

2. Bytová výstavba v Plzeňském kraji a jeho okresech podle fází

Tato část kapitoly se zabývá bytovou výstavbou v Plzeňském kraji a jeho okresech. Zahájené byty jsou podle metodiky platné od 1. 1. 2006 byty, na které bylo vydáno pravomocné stavební povolení bez ohledu na to, zda byly v daném roce dokončeny či nikoliv. Od roku 2020 došlo ke změnám ve výkaznictví a ukončilo se sledování zahájených bytů v nástavbách, přístavbách a vestavbách k rodinným a bytovým domům, zahájených bytů v domovech-penzionech a domovech pro seniory, dále zahájených bytů ve stavebně upravených nebytových prostorách a zahájených bytů bez bytů z úprav nebytových prostor. Stejně tak se ukončilo sledování modernizace bytů a začalo se používat nové členění.

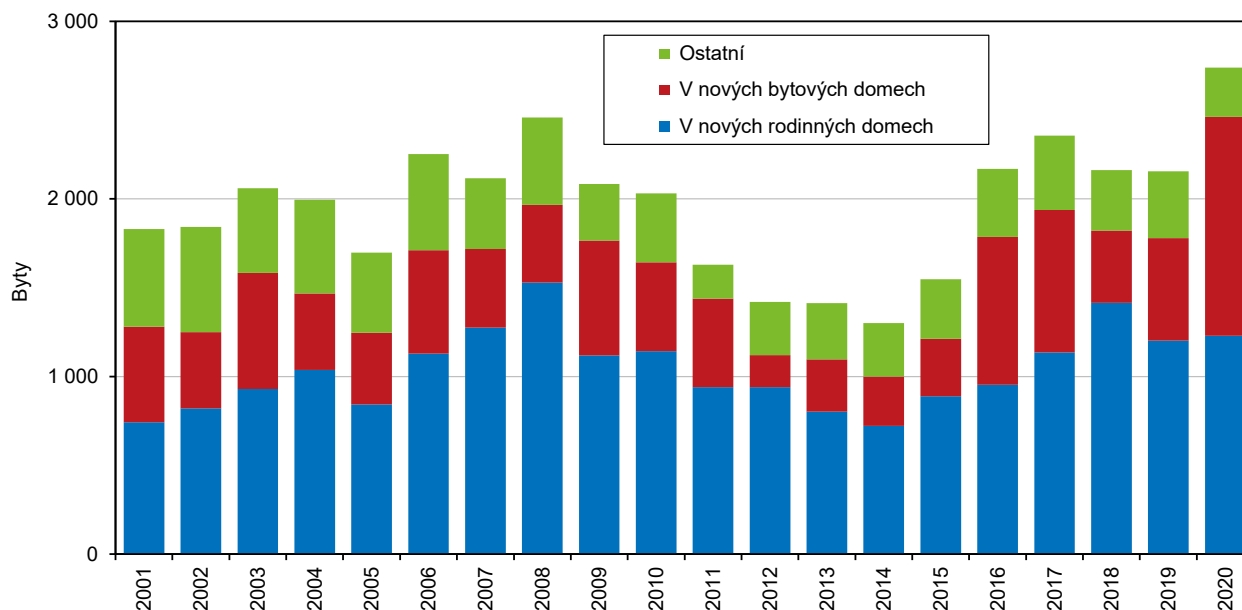
Tab. 2.1 Dlouhodobý vývoj bytové výstavby v Plzeňském kraji

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Zahájené byty	1 831	1 842	2 061	1 995	1 698	2 252	2 117	2 458	2 084	2 031
Dokončené byty	1 697	1 845	1 719	2 032	1 975	2 067	1 905	2 662	2 051	1 903
Plynulost bytové výstavby ¹⁾	92,7	100,2	83,4	101,9	116,3	91,8	90,0	108,3	98,4	93,7
Zahájené byty na 1 000 obyvatel	3,3	3,4	3,8	3,6	3,1	4,1	3,8	4,3	3,6	3,6
Dokončené byty na 1 000 obyvatel	3,1	3,4	3,1	3,7	3,6	3,7	3,4	4,7	3,6	3,3
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Zahájené byty	1 630	1 420	1 413	1 300	1 548	2 170	2 356	2 163	2 156	2 740
Dokončené byty	1 457	1 444	1 445	1 362	1 208	1 561	1 647	2 426	2 688	2 506
Plynulost bytové výstavby ¹⁾	89,4	101,7	102,3	104,8	78,0	71,9	69,9	112,2	124,7	91,5
Zahájené byty na 1 000 obyvatel	2,9	2,5	2,5	2,3	2,7	3,8	4,1	3,7	3,7	4,6
Dokončené byty na 1 000 obyvatel	2,5	2,5	2,5	2,4	2,1	2,7	2,8	4,2	4,6	4,2

