

**1-6. INDEXY CEN RODINNÝCH DOMŮ**
*Price indices of family houses*

 průměr 2010 = 100  
 Average of 2010 = 100

|   | relat.<br>váha<br><i>Relative weight</i> | rok 2016<br><i>Year 2016</i> |       |       |       |   | rok 2017<br><i>Year 2017</i> |       |       |       |   | rok 2018<br><i>Year 2018</i> |       |       |       |   | rok 2019<br><i>Year 2019</i> |       |       |       |   |
|---|--|------------------------------|-------|-------|-------|---|------------------------------|-------|-------|-------|---|------------------------------|-------|-------|-------|---|------------------------------|-------|-------|-------|---|
|   |  | čtvrtletí<br><i>Quarter</i>  |       |       |       | průměr<br>roku<br><i>Annual average</i> | čtvrtletí<br><i>Quarter</i>  |       |       |       | průměr<br>roku<br><i>Annual average</i> | čtvrtletí<br><i>Quarter</i>  |       |       |       | průměr<br>roku<br><i>Annual average</i> | čtvrtletí<br><i>Quarter</i>  |       |       |       | průměr<br>roku<br><i>Annual average</i> |
|   |  | Q1                           | Q2    | Q3    | Q4    |   | Q1                           | Q2    | Q3    | Q4    |   | Q1                           | Q2    | Q3    | Q4    |   | Q1                           | Q2    | Q3    | Q4    |   |
| Celkem ČR<br><i>CR, total</i>   | 1000,0                                   | 106,4                        | 107,6 | 109,2 | 111,3 | 108,6                                   | 112,0                        | 113,6 | 114,9 | 116,3 | 114,2                                   | 117,1                        | 118,3 | 120,1 | 120,6 | 119,0                                   | 121,4                        | 126,5 | 130,0 | 131,7 | 127,4                                   |
| Hlavní město Praha<br><i>Region (the Capital City of Prague)</i>  | 89,8                                     | 115,0                        | 118,6 | 117,2 | 123,9 | 118,7                                   | 126,4                        | 120,6 | 118,9 | 126,1 | 123,0                                   | 125,7                        | 123,1 | 125,1 | 121,9 | 124,0                                   | 113,9                        | 116,0 | 121,6 | 128,6 | 120,0                                   |
| Okresy Praha - východ, Praha - západ<br><i>Praha-východ and Praha-západ District</i>  | 94,7                                     | 109,7                        | 112,2 | 117,0 | 118,4 | 114,3                                   | 115,5                        | 122,4 | 127,6 | 126,9 | 123,1                                   | 124,9                        | 127,9 | 129,2 | 129,5 | 127,9                                   | 134,9                        | 142,1 | 142,7 | 136,3 | 139,0                                   |
| Celkem ČR mimo hl. město Prahu<br>a okresy Praha - východ, Praha - západ<br><i>CR, total excl. Hl. m. Praha Region (the Capital City of Prague) and Praha-východ and Praha-západ District</i> | 815,5                                    | 105,0                        | 105,9 | 107,4 | 109,1 | 106,9                                   | 110,0                        | 111,8 | 112,9 | 114,0 | 112,2                                   | 115,3                        | 116,6 | 118,5 | 119,5 | 117,5                                   | 120,7                        | 125,8 | 129,4 | 131,5 | 126,9                                   |
| Středočeský kraj mimo Prahu - východ, západ<br><i>Středočeský Region excl. Praha-východ and Praha-západ District</i>  | 134,5                                    | 105,3                        | 107,2 | 109,6 | 111,2 | 108,3                                   | 109,1                        | 107,0 | 108,8 | 110,8 | 108,9                                   | 111,0                        | 109,8 | 111,2 | 113,1 | 111,3                                   | 117,7                        | 125,5 | 129,4 | 130,3 | 125,7                                   |
| Jihočeský kraj / <i>Region</i>  | 54,6                                     | 105,5                        | 110,0 | 111,7 | 110,9 | 109,5                                   | 113,5                        | 121,0 | 122,2 | 121,7 | 119,6                                   | 123,9                        | 125,0 | 121,0 | 117,1 | 121,8                                   | 116,1                        | 124,3 | 130,0 | 134,0 | 126,1                                   |
