. I - skupina 3	1 525,38	1 420,00
009	Protlačování potrubí, kabelů včetně chráničky, s odstraněním zeminy	m	2	DN přes 150 do 300 mm	2	v homině tř.t. I - skupina 3	7 933,98	4 652,62
013	Pažení výkopávek; zřízení včetně odstranění, bez ohledu na hloubku	m ²	1	příložně	1	ze dřeva	223,65	240,00
013	Pažení výkopávek; zřízení včetně odstranění, bez ohledu na hloubku	m ²	1	příložně	2	z ocelových pažnic	191,13	173,00
014	Přemístění výkopku svislé, bez naložení, včetně vyprázdnění	m ³	1	ručně	1	Z hloubky do 4 m / ze vzdálenosti do 1 kr	458,31	342,20
014	Přemístění výkopku svislé, bez naložení, včetně vyprázdnění	m ³	2	těžebními stroji	1	Z hloubky do 4 m / ze vzdálenosti do 1 kr	154,27	138,00
014	Přemístění výkopku svislé, bez naložení, včetně vyprázdnění	m ³	2	těžebními stroji	2	Z hloubky přes 4 do 6 m / ze vzdálenosti	219,55	207,00
014	Přemístění výkopku svislé, bez naložení, včetně vyprázdnění	m ³	3	transportéry	1	Z hloubky do 4 m / ze vzdálenosti do 1 kr	169,01	141,00
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m ³	2	silnič. dopr. prostředky	1	do 50 m	71,92	69,00
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m ³	2	silnič. dopr. prostředky	2	přes 50 do 1000 m	112,58	104,00

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected construction works

Období: 4. čtvrtletí 2022
Period: 4th Quarter of 2022

kód Code	název Name	měř. jedn. Unit of measure	Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
			kód Code	název Name	kód Code	název Name		
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m ³	2	silnič. dopr. prosifedky	3	přes 1000 do 3000 m	158,22	140,75
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m ³	2	silnič. dopr. prosifedky	4	přes 3000 do 6000 m	246,56	217,50
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m ³	2	silnič. dopr. prosifedky	5	přes 6000 do 10000 m	264,66	260,50
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m ³	2	silnič. dopr. prosifedky	6	přes 10000 m	306,29	298,23
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m ³	4	těžebními stroji	1	do 50 m	110,38	78,70
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m ³	4	těžebními stroji	2	přes 50 do 1000 m	126,55	119,50
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m ³	1	ručně	1	do 10 m ³	285,57	274,50
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m ³	1	ručně	2	přes 10 do 100 m ³	310,19	247,00
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m ³	2	nakladači	2	přes 10 do 100 m ³	194,65	175,71
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m ³	2	nakladači	3	přes 100 m ³	79,68	75,00
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m ³	1	násyp	2	přes 10 do 100 m ³	168,13	167,00
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m ³	1	násyp	3	přes 100 m ³	119,45	95,00
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m ³	2	zásyp	2	přes 10 do 100 m ³	167,73	141,00
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m ³	2	zásyp	3	přes 100 m ³	161,75	133,15
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m ³	3	obsyp	2	přes 10 do 100 m ³	415,54	342,40
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m ³	3	obsyp	3	přes 100 m ³	344,71	330,00
019	Rozproštění ornice, s urovnáním, bez dopravy ze zemniku	m ²	1	tl. do 10 cm	1	v rovině	47,61	44,50
019	Rozproštění ornice, s urovnáním, bez dopravy ze zemniku	m ²	1	tl. do 10 cm	2	ve svahu	58,98	44,50
019	Rozproštění ornice, s urovnáním, bez dopravy ze zemniku	m ²	2	tl. přes 10 do 20 cm	1	v rovině	72,92	65,00
019	Rozproštění ornice, s urovnáním, bez dopravy ze zemniku	m ²	2	tl. přes 10 do 20 cm	2	ve svahu	87,81	77,00
019	Rozproštění ornice, s urovnáním, bez dopravy ze zemniku	m ²	3	tl. přes 20 do 40 cm	1	v rovině	93,01	78,00
020	Sanační a podkladní vrstvy	m ²	1	z hrubého kameniva	1	272,11	247,00	247,00
020	Sanační a podkladní vrstvy	m ²	2	ze šterkopísku	3	249,68	212,00	212,00
021	Píly na míseš zhotovované, betonová výplň, bez výztuže	m	1	do 600 mm	3	hloubka přes 7 do 12 m	2 877,50	2 850,00
021	Píly na míseš zhotovované, betonová výplň, bez výztuže	m	2	přes 600 do 1200 mm	3	hloubka přes 7 do 12 m	4 276,03	4 490,00
023	Vrty pro injektáž nebo pilotáž, bez výplně a výztuže, průměru	m	1	do 200 mm	2	v homině tř. II.	1 447,00	1 415,00
023	Vrty pro injektáž nebo pilotáž, bez výplně a výztuže, průměru	m	3	přes 400 do 1000 mm	2	v homině tř. II.	1 858,57	1 600,00
024	Základy, podklady z kameniva apod., se zhuštěním a urovnáním povrchu	m ³	1	ze šterkopísku	2	1 252,77	1 187,50	1 187,50
024	Základy, podklady z kameniva apod., se zhuštěním a urovnáním povrchu	m ³	2	z kameniva drceného	1	1 337,04	1 365,00	1 365,00
026	Základové desky, pásy, paiky, z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m ³	1	pásy	1	C 8/10	3 256,31	3 106,75
026	Základové desky, pásy, paiky, z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m ³	1	pásy	2	C 12/15 až C 20/25	3 472,96	3 380,00
026	Základové desky, pásy, paiky, z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m ³	1	pásy	3	C 25/30 a vyšší	4 057,99	3 785,28
026	Základové desky, pásy, paiky, z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m ³	2	paiky	2	C 12/15 až C 20/25	4 190,27	3 324,00
026	Základové desky, pásy, paiky, z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m ³	2	paiky	3	C 25/30 a vyšší	5 465,66	4 166,00
026	Základové desky, pásy, paiky, z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m ³	3	desky	2	C 12/15 až C 20/25	3 415,10	3 380,00
026	Základové desky, pásy, paiky, z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m ³	3	desky	3	C 25/30 a vyšší	3 983,04	3 677,00
027	Základové desky, pásy, paiky, bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	1	pásů	1	ze dřeva	731,33	720,00
027	Základové desky, pásy, paiky, bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	1	pásů	2	z dřevěných dilců	720,02	700,00
027	Základové desky, pásy, paiky, bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	1	pásů	3	z kovových dilců	706,23	701,32
027	Základové desky, pásy, paiky, bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	2	patek	2	z dřevěných dilců	921,18	654,00
027	Základové desky, pásy, paiky, bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	2	patek	3	z kovových dilců	754,50	615,00
027	Základové desky, pásy, paiky, bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	3	desek	2	z dřevěných dilců	1 079,74	768,50
027	Základové desky, pásy, paiky, bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	3	desek	3	z kovových dilců	1 056,63	791,50
028	Základové desky, pásy, paiky, výztuž z betonářské oceli	t	1	pásů	1	z oceli betonářské	51 722,66	50 531,00
028	Základové desky, pásy, paiky, výztuž z betonářské oceli	t	1	pásů	2	ze svařovaných sítí	55 288,92	55 919,45
028	Základové desky, pásy, paiky, výztuž z betonářské oceli	t	2	patek	1	z oceli betonářské	52 612,32	50 700,00
028	Základové desky, pásy, paiky, výztuž z betonářské oceli	t	3	desek	1	z oceli betonářské	45 882,35	46 000,00
028	Základové desky, pásy, paiky, výztuž z betonářské oceli	t	3	desek	2	ze svařovaných sítí	44 437,89	45 703,15