¹⁾ počet dokončených bytů na 100 zahájených bytů

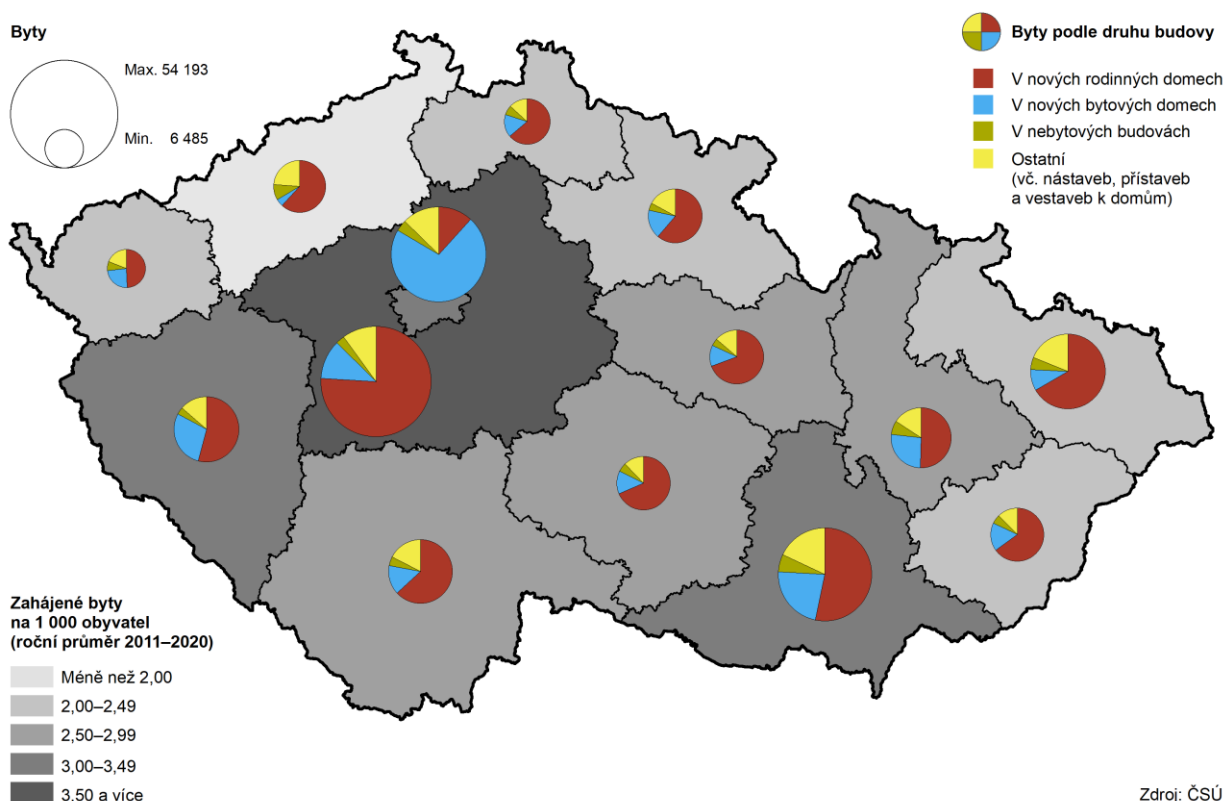
V průběhu deseti let, tj. mezi roky 2011 až 2020, se v úhrnu v kraji zahájilo **18 896 bytů**, z toho 54,1 % bytů připadalo na rodinné domky. Celých devět let převažovala výstavba bytů v rodinných domech nad bytovými domy. Až v roce 2020 došlo ke změně, tj. výraznému nárůstu zahájených bytů v bytových domech (1 233 bytů v bytových domech oproti 1 229 bytům v rodinných domech). Meziroční navýšení činilo dokonce 113,3 %. Vývoj zahájených bytů v **bytových domech** byl v průběhu deseti let velmi kolísavý, nejnižší hodnota byla zaznamenána v roce 2012, kdy se zahájilo pouze 181 bytů. V období 2011–2015 nebyla překonána v žádném roce hranice pětiset bytů, v průměru se zahájilo jen 315 bytů ročně. V období 2016–2020 se průměrný počet zahájených bytů v bytových domech pohyboval na hodnotě 771 bytů za rok. V uvedeném období bylo v roce 2018 zahájeno pouze 408 bytů v bytových domech.

Naopak vývoj zahájených bytů v **rodinných domech** byl stabilní a ve sledovaném období nedocházelo k velkému kolísání. V období 2011–2015 nedošlo k překročení hranice tisíc bytů a v průměru se zahájilo 858 bytů ročně. V období 2016–2020 se průměrný počet zahájených bytů v rodinných domech pohyboval již na hodnotě 1 187 bytů za rok. V uvedeném období bylo v roce 2016 zahájeno pouze 954 bytů v rodinných domech.

Graf 2.1 Zahájené byty podle druhu výstavby v Plzeňském kraji

Jak již bylo zmíněno, došlo v Plzeňském kraji v roce 2020 k razantnímu navýšení zahájených bytů v bytových domech a tím k vyrovnání podílu mezi zahájenou výstavbou bytů v bytových (45,0 %) a rodinných (44,9 %) domech. Nepatrný podíl tvořily zahájené byty v nebytových budovách, celkem se jednalo o 59 bytů. Ve sledovaném desetiletém období se v Plzeňském kraji nejvíce bytů zahájilo v roce 2020, a to 2 740 bytů, kdy nová výstavba činila 90,9 % a 9,1 % připadlo na změny bytů již dokončených staveb. Stejně jako v předchozím roce se jednalo o pátou nejvyšší hodnotu v České republice. Podíl Plzeňského kraje na všech zahájených bytech v ČR dosáhl 7,8 %. V celorepublikovém porovnání je evidován nárůst zahájené bytové výstavby pouze u 5 ze 14 krajů České republiky. K meziročnímu procentuálnímu navýšení (o 27,1 %, tj. o 584 bytů) došlo právě v Plzeňském kraji, který se tak dostal do čela mezikrajského porovnání.

