

1-2-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)
Average prices of family houses in the CR by wear and tear (CZK/m³)

OBDOBÍ 2017-2019 / PERIOD: 2017-2019

Název kraje Name of the Region	Pásmo opotř. v % Wear and tear by zone (%)	Počet převodů Number of transfers	Kupní cena Purchase price (PP)	Odhadní cena Assessed value	Prům. vel. RD v m ³ Average size of a FH (m ³)	Průměrné opotř. v % Average wear and tear (%)	Variační koef. KC PP variation coefficient	Kupní cena po kvantilech Purchase price by quantile				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha Region (the Capital City of Prague)	0 - 10	25	10 172	7 883	813	0,2	26	7 069	8 622	9 682	11 257	13 134
	10 - 50	29	9 159	6 324	1 000	29,1	41	4 640	5 618	8 969	12 139	13 108
	50 - 75	1	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	x	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
	75 - 100	1	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	x	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem hlavní město Praha Region (the Capital City of Prague), total		56	9 418	6 933	905	17,8	36	5 399	5 888	9 369	11 861	13 134
Středočeský Region	0 - 10	732	5 191	3 446	700	0,2	51	2 357	3 093	4 625	6 845	8 876
	10 - 50	442	3 243	2 558	824	29,6	53	1 437	2 038	2 822	4 021	5 334
	50 - 75	364	2 288	1 710	821	60,6	63	983	1 301	1 829	2 715	4 214
	75 - 100	105	1 156	908	800	87,9	63	442	673	923	1 470	2 233
Celkem Středočeský Region, total		1 643	3 766	2 660	767	27,1	67	1 193	1 927	3 093	4 974	7 555
Jihočeský Region	0 - 10	290	3 326	2 241	735	0,1	44	1 831	2 154	3 072	4 032	5 515
	10 - 50	177	2 287	1 842	842	30,3	55	1 270	1 501	1 905	2 671	3 658
	50 - 75	212	1 606	1 174	765	60,6	52	778	989	1 369	2 024	2 593
	75 - 100	65	638	548	732	89,2	52	279	367	609	764	1 036
Celkem Jihočeský Region, total		744	2 354	1 694	769	32,3	63	798	1 313	1 971	3 061	4 268
Plzeňský Region	0 - 10	224	3 947	2 511	701	0,0	43	2 086	2 830	3 668	4 753	6 375
	10 - 50	132	2 339	1 778	768	29,8	43	1 172	1 585	2 119	2 854	3 499
	50 - 75	160	1 671	1 264	756	60,2	42	879	1 130	1 540	2 115	2 613
	75 - 100	74	753	685	815	88,7	50	342	503	663	910	1 214
Celkem Plzeňský Region, total		590	2 570	1 780	745	34,1	66	831	1 330	2 186	3 382	4 794
Karlovarský Region	0 - 10	93	3 705	2 502	704	0,0	43	2 086	2 444	3 269	4 646	6 183
	10 - 50	66	2 526	2 148	838	28,9	47	1 284	1 465	2 408	2 969	4 181
	50 - 75	79	1 687	1 420	844	60,3	48	908	1 041	1 551	2 103	2 651
	75 - 100	26	655	654	996	87,4	129	282	317	442	615	733
Celkem Karlovarský Region, total		264	2 506	1 908	808	33,9	64	772	1 311	2 220	3 219	4 733
Ústecký Region	0 - 10	226	3 144	1 963	713	0,1	48	1 692	2 131	2 717	3 774	4 986
	10 - 50	119	2 503	1 900	880	30,4	57	1 059	1 493	2 060	3 199	4 617
	50 - 75	259	1 477	1 099	855	61,1	49	773	980	1 306	1 798	2 462
	75 - 100	100	658	573	1 023	86,9	53	278	376	585	842	1 069
Celkem Ústecký Region, total		704	2 069	1 437	838	40,0	70	684	1 039	1 677	2 648	3 922