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected Construction works

Období: 4. čtvrtletí 2022
Period: 4th Quarter of 2022

kód Code	Reprezentativní Representative		Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
	název Name	měř. jedn. Unit of measure	kód Code	název Name	kód Code	název Name		
029	Injektování nízkotlaké vč. odšití povrchu a spár, dodání trubek a inj. hmoty	m ³	2	nízkotlaké	1	směsí cementovou	12 240,80	10 845,50
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svíslé konstrukce zděné	m ³	1	z kamene lomového			5 875,70	5 740,92
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svíslé konstrukce zděné	m ³	2	z cihel pálených			5 707,05	5 303,00
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svíslé konstrukce zděné	m ³	3	z cihel nepálených			4 959,81	5 000,00
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svíslé konstrukce zděné	m ³	4	z bloků			5 375,54	5 035,00
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svíslé konstrukce zděné	m ³	5	z tvárníc			5 189,69	4 940,00
032	Konstrukce přehrad a opěrné zdi z betonu prostého, prokládaného a železobetonu, bez výtžů a bedně	m ³	2	C 12/15 až C 20/25			4 975,09	4 942,85
032	Konstrukce přehrad a opěrné zdi z betonu prostého, prokládaného a železobetonu, bez výtžů a bedně	m ³	3	C 25/30 a vyšší			4 916,26	4 520,00
033	Konstrukce přehrad a opěrné zdi - bednění; včetně odbednění, s ohledem na obrátkovost	m ²	3	z kovových dilců			1 324,00	995,00
034	Konstrukce přehrad a opěrné zdi - bednění; včetně odbednění, s ohledem na obrátkovost	t	1	z oceli betonářské			53 355,43	48 000,00
036	Mostní pilíře a opěry, beton monolitický, železový nebo předpjatý	m ³	1	plířte	3	C 25/30 až C 35/45	8 594,55	7 372,00
036	Mostní pilíře a opěry, beton monolitický, železový nebo předpjatý	m ³	2	opěry	3	C 25/30 až C 35/45	8 344,75	6 569,80
038	Mostní pilíře a opěry, betonové monolitické - výtžů z betonářské oceli, výtžů předpjatí	t	1	plířte	1	z oceli betonářské	54 284,36	55 612,42
040	Zdi pozemních staveb, beton monolitický, železový nebo předpjatý	m ³	1	opěry	2	z oceli betonářské	43 662,19	41 318,90
040	Zdi pozemních staveb, beton monolitický, železový nebo předpjatý	m ³	2	železový	2	C 12/15 až C 20/25	3 682,47	3 770,00
040	Zdi pozemních staveb, beton monolitický, železový nebo předpjatý	m ³	3	železový	2	C 12/15 až C 20/25	4 427,09	3 900,00
041	Zdi pozemních staveb, bednění stěn a příček vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	1	ze dřeva	3	C 25/30 a vyšší	6 018,59	4 062,00
041	Zdi pozemních staveb, bednění stěn a příček vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	2	z dřevěných dilců			794,97	780,70
041	Zdi pozemních staveb, bednění stěn a příček vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	3	z kovových dilců			1 031,11	879,00
041	Zdi pozemních staveb, bednění stěn a příček vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	1	z oceli betonářské			56 579,78	51 195,00
042	Zdi pozemních staveb, výtžů z betonářské oceli stěn a příček	t	2	ze svařovaných sítí			61 944,44	53 700,00
042	Zdi pozemních staveb, výtžů z betonářské oceli stěn a příček	t	1	tl. do 100 mm			874,52	837,00
043	Izolaci ochranné příčivky a stěny, zděné a ukládané	m ²	2	tl. přes 100 do 150 mm	2	tl. přes 50 do 100 mm	1 143,97	972,00
043	Izolaci ochranné příčivky a stěny, zděné a ukládané	m ²	1	z cihel pálených	3	tl. přes 100 mm	785,63	744,50
045	Stěny a příčky, výpňové a oddělovací, zděné a ukládané	m ²	1	z cihel pálených	1	tl. do 50 mm	982,05	905,00
045	Stěny a příčky, výpňové a oddělovací, zděné a ukládané	m ²	2	z příčkovek	2	tl. přes 50 do 100 mm	678,97	638,39
045	Stěny a příčky, výpňové a oddělovací, zděné a ukládané	m ²	2	z příčkovek	2	tl. přes 100 mm	825,65	790,00
045	Stěny a příčky, výpňové a oddělovací, zděné a ukládané	m ²	3	z nepálených tvárníc	3	tl. přes 50 do 100 mm	1 001,01	910,00
045	Stěny a příčky, výpňové a oddělovací, zděné a ukládané	m ²	3	z nepálených tvárníc	2	tl. přes 100 mm	778,17	772,00
049	Různé kompletní konstrukce, betonové monolitické, nedělitelné, bednění, výtžů z beton	m ³	3	nádrže, jímky a septiky	3	C 12/15 až C 20/25	938,26	875,00
049	Různé kompletní konstrukce, betonové monolitické, nedělitelné, bednění, výtžů z beton	m ³	5	nádrže, jímky a septiky	3	C 12/15 až C 20/25	11 251,70	9 900,00
050	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, konstrukce plesně z prefabrikovaných dilců	m ²	1	železobetonových	1	tl. do 150 mm	15 219,20	10 372,50
050	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, konstrukce plesně z prefabrikovaných dilců	m ²	2	železobetonových	2	tl. přes 150 mm	2 069,82	2 170,00
050	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, konstrukce plesně z prefabrikovaných dilců	m ²	2	z předpjatého betonu	2	tl. přes 150 mm	2 221,17	1 639,00
050	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, konstrukce plesně z prefabrikovaných dilců	m ²	3	z keramických vloček kompletní	2	tl. přes 150 mm	2 908,88	2 882,25
051	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, nosníky z prefabrikovaných dilců	m ³	1	železobetonových	2	C 12/15 až C 20/25	15 419,33	17 130,00
052	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, železobeton, bez výtžů a bednění	m ³	1	desek	2	C 25/30 a vyšší	4 400,44	3 915,83
052	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, železobeton, bez výtžů a bednění	m ³	1	desek	3	C 25/30 a vyšší	5 629,88	4 135,00
053	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, bednění vč. odbednění, s ohledem na obrátkovost	m ²	1	desek	1	ze dřeva	913,61	850,00
053	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, bednění vč. odbednění, s ohledem na obrátkovost	m ²	1	desek	2	z dřevěných dilců	910,37	887,50
053	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, bednění vč. odbednění, s ohledem na obrátkovost	m ²	1	desek	3	z dřevěných dilců	1 373,70	1 000,00
054	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, výtžů z betonářské oceli	t	1	desek	2	ze svařovaných sítí	56 889,88	52 000,00
054	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, výtžů z betonářské oceli	t	1	desek	1	z oceli betonářské	61 844,70	55 000,00
054	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, výtžů z betonářské oceli	t	2	nosníků	1	z oceli betonářské	46 636,83	45 600,00
056	Vodorovné nosné konstrukce inženýrských staveb, monolitické z betonu železového nebo předpj.	m ³	1	desky	3	C 25/30 až C 35/45	7 448,32	6 873,00
057	Vodorovné nosné konstrukce inženýrských staveb, bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m ²	1	desek	2	z dřevěných dilců	1 860,03	1 291,50