Zahájené byty podle druhu budovy v krajích v letech 2011–2020



Zahájené byty

Meziročně došlo v rámci Plzeňského kraje k nárůstu počtu zahájených bytů o 584. Hlavní podíl na tomto navýšení nese především zahájení bytové výstavby v okrese Plzeň-město (1 257 bytů), kde oproti předchozímu roku činilo navýšení 126,5 %. Další nárůst byl zaznamenán oproti předcházejícímu roku v okresech Klatovy (o 63,6 %) a Tachov (o 11,0 %). Naopak k poklesu došlo v okresech Domažlice (o 28,3 %), Plzeň-sever a Rokycany (shodně o 21,9 %). Přestože v okrese Plzeň-sever byl zjištěn propad zahájených bytů oproti roku 2019, celkově se umístil na druhém místě s počtem 435 zahájených bytů. Třetí místo obsadil okres Klatovy s 270 zahájenými byty.

Tab. 2.2 Zahájené byty v okresech Plzeňského kraje v letech 2001 až 2020

	Kraj celkem	v tom okresy						
		Domažlice	Klatovy	Plzeň-město	Plzeň-jih	Plzeň-sever	Rokycany	Tachov
2001–2005	9 427	1 460	1 595	1 386	1 878	1 588	782	738
2006–2010	10 942	841	1 270	3 765	1 261	2 095	941	769
2011–2015	7 311	569	760	2 596	757	1 337	676	616
2016–2020	11 585	987	876	4 480	1 091	2 282	791	1 078
2001–2020	39 265	3 857	4 501	12 227	4 987	7 302	3 190	3 201

Tab. 2.3 Zahájené byty v okresech Plzeňského kraje v letech 2011 až 2020

	Kraj celkem	v tom okresy						
		Domažlice	Klatovy	Plzeň-město	Plzeň-jih	Plzeň-sever	Rokycany	Tachov
2011	1 630	106	151	666	130	292	157	128
2012	1 420	109	249	418	203	225	116	100
2013	1 413	101	142	484	143	312	87	144
2014	1 300	107	91	503	130	247	143	79
2015	1 548	146	127	525	151	261	173	165
2016	2 170	171	112	1 007	203	330	117	230
2017	2 356	213	127	1 130	195	341	115	235
2018	2 163	184	202	531	203	619	176	248
2019	2 156	244	165	555	247	557	215	173
2020	2 740	175	270	1 257	243	435	168	192

Intenzita bytové výstavby, která udává zahájené byty na 1 000 obyvatel středního stavu, se pohybovala v kraji v desetiletém období od 2,26 do 4,64. Hodnota ukazatele je nad celorepublikovým průměrem, společně s Jihomoravským krajem je druhá nejvyšší. V průměru za kraj dosáhla hodnoty 3,27 bytů. Nejvyšší hodnoty v desetiletém horizontu dosáhl kraj Středočeský (4,08). V okresech regionu je intenzita odlišná, zatímco v okrese Plzeň-sever hodnota desetiletého ročního průměru dosáhla 4,64 bytů na 1 000 obyvatel, v Klatovech pouze 1,89 bytu. Druhou nejnižší průměrnou hodnotu vykazuje okres Domažlice (2,53). Poměrně vysoká hodnota intenzity bytové výstavby u zahájených bytů v okrese Plzeň-sever je zajisté ovlivněna především přijatelnějšími cenami stavebních pozemků, ale hlavně dobrou dostupností do krajského města.

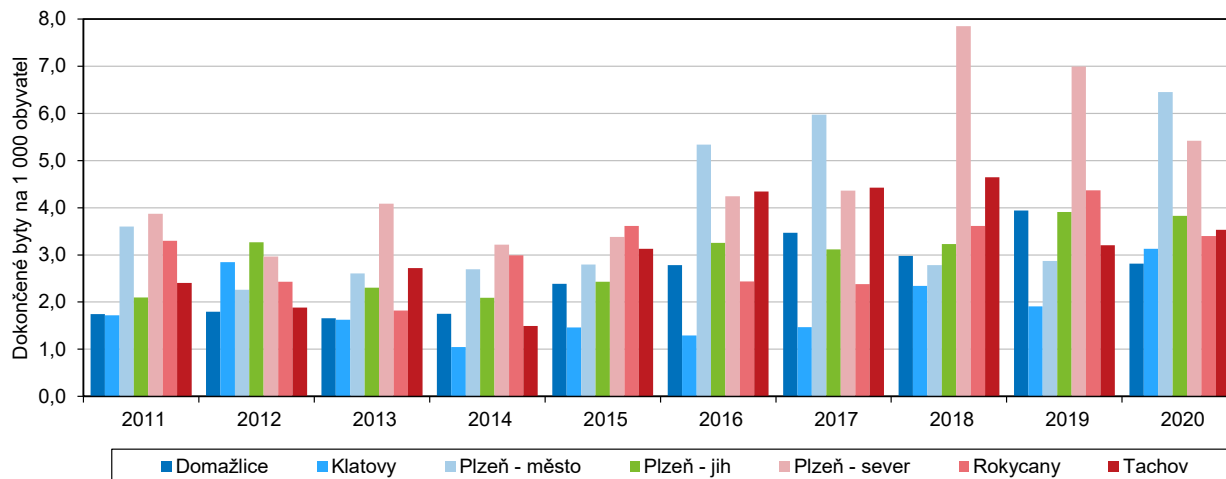
V roce 2020 dosáhl právě Plzeňský kraj nejvyšší hodnoty (4,64) ze všech krajů České republiky a zařadil se tak na první místo následován krajem Středočeským (4,18) a Jihomoravským (4,14).