| Píseňský kraj / <i>Region</i>   | 55,6                                     | 102,6                        | 99,1  | 99,7  | 105,4 | 101,7                                   | 112,2                        | 114,8 | 114,7 | 113,3 | 113,8                                   | 115,1                        | 116,6 | 118,3 | 119,7 | 117,4                                   | 118,5                        | 121,5 | 128,0 | 136,3 | 126,1                                   |
| Karlovarský kraj / <i>Region</i>  | 19,3                                     | 112,4                        | 112,8 | 107,3 | 104,6 | 109,3                                   | 109,4                        | 109,2 | 107,1 | 114,0 | 109,9                                   | 121,7                        | 115,1 | 105,4 | 108,1 | 112,6                                   | 116,1                        | 123,2 | 130,4 | 134,4 | 126,0                                   |
| Ústecký kraj / <i>Region</i>  | 63,5                                     | 103,9                        | 105,7 | 106,3 | 108,1 | 106,0                                   | 108,6                        | 108,4 | 110,1 | 112,6 | 109,9                                   | 114,2                        | 115,7 | 115,4 | 115,9 | 115,3                                   | 116,1                        | 120,5 | 126,9 | 132,8 | 124,1                                   |
| Liberecký kraj / <i>Region</i>  | 45,6                                     | 101,8                        | 101,5 | 106,6 | 109,7 | 104,9                                   | 107,6                        | 107,7 | 106,6 | 103,2 | 106,3                                   | 105,8                        | 111,5 | 115,6 | 116,7 | 112,4                                   | 117,4                        | 118,1 | 121,7 | 132,6 | 122,5                                   |
| Královéhradecký kraj / <i>Region</i>  | 51,6                                     | 102,6                        | 102,4 | 103,2 | 106,4 | 103,7                                   | 105,0                        | 110,4 | 117,7 | 122,3 | 113,9                                   | 118,5                        | 115,4 | 119,3 | 122,5 | 118,9                                   | 120,4                        | 127,0 | 132,4 | 132,5 | 128,1                                   |
| Pardubický kraj / <i>Region</i>   | 67,6                                     | 106,0                        | 101,0 | 100,1 | 102,7 | 102,5                                   | 105,8                        | 105,2 | 101,5 | 101,4 | 103,5                                   | 102,0                        | 103,2 | 107,9 | 109,9 | 105,8                                   | 114,2                        | 121,5 | 119,8 | 115,0 | 117,6                                   |
| Kraj Vysočina / <i>Region</i>   | 28,8                                     | 103,4                        | 101,3 | 104,5 | 107,4 | 104,2                                   | 112,3                        | 115,8 | 117,5 | 122,2 | 117,0                                   | 123,9                        | 122,0 | 125,2 | 130,4 | 125,4                                   | 133,6                        | 139,6 | 141,6 | 140,8 | 138,9                                   |
| Jihomoravský kraj / <i>Region</i>   | 123,1                                    | 107,1                        | 113,5 | 116,3 | 116,5 | 113,4                                   | 115,8                        | 118,0 | 119,1 | 120,0 | 118,2                                   | 122,3                        | 125,1 | 126,5 | 124,9 | 124,7                                   | 123,0                        | 128,1 | 133,6 | 137,2 | 130,5                                   |
| Olomoucký kraj / <i>Region</i>  | 49,5                                     | 104,6                        | 97,7  | 96,3  | 98,8  | 99,4                                    | 103,5                        | 107,9 | 112,1 | 115,3 | 109,7                                   | 114,7                        | 110,6 | 110,9 | 119,4 | 113,9                                   | 123,3                        | 122,3 | 120,2 | 116,4 | 120,6                                   |
| Zlínský kraj / <i>Region</i>  | 44,1                                     | 104,7                        | 110,5 | 114,7 | 114,3 | 111,1                                   | 116,2                        | 115,8 | 116,6 | 118,1 | 116,7                                   | 118,9                        | 124,7 | 131,0 | 133,6 | 127,1                                   | 132,2                        | 133,7 | 138,5 | 145,6 | 137,5                                   |