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected construction works

Období: 4. čtvrtletí 2022
Period: 4th Quarter of 2022

kód Code	název Name	měř. jedn. Unit of measure	Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
			kód Code	název Name	kód Code	název Name		
058	Vodorovné nosné konstrukce inženýrských staveb, výtluž z betonářské oceli nebo předpínací	t	1	desek	1	Z oceli betonářské	54 979,50	51 741,20
059	Schodišťové konstrukce a rampy z prefabrikovaných dílců nebo monolitické	m ³	2	konstrukce monolitická	4	kompletní	20 406,67	15 549,00
062	Podkladní a vedlejší konstrukce inženýrských staveb kromě komunikací	m ³	1	ze šterkopisku			1 173,29	1 087,00
062	Podkladní a vedlejší konstrukce inženýrských staveb kromě komunikací	m ³	3	z betonu			4 214,07	3 715,00
063	Zpevněné plochy inženýrských staveb kromě komunikací	m ³	2	zához z lomového kamene			2 204,50	1 675,00
064	Kolejová lože, zřízení	m ³	1	z kameniva drceného	2	typ silniční	1 361,67	1 289,00
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m ²	2	ze šterkopisku	2	typ silniční	268,23	219,50
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m ²	3	ze šterkopisku	2	typ silniční	212,71	193,00
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m ²	3	ze šterkopisku	3	typ pro pěši	150,44	150,97
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m ²	4	z drceného kamenu	2	typ silniční	227,20	217,23
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m ²	2	z drceného kamenu	3	typ pro pěši	201,71	190,00
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m ²	5	z obalovaného kamenu	2	typ silniční	486,78	468,70
068	Kryvy pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živčinné	m ²	1	z makadamu živčinného	2	typ silniční	353,06	247,50
068	Kryvy pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živčinné	m ²	3	z koberece asfaltového	2	typ silniční	370,83	356,00
068	Kryvy pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živčinné	m ²	4	z betonu asfaltového	2	typ silniční	416,61	361,50
068	Kryvy pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živčinné	m ²	5	z lišého asfaltu	2	typ silniční	607,23	621,00
069	Kryvy pozemních komunikací, letišť a ploch, z betonu	m ²	1	monolitického nevytluženého	3	typ silniční	1 093,40	984,00
070	Kryvy pozemních komunikací, letišť a ploch, dlažďené	m ²	1	z dlažebních kostek	2	do lože z kameniva	1 583,16	1 613,25
070	Kryvy pozemních komunikací, letišť a ploch, dlažďené	m ²	2	ze zámkové dlažby	1	do lože z písku	620,93	561,00
070	Kryvy pozemních komunikací, letišť a ploch, dlažďené	m ²	3	ze zámkové dlažby	3	do lože z kameniva	643,51	596,07
070	Kryvy pozemních komunikací, letišť a ploch, dlažďené	m ²	2	z betonových dlaždic	1	do lože z písku	622,71	675,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m ²	1	vápenné - ručně	3	štukový	435,57	412,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m ²	2	vápenocementové - ručně	1	povrch hrubý zatřený	381,77	405,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m ²	2	vápenocementové - ručně	2	povrch hladký	372,14	380,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m ²	2	vápenocementové - ručně	3	povrch štukový	455,79	411,92
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m ²	5	vápenocementové - strojně	2	povrch hladký	391,57	380,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m ²	5	vápenocementové - strojně	3	povrch štukový	424,15	404,00
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m ²	1	vápenné - ručně	3	štukový	406,66	392,50
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m ²	2	vápenocementové - ručně	1	povrch hrubý zatřený	284,33	278,50
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m ²	2	vápenocementové - ručně	2	povrch hladký	310,84	304,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m ²	3	vápenocementové - ručně	3	povrch štukový	436,52	404,55
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m ²	3	cementové - ručně	3	povrch hladký	329,41	348,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m ²	5	vápenocementové - strojně	2	povrch hladký	366,65	353,50
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m ²	5	vápenocementové - strojně	3	povrch štukový	379,80	371,20
072	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m ²	2	vápenocementové	1	průchej jednoduché	489,76	426,70
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m ²	2	vápenocementové	2	průchej málo složené	921,64	780,00
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m ²	5	šlechtěné umělé	1	průchej jednoduché	556,06	445,00
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m ²	6	z plastických maltovin	1	průchej jednoduché	479,46	474,00
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m ³	1	prostého	1	C 8/10	4 294,97	3 920,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výtluže z betonu	m ³	1	prostého	2	C 12/15 až C 20/25	4 353,50	4 175,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výtluže z betonu	m ³	1	prostého	3	C 25/30 a vyšší	4 652,43	4 335,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výtluže z betonu	m ³	2	železového	2	C 12/15 až C 20/25	4 849,01	4 205,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výtluže z betonu	m ³	2	železového	3	C 25/30 a vyšší	4 710,49	3 750,00
075	Podlahy a podlahové konstrukce, násypy a podklady	m ³	1	z kameniva	1	1 185,50	1 100,00	
075	Podlahy a podlahové konstrukce, násypy a podklady	m ³	3	ze šterkopisku	1	1 296,16	1 340,00	
075	Podlahy a podlahové konstrukce, násypy a podklady	m ³	6	z keramzitu	1	1 892,26	2 234,78	
076	Podlahy a podlahové konstrukce, potěry	m ²	1	z malty cementové		460,71	395,00	
077	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	m ²	1	vodorovně	1	z asfaltového pásu	348,66	320,00