Tab. 2.4 Zahájené byty na 1 000 obyvatel v okresech Plzeňského kraje v letech 2011 až 2020

	Kraj celkem	v tom okresy						
		Domažlice	Klatovy	Plzeň-město	Plzeň-jih	Plzeň-sever	Rokycany	Tachov
2011	2,85	1,75	1,72	3,60	2,10	3,87	3,30	2,41
2012	2,48	1,79	2,85	2,26	3,27	2,97	2,43	1,88
2013	2,47	1,66	1,63	2,61	2,30	4,08	1,82	2,72
2014	2,26	1,75	1,05	2,70	2,09	3,22	2,99	1,50
2015	2,69	2,39	1,46	2,80	2,43	3,38	3,61	3,13
2016	3,76	2,79	1,29	5,34	3,26	4,24	2,43	4,34
2017	4,07	3,47	1,47	5,97	3,11	4,36	2,38	4,43
2018	3,71	2,98	2,34	2,78	3,23	7,85	3,61	4,64
2019	3,67	3,94	1,91	2,87	3,91	6,99	4,37	3,21
2020	4,64	2,82	3,13	6,45	3,83	5,42	3,40	3,53

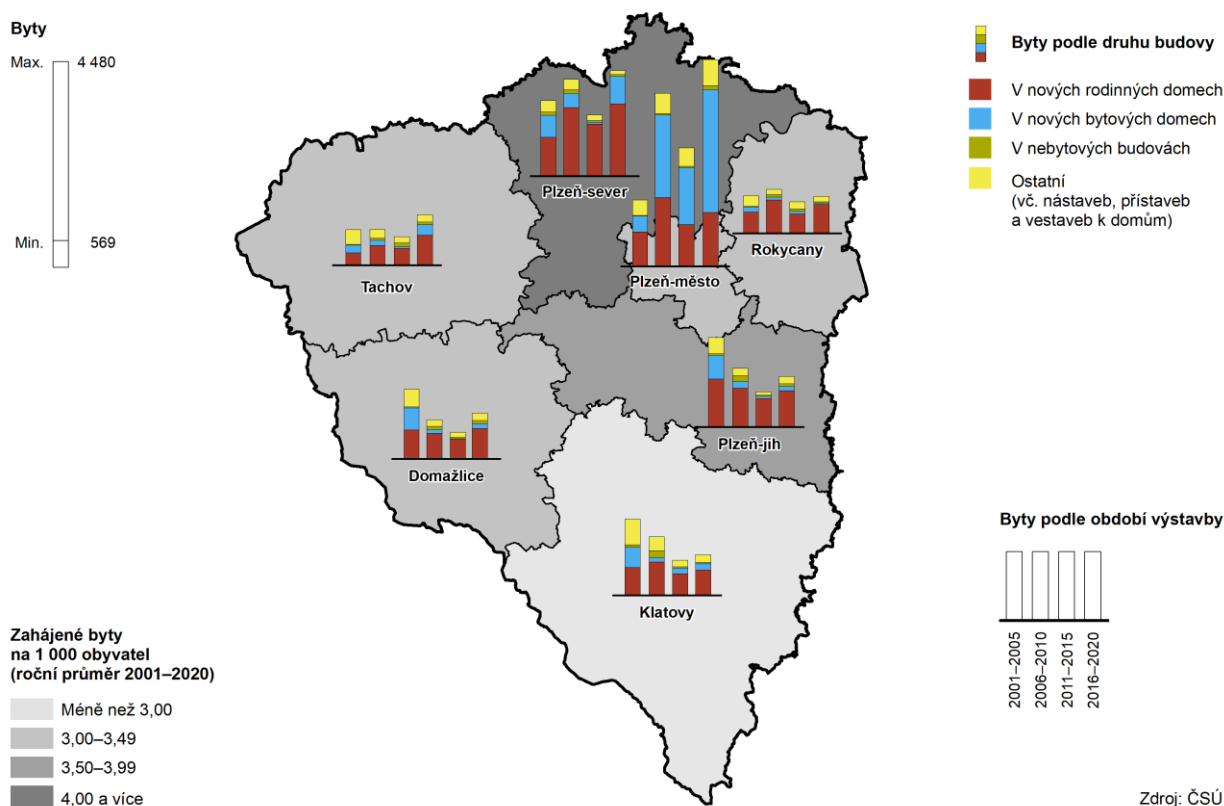


Graf 2.2 Intenzita zahájené bytové výstavby v okresech Plzeňského kraje v letech 2011 až 2020



Výstavba bytů v **rodinných domech** dominovala v okrese Plzeň-sever, kde byla v roce 2020 zahájena výstavba 312 bytů tohoto typu, což byl největší počet v kraji. Na druhém místě se umístil okres Plzeň-město s 205 byty. Největší výstavba bytů v **bytových domech** byla zaznamenána v okrese Plzeň-město (977 bytů), kde došlo více než k trojnásobnému navýšení počtu zahájených bytů ve srovnání s rokem 2019. Z meziokresního srovnání je zřejmé, že se zahájilo nejméně bytů v bytových domech v okresech Rokycany (4 byty) a Tachov (24 bytů), v okrese Domažlice dokonce nebyla zahájena výstavba žádného bytového domu.

