

Stručný komentář

k vývoji cen stavebních prací a děl za 3. čtvrtletí 2021

Ve 3. čtvrtletí 2021 **ceny stavebních prací a děl** proti **předchozímu období** vzrostly o 3,1 % (ve 2. čtvrtletí 2021 vzrostly o 1,9 %). Z jednomístných položek **TSKPstat** nejvýše vzrostly ceny vodorovných konstrukcí (+ 4,2 %); pokles nebyl zaznamenán u žádné jednomístné položky.

Cenové indexy **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC se vzhledem k **předchozímu období** pohybovaly u budov v rozmezí od 103,3 do 103,8; u inženýrských děl v rozmezí od 102,0 do 104,0.

Meziroční růst cen stavebních prací a děl ve 3. čtvrtletí 2021 proti 3. čtvrtletí 2020 činil 6,2 %. Cenové indexy jednomístných položek **TSKPstat** se pohybovaly v rozmezí od 103,6 u pozemních komunikací do 107,7 u konstrukcí a prací přidružené stavební výroby.

Indexy cen **stavebních děl** se podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístných třídách **meziročně** pohybovaly od 103,5 u dálkových železničních drah do 107,5 u administrativních budov a budov jednobytových. Ve dvoumístných oddílech byl zaznamenán největší meziroční růst cenového indexu u bytových i nebytových budov s hodnotou 107,2; pokles nebyl zaznamenán v žádném z oddílů.

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2015**, index cen **stavebních prací a děl** vzrostl na hodnotu 122,7. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce vzrostly **na hodnotu** 123,9 u budov a na hodnotu 121,4 u inženýrských děl.

Náklady stavební výroby vzhledem k **předchozímu období** vzrostly o 4,8 %, **materiálové vstupy** stavební výroby vzrostly o 6,7 %. Ve srovnání s **průměrem roku 2015** index **nákladů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 125,6; index **materiálových vstupů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 124,8.

Vysvětlivky zkratk vyskytujících se v tabulkách:

PP	půdorysová plocha
VP	výhřevná plocha
HSV	hlavní stavební výroba
PSV	přidružená stavební výroba