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected Construction works

Období: 4. čtvrtletí 2022
Period: 4th Quarter of 2022

kód Code	název Name	Reprezentanti Representative		Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
		měř. jedn. Unit of measure	kód Code	název Name	kód Code	název Name			
077	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	m ²	1	vodorovné	3	Z fólie termoplastické	457,32	377,25	
077	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	m ²	1	vodorovné	4	natěrem nebo nástřikem	406,78	346,00	
077	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	m ²	2	svíslé	1	z asfaltového pásu	340,27	317,95	
078	Povlakové krytiny	m ²	1	sklon do 10 st.	1	z přínavného asfaltového pásu	424,55	405,00	
079	Izolace tepelné	m ²	1	sklon do 10 st.	3	z fólie z termoplastu	630,55	624,81	
079	Izolace tepelné	m ²	1	stropů	2	z minerálních vláken	562,15	460,00	
079	Izolace tepelné	m ²	2	podlah	1	z plastů	353,99	300,00	
079	Izolace tepelné	m ²	2	podlah	2	z minerálních vláken	684,67	466,00	
079	Izolace tepelné	m ²	3	stěn	2	z minerálních vláken	1 043,97	872,50	
079	Izolace tepelné	m ²	4	střech	1	z plastů	770,88	656,79	
079	Izolace tepelné	m ²	4	střech	2	z minerálních vláken	582,81	480,00	
079	Izolace tepelné	m ²	5	potrubí	2	z minerálních vláken	485,08	498,00	
080	Kanalizace, potrubí, bez tvarovek	m	3	z plastických hmot	1	DN do 50 mm	385,09	454,47	
080	Kanalizace, potrubí, kanalizace vnitřní, bez tvarovek	m	3	z plastických hmot	1	DN přes 50 do 100 mm	579,20	583,00	
080	Kanalizace, potrubí, kanalizace vnitřní, bez tvarovek	m	3	z plastických hmot	2	DN přes 100 do 250 mm	774,68	698,50	
081	Kanalizace, příslušenství, kanalizace vnitřní	ks	1	podlahová vpust	2	DN přes 50 do 100 mm	1 423,50	1 389,00	
081	Kanalizace, příslušenství, kanalizace vnitřní	ks	5	ventilační hlavice	1	DN přes 50 do 100 mm	803,39	763,50	
082	Vodovod, potrubí, bez tvarovek	m	1	ocel pozinkovaná	2	DN do 25 mm	648,11	703,00	
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	ocel pozinkovaná	2	DN přes 25 do 50 mm	784,71	618,85	
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	3	plastická hmota	1	DN do 25 mm	339,89	370,00	
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	3	plastická hmota	2	DN přes 25 do 50 mm	611,84	545,00	
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	nástěnka	2	závit G 1/2	270,00	238,00	
084	Plynovod, potrubí, bez tvarovek	m	1	ocel černá	1	DN do 25 mm	455,96	490,00	
084	Plynovod, potrubí, plynovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	ocel černá	1	DN přes 25 do 50 mm	697,00	697,00	
086	Zářizovací předměty se západovou uzávěrkou bez výtokových armatur	soubor	1	klozet se splachováním	1	z diturvitů	5 226,56	5 220,00	
087	Ústřední vytápění, kotelny, kotle litinové a ocelové	ks	1	výkon do 20 kW	1	palivo plyné	47 246,69	37 190,00	
087	Ústřední vytápění, kotelny, kotle litinové a ocelové	ks	2	výkon přes 20 do 50 kW	1	palivo plyné	137 593,95	82 700,00	
088	Ústřední vytápění, rozvodné potrubí, bez tvarovek	m	1	oce závitová	1	DN do 25 mm	371,01	361,30	
088	Ústřední vytápění, rozvodné potrubí, bez tvarovek	m	3	měď	1	DN do 25 mm	587,96	569,50	
090	Ústřední vytápění, otopná tělesa, včetně montáže, bez regulační armatury	kW	3	deskové ocelové	2	výkon přes 0,6 kW do 1,5 kW	5 130,69	5 540,00	
090	Ústřední vytápění, otopná tělesa, včetně montáže, bez regulační armatury	kW	3	deskové ocelové	3	výkon přes 1,5 kW do 2,5 kW	4 600,70	5 410,00	
091	Vedení dálková a přípojná, vedení elektro vzdušné, silnoproud	ks	1	sloupky a stožáry bez výstroje	2	vedení vysokého napětí	138 649,55	126 000,00	
091	Vedení dálková a přípojná, vedení elektro vzdušné, silnoproud	km	4	vodiče	1	vedení nízkého napětí	101 087,25	84 712,50	
092	Elektroinstalace, silnoproud, vedení - trubky, hadice, lišty, krabice; elektroinstalace, slaboproud, vedení	m	1	z trubek bez krabic	1	do 4 mm ²	101,25	82,05	
092	Elektroinstalace, silnoproud, vedení - trubky, hadice, lišty, krabice; elektroinstalace, slaboproud, vedení	m	3	z lišt	1	přes 4 do 20 mm ²	220,55	126,00	
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měď	m	1	jednožilové	1	do 4 mm ²	36,38	38,40	
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měď	m	1	jednožilové	2	přes 4 do 20 mm ²	60,93	68,87	
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měď	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	1	do 4 mm ²	81,39	63,00	
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měď	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	2	přes 4 do 20 mm ²	90,94	54,88	
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měď	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	3	přes 20 do 100 mm ²	361,55	315,93	
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliní	m	1	jednožilové	3	přes 20 do 100 mm ²	279,00	290,00	
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliní	m	1	jednožilové	4	přes 100 do 200 mm ²	950,93	778,55	
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliní	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	1	do 4 mm ²	94,71	74,65	
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliní	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	2	přes 4 do 20 mm ²	141,68	111,13	
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliní	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	3	přes 20 do 100 mm ²	388,94	281,63	
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliní	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	4	přes 100 do 200 mm ²	451,43	444,32	
094	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliní	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	5	přes 200 mm ²	561,90	450,00	
095	Elektrozřízení, komplety sílových zařízení, mimo osvětlení	ks	1	spinače	1	do 16 A	243,54	235,86	

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected construction works

Období: 4. čtvrtletí 2022
Period: 4th Quarter of 2022

kód Code	Reprezentanti Representative		Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
	název Name	měj. jedn. Unit of measure	kód Code	název Name	kód Code	název Name		
095	Elektrozařízení, komplectace silových zařízení, mimo osvětlení	ks	3	jistice	1	do 16 A	283,69	229,79
095	Elektrozařízení, komplectace silových zařízení, mimo osvětlení	ks	5	zásuvky	1	do 16 A	350,44	283,22
096	Elektrozařízení, komplectace silových zařízení, osvětlení	ks	2	zářivková	2	2 zdroje	1 752,73	1 503,91
096	Elektrozařízení, komplectace silových zařízení, osvětlení	ks	3	výbojková	1	1 zdroj	7 327,59	7 848,00
096	Elektrozařízení, komplectace silových zařízení, osvětlení	ks	5	LED	1	1 zdroj	1 875,62	2 158,20
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	1	do 4 mm ²	48,08	45,00
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	2	přes 4 do 20 mm ²	68,24	60,00
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	3	přes 20 do 60 mm ²	245,24	185,50
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	3	optické kabely	1	do 4 mm ²	80,61	53,60
099	Konstrukce tesafské, zastřešení; vazníky, krovy, bez střešního pláště; na 1 m ² půdorysné plochy	m ²	1	konstrukce vázaná	1	pro střechy sedlové	2 313,16	1 740,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m ²	1	příčky jednotuše opláštěné	1	tl. do 80 mm	1 172,35	1 030,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m ²	1	příčky jednotuše opláštěné	2	tl. přes 80 do 125 mm	1 139,45	1 137,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m ²	2	příčky dvojitě opláštěné	3	tl. přes 125 do 160 mm	1 152,29	1 100,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m ²	6	podhledy s nosnou konstrukcí	1	tl. do 80 mm	915,00	850,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m ²	6	podhledy s nosnou konstrukcí	2	tl. přes 80 do 125 mm	1 047,20	923,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m ²	6	podhledy s nosnou konstrukcí	3	tl. přes 125 do 160 mm	1 094,35	1 124,50
102	Konstrukce klempířské	m	2	žlaby	5	z plechu pozinkovaného	534,04	491,40
102	Konstrukce klempířské	m	2	žlaby	1	z plechu titanzinkovaného	938,35	760,00
102	Konstrukce klempířské	m ²	3	oplechování	1	z plechu pozinkovaného	848,24	800,00
103	Krytina tvrdá, střechy, zastřešení šikmých střech včetně hřebenu a nároží	m ²	1	keramická (pálená)	1	sklonu do 45 st.	1 427,29	1 316,33
103	Krytina tvrdá, střechy, zastřešení šikmých střech včetně hřebenu a nároží	m ²	2	betonová	1	sklonu do 45 st.	1 137,59	1 004,34
106	Konstrukce truhlářské, výplně otvorů, okna a balkonové dveře kompletizované, bez parapetu	ks	2	s dvojsklem	3	plocha přes 1,0 do 2,0 m ²	9 242,09	9 103,16
106	Konstrukce truhlářské, výplně otvorů, okna a balkonové dveře kompletizované, bez parapetu	ks	2	s dvojsklem	4	plocha přes 2,0 do 3,0 m ²	16 527,69	12 050,50
106	Konstrukce truhlářské, výplně otvorů, okna a balkonové dveře kompletizované, bez parapetu	ks	2	s dvojsklem	5	plocha přes 3,0 do 4,0 m ²	23 195,69	18 836,00
107	Konstrukce truhlářské, výplně otvorů, kompletizované dveře, s osazením, bez zárubně a prahu	ks	1	vnitřní jednokřídlové	2	šířka přes 0,8 do 1,0 m	7 319,17	8 035,00
109	Konstrukce zámečnické	m ²	1	stěny a příčky zasklené	2	z hliníku	9 869,49	9 895,43
109	Konstrukce zámečnické	kg	7	ostatní konstrukce	1	z oceli	183,56	180,00
110	Ocelové konstrukce nosné	t	1	pro průmysl a skladování	1	šroubovaná	133 672,73	104 400,00
110	Ocelové konstrukce nosné	t	1	pro průmysl a skladování	2	svařovaná	88 021,33	85 120,00
111	Technologická zařízení, vzduchotechnika, ventilátory	ks	3	diagonální	1	do obvodu 500 (průměru 160) mm	6 858,50	5 675,50
114	Technologická zařízení, vzduchotechnika, potrubí, se závěsy a přírubami s těsněním	m	4	kruhový - SPIRO	1	do obvodu 500 (průměru 160) mm	467,25	431,50
114	Technologická zařízení, vzduchotechnika, potrubí, se závěsy a přírubami s těsněním	m	4	kruhový - SPIRO	2	přes 500 (160) do 1000 (320) mm	643,29	612,00
115	Podlahy z dlaždic, nášlapné plochy	m ²	4	keramické	1	kladené do matly	1 189,75	1 020,00
115	Podlahy z dlaždic, nášlapné plochy	m ²	4	keramické	2	kladené do tměle	1 009,71	989,00
120	Dokončovací práce, obklady stěn vnitřních nebo vnějších	m ²	4	keramické	2	kladené do tměle	988,85	938,00
121	Dokončovací práce, obklady stěn vnitřních nebo vnějších	m ²	4	porovinové	2	kladené do tměle	971,60	987,50
121	Dokončovací práce, natěry	m ²	1	natěry	2	syntetické	267,65	260,00
122	Dokončovací práce, malby povrchů	m ²	1	vápenné	1	74,60	70,00	70,00
122	Dokončovací práce, malby povrchů	m ²	3	disperzní	1	83,61	83,69	83,69
122	Dokončovací práce, malby povrchů	m ²	4	z malířských směsí	1	73,11	66,75	66,75
125	Potrubí z trub betonových, železobetonových nebo předpjatých v otevřeném výkopu	m	1	DN do 150 mm	1	DN do 400 mm	2 801,03	2 203,00
125	Potrubí z trub kameninových pro splaškovou kanalizaci, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	2	DN přes 150 do 250 mm	1	DN do 150 mm	1 238,94	1 043,00
125	Potrubí z trub kameninových pro splaškovou kanalizaci, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	DN přes 250 do 500 mm	1	DN přes 150 do 250 mm	1 989,79	1 646,00
126	Potrubí z trub litinových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	tlakových hrdlových	1	tlakových hrdlových	4 292,75	3 295,00
126	Potrubí z trub litinových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	hladkých svařovaných	2	DN přes 150 do 250 mm	3 453,48	2 923,50
127	Potrubí z trub ocelových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	hladkých svařovaných	1	DN do 50 mm	3 977,45	3 997,00
127	Potrubí z trub ocelových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	hladkých svařovaných	2	DN přes 50 do 100 mm	627,67	666,00
127	Potrubí z trub ocelových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	hladkých svařovaných	2	DN přes 50 do 100 mm	2 158,22	1 805,00