| Moravskoslezský kraj / <i>Region</i>  | 77,7                                     | 105,7                        | 105,4 | 106,7 | 107,9 | 106,4                                   | 108,2                        | 113,3 | 113,5 | 112,1 | 111,8                                   | 114,9                        | 123,0 | 127,8 | 124,9 | 122,7                                   | 126,5                        | 132,3 | 132,3 | 128,5 | 129,9                                   |
| Celkem ČR mimo hl. m. Prahu<br>a okresy Praha - východ, západ:<br><i>CR, total excl. Hl. m. Praha Region (the Capital City of Prague) and Praha-východ and Praha-západ District</i>           |  |                              |       |       |       |   |                              |       |       |       |   |                              |       |       |       |   |                              |       |       |       |   |
| do 1 999<br><i>up to 1 999</i>  | 354,5                                    | 105,0                        | 107,1 | 108,0 | 109,7 | 107,5                                   | 111,7                        | 114,1 | 115,5 | 116,7 | 114,5                                   | 115,4                        | 114,4 | 116,2 | 118,2 | 116,1                                   | 120,8                        | 126,7 | 128,7 | 128,4 | 126,2                                   |
| velikost<br>2 000 - 9 999   | 214,1                                    | 103,4                        | 103,5 | 103,4 | 102,6 | 103,2                                   | 105,3                        | 108,5 | 109,1 | 110,3 | 108,3                                   | 114,3                        | 115,3 | 115,4 | 117,1 | 115,5                                   | 116,9                        | 120,9 | 125,9 | 129,2 | 123,2                                   |
| obci:<br><i>Municipality</i>  | 135,3                                    | 104,5                        | 104,2 | 108,4 | 111,4 | 107,1                                   | 108,1                        | 107,6 | 110,9 | 112,6 | 109,8                                   | 113,9                        | 119,3 | 123,8 | 123,0 | 120,0                                   | 122,5                        | 125,9 | 129,1 | 132,4 | 127,5                                   |
| population size<br>50 000+  | 111,6                                    | 109,1                        | 108,5 | 112,1 | 116,4 | 111,5                                   | 116,1                        | 116,2 | 114,5 | 114,7 | 115,4                                   | 118,5                        | 122,8 | 125,0 | 123,5 | 122,5                                   | 125,2                        | 132,6 | 138,6 | 144,5 | 135,2                                   |
| Celkem ČR:<br><i>CR, total</i>  |  |                              |       |       |       |   |                              |       |       |       |   |                              |       |       |       |   |                              |       |       |       |   |
| 0 - 10  | 351,8                                    | 107,4                        | 109,7 | 112,2 | 115,2 | 111,1                                   | 117,1                        | 120,3 | 121,7 | 121,8 | 120,2                                   | 121,1                        | 122,4 | 124,2 | 124,1 | 123,0                                   | 125,0                        | 131,0 | 133,7 | 134,1 | 131,0                                   |
| opotřebení<br>10 - 50   | 278,7                                    | 108,2                        | 110,0 | 111,1 | 111,9 | 110,3                                   | 114,0                        | 113,6 | 112,7 | 115,9 | 114,1                                   | 118,3                        | 119,6 | 121,2 | 122,2 | 120,3                                   | 124,5                        | 129,7 | 132,8 | 136,1 | 130,8                                   |
| v %:<br>50 - 75   | 256,2                                    | 104,6                        | 103,5 | 104,3 | 106,7 | 104,8                                   | 105,3                        | 106,9 | 110,4 | 112,1 | 108,7                                   | 113,0                        | 115,8 | 119,4 | 119,9 | 117,0                                   | 118,1                        | 123,6 | 130,0 | 132,4 | 126,0                                   |
| Wear and tear (%)<br>75 - 100   | 113,3                                    | 102,6                        | 104,5 | 106,3 | 107,7 | 105,3                                   | 106,7                        | 107,9 | 109,0 | 110,2 | 108,5                                   | 111,4                        | 107,6 | 105,8 | 107,6 | 108,1                                   | 110,2                        | 111,3 | 111,4 | 111,7 | 111,2                                   |