Zahájené byty podle druhu budovy a období výstavby v okresech Plzeňského kraje v letech 2001–2020



Zdroj: ČSÚ

Tab. 2.5 Zahájené byty podle druhu budovy v Plzeňském kraji v letech 2011 až 2020

	Byty celkem	v tom						
		v nových rodinných domech	v nových bytových domech	v nástavbách, přístavbách a vestavbách k		v domovech- penzionech a domovech pro seniory	v nebyto- vých budovách	ve stavebně upravených nebytových prostorách
				rodinným domům	bytovým domům			
2011	1 630	939	499	72	41	1	52	26
2012	1 420	939	181	105	131	2	28	34
2013	1 413	801	296	67	104	46	52	47
2014	1 300	722	277	39	103	32	66	61
2015	1 548	889	323	55	113	0	104	64
2016	2 170	954	832	62	142	24	134	22
2017	2 356	1 135	803	64	177	23	76	78
2018	2 163	1 414	408	58	131	6	40	106
2019	2 156	1 202	578	63	126	25	63	99
2020	2 740	1 229	1 233	.	.	.	59	.
2011–2020	18 896	10 224	5 430	x	x	x	674	x

Tab. 2.6 Zahájené byty podle druhu budovy v okresech Plzeňského kraje – roční průměr v letech 2011 až 2020

	Byty celkem (roční průměr)				Byty na 1 000 obyvatel (roční průměr)			
	Byty celkem	z toho			Byty celkem	z toho		
		v nových rodinných domech	v nových bytových domech	v nebytových budovách		v nových rodinných domech	v nových bytových domech	v nebytových budovách
Kraj celkem	1 890	1 022	543	67	3,27	1,77	0,94	0,12
v tom okresy:								
Domažlice	156	106	12	11	2,54	1,73	0,19	0,17
Klatovy	164	100	27	6	1,89	1,15	0,31	0,07
Plzeň-město	708	207	391	13	3,75	1,10	2,07	0,07
Plzeň-jih	185	139	15	8	2,96	2,22	0,23	0,13
Plzeň-sever	362	269	64	8	4,66	3,47	0,82	0,10
Rokycany	147	104	8	8	3,04	2,15	0,16	0,17
Tachov	169	99	28	13	3,18	1,86	0,52	0,25

Dokončené byty

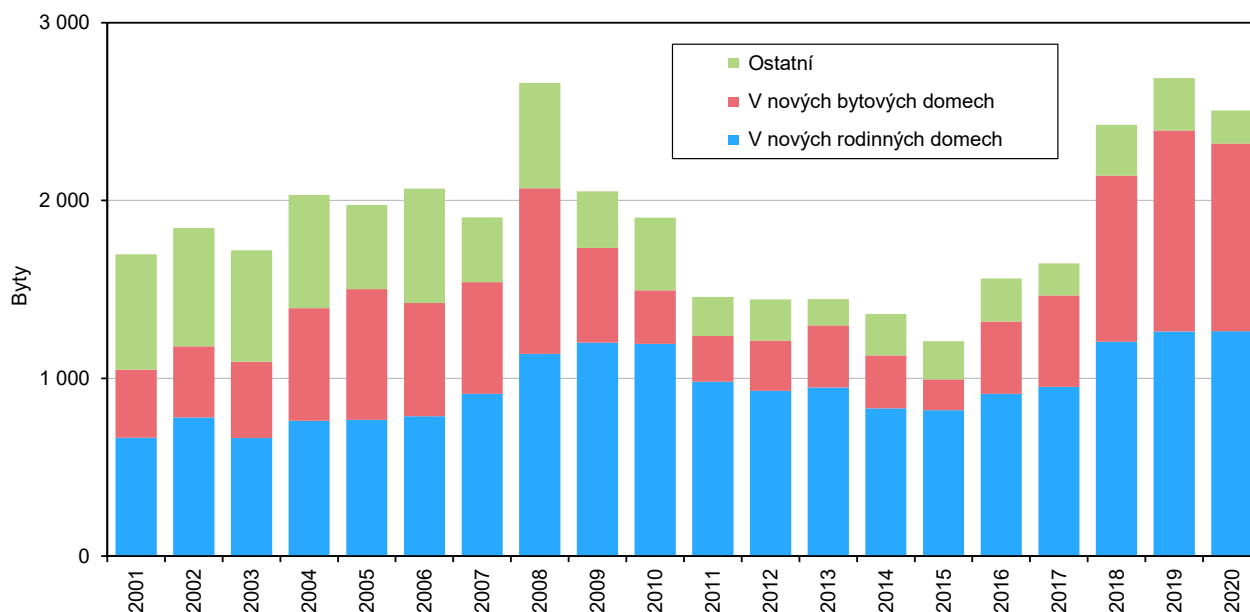
Za deset let se v Plzeňském kraji dokončilo celkem **17 744 bytů**, přičemž v posledních pěti letech vzrostly proti předchozímu pětiletému období dokončené byty o více než polovinu. Nejvíce bytů se dokončilo v posledních třech letech sledovaného období, celkem 7 620. Struktura dokončených bytů se v podstatě nemění, převažují dokončené byty v rodinných domech (57,0 %). Jejich počet od roku 2016 neustále roste. Důležité zastoupení v bytové výstavbě mají také bytové domy (30,4 %). Bytů v bytových domech bylo v letech 2016 až 2020 dokončeno téměř třikrát více než v předchozích pěti letech.