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected Construction works

Období: 4. čtvrtletí 2022
Period: 4th Quarter of 2022

Reprezentativní Representative		Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná Average price	Medián Median of price
kód Code	název Name	měř. jedn. Unit of measure	kód Code	název Name	kód Code	název Name	
127	Potrubi z trub ocelových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	hladkých svařovaných	3	DN přes 100 do 250 mm	3 310,70
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	tlakových z PVC	2	DN přes 50 do 100 mm	435,83
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	2	tlakových z PVC	3	DN přes 100 do 200 mm	924,32
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	tlakových z rozvinutého PE	2	DN přes 50 do 100 mm	363,73
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	2	DN přes 50 do 100 mm	491,02
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	3	DN přes 100 do 200 mm	809,72
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	5	beztlakových z PVC	3	DN přes 100 do 200 mm	524,08
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	4	beztlakových z PVC	4	DN přes 200 do 300 mm	1 114,81
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	5	beztlakových z PVC	5	DN přes 300 mm	1 671,75
129	Potrubi z trub plastických, vnějšího plynovodu, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	1	DN do 50 mm	232,25
129	Potrubi z trub plastických, vnějšího plynovodu, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	2	DN přes 50 do 100 mm	429,90
129	Potrubi z trub plastických, vnějšího plynovodu, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	3	DN přes 100 do 200 mm	1 021,71
129	Potrubi z trub plastických, vnějšího plynovodu, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	4	DN přes 200 do 300 mm	1 785,29
130	Armatury na potrubí, výtoková a vřetková zařízení, vodovodní armatury na trubním vedení	ks	1	Součástka	2	DN přes 50 do 100 mm	9 260,60
130	Armatury na potrubí, výtoková a vřetková zařízení, vodovodní armatury na trubním vedení	ks	7	hydranty	2	DN přes 50 do 100 mm	20 156,03
131	Šachty armaturní na vodovodní sítí; šachty kanalizační	ks	5	kanalizační z prostého betonu	1	do DN 300 mm	32 528,25
132	Záchytné bezpečnostní zařízení, svodidla	m	2	ocelová pokovená	1	sloupky zabetonované	2 720,40
133	Obrubníky a krajníky, zpomalovací prahy, silniční a chodníkové	m	3	chodníkový obrubník kamenný	3	lože z betonu prostého s boční opěrrou	1 902,15
133	Obrubníky a krajníky, zpomalovací prahy, silniční a chodníkové	m	4	chodníkový obrubník betonový	2	lože z betonu prostého	633,91
133	Obrubníky a krajníky, zpomalovací prahy, silniční a chodníkové	m	4	chodníkový obrubník betonový	3	lože z betonu prostého s boční opěrrou	456,02
134	Řadové a prostorové lešení, montáž a demontáž včetně podlah, užívání 1 měsíc	m ²	1	lehké řadové	2	z trubek	184,12
134	Řadové a prostorové lešení, montáž a demontáž včetně podlah, užívání 1 měsíc	m ²	1	lehké řadové	3	z lešenářských soustav	153,00
134	Řadové a prostorové lešení, montáž a demontáž včetně podlah, užívání 1 měsíc	m ²	5	lehké pomocné	2	z trubek	164,50
136	Bourání konstrukcí	m ³	1	základů	3	z betonu	3 128,21
136	Bourání konstrukcí	m ³	1	základů	4	z železobetonu	4 476,67
136	Bourání konstrukcí	m ³	2	zdíva	2	z cihel	970,35
136	Bourání konstrukcí	m ³	3	příček	1	z cihel	1 186,54
136	Bourání konstrukcí	m ³	5	podkladů a mazanin	3	z betonu	2 511,65
137	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce, vysekání kapes, rýh nebo výklenků	m ³	2	ve zdivu	2	z cihel	2 111,02
138	Přesun hmot	t	1	pro práce PSV	1	v budovách a halách	577,26
138	Přesun hmot	t	2	pro práce HSV	1	v budovách a halách	901,68
139	Úprava povrchů vnějších stěn, zateplení kontaktním systémem, bez lešení a přípravy podkladu	m ²	1	polystyren tl. do 50 mm	1	tenkovrstvá probarvená ve hmotě	1 600,73
139	Úprava povrchů vnějších stěn, zateplení kontaktním systémem, bez lešení a přípravy podkladu	m ²	3	polystyren tl. přes 80 do 120 mm	1	tenkovrstvá probarvená ve hmotě	1 588,16
139	Úprava povrchů vnějších stěn, zateplení kontaktním systémem, bez lešení a přípravy podkladu	m ²	4	polystyren tl. přes 120 mm	1	tenkovrstvá probarvená ve hmotě	1 523,35
139	Úprava povrchů vnějších stěn, zateplení kontaktním systémem, bez lešení a přípravy podkladu	m ²	7	minerální vláknno tl. přes 80 do 120 mm	1	tenkovrstvá probarvená ve hmotě	1 865,18
143	Konstrukce ze zemín; násypy a skládky; poplatek za uložení odpadu na skládce vč. dopravy	t	1	beton (170101)	1	vzdálenost do 3 km	366,67
143	Konstrukce ze zemín; násypy a skládky; poplatek za uložení odpadu na skládce vč. dopravy	t	4	zemina a kamení (170504)	2	vzdálenost přes 3 do 10 km	438,50
143	Konstrukce ze zemín; násypy a skládky; poplatek za uložení odpadu na skládce vč. dopravy	t	4	zemina a kamení (170504)	3	vzdálenost přes 10 do 20 km	574,05