Liberecký Region	0 - 10	117	4 027	2 340	750	0,0	47	1 947	2 664	3 681	4 969	7 105
	10 - 50	103	2 586	1 956	868	31,1	52	1 294	1 654	2 225	3 048	4 361
	50 - 75	116	1 640	1 295	982	62,3	53	858	1 015	1 448	1 865	2 542
	75 - 100	54	761	665	982	87,0	54	324	417	683	970	1 117
Celkem Liberecký Region, total		390	2 484	1 696	883	38,8	71	826	1 146	1 980	3 239	4 885
Královéhradecký Region	0 - 10	164	3 525	2 204	714	0,0	45	1 820	2 340	3 138	4 486	5 656
	10 - 50	119	2 561	1 859	810	31,0	54	1 291	1 641	2 178	3 013	4 312
	50 - 75	156	1 689	1 216	853	60,5	56	767	1 047	1 488	2 008	2 549
	75 - 100	50	644	597	899	88,0	46	309	360	619	808	980
Celkem Královéhradecký Region, total		489	2 410	1 641	800	35,9	66	764	1 282	2 051	3 114	4 746
Pardubický Region	0 - 10	238	3 168	1 900	725	0,1	45	1 657	2 227	2 805	3 850	5 108
	10 - 50	209	1 998	1 462	805	30,7	42	1 190	1 396	1 777	2 436	2 951
	50 - 75	253	1 469	1 077	883	60,7	45	779	967	1 313	1 835	2 321
	75 - 100	119	696	561	924	87,7	57	354	436	600	807	1 136
Celkem Pardubický Region, total		819	1 985	1 340	823	39,3	65	670	1 105	1 675	2 541	3 665
Vysočina Region	0 - 10	194	3 265	1 844	706	0,0	45	1 659	2 239	2 971	3 948	5 222
	10 - 50	152	2 015	1 443	776	30,6	42	1 135	1 385	1 851	2 471	3 101
	50 - 75	188	1 381	982	764	60,4	52	674	849	1 183	1 718	2 334
	75 - 100	75	615	495	733	88,5	53	293	322	534	847	1 015
Celkem Vysočina Region, total		609	2 045	1 312	745	37,2	67	660	1 040	1 718	2 696	3 837
Jihomoravský Region	0 - 10	548	4 315	2 695	723	0,2	49	2 100	2 704	3 807	5 489	7 188
	10 - 50	511	2 734	2 090	860	30,4	61	1 295	1 619	2 162	3 244	4 894
	50 - 75	419	1 863	1 405	775	60,4	58	866	1 118	1 538	2 327	3 359
	75 - 100	152	921	763	729	89,4	67	402	561	758	1 073	1 422
Celkem Jihomoravský Region, total		1 630	2 873	1 994	780	33,5	70	928	1 429	2 325	3 696	5 771
Olomoucký Region	0 - 10	262	3 523	2 381	701	0,0	46	1 795	2 371	3 171	4 379	5 427
	10 - 50	237	2 216	1 835	805	30,4	45	1 155	1 587	1 948	2 573	3 360
	50 - 75	290	1 474	1 249	783	60,5	50	753	990	1 293	1 749	2 311
	75 - 100	135	714	637	702	89,5	63	269	426	585	898	1 244
Celkem Olomoucký Region, total		924	2 134	1 631	754	39,9	69	699	1 090	1 775	2 743	4 080
Zlínský Region	0 - 10	302	3 399	2 158	719	0,1	48	1 664	2 184	3 045	4 073	5 410
	10 - 50	294	2 242	1 691	794	30,1	55	1 119	1 408	1 926	2 593	3 618
	50 - 75	159	1 719	1 336	807	60,2	61	761	969	1 359	2 090	2 891
	75 - 100	46	1 022	834	852	88,3	78	290	583	754	1 076	1 883
Celkem Zlínský Region, total		801	2 504	1 747	772	28,1	62	970	1 417	2 140	3 244	4 507
Moravskoslezský Region	0 - 10	252	3 524	2 226	748	0,0	45	1 749	2 258	3 198	4 373	5 730
	10 - 50	286	2 228	1 815	819	30,6	41	1 293	1 634	2 010	2 608	3 297
	50 - 75	191	1 538	1 303	869	60,6	53	794	978	1 361	1 776	2 559
	75 - 100	55	636	630	1 050	87,2	67	255	340	484	679	1 227
Celkem Moravskoslezský Region, total		784	2 365	1 739	824	32,1	61	890	1 399	2 033	2 967	4 314
Celkem ČR Czech Republic, total		10 447	2 645	1 863	787	33,8	73	837	1 327	2 126	3 374	5 148