Tab. 2.7 Dokončené byty v okresech Plzeňského kraje v letech 2001 až 2020

	Kraj celkem	v tom okresy						
		Domažlice	Klatovy	Plzeň-město	Plzeň-jih	Plzeň-sever	Rokycany	Tachov
2001–2005	9 268	1 313	1 497	1 596	1 724	1 704	679	755
2006–2010	10 588	1 055	1 308	3 829	1 123	1 709	784	780
2011–2015	6 916	632	878	2 275	755	1 325	578	473
2016–2020	10 828	819	837	4 689	971	1 855	725	932
2001–2020	37 600	3 819	4 520	12 389	4 573	6 593	2 766	2 940

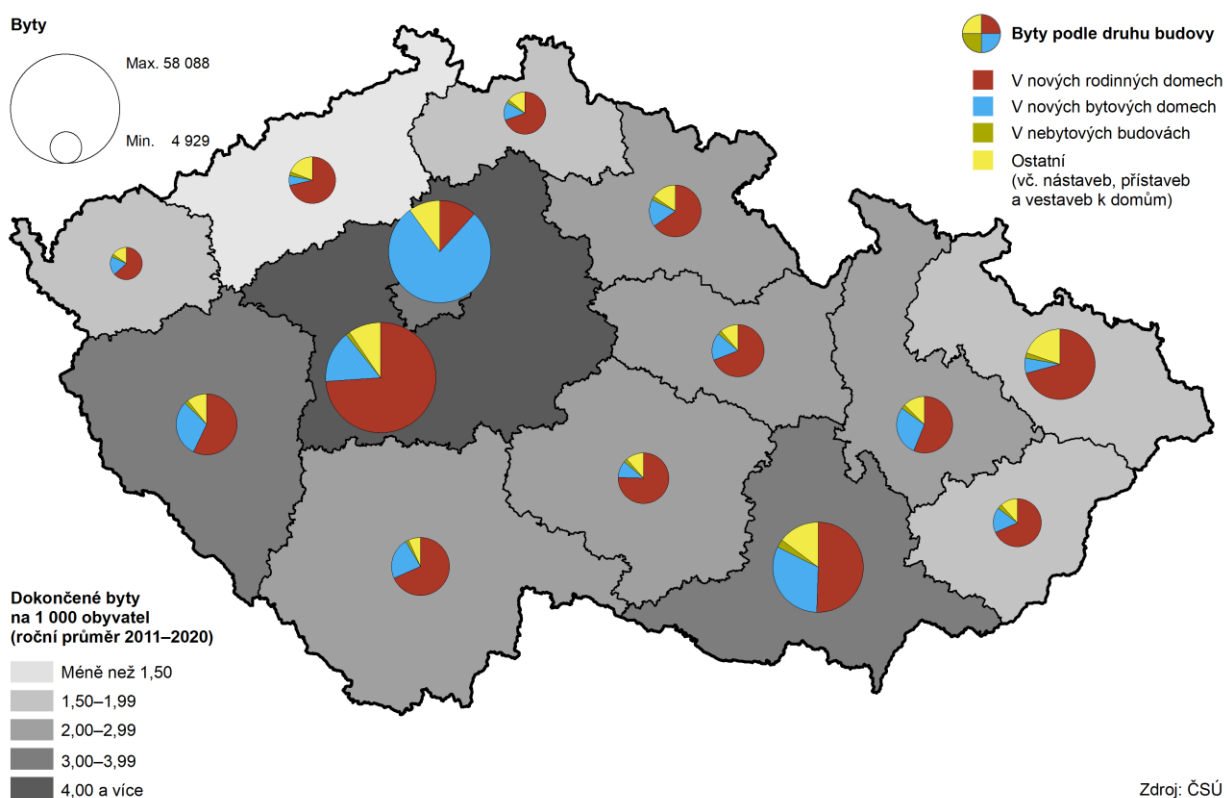
Graf 2.3 Dokončené byty podle druhu výstavby v Plzeňském kraji



V mezikrajském srovnání se dokončená výstavba v Plzeňském kraji s meziročním poklesem o 6,8 % v roce 2020 zařadila na sedmé místo. Pouze ve třech krajích byl monitorován v porovnání s předchozím rokem nárůst počtu dokončených bytů, a to Olomouckém, Moravskoslezském a Kraji Vysočina. V ostatních krajích ČR došlo k poklesu dokončených bytů včetně Plzeňského kraje.

V regionu byl patrný nejvyšší meziroční nárůst na Rokycansku (o 90,8 %), další nárůst byl zaznamenán už jen v okrese Plzeň-město (o 2,3 %). V ostatních okresech došlo k poklesu počtu dokončených bytů, kdy se největší pokles projevil na Tachovsku (o 36,4 %), Klatovsku (o 30,3 %) a Plzni-jihu (o 29,8 %).

Dokončené byty podle druhu budovy v krajích v letech 2011–2020



Tab. 2.8 Dokončené byty v okresech Plzeňského kraje v letech 2011 až 2020

	Kraj celkem	v tom okresy						
		Domažlice	Klatovy	Plzeň-město	Plzeň-jih	Plzeň-sever	Rokycany	Tachov
2011	1 457	140	180	418	188	300	133	98
2012	1 444	120	187	477	136	290	146	88
2013	1 445	141	180	556	148	247	87	86
2014	1 362	113	213	435	124	261	105	111
2015	1 208	118	118	389	159	227	107	90
2016	1 561	119	128	583	141	311	148	131
2017	1 647	148	89	665	176	287	122	160
2018	2 426	207	177	1 080	208	371	138	245
2019	2 688	196	261	1 167	262	451	109	242
2020	2 506	149	182	1 194	184	435	208	154

Celkem byla v Plzeňském kraji v roce 2020 dokončena výstavba 2 506 bytů, jedná se o pátý nejvyšší počet v České republice. Zároveň se tak kraj podílel 7,3 % na celkové dokončené výstavbě v republice, která činila 34 412 bytů. Nejvíce bytů, konkrétně 50,5 %, bylo v Plzeňském kraji dokončeno v rodinných domech. Při zaměření na podrobnější regionální členění se nejvyšší hodnoty počtu dokončených bytů v rodinných i bytových domech vyskytovaly v okrese Plzeň-město (1 194), nejméně jich naopak bylo dokončeno na Domažlicku (149). Růst v kraji byl zaznamenán pouze ve 2 okresech ze 7.