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
Average prices of selected Construction works

Období: 4. čtvrtletí 2022
Period: 4th Quarter of 2022

kód Code	název Name	měř. jedn. Unit of measure	Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
			kód Code	název Name	kód Code	název Name		
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	1	zedník			395,81	380,00
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	2	betonář			418,18	357,50
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	4	kopáč			416,28	390,00
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	6	obsluha stavebních strojů			526,29	452,50
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	1	izolační			472,44	500,00
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	2	instalatéř - topenář			488,90	445,00
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	3	lesař - truhlář			441,27	380,00
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	5	obkladač - podlahář			387,17	390,00
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	6	zámečnick			418,14	385,00
202	Hodinová sazba za práce stavebně - montážní	h	1	montér ocelových konstr.			679,71	650,00
202	Hodinová sazba za práce stavebně - montážní	h	2	montér elektroinstalací			486,99	500,00
202	Hodinová sazba za práce stavebně - montážní	h	3	montér vzduchotechniky			383,51	322,59
202	Hodinová sazba za práce stavebně - montážní	h	4	montér externích potrubí			589,33	526,50

7. INDEXY CEN STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A PRACÍ PODLE TSKPstat V ROCE 2021
Price indices of Construction structures and works by TSKPstat in 2021

Období: 2021
Period: 2021

Kód TSKPs lat Code TSKPF stat	Název	Stálá váha Constant weights	Zpracované reprezentanty výkazu Processed survey sample forms	2021				Name	
				průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100					
				1.	2.	3.	4.		
1	Konstrukce a práce HSV	6 891		118,7	122,1	124,3	120,5	Structures and works of main construction output	
	Zemní práce	1 649		120,8	126,1	128,3	124,5	Earthworks	
	z toho:							thereof:	
12	Odkopávky a prokopávky	424	004 005 006 007	120,1	121,7	124,9	127,2	123,5	Digging
13	Hlubené výkopávky	231	008	118,8	120,5	124,3	121,7	121,7	Depth digging
16	Přemístění výkopku	364	014 015 016 017	119,6	121,7	124,4	126,7	123,1	Removing of excavated material
17	Konstrukce ze zemín	277	018	126,2	128,6	132,1	134,4	130,3	Structures from soil
2	Zakládání, zpevňování hornin	572		115,8	117,8	122,1	124,4	120,0	Foundations and rock reinforcement
	z toho:								thereof:
27	Základy	371	024 026 027 028	116,7	119,2	124,1	126,7	121,7	Foundations
3	Svislé a kompietní konstrukce	965		115,7	118,4	122,2	125,5	120,5	Vertical and complete structures
	z toho:								thereof:
31	Zdi pozemních staveb	421	031	115,3	117,3	120,7	123,7	119,3	Masonry of buildings
33	Sloupy, pilíře a rámové konstrukce	103	036 037 038 039	116,7	121,2	125,7	131,4	123,8	Pillars and framework
34	Stěny a příčky	186	043 044 045	116,9	119,6	125,0	129,2	122,7	Walls and partitions
4	Vodorovné konstrukce	511		117,8	120,6	125,7	129,2	123,3	Horizontal structures
	z toho:								thereof:
41	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb	320	050 051 052 053 054	118,4	121,5	127,2	131,2	124,6	Ceilings and ceiling structures for buildings
5	Komunikace pozemní	1 479		113,1	114,1	116,3	117,6	115,3	Transport infrastructures
	z toho:								thereof:
56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	542	067	118,2	119,7	121,9	123,5	120,8	Ground layers for road, airfield and building site
57	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živých	205	068	114,4	114,9	116,4	118,9	116,2	Cover for road, airfield and site for buildings - from stone and bitumen
58	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot	63	069	116,5	119,1	123,1	124,6	120,8	Cover for road, airfield and site for buildings - from concrete and other material
59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažďené	217	070	114,9	116,9	119,7	121,4	118,2	Cover for road, airfield and site for buildings - paving
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	465		119,8	122,3	126,3	128,5	124,2	Surface working, floors and installation of infills
	v tom:								consist of:
61	Úprava povrchů vnitřních	149	071 072	123,3	125,9	130,3	132,6	128,0	Surface working indoor
62	Úprava povrchů vnějších	88	073	121,2	123,4	127,5	129,2	125,3	Surface working outdoor
63	Podlahy a podlahové konstrukce	228	074 075 076	117,0	119,4	123,2	125,5	121,3	Floor works
8	Vedení dálková a přípojná	450		115,8	118,1	121,4	124,0	119,8	Trunk line and supply line
	z toho:								thereof:
87	Potrubi z trub plastických a skleněných	73	128 129	119,8	122,8	127,9	130,4	125,2	Plastic and glass pipelines
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	800		115,8	117,3	120,7	122,0	119,0	Other structures and works, demolition works
	z toho:								thereof:
94	Lešení a stavební výšehy	69	134	120,4	121,9	125,0	127,2	123,6	Scaffolds and structural lifts
96	Bourání konstrukcí	24	136	120,0	121,7	123,7	125,2	122,7	Demolition of structures
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	68	137	116,2	118,3	119,8	121,2	118,9	Punching holes and other demolition works
99	Přesun hmot a manipulace se suř	547	138	115,2	116,6	120,5	121,7	118,5	Building materials transfer and debris handling

7. INDEXY CEN STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A PRACÍ PODLE TSKPstat V ROCE 2021
Price indices of Construction structures and works by TSKPstat in 2021