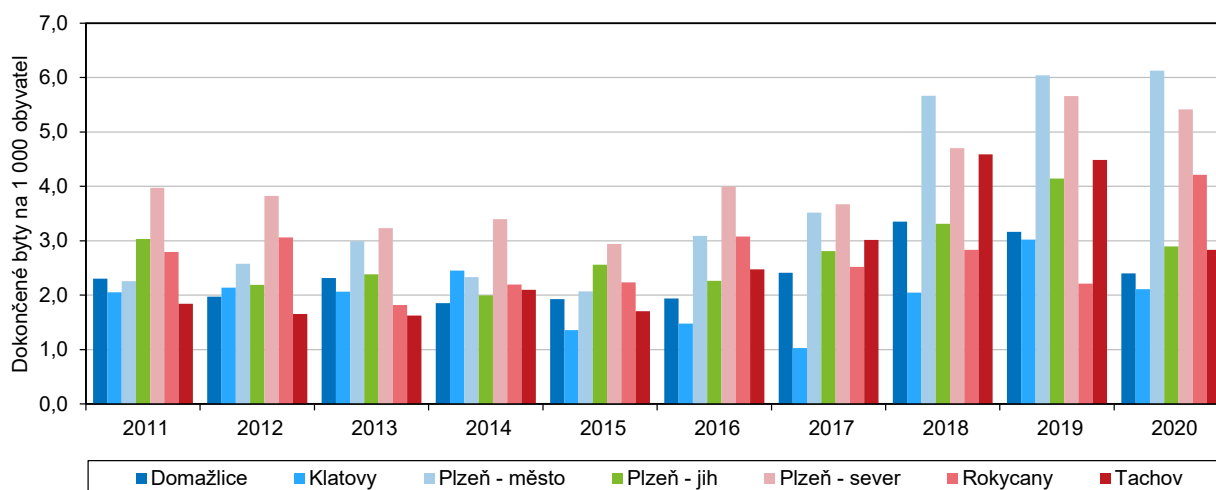
Pokud se zaměříme na hodnotu dokončených bytů na 1 000 obyvatel středního stavu, v horizontu deseti let se vyšplhala nejvýše v roce 2019 a činila 4,58. V porovnání s rokem 2019 tak došlo v roce 2020 k mírnému propadu u všech okresů Plzeňského kraje kromě okresů Rokycany, kde se projevil nárůst z hodnoty 2,22 na hodnotu 4,21, a Plzeň-město, kde došlo k nárůstu jen o 0,09 bytu.

Průměrná hodnota dokončených bytů na 1 000 obyvatel v Plzeňském kraji v letech 2011 až 2020 činila 3,06 bytu. Ve srovnání průměrné hodnoty kraje s jednotlivými okresy překonaly tuto výši pouze dva okresy, a to Plzeň-sever (4,08) a Plzeň-město (3,67). Nejméně bytů na 1 000 obyvatel středního stavu bylo v desetiletém průměru dokončeno v okrese Klatovy (1,98).

Tab. 2.9 Dokončené byty na 1 000 obyvatel v okresech Plzeňského kraje v letech 2011 až 2020

	Kraj celkem	v tom okresy						
		Domažlice	Klatovy	Plzeň-město	Plzeň-jih	Plzeň-sever	Rokycany	Tachov
2011	2,55	2,31	2,05	2,26	3,03	3,98	2,79	1,84
2012	2,52	1,97	2,14	2,58	2,19	3,82	3,06	1,66
2013	2,52	2,32	2,06	3,00	2,38	3,23	1,82	1,63
2014	2,37	1,85	2,45	2,33	2,00	3,40	2,20	2,10
2015	2,10	1,93	1,36	2,07	2,56	2,94	2,23	1,71
2016	2,70	1,94	1,48	3,09	2,26	4,00	3,08	2,47
2017	2,84	2,41	1,03	3,52	2,81	3,67	2,52	3,01
2018	4,16	3,35	2,05	5,66	3,31	4,70	2,83	4,59
2019	4,58	3,16	3,02	6,04	4,15	5,66	2,22	4,49
2020	4,24	2,40	2,11	6,13	2,90	5,42	4,21	2,83

Graf 2.4 Intenzita dokončené bytové výstavby v okresech Plzeňského kraje v letech 2011 až 2020



V oblasti bytové výstavby je důležitým ukazatelem koeficient plynulosti, který vyjadřuje počet dokončených bytů na 100 zahájených. Hodnota tohoto ukazatele v desetiletém sledovaném období překročila hranici 100 v letech 2012–2014, 2018 a 2019, kdy se v kraji více bytů dokončilo, než se zahájilo. V okresech byl koeficient plynulosti proměnlivý, k výkyvům došlo např. v letech 2014 a 2015 v okrese Klatovy, kde z hodnoty 234,1 klesla plynulost bytové výstavby na 92,9 nebo v letech 2017 a 2018 v okrese Plzeň-město, kde z hodnoty 58,8 vzrostla hodnota na 203,4.