Období: 2021
Period: 2021

Kód TSKPs lat Code TSKP stat	Název	Stálá váha Constant weights	Zpracované reprezentativní výkazy Processed survey sample forms	2021 průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				Name
				čtvrtletí Quarter				
				1.	2.	3.	4.	
7	Konstrukce a práce PSV	3 109		119,7	123,9	126,5	121,7	Structures and works of affiliated construction output
71	Izolace v tom:	271		119,0	126,7	129,1	124,2	Insulations
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	124	077	123,9	128,1	131,0	125,9	Insulation against water and gas
712	Izolace - povlakové krytiny	36	078	117,9	121,3	128,6	123,8	Insulation - coat coverings
713	Izolace tepelné	111	079	117,6	120,0	124,9	127,1	Thermal insulation
72	Zdravotně technické instalace v tom:	201		115,7	119,2	122,2	124,8	Sanitation installation
721	Zdravotně technické instalace - kanalizace	45	080 081	119,7	123,8	126,4	121,5	Sanitation installation - sewerage
722	Zdravotně technické instalace - vodovod	71	082 083	115,1	119,4	126,4	121,1	Sanitation installation - water pipeline
723	Zdravotně technické instalace - plynovod	13	084 085	115,9	120,3	126,2	128,9	Sanitation installation - gas pipeline
725	Zdravotně technické instalace - zdravotní předměty	72	086	116,1	118,5	119,1	118,8	Sanitation installation - sanitary appliances
73	Ústřední vytápění z toho:	185		117,9	121,1	125,2	128,6	Central heating
733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	65	088	119,6	124,2	127,7	131,5	Central heating - distribution pipeline
734	Ústřední vytápění - armatury	26	089	118,8	120,5	123,8	126,0	Central heating - fixtures
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	63	090	117,7	120,8	126,9	131,2	Central heating - radiators
74	Elektroinstalace v tom:	719		116,3	119,2	121,7	124,4	Electrical installation
741	Elektroinstalace - silnoproud	680	092 093 094 095 096	116,4	119,3	121,8	124,4	Electrical installation - heavy current
742	Elektroinstalace - slaboproud	39	092 097	114,6	117,2	120,8	123,5	Electrical installation - light current
75	Technologická zařízení	176	111-114 135 140	113,0	115,3	118,9	119,0	Technological equipment
76	Konstrukce z toho:	1 164		117,0	119,7	125,5	128,5	Structures
762	Konstrukce tesařské	110	099 100	121,8	128,5	132,4	125,5	Carpenry structures
763	Konstrukce montované	87	101	116,6	120,7	126,4	129,3	Prefabricated structures
764	Konstrukce klempřířské	58	102	123,9	126,0	131,8	134,3	Tinsmith structures
765	Konstrukce - krytina skládaná	44	103	119,8	124,5	129,5	134,7	Structures - roof tile stacking
766	Konstrukce truhlářské	282	106 107	112,6	115,0	121,3	123,6	Joinery structures
767	Konstrukce zámečnické	424	109	117,4	119,9	125,7	128,9	Locksmith structures
768	Konstrukce ocelové	156	110	119,4	122,7	126,7	130,0	Structures from steel
77	Podlahy v tom:	216		113,8	116,3	119,3	122,2	Floors
771	Podlahy z dlaždic	68	115	115,0	117,9	121,1	122,9	Floors from tiles
772	Podlahy z kamene	18	116	115,0	118,2	121,4	125,0	Floors from stone
775	Podlahy skládané	37	111,2	114,4	117,0	123,4	116,5	Wooden and laminated floors
776	Podlahy povlakové	74	118	113,9	116,0	118,8	120,7	Floors from plastic, textile or cork
777	Podlahy lité	19	119	113,2	113,8	117,2	121,0	Cast floors
78	Dokončovací práce v tom:	177		121,7	124,9	128,2	129,7	Finishing works
781	Dokončovací práce - obklady	90	120	118,7	121,5	125,0	126,6	Finishing works - tiling
783	Dokončovací práce - natěry	67	121	122,6	126,0	128,4	129,0	Finishing works - coating
784	Dokončovací práce - malby a tapety	20	122	132,1	136,5	141,4	145,3	Finishing works - painting and wallpapering

8. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DÉL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC V ROCE 2021
Price indices of Constructions by CC classification in 2021

Období: 2021
Period: 2021

Kód CZ-CC Code CC	Název	Stálá váha Constant weights	2021				Name	
			průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100					
			čtvrtletí / quarter					
1.	2.	3.	4.	průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year				
1	Stavební díla¹⁾	10 000	116,8	119,0	122,7	125,0	120,9	Constructions
11	Budovy	4983	117,0	119,6	123,9	126,5	121,8	Buildings
111	Budovy bytové	1452	117,0	119,6	123,9	126,5	121,8	Residential buildings
1110	Budovy jednobytové	299	117,6	120,3	124,9	127,8	122,7	One-dwelling buildings
1111	Budovy jednobytové	299	117,6	120,3	124,9	127,8	122,7	One-dwelling buildings
1112	Budovy dvou a vícebytové	902	117,0	119,6	123,9	126,5	121,8	Two- and more dwelling buildings
1121	Budovy dvoubytové	40	117,4	120,1	124,6	127,4	122,4	Two-dwelling buildings
1122	Budovy tří a vícebytové	862	117,0	119,6	123,9	126,4	121,7	Three- and more dwelling buildings
113	Budovy bytové ostatní	251	116,2	118,6	122,7	125,3	120,7	Residences for communities
1130	Budovy bytové ostatní	251	116,2	118,6	122,7	125,3	120,7	Residences for communities
12	Budovy nebytové	3531	117,1	119,7	123,9	126,6	121,8	Non-residential buildings
121	Hotely a obdobné budovy	109	116,9	119,5	123,7	126,4	121,6	Hotels and similar buildings
1211	Hotely	109	116,9	119,5	123,7	126,4	121,6	Hotel buildings
122	Budovy administrativní	577	116,8	119,6	124,1	126,9	121,9	Office buildings
1220	Budovy administrativní	577	116,8	119,6	124,1	126,9	121,9	Office buildings
123	Budovy pro obchod	411	117,9	120,4	124,5	126,9	122,4	Wholesale and retail trade buildings
1230	Budovy pro obchod	411	117,9	120,4	124,5	126,9	122,4	Wholesale and retail trade buildings
124	Budovy pro dopravu a telekomunikace	80	117,3	119,8	124,1	126,8	122,0	Traffic and communication buildings
1241	Budovy pro telekomunikace, nádraží, terminály a budovy k nim příslušející	59	117,5	119,9	124,1	126,8	122,1	Communication buildings, stations, terminals and associated buildings
1242	Garáže	21	116,9	119,5	123,8	126,6	121,7	Garage buildings
125	Budovy pro průmysl a skladování	1287	117,1	119,7	123,9	126,9	121,9	Industrial buildings and warehouses
1251	Budovy pro průmysl	1105	117,1	119,7	124,0	126,9	121,9	Industrial buildings
1252	Budovy skladů, nádrže a sila	182	117,2	119,6	123,9	126,9	121,9	Reservoirs, silos and warehouses
126	Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví	954	116,8	119,4	123,5	125,9	121,4	Public entertainment, education, hospital or institutional care buildings
1261	Budovy pro společenské a kulturní účely	114	117,3	120,0	124,0	126,4	121,9	Public entertainment buildings
1262	Muzea a knihovny	47	116,5	119,1	123,0	125,0	120,9	Museums and libraries
1263	Školy, univerzity a budovy pro výzkum	458	116,6	119,2	123,3	125,7	121,2	School, university and research buildings
1264	Budovy pro zdravotnictví	222	117,0	119,6	123,8	126,1	121,6	Hospital or institutional care buildings
1265	Budovy pro sport	113	117,1	119,5	123,7	126,2	121,6	Sports halls
127	Budovy nebytové ostatní	113	116,9	119,3	123,3	125,7	121,3	Other non-residential buildings
1271	Budovy pro zemědělství	113	116,9	119,3	123,3	125,7	121,3	Non-residential farm buildings

1) obsahové totožné s indexem cen stavebních prací

8. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DÉL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC V ROCE 2021
Price indices of Constructions by CC classification in 2021

Období: 2021
Period: 2021

Kód CZ-CC Code CC	Název	Stálá váha Constant weights	2021				Name
			průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				
			čtvrtletí / quarter				
1.	2.	3.	4.	průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year			
2	Inženýrská díla	5017	116,5	118,4	121,4	123,4	119,9 Civil engineering works
21	Dopravní díla	3083	115,9	117,4	120,4	122,1	119,0 Transport infrastructures
211	Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace	1857	117,6	119,3	122,2	124,1	120,8 Highways, streets and roads
2111	Dálnice a silnice I., II. a III. třídy	767	117,6	119,3	122,2	124,1	120,8 Highways
2112	Místní a účelové komunikace	1090	117,6	119,3	122,2	124,1	120,8 Streets and roads
212	Dráhy kolejové	736	109,9	110,4	112,8	113,6	111,7 Railways
2121	Dráhy železniční dálnkové	587	109,4	109,9	112,3	113,0	111,2 Long-distance railways
2122	Dráhy kolejové městské a ostatní	149	112,0	112,6	115,2	116,1	114,0 Urban railways
214	Mosty, visuté dálnice, tunely, podjezdy a podchody	350	117,4	119,7	124,1	126,5	121,9 Bridges, elevated highways, tunnels and subways
2141	Mosty a visuté dálnice	167	118,5	121,0	125,0	127,5	123,0 Bridges and elevated highways
2142	Tunely a podchody	183	116,4	118,5	123,2	125,5	120,9 Tunnels and subways
215	Přístavy, vodní cesty, vodní stupně a ostatní vodní díla	140	120,9	122,9	126,0	128,7	124,6 Harbours, waterways, dams and other waterworks
2151	Přístavy a plavební kanály	20	120,9	122,9	126,0	128,7	124,6 Harbours and navigable canals
2152	Vodní stupně	120	120,9	122,9	126,0	128,7	124,6 Dams
22	Vedení trubní, telekomunikační a elektrická	1695	117,1	119,4	122,5	124,9	121,0 Pipelines, communication and electricity lines
221	Vedení dálková trubní, telekomunikační a elektrická	330	116,4	118,7	121,5	123,8	120,1 Long-distance pipelines, communication and electricity lines
2211	Vedení plynu, ropy a ostatních produktů dálková trubní	44	116,8	119,1	122,5	125,1	120,9 Long-distance oil and gas pipelines
2212	Vedení vody dálková trubní	101	117,9	119,8	123,2	125,3	121,6 Long-distance water pipelines
2213	Vedení dálková telekomunikační	25	116,8	119,3	122,1	124,6	120,7 Long-distance telecommunication lines
2214	Vedení dálková elektrická	160	115,2	117,6	119,9	122,3	118,8 Long-distance electricity lines
222	Vedení místní trubní, elektrická a telekomunikační	1365	117,2	119,5	122,8	125,1	121,2 Local pipelines and cables
2221	Vedení plynu místní trubní	124	116,8	119,2	122,7	125,3	121,0 Local gas supply lines
2222	Vedení vody místní trubní	186	118,4	120,8	124,4	126,8	122,6 Local water supply pipelines
2223	Vedení kanalizace místní trubní	520	117,2	119,2	122,7	124,9	121,0 Local waste water pipelines
2224	Vedení místní elektrická a telekomunikační	535	116,8	119,3	122,1	124,6	120,7 Local electricity and telecommunication cables
24	Ostatní inženýrská díla	239	121,8	124,0	127,5	130,1	125,9 Other civil engineering works
241	Stavby pro sport a rekreaci	92	121,4	123,8	127,2	129,7	125,5 Sport and recreation constructions
2411	Sportovní hřiště	43	120,5	122,7	125,8	127,9	124,2 Sports grounds
2412	Ostatní stavby pro sport a rekreaci	49	122,3	124,8	128,4	131,3	126,7 Other sport and recreation constructions
242	Ostatní inženýrská díla j. n.	147	122,1	124,2	127,8	130,4	126,1 Other civil engineering works not elsewhere classified
2420	Ostatní inženýrská díla j. n.	147	122,1	124,2	127,8	130,4	126,1 Other civil engineering works not elsewhere classified

9. INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY PODLE ČÍSELNÍKU DRUHŮ STAVEB V ROCE 2021
Indices of Construction costs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature in 2021

Období: 2021
 Period: 2021

Kód Code	Název Name	Stálá váha Constant weights	průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100					
			čtvrtletí Quarter		průměr od poč. roku Avg. from the beginning of the year	čtvrtletí Quarter		průměrné tempo růstu Avg. rate of growth	čtvrtletí Quarter		průměr od poč. roku Avg. from the beginning of the year	čtvrtletí Quarter				
			1.	2.		3.	4.		1.	2.		3.	4.			
	Stavební díla Constructions	10 000	116,2	119,9	125,6	128,9	122,7	102,0	103,2	104,8	102,6	103,1	106,7	111,2	113,2	108,6
010	Budovy bytové Residential buildings	1 452	118,0	121,5	128,0	132,5	125,0	101,5	103,0	105,3	103,5	103,1	105,5	110,8	113,9	108,3
021	Budovy nebytové nevýrobní Non-residential buildings	1 640	116,8	120,6	127,2	130,9	123,9	101,8	103,3	105,5	102,9	103,6	106,3	111,9	114,1	109,0
022	Budovy nebytové výrobní Non-residential industrial buildings	1 891	115,7	118,7	122,9	125,6	120,7	101,6	102,6	103,5	102,2	103,4	105,2	108,7	110,3	106,9
300	Inženýrské stavby Civil engineering works	4 877	115,5	119,7	125,5	128,4	122,3	102,4	103,6	104,8	102,3	103,7	107,8	112,2	113,8	109,4
600	Vodohospodářské stavby Hydraulic structure	140	115,1	117,4	121,0	125,0	119,6	102,4	102,0	103,1	102,7	102,5	106,2	108,0	111,2	107,0

10. INDEXY CEN MATERIÁLOVÝCH VSTUPŮ STAVEBNÍ VÝROBY PODLE ČÍSELNÍKU DRUHŮ STAVEB V ROCE 2021
Indices of Material inputs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature in 2021

Období: 2021
 Period: 2021

Kód Code	Název Name	Stálá váha Constant weights	průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100					
			čtvrtletí Quarter		průměr od poč. roku Avg. from the beginning of the year	čtvrtletí Quarter		průměrné tempo růstu Avg. rate of growth	čtvrtletí Quarter		průměr od poč. roku Avg. from the beginning of the year	čtvrtletí Quarter				
			1.	2.		3.	4.		1.	2.		3.	4.			
	Stavební díla Constructions	10 000	111,7	117,0	124,8	127,9	120,4	102,2	104,7	106,7	102,5	103,4	107,8	115,1	117,0	110,9
010	Budovy bytové Residential buildings	1 452	114,2	118,8	127,6	133,4	123,5	101,5	104,0	107,4	104,5	102,5	106,1	114,1	118,6	110,3
021	Budovy nebytové nevýrobní Non-residential buildings	1 640	113,0	118,0	126,6	131,1	122,2	102,3	104,4	107,3	103,6	103,5	107,5	115,5	118,6	111,3
022	Budovy nebytové výrobní Non-residential industrial buildings	1 891	111,1	115,0	120,3	123,1	117,4	101,6	103,5	104,6	102,3	103,0	102,9	105,8	110,8	108,0
300	Inženýrské stavby Civil engineering works	4 877	110,5	116,8	125,0	127,0	119,8	102,6	105,7	107,0	101,6	104,2	104,0	109,5	117,3	112,2
600	Vodohospodářské stavby Hydraulic structure	140	111,5	114,2	117,5	119,8	115,8	100,8	102,4	102,9	102,0	102,1	103,6	106,4	108,3	105,1

**Graf 1: Indexy cen stavebních děl / Price indices of Constructions
meziroční změny / year-on-year changes**