Tab. 2.10 Plynulost bytové výstavby v okresech Plzeňského kraje v letech 2011 až 2020

(dokončené byty na 100 zahájených bytů)

	Kraj celkem	v tom okresy						
		Domažlice	Klatovy	Plzeň-město	Plzeň-jih	Plzeň-sever	Rokycany	Tachov
2011	89,4	132,1	119,2	62,8	144,6	102,7	84,7	76,6
2012	101,7	110,1	75,1	114,1	67,0	128,9	125,9	88,0
2013	102,3	139,6	126,8	114,9	103,5	79,2	100,0	59,7
2014	104,8	105,6	234,1	86,5	95,4	105,7	73,4	140,5
2015	78,0	80,8	92,9	74,1	105,3	87,0	61,8	54,5
2016	71,9	69,6	114,3	57,9	69,5	94,2	126,5	57,0
2017	69,9	69,5	70,1	58,8	90,3	84,2	106,1	68,1
2018	112,2	112,5	87,6	203,4	102,5	59,9	78,4	98,8
2019	124,7	80,3	158,2	210,3	106,1	81,0	50,7	139,9
2020	91,5	85,1	67,4	95,0	75,7	100,0	123,8	80,2

V Plzeňském kraji bylo v roce 2020 dokončeno více bytů v rodinných než v bytových domech (o 210 bytů). Zatímco stav dokončených bytů v rodinných domech zůstal oproti předchozímu roku téměř neměnný (nárůst o 1 byt), počet dokončených bytů v bytových domech poklesl (o 6,6 % proti roku 2019, tj. o 75 bytů). Mezi okresy došlo k poklesu dokončených bytů v **rodinných domech** pouze na Klatovsku a Plzni-městě, v ostatních okresech byl zaznamenán nárůst. K nejrazantnějšímu navýšení došlo na Rokycansku, a to o 25,5 %. Nejvíce bytů v rodinných domech bylo dokončeno v okrese Plzeň-sever (289), dále pak v okrese Plzeň-město (274). Co do počtu dokončených bytů v **bytových domech** dominoval okres Plzeň-město (868), druhou příčku obsadil okres Plzeň-sever se 122 dokončenými byty v bytových domech. Právě v těchto dvou okresech a na Rokycansku byl zaznamenán nárůst, v ostatních okresech došlo k poklesu, na Domažlicku dokonce nebyl dokončen žádný byt v bytovém domě. Propad byl patrný také u dokončených bytů v nebytových budovách, kde došlo v roce 2020 k meziročnímu poklesu z 29 na pouhých 19 dokončených bytů v nebytových budovách v Plzeňském kraji.

Tab. 2.11 Dokončené byty podle druhu budovy v Plzeňském kraji v letech 2011 až 2020

	Byty celkem	v tom						
		v nových rodinných domech	v nových bytových domech	v nástavbách, přístavbách a vestavbách k		v domovech-penzionech a domovech pro seniory	v nebytových budovách	ve stavebně upravených nebytových prostorách
				rodinným domům	bytovým domům			
2011	1 457	980	257	67	87	-	21	45
2012	1 444	930	282	47	61	9	57	58
2013	1 445	948	350	49	23	-	26	49
2014	1 362	830	298	24	63	-	25	122
2015	1 208	820	175	33	71	17	38	54
2016	1 561	913	406	42	59	-	54	87
2017	1 647	952	514	44	36	-	20	81
2018	2 426	1 206	934	39	49	-	32	166
2019	2 688	1 264	1 130	35	60	-	29	170
2020 ^{1,2)}	2 506	1 265	1 055	61	104	2	19	.
2011–2020	17 744	10 108	5 401	441	613	28	321	1 212

¹⁾ byty dokončené v nebytových prostorách byly započteny do bytů dokončených v nástavbách, přístavbách a vestavbách k rodinným nebo bytovým domům nebo do bytů dokončených v nebytových budovách

²⁾ do údajů o dokončených bytech v domovech-penzionech a domovech pro seniory byly započteny dokončené byty ve všech budovách se službami sociální péče, budovách pro ubytování studentů, zaměstnanců apod. a v ostatních bytových budovách



Tab. 2.12 Dokončené byty podle druhu budovy v okresech Plzeňského kraje – roční průměr v letech 2011 až 2020

	Byty celkem (roční průměr)				Byty na 1 000 obyvatel (roční průměr)			
	Byty celkem	z toho			Byty celkem	z toho		
		v nových rodinných domech	v nových bytových domech	v nebytových budovách		v nových rodinných domech	v nových bytových domech	v nebytových budovách
Kraj celkem	1 774	1 011	540	32	3,07	1,75	0,93	0,06
v tom okresy:								
Domažlice	145	104	12	7	2,37	1,70	0,20	0,11
Klatovy	172	113	30	6	1,98	1,30	0,34	0,07
Plzeň-město	696	238	402	8	3,69	1,26	2,13	0,04
Plzeň-jih	173	137	10	2	2,76	2,20	0,16	0,04
Plzeň-sever	318	228	55	3	4,10	2,93	0,71	0,04
Rokycany	130	101	7	3	2,70	2,10	0,15	0,05
Tachov	141	89	24	3	2,64	1,67	0,45	0,06

Dokončené byty podle druhu budovy v okresech Plzeňského kraje v letech 2011–2020